



**ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL**

**Facultad de Ingeniería Marítima y Ciencias del Mar**

**“EVALUACIÓN DEL USO RECREATIVO DEL PARQUE VIERNES  
SANTO”**

**TESIS DE GRADO**

**Previa obtención de título de:**

**LICENCIADO EN TURISMO**

**Presentada por:**

**SRTA. KATHERINE ELIZABETH GARAY RAMIREZ**

**SRTA. MARÍA ISABEL VÉLEZ VALENCIA**

**SRTA. BRENDA MARGARITA ZAVALA VARGAS**

**Guayaquil - Ecuador**

**2010**

## **AGRADECIMIENTO**

A Dios mi padre celestial por guiar mi camino y mis decisiones y no haber dejado que jamás pierda el camino de mis sueños sino más bien lo ha iluminado y me ha ayudado a dar cada paso hasta este momento.

A mis padres que me han brindado su amor y apoyo incondicional siempre, en especial a mi madre Brenda Vargas que me ha ayudado en todo momento cuando he sentido que no tengo fuerzas para continuar, me ha dado el consejo adecuado y mi padre el Sr. Pio Zavala que me enseñó que lo que se empieza se debe terminar a ellos les agradezco de todo corazón su apoyo incondicional de principio a fin en esta fase culminada con éxito y satisfacción.

Asimismo, un muy invaluable agradecimiento a M. Sc. Wilmer Carvache quien nos apoyó y guió tanto en conocimiento como en disciplina, para cristalizar nuestros sueños.

**Brenda Margarita Zavala Vargas**

## **DEDICATORIA**

Siento una satisfacción tan grande al saber que he concluido una etapa muy importante en mi vida aunque con mucha nostalgia por los momentos vividos en las aulas de LICTUR.

Tengo el infinito placer de dedicar el gran trabajo realizado a Dios, a mis padres quienes me inculcaron valores y me enseñaron a perseverar en mis sueños, a mi hermana Janina Zavala y hermano Aarón Zavala y a mi amiga Isabel Vélez por su ayuda para que este sueño se haga realidad.

**Brenda Margarita Zavala Vargas**

## **AGRADECIMIENTO**

A DIOS

A mi madre querida y mejor amiga Lcda. Letty Valencia.

A mi padre Lcdo. David Vélez.

A mi hermana Ing. Verónica Vélez.

Al director de tesis M.Sc. Wilmer Carvache.

A todas mis amigas en especial a Brenda Zavala.

A mi familia que siempre me ha brindado su cariño.

**María Isabel Vélez Valencia**

## **DEDICATORIA**

El presente trabajo va dedicado al Divino Creador, a mi madre que con cariño y esmero, ha sabido inculcar en mí el deseo de superación, le agradezco infinitamente por guiarme siempre por el camino correcto.

A mi hermana Ing. Verónica Vélez por su apoyo incondicional.

**María Isabel Vélez Valencia**

## **AGRADECIMIENTO**

A Dios.

A mis padres Antonio Garay y Elizabeth Ramírez.

A mi hermano Cristopher Garay.

A mis compañeras de tesis por su paciencia y comprensión.

Al Msc. Wilmer Carvache.

En especial a J.F. y a toda mi familia por su apoyo.

**Katherine Elizabeth Garay Ramírez**

## **DEDICATORIA**

A Dios.

A mis padres Antonio Garay y

Elizabeth Ramírez.

A mi hermano Christopher Garay.

A mis amigas Karen, Chabelita,

Rebeca, Nancy, Elsita, Jessica y

Melissa que compartieron junto a

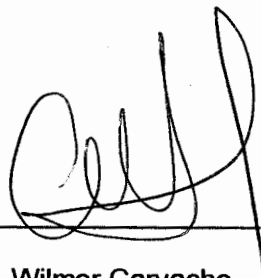
mí los años de universidad.

A mis abuelos y familia por su

apoyo.

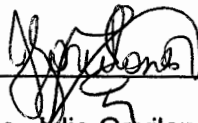
**Katherine Elizabeth Garay Ramírez**

**TRIBUNAL DE GRADUACIÓN**

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned above a horizontal line.

**M. Sc. Wilmer Carvache**

**DIRECTOR DE TESIS**

A handwritten signature in black ink, featuring a large initial 'J' and several loops, positioned above a horizontal line.

**M. Sc. Julio Gavilanes**

**DELEGADO**



## DECLARACIÓN EXPRESA

“La responsabilidad por los hechos, ideas y doctrinas expuestos en esta Tesis de Grado, nos corresponden exclusivamente; y el patrimonio intelectual de la misma, a la ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL”

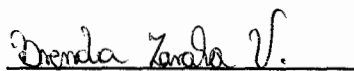
(Reglamento de Graduación de la ESPOL).



Katherine Elizabeth Garay Ramirez



Ma. Isabel Vélez Valencia



Brenda Margarita Zavala Vargas

## **RESUMEN**

La Evaluación al Parque Viernes Santo tiene como objetivo saber el grado de aceptación y falencias que el visitante percibe y de esta manera contribuir con el desarrollo para la aceptación total del mismo.

La siguiente tesis se ha desarrollado en tres capítulos en el primero se detallan los aspectos generales del sitio como geográficos, uso del destino y equipamiento existente.

En el segundo capítulo se muestran las encuestas realizadas con sus respectivos resultados y las características generales del visitante.

En el capítulo tres se exponen la capacidad de personas que puede recibir el parque en general y sus áreas y los impactos ambientales y sociales.

Se finaliza esta evaluación con las conclusiones, recomendaciones, bibliografías y anexos que se adjuntan a esta evaluación al parque Viernes Santo.

## ÍNDICE GENERAL

	<b>Página</b>
RESUMEN.....	I
ÍNDICE GENERAL.....	III
ÍNDICE DE TABLAS.....	V
ÍNDICE DE FIGURAS.....	VI
ÍNDICE DE GRÁFICOS.....	VII
ÍNDICE DE MAPAS.....	VIII
ÍNDICE DE ANEXOS.....	IX
INTRODUCCIÓN.....	1
<b>CAPÍTULO I. INFORMACIÓN GENERAL</b>	
1.1 Características Generales del Atractivo.....	3
1.1.1 Ubicación Geográfica.....	4
1.1.2 Mapa.....	4
1.1.3 Medios de Acceso.....	5
1.1.4 Transportación.....	6
1.1.5 Entorno Natural.....	11
1.2 Uso Turístico.....	19
1.2.1 Descripción del Equipamiento Existente.....	22
1.2.2 Descripción de Actividades recreativas.....	38
1.3 Inventario del Atractivo.....	44
1.3.1 Fichas.....	44

<b>CAPÍTULO II ANÁLISIS DE LA DEMANDA</b>	<b>46</b>
2.1 Características Generales de la Demanda.....	46
2.1.1 Aplicación de Encuestas.....	46
2.1.2 Número de Visita.....	66
2.1.3 Perfil del Visitante.....	66
<b>CAPITULO III Evaluación del Uso Recreativo</b>	<b>68</b>
3.1 Cálculo de la Capacidad de carga.....	68
3.1.1 Física.....	70
3.1.2 Real.....	71
3.1.3 Efectiva.....	74
3.2 Estudio de Impactos Ambientales.....	97
3.3 Estudio de Impactos Sociales.....	99
<b>CONCLUSIONES</b> .....	<b>102</b>
<b>RECOMENDACIONES</b> .....	<b>105</b>
<b>BIBLIOGRAFIA</b> .....	<b>108</b>
<b>ANEXOS</b> .....	<b>110</b>

## ÍNDICE DE TABLAS

	Página
TABLA I: Transporte Urbano.....	7
TABLA II: Línea 3 de Transporte Urbano.....	7
TABLA III: Línea 56 de Transporte Urbano.....	9
TABLA IV: Línea 87 de Transporte Urbano.....	10
TABLA V: Fauna Existente.....	12
TABLA VI: Flora existente en el parque Viernes Santo.....	14
TABLA VII: Equipamiento.....	22
TABLA VIII: Actividades recreativas.....	38
TABLA IX: Actividades contemplativas.....	38
TABLA X: Tamaño de la muestra.....	47
TABLA XI: Género de las personas encuestadas.....	48
TABLA XII: Edad de las personas encuestadas.....	49
TABLA XIII: Conocimiento del lugar.....	50
TABLA XIV: Personas que les gustaría conocer el parque.....	52
TABLA XV: Medio de información sobre la existencia del parque..	53
TABLA XVI: Motivo de visita al parque.....	54
TABLA XVII: Medios de transporte.....	56
TABLA XVIII: Servicios a implementarse en el parque Viernes Santo.....	58
TABLA XIX: Instalaciones del parque Viernes Santo.....	59
TABLA XX: Estado de las áreas de recreación.....	60
TABLA XXI: Actividades a realizarse en el parque Viernes Santo	62
TABLA XXII: Instalaciones a implementarse en el parque.....	64
TABLA XXIII: Segmentación de la demanda.....	67
TABLA XXIV: Matriz de Leopold.....	97

## ÍNDICE DE FIGURAS

	Página
FIGURA 1: Imagen general del parque.....	5
FIGURA 2: Línea 3 de transporte urbano.....	8
FIGURA 3: Línea 56 de transporte urbano.....	10
FIGURA 4: Línea 87 de transporte urbano.....	11
FIGURA 5: Garrapatero.....	13
FIGURA 6: Garza Blanca.....	13
FIGURA 7: Nombre Vulgar: San Agustín .....	15
FIGURA 8: Nombre Vulgar: Árbol del Nim .....	15
FIGURA 9: Nombre Vulgar: Laurel.....	15
FIGURA 10: Nombre Vulgar: Croton.....	16
FIGURA 11: Nombre Vulgar: Ixora, losca, Santa Rita .....	16
FIGURA 12: Nombre Vulgar: Acacia de las Indias.....	16
FIGURA 13: Nombre Vulgar: Gingers .....	17
FIGURA 14: Nombre Vulgar: Palma botella .....	17
FIGURA 15: Nombre Vulgar: Platanillo .....	17
FIGURA 16: Nombre Vulgar: Campanas lilas.....	18
FIGURA 17: Nombre Vulgar: Cheflera .....	18
FIGURA 18: Nombre Vulgar: Mangle blanco .....	18
FIGURA 19: Nombre Vulgar: Palmera cola de pez.....	19
FIGURA 20: Nombre Vulgar: Palma cocotera .....	19
FIGURA 21: Estero del muerto.....	21
FIGURA 22: Creación de los juegos acuáticos.....	21
FIGURA 23: Creación de los juegos acuáticos.....	21
FIGURA 24: Laguna artificial.....	24
FIGURA 25: Área de la piscina.....	26
FIGURA 26: Juegos acuáticos infantiles.....	28
FIGURA 27: Locales de alimentación.....	29
FIGURA 28: Parqueaderos.....	30
FIGURA 29: Ciclovía.....	31
FIGURA 30: Ciclovía.....	32
FIGURA 31: Ágora.....	33
FIGURA 32: Vestidores niñas y niños.....	34
FIGURA 33: Servicios higiénicos.....	35
FIGURA 34: Canchas deportivas.....	36
FIGURA 35: Botes.....	37

**ÍNDICE DE GRÁFICOS**

	<b>Página</b>
GRAFICO # 1: Género de las personas encuestadas.....	48
GRÁFICO # 2: Edad de las personas encuestadas.....	50
GRÁFICO # 3: Conocimiento del lugar.....	51
GRÁFICO # 4: Personas que les gustaría conocer el parque.....	52
GRÁFICO # 5: Medio de información sobre la existencia del parque.....	54
GRÁFICO # 6: Motivo de visita al parque.....	55
GRÁFICO # 7 Medios de transporte.....	57
GRÁFICO # 8 Servicios a implementarse en el parque.....	58
GRÁFICO # 9 Instalaciones del parque Viernes Santo.....	60
GRÁFICO # 10: Estado de las áreas de recreación.....	61
GRÁFICO # 11 Actividades a realizarse en el parque Viernes Santo.....	63
GRÁFICO # 12: Instalaciones a implementarse en el parque.....	65



## ÍNDICE DE MAPAS

	<b>Página</b>
MAPA # 1: Mapa satelital del parque Viernes Santo.....	5

**ÍNDICE DE ANEXOS**

	<b>Página</b>
Anexo # A: Plano general del parque Viernes Santo.....	111
Anexo # B: Ficha de Atractivo del Ministerio de Turismo del Ecuador.....	112
Anexo # C: Diseño de la encuesta.....	116
Anexo # D: Matriz de Leopold.....	119
Anexo # E: Ficha de contacto.....	123

## INTRODUCCIÓN

Hasta 1960, el estero era un tradicional sitio de reunión familiar y de paseos en botes, hace años en sus ramales y canales de agua limpia y transparente era visible la presencia de por lo menos 108 especies de plantas, moluscos, crustáceos, insectos, peces, anfibios, reptiles, aves y mamíferos. También de mangles y orquídeas, que poco a poco han muerto a consecuencia de las descargas líquidas de químicos y de la basura (plásticos, botellas, palos).

La Municipalidad de Guayaquil en conjunto con la Fundación Siglo XXI se propusieron recuperar una parte del Estero del Muerto, llamado “Viernes Santo” basándose en la creación de un parque con una extensión de 17 hectáreas, su finalidad es la diversión y esparcimiento de la familia guayaquileña, porque 10 años atrás a este sector de Guayaquil, no se le dio la importancia que ameritaba puesto que una parte del estero salado, se encontraba ya con invasiones provocando su deterioro ambiental.

La regeneración donde se asienta el parque viernes Santo en la cooperativa Santiaguito Roldós, ciudadela Los Esteros y Fragata, sectores populares de la ciudad rescata la autoestima de quienes viven ahí y da oportunidad para el cambio, beneficia a 8.000 familias en la que ahora gozan de las nuevas

instalaciones y otras aprovechan esas mejoras del lugar para convertirse en microempresarios a través de los nuevos comercios que han abierto en el sector.

