



PRODUCCION DE MASA DE VERDE

AGRICOLA INDUSTRIAL DEL LLANO S.A. (**Del Llano**) se establecerá en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, con el propósito de industrializar productos agrícolas.

Inicialmente se producirá masa de verde rayado en estado crudo, posteriormente y realizando una inversión adicional mínima se procesará productos como: masa de verde majada, precocida, masa de choclo molido, cocida y cruda, masa de yuca rayada y majada en estado cocida y cruda y otros productos de mayor elaboración.

El grupo empresarial gestor esta conformado por los ingenieros Eduardo Carbo Álvarez, José Luis Gavilanes Balarezo y Alberto Gomez Mackliff, quienes tienen una Maestría en Administración de Empresas y experiencia en el manejo técnico y administrativo de empresas y proyectos, siendo asesorados en sus respectivas especialidades por las siguientes personas:

Ing. Gustavo López Moncayo	(Procesos Alimenticios)
Ing. Vicente Adum Rodríguez	(Maquinarias y Equipos Industriales)
Master Ángela Nautay de Yáñez	(Tecnología en Alimentos)
Ing. Carlos Loor Loor	(Productos Agrícola)
Dr. Carlos Guzmán Muñoz	(Marketing, Imagen y Ventas)
Ing. Lucio Ingarevalo Moscoso	(Investigación de Mercados)
Ing. Giglia Tobalina Ditto	(Finanzas)
Dra. Cecilia Palacio González	(Recursos Humanos)

La planta estará ubicada en la zona industrial de la vía Perimetral, para aprovechar la ubicación estratégica de este lugar, tanto para recibir la materia prima como para la distribución de nuestros productos. Las oficinas administrativas se ubican en el norte de la ciudad de Guayaquil.

Nuestros principales proveedores de la materia prima inicialmente estarán ubicados en la provincia del Guayas, los Ríos y el Oro.

Nuestro mercado inicial esta orientada a familias ecuatorianas que degustan de comidas elaboradas con masa de verde rayado en estado crudo, se comercializará a través de los principales supermercados o comisariatos en las provincias de Esmeraldas, Manabí, Guayas, Los Ríos y el Oro, para posteriormente comercializarse a nivel nacional y exportarse a países como Estados Unidos, España e Italia donde existe un gran número de familias ecuatorianas.

El mercado potencial inicial es de 5, 464,800 fundas anuales, el cual se puede expandir a 9, 936,000 fundas anuales a nivel nacional, y sumar 1, 680,000 fundas anuales a nivel internacional, del cual inicialmente se venderán 1, 440,000 fundas anuales que representan el 26.35 % del mercado total inicial.

La línea de producción de la planta tiene una capacidad máxima de 700 kilos por hora, lo que nos da una producción máxima de 1,400 fundas de 500 gramos por hora.



Inicialmente se trabajará un turno de 8 horas diarias, 6 días a la semana, lo que nos permite tener una capacidad máxima de producción de 3, 225,600 fundas al año, el cual se puede duplicar a 6,451,200 fundas si se incrementa otro turno de trabajo de 8 horas diarias.

Los productores de **Del Llano** actualmente no tienen competencia directa.

Del Llano requiere una inversión inicial de U.S. \$ 300,560, de los cuales el grupo gestor conjuntamente con los socios inversionistas aportarán con U.S. \$ 200.560 y se establecerá un crédito bancario por U.S. \$ 100,000 a una tasa estimada del 20% anual.

La rentabilidad del proyecto, en un análisis de 5 años, es del 150 % anual, muy superior a cualquier opción del mercado financiero. El valor presente neto, al 25 %, es de U.S. \$ 600.000 y el periodo de recuperación del capital es de 3 años.

La utilidad por unidad es del 21 % y con el 23 % de las ventas proyectadas se logra el equilibrio económico.