El parque Viernes Santo en la actualidad cuenta con los siguientes servicios Parques vehículos livianos, Parques buses, PAI, Patio de comidas, Ágora, Muelle, SS. HH, Canchas uso múltiple, Mirador, Juegos acuáticos y Ciclovía.

El parque necesita mejorar sus instalaciones para ofrecer al visitante varias actividades lúdicas, deportivas, creativas y ecológicas. Para poder diversificar estas actividades se va a determinar el perfil del visitante y el uso que se le da para mejorar el estudio de capacidad de carga y tomar medidas recomendables del uso recreacional del parque.

## **CAPÍTULO I**

### **INFORMACIÓN GENERAL**

#### **1.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES**

El lugar donde se encuentra ubicado el parque Viernes Santo era un estero con asentamientos de viviendas, luego con la propuesta del alcalde de la ciudad de Guayaquil Ab. Jaime Nebot de crear un parque recreativo y deportivo en el año 2005, estas personas fueron reubicadas a las áreas aledañas al parque.

Entre las cooperativas La Fragata, Viernes Santo, Fertisa y Santiaguito Roldós, la Alcaldía de Guayaquil inauguró el parque recreacional y

deportivo denominado “Viernes Santo” el día 29 de julio de 2005, su ubicación es al sur de la ciudad con una extensión de 17 hectáreas y cuenta con cuatro entradas, este parque lleva el nombre del estero que lo atraviesa, el área ha sido recuperada de la erosión y desequilibrio ecológico.

### **1.1.1 Ubicación Geográfica**

El Parque Viernes Santo está ubicado en un área marginal del estero al sur-oeste de la Ciudad de Guayaquil, perteneciente a la provincia del Guayas. Se llega al parque por la calle 50 sur-oeste, Los Esteros, la misma que nace en la avenida 25 de Julio y que concluye en el centro recreacional y deportivo Viernes Santo, con una longitud de 1.250 metros, desde donde nace esta arteria vial.

### **1.1.2 Mapa**

Viernes Santo limita al Norte con la cooperativa La Fragata, al Sur con la cooperativa Viernes Santo, al este con la cooperativa Santiaguito Roldós y al oeste con el Estero Salado.

**Mapa 1. Mapa Satelital del parque Viernes Santo**



**Fuente:** [www.earth.google.es](http://www.earth.google.es)  
Visita realizada el 7 de junio de 2010  
Google.

**Figura 1. Imagen General del Parque**



**Fuente:** Fundación Siglo XXI

### 1.1.3 Medios de acceso

El acceso al parque Viernes Santo se permite por medio:

- ♣ Terrestre: debido a que existen varias líneas de buses que facilitan la llegada al parque.
- ♣ También es posible llegar en vehículo propio, cuenta con parqueo dentro de la infraestructura.
- ♣ Otra manera de llegar al parque Viernes Santo es caminando.

## **ACCESIBILIDAD**

La accesibilidad que se tiene para llegar al parque Viernes Santo es adecuada, las calles se encuentran en buen estado, para llegar al parque no existe un letrero que indique dónde está situado.

### **1.1.4 Transportación**

Para trasladarnos al parque Viernes Santo, debemos llegar hasta el Registro Civil del sur, girar a la derecha y continuar de largo aproximadamente 1250 metros. Los principales medios de transporte que lo pueden acercar al Parque son: la línea 3, la línea 56 y la línea 87, además de llegar caminando o en vehículo propio.



TABLA I. Transporte Urbano

<b>TRANSPORTE</b>
<b>Línea 3</b>
<b>Línea 56</b>
<b>Línea 87</b>
<b>Costo: 0.25Ctvs</b>

Fuente: Elaboración propia

En las siguientes tablas se especifica las condiciones del transporte urbano de las líneas 3,56 y 87.

### CONDICIONES DEL TRANSPORTE URBANO LÍNEA 3

Cooperativa: 24 de Abril

Estación: Cooperativa Las Malvinas

*Tabla II. Línea 3 de transporte urbano*

<b>SEGURIDAD</b>	Esta línea no cuenta con guardias de seguridad por este motivo sufren a diario muchos asaltos.
<b>FRECUENCIA</b>	Cada 5 minutos sale un bus de la

	estación
<b>ESTADO DEL BUS</b>	Existen 28 buses, cuenta con 5 carros nuevos y 23 carros antiguos, pero ambos se encuentran en buen estado para su funcionamiento.
<b>OBSERVACIONES</b>	Los buses salen de la estación desde las 06:00 hasta las 22:00 hrs, esta cooperativa cuenta con 2 estaciones una de buses nuevos y la otra de los buses antiguos situada a 3 cuadras con las mismas características.

Fuente: Sr. Xavier Vargas (Despachador), 2010

Figura 2. Línea 3 de transporte urbano



Fuente: Elaboración propia

## CONDICIONES DEL TRANSPORTE URBANO LÍNEA 56

Cooperativa: 10 de Mayo

Estación: Cooperativa Santiaguito de Roldós

**Tabla III. Línea 56 de transporte urbano**

<b>SEGURIDAD</b>	Esta línea cuenta con guardias de seguridad desde el Registro Civil hasta la estación.
<b>FRECUENCIA</b>	Cada 4 minutos sale un bus de la estación
<b>ESTADO DEL BUS</b>	Esta línea cuenta con 30 buses de los cuales 2 son populares.
<b>OBSERVACIONES</b>	Los buses salen desde las 05:30 hasta las 22:30 hrs, tiene 2 líneas la 1 y la 2, la mayoría de los buses cuenta con tachos de basura.

Fuente: Sr. José Alvarado (Despachador), 2010

**Figura 3. Línea 56 de transporte urbano**



Fuente: Elaboración propia

### CONDICIONES DEL TRANSPORTE URBANO LÍNEA 87

Cooperativa: 10 de Mayo

Estación: Cooperativa Fragata

**Tabla IV Línea 87 de transporte urbano**

<b>SEGURIDAD</b>	Esta línea no tiene guardias de seguridad
<b>FRECUENCIA</b>	Cada 6 minutos sale un bus de la estación
<b>ESTADO DEL BUS</b>	Cuenta con 25 buses anteriormente eran 29 pero al momento 4 de ellos están en mantenimiento, no tiene buses populares.
<b>OBSERVACIONES</b>	Los buses salen desde las 06:00 hasta las 22:30 hrs.

Fuente: Sr. Alex Sánchez (Despachador), 2010

**Figura 4. Línea 87 de transporte urbano**



Fuente: Elaboración propia

### **1.1.5 Entorno Natural**

En la ciudad de Guayaquil tenemos un clima cálido y tropical húmedo, la temperatura promedio anual es de 25°C mientras que la precipitación promedio mensual es de 300 milímetros y la humedad relativa media es de 83.5%.

Disfrutamos de dos estaciones la de invierno con temperatura elevada y lluvias teniendo noches calurosas (enero a mayo) y verano la estación seca siendo la más recomendable para visitar la ciudad (junio a diciembre).

La flora en el parque es muy importante debido a que atrae a la fauna esto enriquece la belleza natural y da realce al sitio, causando un impacto visual positivo y muy agradable para quienes lo visitan.

Entre la fauna que se puede observar en el lugar (parque Viernes Santo y estero del mismo nombre) son las aves migratorias que llegan cerca de las 18:00 hrs como son el garrapatero y la garza blanca (Ver tabla V).

**Tabla V Fauna existente**

<b>FIGURA Nº</b>	<b>NOMBRE VULGAR</b>	<b>NOMBRE CIENTÍFICO</b>
Figura 5	Garrapatero	<i>Crotophaga sulcirostris</i>
Figura 6	Garza Blanca	<i>Casmerodius albus</i>

Fuente: <http://www.itis.gov/>  
 Visita realizada el 10 de junio 2010  
 ITIS

**Figura 5 Garrapatero**



**Fuente:** [http://www.avesdelima.com/garrapatero\\_pico\\_estriado.htm](http://www.avesdelima.com/garrapatero_pico_estriado.htm)

Visita realizada 10 de junio 2010

GOOGLE

**Figura 6 Garza Blanca**



**Fuente:** [bp.blogspot.com/.../s400/Garza\\_Blanca.jpg](http://bp.blogspot.com/.../s400/Garza_Blanca.jpg)

Visita realizada 10 de junio 2010

Google

La flora existente en el parque Viernes Santo en su mayoría son plantas ornamentales entre las que podemos mencionar (Ver tabla VI)

Tabla VI Flora existente en el parque Viernes Santo

FIGURA N°	NOMBRE VULGAR	NOMBRE CIENTÍFICO
FIGURA N° 1.7	San Agustín	Stenotaphrum Secundatum
FIGURA N° 1.8	Árbol del Nim	Azadirachta Indica A. Juss
FIGURA N° 1.9	Laurel	Ficus Benjamina L
FIGURA N° 1.10	Croton	Codiaeum Variegotum
FIGURA N° 1.11	Ixora, Losca, Santa Rita	Ixora Coccinea
FIGURA N° 1.12	Acacia de las Indias	Acacia Famesiana
FIGURA N° 1.13	Gingers	Zingiberaceas
FIGURA N° 1.14	Palma botella	Hyophorbe Verschaffeltii
FIGURA N° 1.15	Platanillo	Heliconia Bihai
FIGURA N° 1.16	Campanas lilas	Ipomoea Tricolor
FIGURA N° 1.17	Cheflera	Schefflera Actinophylla
FIGURA N° 1.18	Mangle Blanco	Laguncularia Recemosa
FIGURA N° 1.19	Palmera cola de pez	Caryota Mitis
FIGURA N° 1.20	Palma Cocotera	Cocos Nucifera

Fuente: Elaboración propia



**Figura 7 Nombre Vulgar: *San Agustín***



Fuente: Elaboración propia

**Figura 8 Nombre Vulgar: *Árbol del Nim***



Fuente: Elaboración propia

**Figura 9 Nombre Vulgar: *Laurel***



Fuente: Elaboración propia

**Figura 10 Nombre Vulgar: Croton**



Fuente: Elaboración propia

**Figura 11 Nombre Vulgar: Ixora, losca, Santa Rita**



Fuente: Elaboración propia

**Figura 12 Nombre Vulgar: Acacia de las Indias**



Fuente: Elaboración propia

**Figura 13 Nombre Vulgar: Gingers**



Fuente: Elaboración propia

**Figura 14 Nombre Vulgar: Palma botella**



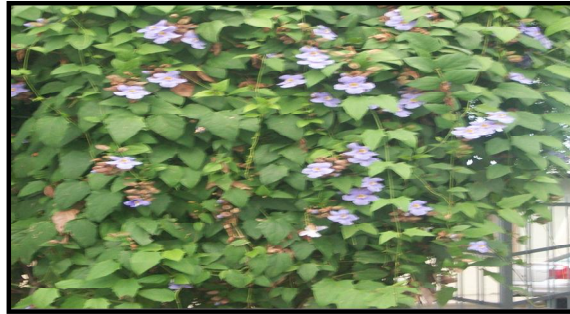
Fuente: Elaboración propia

**Figura 15 Nombre Vulgar: Platanillo.**



Fuente: Elaboración propia

**Figura 16 Nombre Vulgar: Campanas lilas**



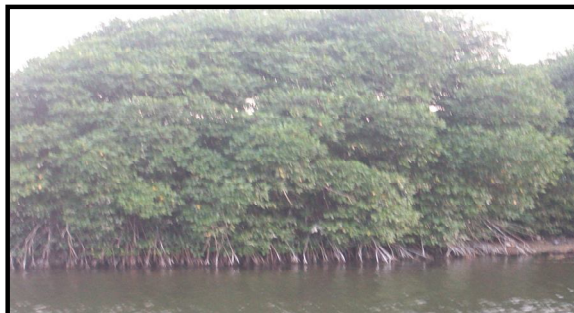
Fuente: Elaboración propia

**Figura 17. Nombre Vulgar: Cheflera**



Fuente: Elaboración propia

**Figura 18 Nombre Vulgar: Mangle blanco**



Fuente: Elaboración propia

**FIGURA 19 Nombre Vulgar:** *Palmera cola de pez*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 20 Nombre Vulgar:** *Palma cocotera*



Fuente: Elaboración propia

## 1.2 USO TURÍSTICO

Se entiende como Uso Turístico a una característica inherente al concepto de recurso económico, es su valor determinado por su capacidad de ser usado más allá de su naturaleza y propiedad, el valor

del uso puede ser potencial o real y es mutable en su tiempo de modo que para el mercado puede aumentar o disminuir su valor. (1)<sup>1</sup>

Basándonos en que el uso turístico es el valor por su capacidad de ser usado, es muy importante que se realice este estudio para desarrollar futuras actividades participativas y contemplativas porque el parque es un lugar con un gran potencial.

Siendo así La M. I. Municipalidad de Guayaquil, a través de la Fundación Guayaquil Siglo XXI se ha propuesto recuperar este sector del Estero, para desarrollar un Parque Acuático, basándose en la habilitación de una laguna y en la incorporación de juegos acuáticos para la diversión de los niños que visitan el lugar, dándole de esta manera el uso necesario y apropiado como es la diversión y el esparcimiento familiar para esta y las siguientes generaciones cuidando e innovando con el tiempo para mayores recreaciones.

---

<sup>1</sup> [www.slideshare.net/jav/espacio\\_turistico](http://www.slideshare.net/jav/espacio_turistico). Visita realizada el 7 de Junio 2010. Google.

**Figura 21 Estero del Muerto**



Fuente: Fundación Siglo XXI

Fuente: Fundación Siglo XXI

**Figura 22. Creación de los juegos acuáticos**



Fuente: Fundación Siglo XXI

**Figura 23. Creación de los juegos acuáticos**



Fuente: Fundación Siglo XXI

### 1.2.1 Descripción del Equipamiento Existente

Tenemos como definición que el equipamiento turístico incluye todos los establecimientos administrativos por la actividad pública y privada que se dedican a prestar los servicios básicos, es un apoyo para el desarrollo de las actividades turísticas. (1 Boullón:42)

## CLASIFICACIÓN DE LOS ELEMENTOS DEL EQUIPAMIENTO TURÍSTICO

**TABLA VII Equipamiento**

<b>CATEGORÍA</b>	<b>TIPO</b>
<b>Alimentación</b>	Restaurants
<b>Esparcimiento</b>	Ágora
<b>Otros servicios</b>	Parqueaderos
<b>Generales</b>	Piscinas  Vestuarios  Juegos infantiles  Otros deportes

Fuente: ROBERTO BOULLÓN, 2007



## **CONCEPTO DE ACTIVIDADES TURÍSTICAS**

Las actividades turísticas van encaminadas a ofrecer al turista la posibilidad de ocupar su tiempo libre, de ocio y vacacional con una serie de productos y servicios en los que el propio turista o visitante sea agente activo o pasivo de la propia actividad turística a desarrollar. (Montaner: 247).

## **CONCEPTO DE RECREACIÓN**

Se entiende por recreación a cualquier tipo de uso que el hombre haga de su tiempo libre siempre que este uso se realice en una actitud placentera, siendo por lo tanto el turismo una forma particular de recreación. (Acerenza: 32).

## **CONCEPTO DE FACILIDADES TURÍSTICAS**

Son las facilidades que se le da al visitante al momento de llegar al lugar, sin que este se preocupe por la alimentación, la diversión, etc. Su único fin es divertirse junto a su familia (Tesis:2010).

## DESCRIPCIÓN DEL EQUIPAMIENTO

Este parque cuenta con la habilitación de una laguna artificial apropiada para la práctica náutica deportiva en un marco natural, el parque posee 5.000 metros para preservación del manglar y 4.000 metros para áreas de esparcimiento disfrutando así del contacto con la naturaleza y el aire puro. (Ver figura 24)

**Figura 24 Laguna Artificial**



Fuente Fundación Siglo XXI

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS DEL PARQUE VIERNES SANTO

El parque viernes santo se conforma de 10 áreas que se detallan a continuación. (Ver Anexo A Pág.111)

- ♣ Área de la piscina y juegos acuáticos
- ♣ Área de alimentos
- ♣ Área de parqueadero
- ♣ Área de Ciclovía
- ♣ Área del ágora
- ♣ Área de vestidores y servicios higiénicos
- ♣ Área de canchas deportivas
- ♣ Área de botes de escuela de canotaje

## ÁREA DE LA PISCINA

**Descripción:** con una superficie de 1500 metros cuadrados, su profundidad es de 40 cm. y se prohíbe el ingreso a los adultos.

**Estado de conservación:** A pesar de tener cinco años en funcionamiento, el estado de conservación es bueno, el mantenimiento de la piscina es diario, en el horario de 8:00 a 10:00 a.m. (aspiran el polvo que entra a la piscina). Los días lunes se prohíbe el uso de la misma.

**Uso:** Es exclusivo para niños de 4 hasta 11 años de edad.

Figura 25 Área de la piscina



Fuente Fundación Siglo XXI

## **ÁREA DE JUEGOS ACUÁTICOS**

**Estado de conservación:** A pesar que es de uso único para niños esta área se conserva en buen estado cuenta con personal exclusivo para su mantenimiento, cuenta con un departamento para su funcionamiento.

**Uso:** son de uso exclusivo para niños de 4 a 11 años, estos juegos se encuentran dentro de la piscina y esta conformado por una combinación de tubos de colores, 6 chorros de agua, dos hongos y cuatro toboganes.

**Descripción:** Los juegos son sólo para niños y la piscina de igual manera. Cuenta con un control de bomba para su funcionamiento.

**Figura 26 Juegos Acuáticos infantiles**



**Fuente:** Elaboración propia

## **ÁREA DE ALIMENTOS**

**Descripción:** Tiene ocho locales para la atención del visitante, pero en la actualidad se encuentran en funcionamiento tres, cada uno con capacidad para 12 personas, esta disponible las 8 horas que el parque permanece abierto al público. Se prohíbe el ingreso de bebidas y alimentos dentro del parque para evitar alguna intoxicación o enfermedad producida por alimentos adquiridos en los exteriores del mismo. Se impide la venta de bebidas alcohólicas.

**Estado de conservación:** El área de restaurante se encuentra en buen estado, a sus alrededores existen tachos de basura y cada propietaria del local se responsabiliza por la limpieza del área.

**Uso:** Venta de alimentos, bebidas para el consumo de los visitantes.

**Figura 27 Locales de alimentación**



**Fuente:** Elaboración propia

## **ÁREA DE PARQUEADERO**

**Estado de conservación:** El área de parqueadero se conserva en buen estado y se mantiene limpio.

**Uso:** Es exclusivo para los visitantes con capacidad para 53 unidades, 15 para buses y 38 para autos particulares, cuenta con guardias de seguridad para la protección de sus vehículos, podemos encontrar el 1 parqueadero en la entrada del parque y el otro por la parte de las canchas

**Descripción:** Los días sábados y domingos la capacidad del parqueo se completa, consecuentemente los visitantes que no encuentren espacio deben buscar otro lugar al exterior del parque, podemos acotar que de lunes a viernes no existe mucha afluencia de visitantes por lo tanto no hay muchos vehículos su concurrencia son los fines de semana y feriados o días festivos.

**Figura 28** Parqueaderos



**Fuente:** Elaboración propia



## ÁREA DE CICLOVÍA

**Estado de conservación:** Esta área se conserva en buen estado, debido al mantenimiento que se le da al parque en general.

**Uso:** Es de uso exclusivo para que los familiares cuiden de sus niños mientras ellos disfrutan de su estadía en la piscina.

**Descripción:** La ciclovía rodea la piscina y se permite la realización de deportes desde las 6:00 am hasta las 10:00 am.

**Figura 29 Ciclovía**



**Fuente:** Elaboración propia

**Figura 30 Ciclovía**



**Fuente:** Elaboración propia

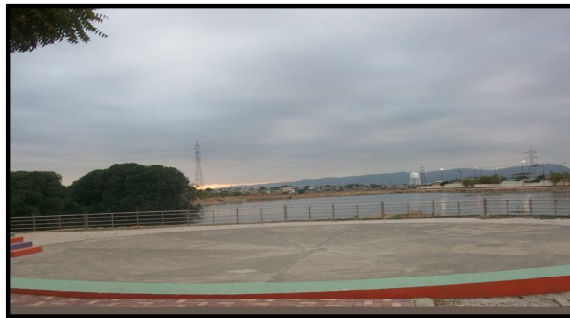
## **ÁREA DEL ÁGORA**

**Estado de conservación:** Este espacio cultural se mantiene en buen estado, tiene gradas donde los visitantes pueden observar las funciones cómodamente.

**Uso:** Para eventos culturales, presentaciones de grupos musicales y teatrales en días festivos.

**Descripción:** Tiene capacidad para 400 personas, en el atardecer se puede disfrutar de la presencia de las aves en esta área.

**Figura 31** Ágora



**Fuente:** Elaboración propia

## **ÁREA DE VESTIDORES**

**Estado de conservación:** El mantenimiento y la limpieza son apropiados.

**Uso:** Es de uso exclusivo para los niños y niñas antes y después de hacer uso de la piscina.

**Descripción:** Los vestidores se ubican cerca de los baños, esta área cuenta con ocho vestidores en total: cinco para mujeres y tres para hombres, además de dos duchas una para cada vestidor.

**Figura 32 Vestidores Niñas y Niños**



Fuente: Elaboración propia

## ÁREA DE SERVICIOS HIGIÉNICOS

**Estado de conservación:** Los sanitarios se mantienen limpios para el uso de los visitantes.

**Uso:** Los servicios higiénicos son de uso exclusivo para los visitantes.

**Descripción:** Esta área cuenta con un total de siete inodoros distribuidos en: cuatro inodoros para mujeres con tres lavamanos y tres inodoros para hombres, un urinario y dos lavamanos.

**Figura 33 Servicios Higiénicos**



**Fuente:** Elaboración propia

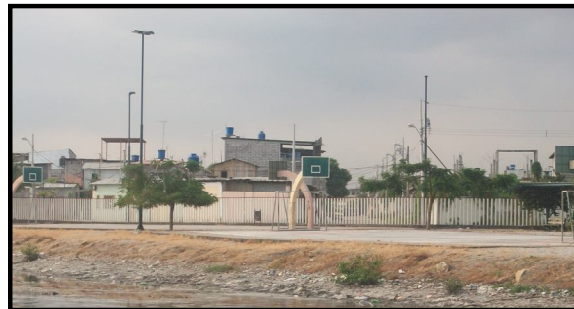
## **ÁREA DE CANCHAS**

**Estado de conservación:** A pesar de ser utilizada por varias personas todos los días se mantiene en buen estado.

**Uso:** Es de uso exclusivo para realizar deportes tales como: indor, basquett y volley.

**Descripción:** El horario de atención del parque es hasta las 18:00 pm. Pero las canchas pueden ser utilizadas hasta las 20:00 pm, cada cancha cuenta con iluminarías, son seis canchas de uso múltiple distribuidas de la siguiente manera: cuatro para indor y volley y dos para básquet.

**Figura 34 Canchas Deportivas**



**Fuente:** Elaboración propia

## BOTES PARA LA ESCUELA DE CANOTAJE

**Estado de conservación:** Las 21 unidades que podemos encontrar en el parque se encuentran en buen estado.

**Uso:** De uso exclusivo para los estudiantes de la escuela de canotaje que se da en la laguna artificial del parque Viernes Santo.

**Descripción:** Se puede hacer el uso de los botes durante las dos horas de clase en cada horario.

**Figura 35 Botes**



**Fuente:** Elaboración propia

### 1.2.2 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES RECREATIVAS

Las actividades de recreación se clasifican en actividades contemplativas y participativas es así que mencionamos a continuación las actividades que podemos realizar en el parque Viernes Santo (Ver tablas VIII, IX)

**Tabla VIII Actividades recreativas**

<b>Actividades</b>	<b>Área donde se realiza</b>
Bañarse y entretenimiento	Piscina
Jugar y divertirse	Juegos infantiles acuáticos
Deportes	Canchas deportivas
Canotaje	Laguna artificial

Fuente: Elaboración propia, 2010

**Tabla IX Actividades contemplativas**

<b>Actividades</b>	<b>Área donde se realiza</b>
Caminatas	Áreas despejadas en la superficie total del parque
Observación flora y fauna	Áreas verdes del parque y laguna artificial
Fotografías	Instalaciones del parque Viernes Santo

Fuente: Elaboración propia, 2010



## **ACTIVIDADES RECREATIVAS**

### **♣ PISCINA = BAÑARSE ENTRETENIMIENTO**

Este lugar recreativo es de uso exclusivo para niños menores de edad, lo pueden disfrutar todos los 365 días del año, de 10:00 am a 18:00 pm, el agua de esta piscina es templada y apta para los menores. El mantenimiento se lo realiza todos los días, el vestuario reglamentario es un traje de baño o sino blusa y short para niñas y niños, antes de ingresar a la piscina deberán bañarse en las duchas de la misma manera que al salir de ella, la protección adecuada contra los rayos solares es importante y los padres de familia deberán estar atentos y untar la debida protección, dentro de la piscina no existe ningún adulto para el cuidado de los niños por eso se recomienda a los padres de familia la mayor atención en sus hijos y mucho más en días feriados y fines de semana.

### **♣ JUEGOS INFANTILES ACUÁTICOS = JUGAR Y DIVERTIRSE**

Estos juegos acuáticos importados de Colombia, además de ser muy coloridos por su forma atraen la atención del público en general por sus colores y caídas de agua.

♣ DEPORTES = CANCHAS DEPORTIVAS

Los usuarios de estas canchas las conservan en buen estado, su utilización es todos los días y el vestuario más adecuado es ropa ligera y deportiva, a sus alrededores existen asientos para el descanso y la seguridad de los asistentes es resguardada por los guardias.

♣ CANOTAJE = LAGUNA ARTIFICIAL

Utilizan la laguna exclusivamente para la práctica de canotaje, no se permite el uso de los botes a los visitantes para evitar accidentes.

## **ACTIVIDADES CONTEMPLATIVAS**

### **♣ CAMINATAS = AREAS DESPEJADAS EN EL PARQUE**

El parque cuenta con considerable espacio apropiado para los visitantes que deseen realizar caminata para disfrutar de la diversidad de plantas ornamentales existentes en el parque, apreciar la laguna artificial y las aves que llegan a la misma, se recomienda llevar protección solar, gorras, zapatos cómodos, no llevar prendas que llamen la atención de las personas ya que aún existe la delincuencia por estos sitios y no los suficientes guardias para la protección de los visitantes.

### **♣ OBSERVACIÓN FLORA Y FAUNA= AREAS VERDES Y LAGUNA**

El parque cuenta con varias especies de plantas ornamentales que están al cuidado de los encargados de las jardinerías y al atardecer llega el garrapatero y la garza blanca estas aves, con el cambio de

estaciones es posible que podamos apreciar otra clase de aves por el cambio migratorio.

#### ♣ FOTOGRAFÍAS= INSTALACIONES DEL PARQUE

Para aquellas personas que ven en un niño, una planta, un ave o simplemente el atardecer este es un sitio ideal para ellos ya que con sus cámaras fotográficas pueden capturar todo esto y más, el atardecer del parque es hermoso y vale la pena capturarlo en un marco, es recomendable que al llevar este accesorio pidan la protección de los guardias ya que pueden sufrir algún altercado.

#### **Otras características del parque**

- ♣ La entrada es gratuita y su horario de atención desde las 10h00 hasta las 18h00 y la utilización de las canchas hasta las 21:00 pm.

- ♣ No existen oficinas en el parque, pero en el caso de necesitar información se las puede conseguir en las oficinas de la Fundación del siglo XXI.
- ♣ Existe una unidad del Cuerpo de Bomberos, esta obra cuenta con dos motobombas de combate contra incendios que están operativas las 24 horas del día.
- ♣ Existen camineras adoquinadas.
- ♣ Cuenta con señalética, algunas en proceso de reparación.
- ♣ Posee 32 tachos de basura.
- ♣ El alumbrado consta de 48 luminarias todas en funcionamiento.
- ♣ Tiene 9 asientos dentro del parque.
- ♣ Dentro del parque laboran 4 compañías de servicio (seguridad, limpieza, áreas verdes y mantenimiento de piscina)
- ♣ Guardias de seguridad en total 17 con turnos rotativos
- ♣ El parque cuenta con una escuela de canotaje gracias al Municipio de Guayaquil, auspiciado por TONI, pero es de uso exclusivo para sus estudiantes no para los visitantes funciona de lunes a viernes en dos horarios de 8:00 – 10:00 a.m. y de 15:00 a 18:00.

### **1.3 Inventario del atractivo**

Según la ficha de inventario de atractivos turísticos del ministerio de turismo del Ecuador, el parque Viernes Santo se encuentra dentro de la categoría manifestaciones culturales, tipo realizaciones técnicas, científicas, artísticas y contemporáneas y subtipo obras técnicas.

#### **1.3.1 Fichas**

La elaboración de la ficha de atractivos turísticos nos dio como resultado una jerarquía de dos, datos obtenidos por las observaciones de las diferentes características del parque ya sean estos los valores intrínsecos indicando cual es el tipo de atractivo y extrínsecos indicando el uso del mismo, el estado de conservación del atractivo, el estado de conservación del entorno, la infraestructura vial y de acceso, el transporte y la temporalidad del acceso, su infraestructura básica: agua, energía eléctrica y el alcantarillado, la difusión del parque y su asociación con otros atractivos. (Ver anexo B Pág: 112)

Sin embargo por la falta de conocimiento por parte de las personas y su poca asociación con otros atractivos podemos decir que el lugar tiene una jerarquía uno.

## **CAPÍTULO II**

### **ANÁLISIS DE LA DEMANDA**

#### **2.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA DEMANDA**

Mediante la aplicación de las encuestas, se obtiene el perfil del visitante del parque.

##### **2.1.1 Aplicación de encuestas**

Para obtener datos más cercanos a la realidad y poder dar las recomendaciones necesarias en esta evaluación aplicaremos las encuestas las cuales fueron realizadas al número del tamaño muestral obtenido de la fórmula aplicada. (Ver anexo C Pág: 116)



$$n = Z_{\alpha}^2 \frac{N \cdot p \cdot q}{i^2 (N - 1) + Z_{\alpha}^2 \cdot p \cdot q}$$

La población escogida para obtener el tamaño muestral fue la correspondiente a la de la ciudad de Guayaquil puesto que el parque Viernes Santo es un punto de recreación local es así que la proyección de población 2001 – 2010 según INEC es de 2'787.738.

**Tabla X Tamaño de la muestra**

	z 1,96 (a=0,05) 2,58 (a=0,01) 1,96
<b>Tamaño muestral</b> <b>196</b>	p (frecuencia esperada del parámetro) 0,85
	i (error que se prevee cometer) 0,05
	Población 2787738

Fuente: Elaboración propia

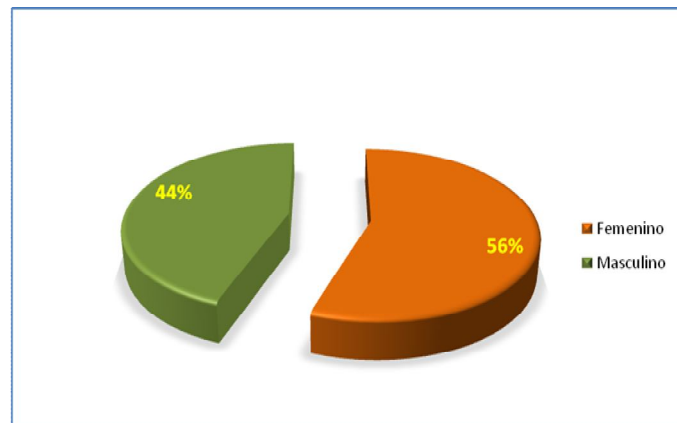
## 1. Género de personas encuestados

Tabla XI Género de las personas encuestadas

Encuestados: Género		
Femenino	109	56%
Masculino	87	44%
<b>Total</b>	<b>196</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

Gráfico 1 Género de las personas encuestadas



Fuente: Encuestas

La población está conformada por 196 encuestas, la cual están divididas de la siguiente forma: 87 hombres y 109 mujeres, obteniendo evidentemente un porcentaje mayor de mujeres que estuvieron dispuestas a responder la encuesta sin problema alguno,

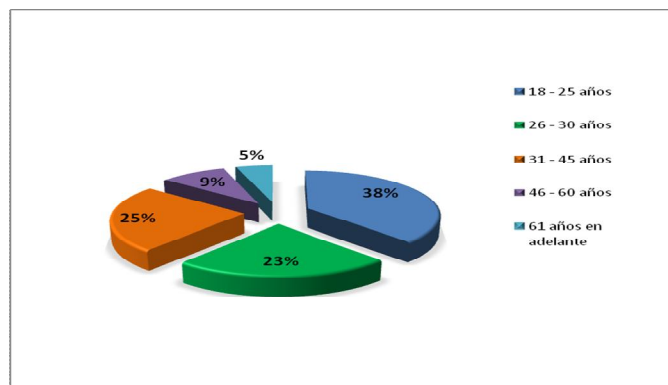
debido a que las mujeres fueron las que predominaron en el lugar, el porcentaje de hombres fue menor.

## 2. Edad de personas encuestadas

**Tabla XII Edad de las personas encuestadas**

<b>Encuestados: Edad</b>		
18 - 25 años	74	38%
26 - 30 años	46	23%
31 - 45 años	48	24%
46 - 60 años	18	9%
61 años en adelante	10	5%
<b>Total</b>	<b>196</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

**Gráfico 2. Edad de las personas encuestadas**

Fuente: Encuestas

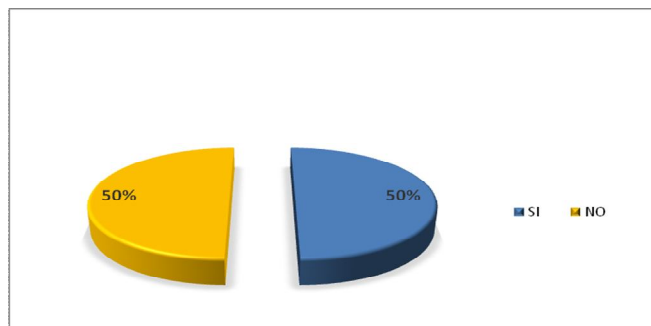
El 38% de los encuestados se encuentran entre los 18 y 25 años, el 23% entre los 26 y 30 años, el 25% entre los 31 y 45 años, el 9% entre 46 y 60 años y finalmente el 5% de 61 años en adelante que visitan el parque.

### 3. ¿Conoce usted el parque Viernes Santo?

**Tabla XIII Conocimiento del lugar**

<b>¿Conoce Ud. el parque Viernes Santo?</b>		
SI	98	50%
NO	98	50%
<b>Total</b>	<b>196</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

**Gráfico 3 Conocimiento del lugar**

Fuente: Encuestas

Esta tabla y gráfico muestra que la mitad de la población conoce el parque Viernes Santo, de las personas encuestadas 98 personas dijeron que si conocían el lugar, mientras que el otro 98 dijeron que no. Esta información es muy importante y relevante para el análisis y desarrollo de la evaluación, donde podemos descubrir que el mayor problema es que el lugar es desconocido por muchos.

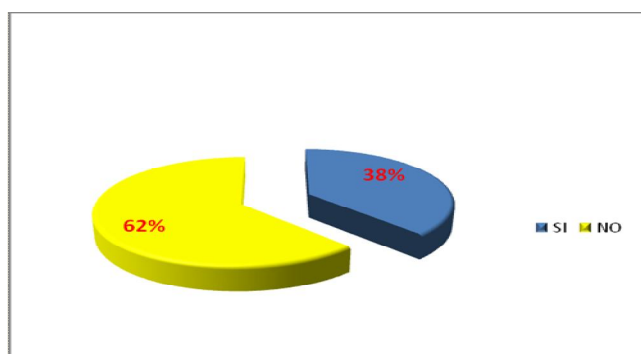
4. ¿Le gustaría visitar el parque conociendo que cuenta con piscina, juegos acuáticos, canchas deportivas, ágora, locales de comida, vestidores, parqueaderos y baños?

Tabla XIV Personas que les gustaría conocer el parque

¿Le gustaría visitar el parque conociendo que cuenta con Juegos acuáticos, canchas deportivas, ágora, locales de comida, vestuarios, parqueaderos y baños?		
SI	37	38%
NO	61	62%
<b>Total</b>	<b>98</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

Gráfico 4 Personas que les gustaria conocer el parque



Fuente: Encuestas

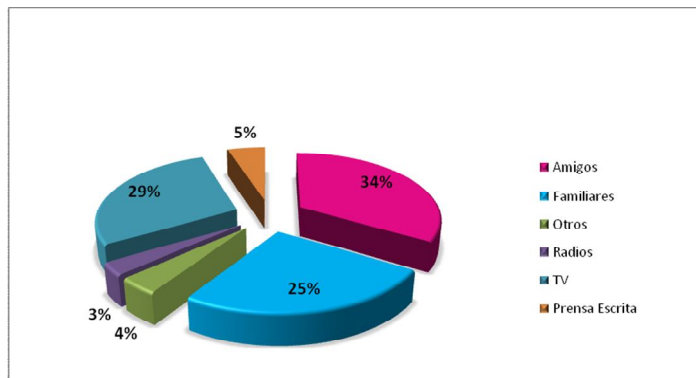
Del 98% de los encuestados que indicaron no conocer el Parque Viernes Santo al 38% les gustaría conocerlo; mientras que el 62% indico que no estaría interesado en conocer dicho lugar, algunas personas mencionaron que esto se debe a la inseguridad del sitio.

**5. ¿Cuál es el medio por el cual se informo sobre la existencia del Parque Viernes Santo?**

**Tabla XV Medio de información sobre la existencia del parque**

<b>¿Cuál es el medio por el cual se informó de la existencia del parque Viernes Santo?</b>		
Amigos	33	34%
Familiares	25	26%
Otros	4	4%
Radios	3	3%
TV	28	29%
Prensa Escrita	5	5%
<b>Total</b>	<b>98</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

**Gráfico 5 Medio de información sobre la existencia del parque**

Fuente: Encuestas

Uno de los mayores problemas es que el parque Viernes Santo no es muy conocido, El 34% y 29% de encuestados se enteraron de la existencia de Viernes Santo por medio de amigos o familiares, respectivamente el 5% se enteró por prensa escrita, otros motivos 4% y tan solo el 3% se entero por radio la existencia del parque viernes santo.

## 6. ¿Qué lo motivó a visitar el lugar?

**Tabla XVI Motivo de visita al parque**

¿Qué lo motivó a visitar el lugar?		
Diversión y recreación al aire	29	29%



libre		
Comentarios	4	4%
Mantenimiento	3	3%
Juegos acuáticos	39	39%
Seguridad	4	4%
Pasar con la familia	17	17%
Publicidad	2	2%
Presentación	2	2%
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

Gráfico 6. Motivo de visita al parque



Fuente: Encuestas

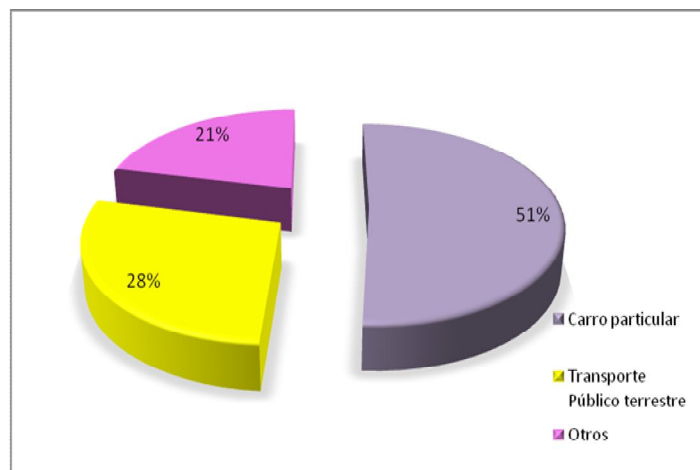
Se puede observar visiblemente que el principal motivo por el cual la gente acude al parque es por juegos acuáticos del 39% debido a que es un lugar novedoso, el 29% de los visitantes acuden por diversión y recreación al aire libre, el 17% de los encuestados indico que su principal razón es pasar con la familia, se puede observar en porcentajes menores que la principal razon es por seguridad, comentarios, mntenimiento, publicidad y presentación.

#### 7. ¿Qué medios de transporte utiliza Ud. para llegar al lugar?

Tabla XVII Medios de transporte

¿Qué medios de transporte utiliza Ud. para llegar al lugar?		
Carro particular	50	51%
Transporte Público terrestre	27	28%
Otros	21	21%
Taxi	2	
Caminando	19	
<b>Total</b>	<b>98</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

**Gráfico 7 Medios de transporte**

Fuente: Encuestas

El gráfico muestra que el 51% de los encuestados utiliza el medio de transporte carro particular, mientras que el 28% utiliza el transporte público terrestre y el 21% utiliza distintos medios de transporte como taxi y otros se dirigen al parque caminando debido a que viven en el sector.

8. ¿Qué servicio adicional le gustaría que implementaran en el Parque Viernes Santo?

Tabla XVIII Servicios a implementarse en el parque viernes santo

Servicio adicional a implementarse		
Primeros auxilios	58	39%
Farmacia	26	17%
Salvavidas	26	17%
Alquiler de bicicleta	23	15%
Todas las anteriores	16	11%
<b>Total</b>	<b>149</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

Gráfico 8 Servicios a implementarse en el parque



Fuente: Encuestas

En esta pregunta el 39% de los encuestados indican que los primeros auxilios es lo más importante en un lugar recreacional, mientras que el 18% considera de gran importancia implementar farmacia, el 17% salvavidas, el 15% alquiler de bicicleta, mientras que el 11% indica que todos los servicios adicionales preguntados en la encuesta son fundamentales en este lugar. Como se puede observar, todas las facilidades cuentan con un porcentaje considerable de aceptación.

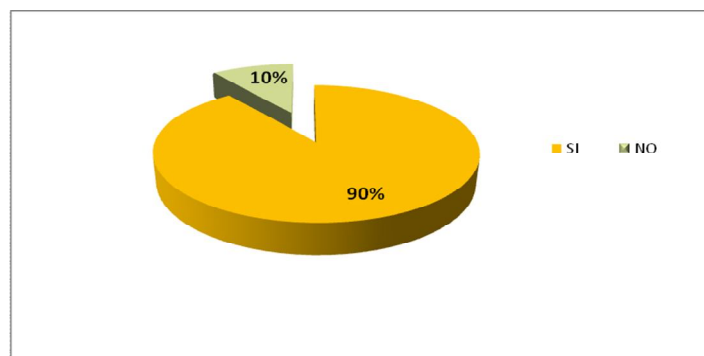
**9. ¿Le parece que las instalaciones del Parque Viernes Santo son adecuadas?**

**Tabla XIX Instalaciones del parque Viernes Santo**

<b>¿Está de acuerdo con las instalaciones?</b>		
SI	88	90%
NO	10	10%
<b>Total</b>	<b>98</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

**Gráfico 9 Instalaciones del parque Viernes Santo**



Fuente: Encuestas

En el análisis de esta pregunta se puede observar que el 90% de los encuestados están a gusto o le dan poca importancia a las instalaciones del lugar, sin embargo el 10% indicó una respuesta negativa que las instalaciones del parque no son las adecuadas para un lugar recreacional y de diversión familiar.

**10. ¿Las áreas de recreación se encuentran en buen estado?**

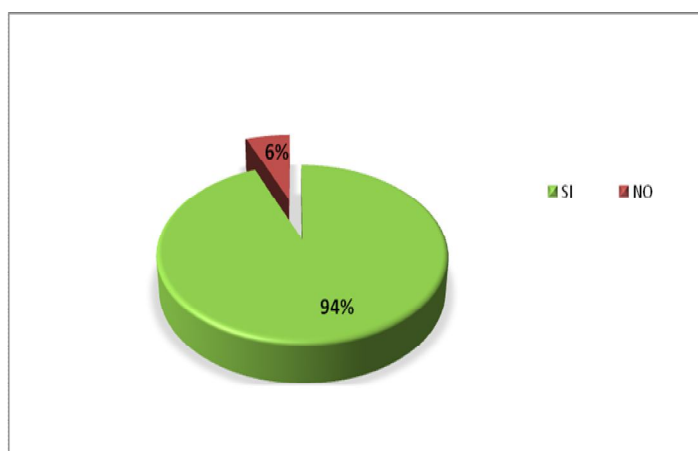
**Tabla XX Estado de las áreas de recreación**

<b>Las áreas de recreación se encuentran en buen estado</b>		
SI	92	94%

NO	6	6%
<b>Total</b>	<b>98</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas

**Gráfico 10 Estado de las áreas de recreación**



Fuente: Encuestas

En este análisis observamos que las personas que han visitado el lugar se sienten a gusto con las instalaciones el 94% de los encuestados indicó una respuesta positiva. Mientras que el 6% indicó que se le debería dar más cuidado a las instalaciones ayudando así a mantener estas áreas.

**11.¿Qué actividades o deporte le gustaría realizar en el Parque  
Viernes Santo?**

**Tabla XXI Actividades a realizarse en el parque Viernes Santo**

<b>¿Qué actividades o deporte le gustaría realizar en el Parque Viernes Santo?</b>		
Kayak	12	9%
fotografía	39	29%
Caminatas	28	21%
Pesca deportiva	47	35%
todas las anteriores	9	7%
<b>Total</b>	<b>135</b>	<b>100%</b>

Fuente: Encuestas



**Gráfico 11 Actividades a realizarse en el parque Viernes Santo**

Fuente: Encuestas

Las actividades recreacionales son muy importantes, con esta tabla y gráfico mostramos las preferencias de hombres y mujeres para divertirse de una manera sana y en familia, la actividad más entretenida es la pesca deportiva con 35%, dejando en segundo lugar con 29% la fotografía en tercer lugar con el 21% las caminatas, también el 9% de los visitantes consideraron que el kayak será una buena opción de entretenimiento, mientras que el 6% indicó que todas las actividades les parecían igualmente interesantes e importantes en un lugar recreacional. Este análisis es de gran importancia para reconocer las necesidades y preferencias de los visitantes.

## 12. ¿Qué piensa que le falta al lugar para ser más atractivo?

Tabla XXII Instalaciones a implementarse en el parque

¿Qué piensa que le falta al lugar para ser más atractivo?		
Asientos	14	9%
Piscina para adultos	34	22%
Sombrillas	4	3%
Juegos infantiles	31	20%
Botes para que disfruten las personas mayores	2	1%
Forestación	2	1%
Mayor difusión por parte de las instituciones encargadas del sitio	5	3%
Seguridad	24	16%
Aumentar el número de eventos	2	1%
Nada	35	23%
Total	153	100%

Fuente: Encuestas

**Gráfico 12 Instalaciones a implementarse en el parque**



Fuente: Encuestas

En esta pregunta los encuestados podían seleccionar más de una opción, por lo que el gráfico demuestra el orden de preferencia de los encuestados con relación a las facilidades turísticas propuestas.

El 23% de los encuestados indicó que no le hace falta nada al lugar, esto demuestra que el parque tiene un alto nivel de aceptación por parte de los visitantes, al 22% ubicándose en segundo lugar indicó que les gustaría que se implemente una piscina para adulto, al 20% les gustaría que exista juegos infantiles tales como: sube y baja, resbaladera, hamacas; el 16% indica que el lugar estaría completo si

existiera seguridad en el sitio, mientras que el 9% indico que hace falta asientos.

Si se considera cada opción individualmente en relación a la cantidad de encuestados, se podría observar que muchas de las facilidades propuestas presentan un alto nivel de aceptación entre las personas que fueron encuestadas.

### **2.1.2 Número de Visitas**

El número de visitas promedio que recibe el parque Viernes Santo en días ordinarios que comprende de Lunes a Viernes es de 854 visitantes a la semana, y durante los días feriados y fines de semana recibe un total de 2,617 personas para el disfrute de las instalaciones del parque.

### **2.1.3 Perfil del visitante**

Los visitantes que llegan al Parque Viernes Santo son los padres de familia que acompañan a los niños y niñas entre 4 – 11 años de edad que llegan con el fin de recrearse haciendo uso de la piscina, además

de las personas que deseen hacer uso de las canchas deportivas y presenciar los eventos que se realizan en el mismo. (Ver tabla XXIII)

**Tabla XXIII Segmentación de la demanda**  
**SEGMENTACIÓN DE LA DEMANDA**

DEMOGRÁFICAS	GEOGRÁFICOS	PSICOGRÁFICAS	MOTIVACIÓN	POSIBILIDAD
<b>Edad:</b> 14 – 60 años	<b>Local:</b> Sí	<b>Rurales:</b> Sí	<b>Gastronomía:</b> Sí	<b>Altos:</b> No
<b>Sexo:</b> Indistinto	<b>Nacional:</b> Si varias provincias del Guayas	<b>Provincianos:</b> Sí	<b>Recreación:</b> Sí	<b>Medios:</b> Sí
<b>Religión:</b> Católicos y otros	<b>Internacionales:</b> No	<b>Urbano:</b> Sí	<b>Negocios:</b> No	<b>Bajos:</b> Sí

Fuente: Elaboración propia

### **El perfil de los visitantes:**

- Niños que buscan actividades de esparcimiento al aire libre, que sean distintas a las encontradas en otros parques.
- Padres de familia que buscan distraerse amablemente disfrutando de la naturaleza mientras cuidan de sus hijos e hijas.
- Familias que buscan un lugar de distracción novedoso que se ubique cerca de sus hogares sin necesidad de salir de la ciudad.
- Familias que buscan lugar con mucho espacio.

## **CAPITULO III**

### **EVALUACIÓN DEL USO RECREATIVO**

#### **3.1 CÁLCULO DE LA CAPACIDAD DE CARGA**

El término “Capacidad de carga” es una herramienta de planificación que aporta una estimación en cifras del número de visitas y visitantes que pueden disfrutar de un lugar turístico en un momento determinado, realizando alguna actividad específica. (3 Cifuentes :1992).

Es por ello que en este capítulo se explicará cada paso que se realizó para medir la capacidad de carga del parque Viernes Santo.

Según Miguel Cifuentes considera la capacidad de carga en tres niveles:

- 1) capacidad de carga física,
- 2) capacidad de carga real y
- 3) capacidad de carga manejo o permisible

La CCF está dada por la relación simple entre el espacio disponible y la necesidad de espacio por grupo de visitantes (factor social).

La CCR se determina sometiendo la CCF a una serie de factores de corrección (reducción) que son particulares en cada sitio y pueden por sus características efectuar una reducción en la capacidad de carga.

Para determinar la capacidad de carga real de visitantes que puede recibir el Parque Viernes Santo, en primer lugar tomamos en cuenta la capacidad de carga física, que es la relación del espacio total del

Parque con el espacio que necesita cada persona para realizar su actividad recreativa, en un momento determinado.

Existen estándares internacionales sobre el espacio que un turista puede ocupar en cierto lugar para que la actividad sea placentera para el mismo. Estos estándares varían de un país a otro, en lo que respecta al espacio en el Parque, se calcula que cada visitante necesita un área de 1m<sup>2</sup> en un lugar abierto.

Según la información obtenida por guardias de seguridad y visitantes el tiempo promedio de visita en el parque es de 2 horas 30 minutos.

Este sitio atiende a los visitantes desde las 10H00 hasta las 18H00 (8 horas al día). Este dato es importante para determinar el coeficiente de rotación del visitante, es decir, cuantas veces puede visitar el lugar durante el día.

### 3.1.1 Capacidad de Carga Física

$$CCF \Rightarrow \frac{\text{Visitante}}{\text{Área}} \times \text{Coeficiente de Rotación} \times \text{Superficie}$$



$$\frac{\text{Visitante}}{\text{Área}} \Rightarrow \frac{1 \text{ visitante}}{1 \text{ m}^2}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{2.50 \text{ horas/visita/visitante}} \Rightarrow 3.2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Superficie} \Rightarrow 11.000 \text{ m}^2$$

$$\text{CCF} \Rightarrow \left( \frac{1 \text{ visitante}}{1 \text{ m}^2} \right) \times \left( 3.2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante} \right) \times 11.000 \text{ m}^2$$

$$\text{CCF} \Rightarrow 35.200 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

Después de determinar la capacidad de carga física, el segundo paso es determinar los factores o variables de corrección, es decir las características intrínsecas del Parque.

### 3.1.2 Capacidad de Carga Real

El parque Viernes Santo se compone de espacios para la recreación con un total de 17.000 m<sup>2</sup>, 6,000 corresponden a la laguna artificial siendo sólo 11,000m<sup>2</sup> para uso de los visitantes. En el caso Parque

Viernes Santo los factores a tomar en cuenta es el espacio utilizado para otras actividades como:

- Piscina
- Restaurants
- Garita
- Ágora
- Servicios Higiénicos
- Cisternas y control de bombas
- Bodegas
- Ciclovía
- Parqueo de autos
- Jardineras
- Bancas de metal y madera
- Tachos de Basura.

La suma de estos espacios nos da una superficie de **7,114.06m<sup>2</sup>**

**Factore de Corrección** ⇒ 1 - RA

**RA** ⇒ Relación del área no aprovechada con el área total del parque  $\left(\frac{ML}{MT}\right)$

$$\text{Factor de Corrección (Pluviosidad)} \Rightarrow \frac{5 \text{ meses}}{12 \text{ meses}}$$

$$\text{Factor de Corrección} \Rightarrow 1 - 0.41$$

$$\text{Factor de Corrección} \Rightarrow 0.59$$

$$\text{Factor de Corrección} \Rightarrow 1 - RA$$

**RA**  $\Rightarrow$  Relación del área no aprovechable con el área total del parque  $\left(\frac{ML}{MT}\right)$

$$\text{Factor de Corrección (Cierres temporales)} \Rightarrow \frac{56 \text{ días lunes}}{360 \text{ días}}$$

$$\text{Factor de Corrección} \Rightarrow 1 - 0.15$$

$$\text{Factor de Corrección} \Rightarrow 0.85$$

Con estos datos se puede determinar cual es el número real de personas que el Parque Viernes Santo puede recibir, por tanto la fórmula de la capacidad de carga real es:

$$\text{CCR} \Rightarrow \text{CCF} \times \text{FC}$$

$$\text{CCR} \Rightarrow 35,200 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times (0.59)(0.85)$$

$$\text{CCR} \Rightarrow 17,652.8 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

Los resultados obtenidos de la Capacidad de Carga Real del Parque Viernes Santo nos indican que el lugar puede recibir aproximadamente 17,652.8 visitas al día, para disfrutar de sus instalaciones.

### 3.1.3 Capacidad de Carga Efectiva

Para obtener los resultados de la capacidad de carga efectiva se tomará en cuenta las horas que el visitante se demora en hacer uso de los servicios.

A continuación el cálculo para la capacidad efectiva:

#### **Coeficiente de Rotación.-**

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

### Capacidad de servicios de alimentación

Existen 3 establecimientos en funcionamiento con 36 plazas, (3 mesas con 4 sillas cada una), los horarios de atención son de 10:00 am hasta las 18:00 pm, asumiendo que cada visitante hace uso de las instalaciones 2 horas 30 minutos.

### Coefficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{2.5 \text{ hora/día}} \Rightarrow 3.2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C.C.E} \Rightarrow \frac{4 \text{ visitantes}}{1 \text{ mesa}} \times 9 \text{ mesas} \times 3.2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 115.2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{115.2 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 0.65\%$$

Este resultado demuestra que los restaurantes existentes en el parque Viernes Santo pueden manejar solo el 0.65% de la Capacidad Real de visitantes que acuden al lugar.

### Capacidad de Parqueadero de Vehículos

Se puede determinar que el área total de estacionamiento es de 1,445.91m<sup>2</sup> aproximadamente, con capacidad para 53 vehículos. Asumiendo una media de 4 personas por vehículo, el total de capacidad del parqueadero es de 212 personas.

### Coefficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{2.5 \text{ hora/día}} \Rightarrow 3.2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C. C. E.} \Rightarrow \frac{4 \text{ visitantes}}{1 \text{ vehículo}} \times 53 \text{ vehiculos} \times 3.2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 678.4 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{678.4 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 3.84 \%$$

La capacidad de manejo del parqueadero es del 3.84% del número total de visitas reales que puede recibir el parque.

### Capacidad de Piscina

La piscina tiene una superficie total de 1,500 m<sup>2</sup>, considerando que cada niño dispone de 1m<sup>2</sup> para el disfrute de la misma, se puede indicar que existe un total de 1,500 personas que pueden hacer uso del equipamiento, con un horario de atención desde las 10:00 am hasta las 18:00 pm.

### Coefficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{2.5 \text{ hora/día}} \Rightarrow 3.2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{ Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$



$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{1,500 \text{ visitantes}}{1 \text{ piscina}} \times 1 \text{ piscina} \times 3.2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 4,800 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{4,800 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 27.19\%$$

Sólo el 27.19% es decir 4,799.79 personas del total de la demanda pueden hacer uso de la piscina.

## Capacidad de Servicios Higiénicos

### ♣ Servicios higiénicos mujeres

En el lugar se encuentran 4 baños de mujeres y 3 lavamanos.

Asumiendo que cada persona se demora 10 minutos para realizar sus necesidades biológicas, haciendo uso las 8 horas que el parque permanece abierto.

### Coefficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{0.16 \text{ hora/día}} \Rightarrow 50 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \# \text{Vtes} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

Condición de manejo

$$\text{C. C.E} \Rightarrow \frac{1 \text{ visitantes}}{1 \text{ inodoro}} \times 4 \text{ inodoro} \times 50 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 200 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{200 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 1.13 \%$$

Tomando en cuenta el coeficiente de rotación de los visitantes, la capacidad de manejo en los servicios higiénicos de mujeres es de 1.13% del total de la capacidad real de visitantes, es decir se cubre un porcentaje muy bajo que puede afectar la afluencia de personas al lugar.

### ♣ Servicios higiénicos Hombres

En el lugar se encuentran 3 baños de hombres y 1 urinario con 2 lavamanos. Asumiendo que cada persona se demora 10 minutos para realizar sus necesidades biológicas, utilizando el baño las 8 horas que el parque permanece abierto.

#### Coeficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{0.16 \text{ hora/día}} \Rightarrow 50 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

#### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{ Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C.C.E} \Rightarrow \frac{1 \text{ visitantes}}{1 \text{ inodoro}} \times 3 \text{ inodoro} \times 50 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 150 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{150 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 0.84\%$$

#### ♣ URINARIO

##### Coeficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{0.08 \text{ hora/día}} \Rightarrow 100 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

**Capacidad de Manejo.-**

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{1 \text{ visitantes}}{1 \text{ urinario}} \times 100 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 100 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{100 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 0.56\%$$

Tomando en cuenta el coeficiente de rotación de los visitantes, la capacidad de manejo en los servicios higiénicos de hombres es de 0.84% y en el urinario es del 0.56% del total de la capacidad real de visitantes, es decir se cubre un porcentaje muy bajo.

## Capacidad de Vestidores

### ♣ Vestidores mujeres

En el lugar se encuentran 5 vestidores de mujeres, asumiendo que cada persona se demora 15 minutos, utilizando los vestidores las 8 horas que el servicio permanece abierto.

### Coeficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{0.25 \text{ hora/día}} \Rightarrow 32 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{ Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C. C. E.} \Rightarrow \frac{1 \text{ visitantes}}{1 \text{ vestidor}} \times 5 \text{ vestidores} \times 32 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 160 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{160 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 0.90\%$$

La capacidad de manejo en los vestidores de mujeres es de 0.90% del total de la capacidad real de visitantes, es decir se cubre un porcentaje muy bajo.



### ♣ Vestidores hombres

En el lugar se encuentran 3 vestidores de hombres, asumiendo que cada persona se demora 15 minutos, acudiendo al servicio las 8 horas que el servicio permanece abierto.

### Coeficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{0.25 \text{ hora/día}} \Rightarrow 32 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{ Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C. C. E.} \Rightarrow \frac{1 \text{ visitante}}{1 \text{ vestidor}} \times 3 \text{ vestidores} \times 32 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 96 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{96 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 0.54\%$$

La capacidad de manejo en los vestidores de hombres es de 0.54% lo que representa un porcentaje muy bajo para el número real de visitantes.

### Capacidad de manejo Duchas hombres y mujeres

En el lugar se encuentran 2 duchas, asumiendo que cada persona se demora 15 minutos haciendo uso del servicio durante las 8 horas que el servicio está abierto.

### Coeficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{0.25 \text{ hora/día}} \Rightarrow 32 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{ Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{1 \text{ visitantes}}{1 \text{ ducha}} \times 2 \text{ ducha} \times 32 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 64 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{64 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 0.36\%$$

La capacidad de manejo de las duchas es de 0.36%, demostrando un porcentaje muy bajo; esto puede afectar la afluencia de visitantes al lugar.

### Capacidad de manejo Ágora

En el Parque Viernes Santo encontramos un ágora con capacidad para 400 personas, asumiendo que la estadía de cada uno es de 2 horas en las distintas presentaciones que realiza el Municipio en los días festivos.

### Coeficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{8 \text{ horas/día}}{2 \text{ hora/día}} \Rightarrow 4 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C.C.E} \Rightarrow \frac{400 \text{ visitantes}}{1 \text{ Ágora}} \times 1 \text{ Ágora} \times 4 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 1,600 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{1,600 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 9.06\%$$

Este porcentaje nos indica que solo el 9.06% de quienes deseen presenciar del evento a realizarse lo podrán realizar a gusto.

### Capacidad de manejo Botes de escuela Canotaje

En el Parque Viernes Santo se enseña canotaje, con un promedio de 20 alumnos por horario, con dos profesores y una duración de 2 horas en cada horario (2 horarios).

### Coeficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{4 \text{ horas/día}}{2 \text{ hora/día}} \Rightarrow 2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C. C. E} \Rightarrow \frac{\# \text{Vtes}}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C.C.E} \Rightarrow \frac{20 \text{ visitantes}}{1 \text{ Profesor}} \times 2 \text{ profesores} \times 2 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 80 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{80 \text{ visitas/día}}{17,652.8 \text{ visitas/día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 0.45\%$$

Este porcentaje indica que solo el 0.45% de quienes deseen aprender canotaje lo pueden realizar.



### Capacidad de manejo Canchas

En el Parque Viernes Santo existen 6 canchas de uso múltiple con una superficie de 450m<sup>2</sup> asumiendo que cada persona necesita de 2m<sup>2</sup>, con una estadía de 3 horas aproximadamente

### Coeficiente de Rotación.-

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{\text{Tiempo apertura servicio}}{\text{Tiempo promedio de permanencia}}$$

$$\text{Coeficiente de Rotación} \Rightarrow \frac{10 \text{ horas/día}}{3 \text{ hora/día}} \Rightarrow 3.33 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

### Capacidad de Manejo.-

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{\text{Capacidad de Carga Efectiva}}{\text{Capacidad de Carga Real}} \right) \times 100$$

$$\text{C.C.E} \Rightarrow \frac{\#Vtes}{\text{Condición de manejo}} \times (\text{Unidad de condición de manejo}) \times \text{CR}$$

$$\text{C.C.E} \Rightarrow \frac{225 \text{ visitantes}}{1 \text{ cancha}} \times 6 \text{ canchas} \times 3.33 \frac{\text{visitas}}{\text{día}} \times \text{visitante}$$

$$\text{Capacidad de Carga Efectiva} \Rightarrow 4,495.5 \frac{\text{visitas}}{\text{día}}$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow \left( \frac{4,495.5 \text{ visitas} / \text{día}}{17,652.8 \text{ visitas} / \text{día}} \right) \times 100$$

$$\text{Capacidad de Manejo} \Rightarrow 25.46\%$$

La capacidad de manejo en las canchas del parque Viernes Santo indica que el 25.46% del total de número real de visitantes puede asistir a realizar deportes.

## CONCLUSIÓN GENERAL DE LA CAPACIDAD DE CARGA

Podemos decir que el resultado final de la capacidad de carga de todas las áreas del parque no satisface totalmente a los visitantes, en la mayoría de estos espacios no se llega a completar el 1% de complacencia, lo cual no permite llegar al disfrute total, esto es una falencia debido a que puede afectar a la concurrencia potencial de los visitantes.

### 3.2 Estudio de Impactos ambientales

Toda actividad genera impactos ya sean estos positivos o negativos, en nuestro estudio se obtuvieron los siguientes resultados. (Ver tabla XXIV)

**Tabla XXIV Matriz de Leopold**

<b>TOTAL</b>	Sobre el suelo		Impacto sobre fauna silvestre		Impactos estéticos sobre		Impactos Sanitarios			Aspectos culturales				
	erosión	Distribución del Suelo	Perturbación de las aves	Invasión de su Habitat	Ruido e introducción de vibraciones	Alteración del paisaje	Generación de desechos sólidos	Generación de desechos líquidos	Instalación de techos	Empleo	Recreación			
<b>ACTIVIDADES</b>												<b>% de impact</b>		
Afluencia de visitantes	0	13	-15	-16	-13	0	-14	-12	12	15	15	-15,00	216	-7%
Recreación Infantil	0	14	-14	-13	-13	0	-14	-14	11	14	15	-14,00	216	-6%
Uso de locales de comida	0	0	-12	-11	0	0	-15	-15	12	16	0	-25,00	216	-12%
Parqueo de vehículos	-10	13	-12	-10	-15	0	-11	-9	0	0	11	-43,00	216	-20%
Realización de eventos	0	11	-15	-12	-14	0	-11	-12	12	16	16	-9,00	216	-4%
Escuela de canotaje	0	7	-12	0	-12	0	-10	-9	9	13	14	0,00	216	0%
Juegos deportivos	-9	13	-13	-12	-14	9	-10	-11	0	0	16	-31,00	216	-14%
Seguridad	0	10	-11	0	-10	0	11	10	12	16	0	38,00	216	18%
	-19	81	-104	-74	-91	9	-74	-72	68	90	87			

Fuente: Elaboración propia

- Entre las actividades que más impactos negativos causan dentro del parque es la práctica de juegos deportivos y el parqueo de vehículos aumentando así la generación de desechos sólidos

### **MITIGACIÓN**

Para reducir este impacto se debería tener mayor seguridad en el área de las canchas y parqueos, para que vigilen y controlen que las personas que asisten a las mismas coloquen los desperdicios en los respectivos tachos de basura.

2. La afluencia de los vehículos y visitantes puede generar la perturbación de las aves esto debido al ruido que se pueda crear mientras más concurrencia mayor perturbación.

### **MITIGACIÓN**

Para causar el menor impacto negativo se sugiere poner letreros a la entrada del parque pidiendo que no se suene la bocina si no es necesario, para que de esta manera las aves que se encuentran alrededor del parqueadero no se ausenten.

3. Otra de las actividades que genera un impacto negativo pero de menor porcentaje es el de locales de comida, generando desechos sólidos y líquidos.

### **MITIGACIÓN**

Se puede solicitar al Municipio de Guayaquil que imparta charlas o se entregue folletos para que la comunidad conozca sobre los desechos que se genera en los locales de comida y la manipulación de alimentos.

### **3.3 Estudio de Impactos Sociales**

1. Un impacto negativo que a su vez puede contribuir a la sociedad es la recreación infantil generando desechos sólidos.

### **MITIGACIÓN**

Para disminuir este impacto los padres deberían inculcar a los niños que se debe cuidar el medio en el que crecen y se desarrollan, se debería hacer reciclaje o campañas enseñando a seleccionar los desechos para ubicarlos en los respectivos tachos.

2. La seguridad es otra actividad que genera impactos positivos cuidando del bienestar de los visitantes y de las instalaciones del

parque y en lo negativo no cuenta con el recurso humano necesario convirtiendo el lugar como un punto inseguro por la presencia de ladrones y personas con ciertos vicios pudiendo influir en la juventud.

## **MITIGACIÓN**

Para lograr que esta parte negativa del parque no se convierta en una inseguridad total podemos realizar una solicitud a la Alcaldía de Guayaquil que nos facilite el recurso humano suficiente para la vigilancia de este lugar, porque es un sitio de distracción, además el aporte de la Policía Nacional para la existencia de un PAI con sus debidas adecuaciones y así todo el sector cuente con la vigilancia necesaria además que la Policía se comprometa a dar charlas a los jóvenes, niños y público en general de diversos temas como defensa civil, primeros auxilios, cuidado del medio ambiente etc.

3. Como impacto positivo Durante los días festivos que tiene nuestra ciudad se realizan eventos varios en las instalaciones del parque, generando la distracción de los visitantes y mayor nivel de empleo aportando en sus beneficios económicos de la comunidad.

4. La escuela de canotaje es una oportunidad para aprender un deporte que beneficia a la interacción con las familias y personas de otros sectores disfrutando de la naturaleza y el paisaje dando esto un impacto positivo para la comunidad.

## CONCLUSIONES

Finalizada la presente tesis es necesario concluir que:

1. Del total de encuestados corresponde el 56% al sexo femenino y el de los hombres un 44%, además que la edad promedio es de 18 a 25 años que asisten al mismo.
2. El perfil del visitante es de personas que buscan diversión y recreación al aire libre con sus familiares, visitar un lugar novedoso para los hijos dentro de la ciudad y sobre todo que les guste la naturaleza.
3. También podemos mencionar que del 100% de las personas encuestadas solo el 50% conocen el parque mientras que el otro 50% no sabe de la existencia del mismo.



4. No existen actividades recreacionales para adultos debido a que el parque esta dirigido solo a niños de hasta 11 años de edad, por tanto el disfrute familiar no es completamente satisfactorio.
  
5. A muchos de los encuestados les gustaría que se realicen otras actividades como: pesca deportiva y fotografía datos obtenidos como resultado de las encuestas realizadas.
  
6. La fundación siglo XXI debería poner mayor énfasis en cuanto a la seguridad del parque para incrementar el número de guardias disminuyendo la influencia que pueda causar la presencia de delincuentes y personas con vicios.
  
7. Entre las actividades que se desarrollan en el parque Viernes Santo, notamos que el parqueo de vehículos y los juegos deportivos causan mayores impactos negativos que los locales de

comida, mientras que la afluencia de visitantes y recreación impacta negativamente en menor porcentaje.

8. El parque tiene un alto nivel de aceptación, el promedio de visitas en días ordinarios es de 854 personas, mientras que los días feriados sobrepasa las 2000 personas. Según datos obtenidos por la capacidad de carga real el número de visitantes que el parque puede recibir es de 17,652.8 visitas; se pueden considerar las opciones de distracción que les gustaría a los visitantes que se implementarán tales como: kayak, fotografía, caminatas y pesca deportiva alcanzando un porcentaje mayor de visitantes.
  
9. Se concluye que el parque es un lugar recreativo viable y si se realizan ciertas recomendaciones podría mejorar su potencial como punto de recreación.

## RECOMENDACIONES

Entre las recomendaciones que podemos mencionar para el desarrollo recreativo del Parque Viernes Santo son las siguientes:

1. Se debería realizar un presupuesto para la promoción del lugar con el fin de darlo a conocer, no solo entre los moradores de las cooperativas aledañas sino para el resto de los ciudadanos para que tengan la oportunidad de disfrutar de las instalaciones novedosas del parque.
  
2. Se recomienda que se establezcan juegos recreacionales y demás instalaciones como piscinas para adolescentes y adultos con la finalidad de que el parque no sea un sitio de diversión para menores sino un lugar para el disfrute familiar.

3. Para aprovechar en su totalidad el espacio del parque Viernes Santo y tener un contacto más cercano a la naturaleza, recomendamos evaluar la oportunidad de desarrollar alguna actividad extra como la pesca deportiva, satisfaciendo las necesidades y preferencias de los visitantes.
  
4. En las áreas de parqueaderos y canchas deportivas se puede generar un elevado número de desechos sólidos, para evitar este tipo de problemas recomendamos iniciar un programa de reciclaje dentro del mismo reduciendo el impacto que estas actividades originan.
  
5. El segmento al que esta dirigido el parque es a niños menores o igual a 11 años de edad se puede emprender acciones para fomentar la protección del medio ambiente, y así contribuiríamos a la protección del planeta cuyo fin es que tenga la responsabilidad social desde pequeños.

6. Se debería considerar la realización de festivales de nuestra cultura en días festivos, incrementando el conocimiento de la diversidad de culturas y costumbres de nuestro país.
  
7. Se debería aumentar el número de baterías sanitarias y vestidores en general para satisfacer la demanda del parque e incrementar la afluencia de visitantes.

## BIBLIOGRAFÍA

1. Boullon R. LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS RECREACIONALES EL HOMBRE COMO PROTAGONISTA, edición 1999, editorial trillas, México D.F. (1)
2. Montaner J. ESTRUCTURA DEL MERCADO TURISTICO, 2 edición 1998, editorial síntesis, Madrid. (2)
3. Boullon R. PLANIFICACIÓN DEL ESPACIO TURÍSTICO. 4 edición 2006, editorial trillas, México D.F. (TABLA VII Equipamiento)

## CONSULTAS ELECTRÓNICAS

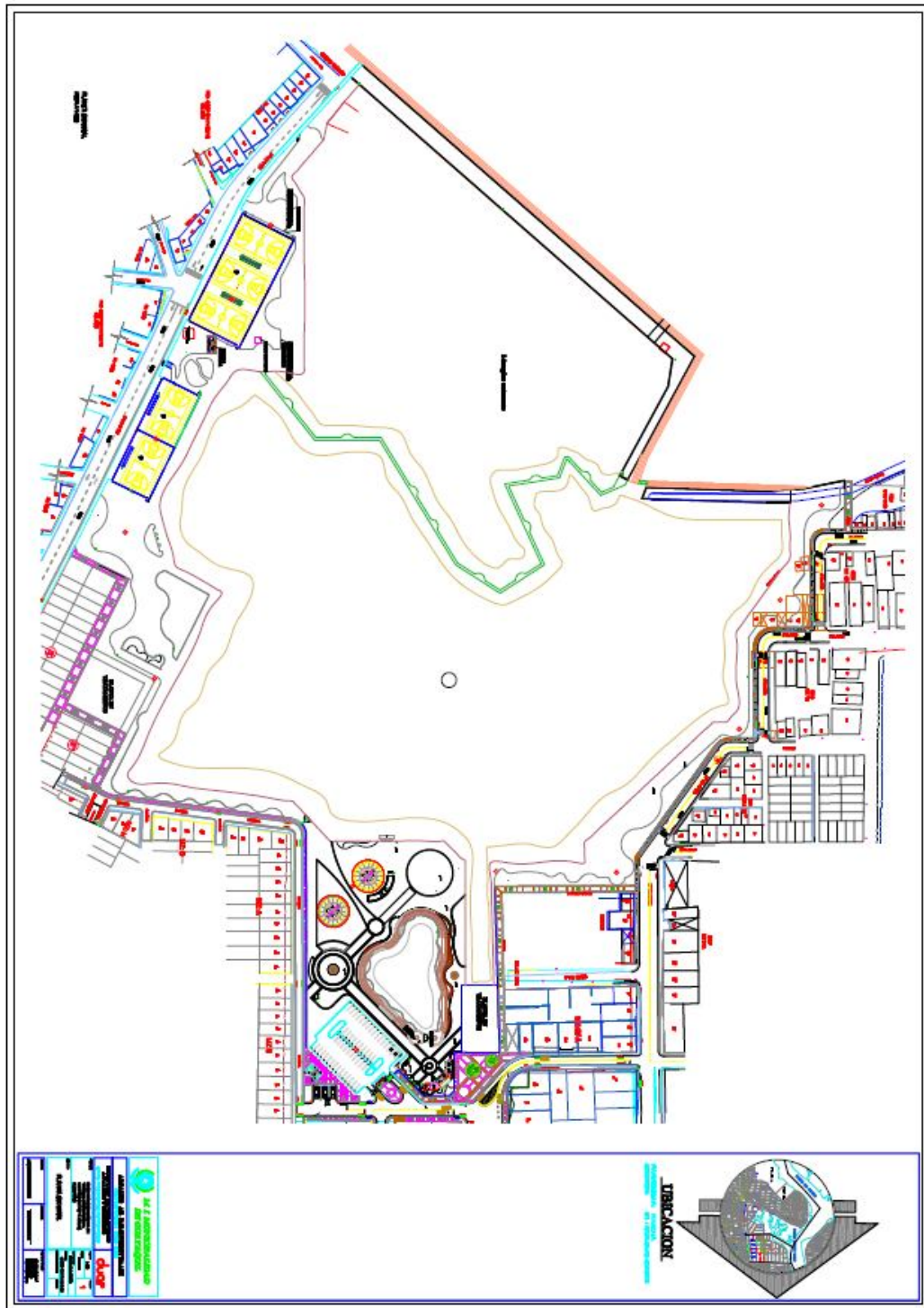
1. [www.slideshare.net/jav/espacio turístico](http://www.slideshare.net/jav/espacio_turistico) (1), 7 de Junio de 2010. Google.
2. [http://www.guayaquil.gov.ec/index.php?option=com\\_content&view=article&id=1649:parque-recreativo-viernes-santo-la-diversion-al-pie-de-la-naturaleza-para-la-familia-guayaquilena&catid=1:ultimas-noticias&Itemid=182](http://www.guayaquil.gov.ec/index.php?option=com_content&view=article&id=1649:parque-recreativo-viernes-santo-la-diversion-al-pie-de-la-naturaleza-para-la-familia-guayaquilena&catid=1:ultimas-noticias&Itemid=182), 9 de Junio de 2010. Google.

3. [http://www.guayaquilsgloxxi.com/variadas\\_viernes2.htm](http://www.guayaquilsgloxxi.com/variadas_viernes2.htm), 14 de Junio de 2010. Google.
4. [http://www.guayaquil.gov.ec/index.php?option=com\\_content&view=article&id=1180:-viernes-santo-17-hectareas-para-el-esparcimiento-y-el-espectaculo-gratuito-del-bossaboll&catid=1:ultimas-noticias&Itemid=182](http://www.guayaquil.gov.ec/index.php?option=com_content&view=article&id=1180:-viernes-santo-17-hectareas-para-el-esparcimiento-y-el-espectaculo-gratuito-del-bossaboll&catid=1:ultimas-noticias&Itemid=182), 9 de Julio de 2010. Google.
5. [www.dspace.espol.edu.ec/bitstream/.../5798/.../Cap.3%20Final.docx](http://www.dspace.espol.edu.ec/bitstream/.../5798/.../Cap.3%20Final.docx), 16 de Julio de 2010. Google.
6. <http://www.exploringecuador.com/espanol/coast/guayaquil/> 22 de Julio de 2010. Google.

**ANEXOS**



Anexo A: Plano general del parque Viernes Santo







<b>VALOR</b> <b>CALIDAD</b>	<b>4. USOS (SIMBOLISMO)</b>																																													
	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">REALIZACIÓN DE EVENTOS EN DÍAS FESTIVOS</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ACTIVIDADES DE RECREACIÓN PARA LOS NIÑOS</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CAMINATAS</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CANCHAS DEPORTIVAS: BASQUET, VOLLEY, INDIOR</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">OBSERVACIÓN DE FLORA Y FAUNA</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ORGANIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO (ACONTENCIEMIENTOS PROGRAMADOS)</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">PRESENTACIONES ARTÍSTICAS EN DÍAS FESTIVOS</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>		REALIZACIÓN DE EVENTOS EN DÍAS FESTIVOS	<input checked="" type="checkbox"/>	ACTIVIDADES DE RECREACIÓN PARA LOS NIÑOS	<input type="checkbox"/>	CAMINATAS	<input type="checkbox"/>	CANCHAS DEPORTIVAS: BASQUET, VOLLEY, INDIOR	<input type="checkbox"/>	OBSERVACIÓN DE FLORA Y FAUNA	<input type="checkbox"/>	ORGANIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO (ACONTENCIEMIENTOS PROGRAMADOS)	<input type="checkbox"/>	PRESENTACIONES ARTÍSTICAS EN DÍAS FESTIVOS	<input type="checkbox"/>																														
REALIZACIÓN DE EVENTOS EN DÍAS FESTIVOS	<input checked="" type="checkbox"/>																																													
ACTIVIDADES DE RECREACIÓN PARA LOS NIÑOS	<input type="checkbox"/>																																													
CAMINATAS	<input type="checkbox"/>																																													
CANCHAS DEPORTIVAS: BASQUET, VOLLEY, INDIOR	<input type="checkbox"/>																																													
OBSERVACIÓN DE FLORA Y FAUNA	<input type="checkbox"/>																																													
ORGANIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO (ACONTENCIEMIENTOS PROGRAMADOS)	<input type="checkbox"/>																																													
PRESENTACIONES ARTÍSTICAS EN DÍAS FESTIVOS	<input type="checkbox"/>																																													
<table border="1"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"> <b>5. ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ATRACTIVO</b> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">DETERIORADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">CAUSAS:</td> </tr> <tr> <td colspan="2">MANO DEL HOMBRE</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <b>5.1 PATRIMONIO (Atractivos Culturales)</b> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">Nombre:</td> </tr> <tr> <td>Fecha de Declaración:</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Categoría:</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"> <b>6. ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ENTORNO</b> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">DETERIORADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">CAUSAS:</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table> </td> </tr> </table> </td> </tr> </table> </td> </tr> </table>			<b>5. ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ATRACTIVO</b>		ALTERADO	<input checked="" type="checkbox"/>	DETERIORADO	<input type="checkbox"/>	CAUSAS:		MANO DEL HOMBRE		<b>5.1 PATRIMONIO (Atractivos Culturales)</b>		Nombre:		Fecha de Declaración:	<input type="checkbox"/>	Categoría:	<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"> <b>6. ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ENTORNO</b> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">DETERIORADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">CAUSAS:</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table> </td> </tr> </table> </td> </tr> </table>		<b>6. ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ENTORNO</b>		ALTERADO	<input type="checkbox"/>	DETERIORADO	<input type="checkbox"/>	CAUSAS:		<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>		NO ALTERADO	<input type="checkbox"/>	CONSERVADO	<input type="checkbox"/>	EN PROCESO DE DETERIORO		<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table>		NO ALTERADO	<input type="checkbox"/>	CONSERVADO	<input type="checkbox"/>	EN PROCESO DE DETERIORO	
<b>5. ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ATRACTIVO</b>																																														
ALTERADO	<input checked="" type="checkbox"/>																																													
DETERIORADO	<input type="checkbox"/>																																													
CAUSAS:																																														
MANO DEL HOMBRE																																														
<b>5.1 PATRIMONIO (Atractivos Culturales)</b>																																														
Nombre:																																														
Fecha de Declaración:	<input type="checkbox"/>																																													
Categoría:	<input type="checkbox"/>																																													
<table border="1"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"> <b>6. ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ENTORNO</b> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">DETERIORADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">CAUSAS:</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table> </td> </tr> </table> </td> </tr> </table>		<b>6. ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ENTORNO</b>		ALTERADO	<input type="checkbox"/>	DETERIORADO	<input type="checkbox"/>	CAUSAS:		<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>		NO ALTERADO	<input type="checkbox"/>	CONSERVADO	<input type="checkbox"/>	EN PROCESO DE DETERIORO		<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table>		NO ALTERADO	<input type="checkbox"/>	CONSERVADO	<input type="checkbox"/>	EN PROCESO DE DETERIORO																						
<b>6. ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ENTORNO</b>																																														
ALTERADO	<input type="checkbox"/>																																													
DETERIORADO	<input type="checkbox"/>																																													
CAUSAS:																																														
<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>		NO ALTERADO	<input type="checkbox"/>	CONSERVADO	<input type="checkbox"/>	EN PROCESO DE DETERIORO		<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table>		NO ALTERADO	<input type="checkbox"/>	CONSERVADO	<input type="checkbox"/>	EN PROCESO DE DETERIORO																																
NO ALTERADO	<input type="checkbox"/>																																													
CONSERVADO	<input type="checkbox"/>																																													
EN PROCESO DE DETERIORO																																														
<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">NO ALTERADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSERVADO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">EN PROCESO DE DETERIORO</td> </tr> </table>		NO ALTERADO	<input type="checkbox"/>	CONSERVADO	<input type="checkbox"/>	EN PROCESO DE DETERIORO																																								
NO ALTERADO	<input type="checkbox"/>																																													
CONSERVADO	<input type="checkbox"/>																																													
EN PROCESO DE DETERIORO																																														

<b>7. INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ACCESO</b>					
TIPO	SUBTIPO	ESTADO DE LAS VIAS	TRANSPORTE	FRECUENCIAS	TEMPORALIDAD DE ACCESO
TERRESTRE	ASFALTADO	B	BUS	DIARIA	DÍAS AL AÑO
	LASTRADO	R	AUTOMOVIL	SEMANAL/MENSUAL/EVENTUAL	
	EMPEDRADO	M	4X4	<input checked="" type="checkbox"/>	365
	SEÑERO		TREN	<input checked="" type="checkbox"/>	DÍAS AL MES
ACUATICO	MARITIMO		BOTE		Culturales
	FLUVIAL		CANOA		Día Inicio:
			OTROS		Día Fin:
AEREO			AVIONETA		HORAS AL DIA
			HELICOPTEROS		Culturales
					Día Inicio: 10:00 am
					Día Fin: 18:00 pm
					Naturales
Observaciones:					

A P O Y O



<b>A P O Y O</b>	<b>RUTAS DE BUSES DE SDE POBLACIONES CERCANAS:</b> NOMBRE DE LA RUTA: ..... LINEA 3 , 56 Y 87 ..... DE SDE: ... 6:00 am ..... HASTA: ..... 22:30 pm ..... FRECUENCIA: ..... 5 ..... DISTANCIA: .....											
	<b>9. INFRAESTRUCTURA BÁSICA</b>											
<b>AGUA</b> POTABLE <input checked="" type="checkbox"/> ENTUBADA <input type="checkbox"/> TRATADA <input type="checkbox"/> DE POZO <input type="checkbox"/> NO EXISTE <input type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>												
<b>ENERGÍA ELÉCTRICA</b> SISTEMA INTERCONECTADO <input checked="" type="checkbox"/> GENERADOR <input type="checkbox"/> NO EXISTE <input type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>												
<b>ALCANTARILLADO</b> RED PÚBLICA <input checked="" type="checkbox"/> POZO CIEGO <input type="checkbox"/> POZO SEPTICO <input type="checkbox"/> NO EXISTE <input type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>												
<b>PRECIO</b> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> ENTRADA LIBRE <input checked="" type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>												
Observación:												
<b>10. ASOCIACION CON OTROS ATRACTIVOS</b> NOMBRES ..... DISTANCIA .....												
<b>11. DIFUSIÓN DEL ATRACTIVO</b> LOCAL <input checked="" type="checkbox"/> NACIONAL <input type="checkbox"/> PROVINCIAL <input type="checkbox"/> INTERNACIONAL <input type="checkbox"/> Otros: .....												
Certifico que los datos constantes en estas hojas son verídicos FIRMA: SUPERVISOR EVALUADOR .....												







Encuesta realizada por \_\_\_\_\_

Fecha \_\_\_\_\_

Lugar de realización de la encuesta

---



## Anexo D: Matriz de Leopold

		Importante 3		Regular 2		Escasa 1						
<b>CARÁCTER</b>		Sobre el suelo		Impacto sobre fauna silvestre		Impactos estéticos sobre paisaje		Impactos Sanitarios		Aspectos culturales		
<b>COMPONENTES AMBIENTALES</b>		erosión	Distribución del Suelo	Perturbación de las aves	Invasión de su Habitat	Ruido e intrusiones de vibraciones	Alteración del paisaje.	Generación de desechos sólidos	Generación de desechos líquidos	Instalación de tachos	Empleo	Recreación
<b>ACTIVIDADES</b>												
Afluencia de visitantes		0	1	-1	-1	-1	0	-1	-1	1	1	1
Recreación Infantil		0	1	-1	-1	-1	0	-1	-1	1	1	1
Uso de locales de comida		0	0	-1	-1	0	0	-1	-1	1	1	0
Parqueo de vehículos		-1	1	-1	-1	-1	0	-1	-1	0	0	1
Realización de eventos		0	1	-1	-1	-1	0	-1	-1	1	1	1
Escuela de canotaje		0	1	-1	0	-1	0	-1	-1	1	1	1
Juegos deportivos		-1	1	-1	-1	-1	1	-1	-1	0	0	1
Seguridad		0	1	-1	0	-1	0	1	1	1	1	0

		Importante 3		Regular 2		Escasa 1						
<b>PERTURBACIÓN</b>		Sobre el suelo		Impacto sobre fauna silvestre		Impactos estéticos sobre paisaje		Impactos Sanitarios		Aspectos culturales		
<b>COMPONENTES AMBIENTALES</b>		erosión	Distribución del Suelo	Perturbación de las aves	Invasión de su Habitat	Ruido e intrusiones de vibraciones	Alteración del paisaje.	Recolección de desechos sólidos	Generación de desechos líquidos	Instalación de tachos	Empleo	Recreación
<b>ACTIVIDADES</b>												
Afluencia de visitantes		2	2	2	3	3	2	3	3	3	3	2
Recreación Infantil		1	3	2	2	2	2	3	3	3	2	3
Uso de locales de comida		2	3	2	1	1	1	3	3	3	3	2
Parqueo de vehículos		2	3	2	1	2	1	2	1	1	1	3
Realización de eventos		1	2	3	2	2	1	2	2	2	3	3
Escuela de canotaje		1	1	2	2	1	1	1	1	1	1	2
Juegos deportivos		1	2	2	1	2	1	1	1	1	1	3
Seguridad		1	2	2	1	2	1	3	2	2	3	2

Alta 3	Media 2	Baja 1	<b>IMPORTANCIA</b>		Impacto sobre fauna silvestre		Impactos estéticos sobre paisaje		Impactos Sanitarios		Aspectos culturales		
			erosión	Distribución del Suelo	Perturbación de las aves	Invasión de su Habitat	Ruido e introducción de vibraciones	Alteración del paisaje.	Recolección de desechos sólidos	Generación de desechos líquidos	Instalación de tachos	Empleo	Recreación
<b>COMPONENTES AMBIENTALES</b>													
<b>ACTIVIDADES</b>													
Afluencia de visitantes	1	2	3	3	2	2	1	1	1	2	3	3	
Recreación Infantil	1	1	3	3	1	2	1	1	1	1	3	3	
Uso de locales de comida	1	2	3	3	3	2	2	2	2	3	3	2	
Parqueo de vehículos	1	2	2	2	3	2	2	1	2	1	2		
Realización de eventos	1	2	3	3	3	2	2	2	3	3	3		
Escuela de canotaje	1	1	3	3	3	2	2	2	2	3	3		
Juegos deportivos	1	2	3	3	3	2	2	2	3	1	3		
Seguridad	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3		

muy probable 3	probable 2	poco probable 1	<b>OCURRENCIA</b>		Impacto sobre fauna silvestre		Impactos estéticos sobre paisaje		Impactos Sanitarios		Aspectos culturales		
			erosión	Distribución del Suelo	Perturbación de las aves	Invasión de su Habitat	Ruido e introducción de vibraciones	Alteración del paisaje.	Recolección de desechos sólidos	Generación de desechos líquidos	Instalación de tachos	Empleo	Recreación
<b>COMPONENTES AMBIENTALES</b>													
<b>ACTIVIDADES</b>													
Afluencia de visitantes	1	2	3	3	2	2	2	2	2	2	3	3	
Recreación Infantil	1	3	2	1	3	2	3	3	2	2	2	3	
Uso de locales de comida	1	3	1	1	2	1	3	3	2	3	1		
Parqueo de vehículos	1	2	2	1	3	1	1	1	1	1	1	1	
Realización de eventos	1	3	3	1	3	1	1	2	2	3	3		
Escuela de canotaje	2	1	2	1	1	2	2	1	1	1	2		
Juegos deportivos	1	2	2	1	2	1	2	2	2	1	3		
Seguridad	1	1	2	1	2	2	2	2	2	3	2		

Regional 3	Local 2	Puntual 1	EXTENSIÓN		Impacto sobre fauna silvestre	Impactos estéticos sobre	Impactos Sanitarios			Aspectos culturales			
			Sobre el suelo										
COMPONENTES AMBIENTALES			erosión	Distribución del Suelo	Perturbación de las aves	Invasión de su Hábitat	Ruido e introducción de vibraciones	Alteración del paisaje.	Recolección de desechos sólidos	Generación de desechos líquidos	Instalación de tachos	Empleo	Recreación
ACTIVIDADES													
Afluencia de visitantes	2	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	2	2
Recreación Infantil	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	2	2
Uso de locales de comida	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	2	1
Parqueo de vehículos	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	1	1
Realización de eventos	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	3	2
Escuela de canotaje	1	1	2	2	2	2	2	2	1	1	2	3	2
Juegos deportivos	1	1	2	2	2	2	2	2	1	1	1	2	2
Seguridad	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1

Permanente 3	Media 2	Corta 1	DURACIÓN		Impacto sobre fauna silvestre	Impactos estéticos sobre	Impactos Sanitarios			Aspectos culturales			
			Sobre el suelo										
COMPONENTES AMBIENTALES			erosión	Distribución del Suelo	Perturbación de las aves	Invasión de su Hábitat	Ruido e introducción de vibraciones	Alteración del paisaje.	Recolección de desechos sólidos	Generación de desechos líquidos	Instalación de tachos	Empleo	Recreación
ACTIVIDADES													
Afluencia de visitantes	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	3
Recreación Infantil	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3
Uso de locales de comida	2	3	2	2	2	2	3	3	3	3	1	3	2
Parqueo de vehículos	2	3	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	3
Realización de eventos	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3
Escuela de canotaje	1	2	2	2	2	3	3	3	3	3	2	3	3
Juegos deportivos	2	3	2	3	3	3	2	2	2	2	1	2	3
Seguridad	1	3	2	1	2	2	2	2	2	2	3	3	2

Irreversible 3	Parcial 2	Reversible 1	Sobre el suelo		Impacto sobre fauna silvestre	Impactos estéticos sobre	Impactos Sanitarios			Aspectos culturales			
<b><u>REVERSIBILIDAD</u></b>			erosión	Distribución del Suelo	Perturbación de las aves	Invasión de su Habitat	Ruido e introducción de vibraciones	Alteración del paisaje.	Recolección de desechos sólidos	Generación de desechos líquidos	Instalación de tachos	Empleo	Recreación
<b>COMPONENTES AMBIENTALES</b>													
<b>ACTIVIDADES</b>													
Afluencia de visitantes	3	3	3	3	3	2	2	3	1	2	2	2	2
Recreación Infantil	3	3	3	3	3	2	3	2	2	2	2	2	1
Uso de locales de comida	2	2	3	3	3	2	3	2	2	2	2	2	1
Parqueo de vehículos	3	2	3	3	3	2	2	2	2	2	1	1	1
Realización de eventos	2	1	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2
Escuela de canotaje	1	1	1	2	2	2	1	1	1	1	1	2	2
Juegos deportivos	3	3	2	2	2	2	1	2	3	2	2	2	2
Seguridad	2	1	2	2	2	1	1	1	1	2	2	2	2

**Anexo E: Ficha de contacto**

FICHA DE CONTACTO
Nº DE REGISTRO:001
NOMBRE DE LA POBLACIÓN: Guayaquil-PARQUE VIERNES SANTO      FECHA DE CONTACTO: 12 DE JUNIO DEL 2010
TIPO DE CONTACTO: Visita no concertada
TEMA: Detalles generales del parque Viernes Santo
INFORMANTE: Euclides Ángulo
SUMARIO DE INFORMACIÓN: Se acudió al lugar el día 12 de junio del 2010 a las 16:00 pm y se pudo conocer las áreas del parque, gracias a la supervisión y ayuda del Sr. Euclides Ángulo que es el supervisor de guardias de seguridad del mismo. El nos dio a conocer los horarios de atención del parque y de las canchas deportivas, nos informo de la fecha de inauguración del parque, del equipamiento con el que se cuenta para la recreación de quienes lo visitan. El señor Ángulo nos informo que el parque es muy visitado por niños y familias para diversión cerca de sus hogares, nos informo el número de visitas que recibe el parque en días ordinarios y en días festivos y fines de semana.
DESTACAR LO MÁS IMPORTANTE DEL CONTACTO: Nos comentó que los alrededores de las canchas deportivas del parque aún son áreas inseguras incrementando la desconfianza de los visitantes para visitar el parque y que las áreas con mayor concurrencia de visitantes son las de la piscina y canchas deportivas, y en días festivos el ágora por la realización de eventos.
ASOCIACIÓN CON OTRAS FICHAS: no existe asociación con otras fichas
OBSERVACIONES: El Sr. Ángulo es una persona muy accesible ayudándonos con información muy importante para la elaboración de nuestro capítulo I.