



ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DEL LITORAL

FACULTAD DE ECONOMIA Y NEGOCIOS

ASIGNATURA INGENIERIA ECONOMICA I

EXAMEN DE PARCIAL

ESTUDIANTE _____

7-JULIO-2011

FILA B

1. Un ejecutivo realizo un Préstamo por \$ 25,000 a un plazo de 3 años, con pagos mensuales a una tasa nominal del 12% anual. Por la crisis económica decide refinanciar el Préstamo, y el banco le acepta una vez cancelado los primeros 14 Pagos. El Saldo de Capital se cancelara a un plazo de 5 años, con pagos trimestrales a una tasa del 14% anual capitalizable trimestralmente.
 - a. Calcular del préstamo original de \$ 25,000:
 - i. El Pago constante.
 - ii. Total de Intereses
 - iii. Monto del Préstamo
 - b. Saldo de capital una vez cancelado los Pagos del 1 al 14.
 - c. Pago trimestral del nuevo Préstamo.

2. Calcular la cantidad de dinero que una persona debe depositar dentro de 5 años para ser capaz de retirar \$ 1200 mensuales durante 10 años, empezando dentro de 15 años, si la tasa de interés es del 1% mensual.

3. Si gasta ahora \$ 10,000, \$ 17,000 dentro de 3 años, y \$ 21000 dentro de 5 años, para **modernizar un equipo**, esto permite aumentar los ingresos en \$ 15,000 por año durante los años 1 a 5, y en \$ 17000 por año en los años 6 a 10. A una tasa de interés del 12% anual, ¿Cuál es el valor presente neto de la modernización propuesta?

4. Una persona debe \$ 20,000 pagaderos dentro de 2 años y \$ 40,000 a 5 años plazo. Con su acreedor pacta efectuar un pago único al final de 3 años a la tasa de 9% capitalizable trimestralmente. Calcular el Pago Único.

5. Realizar la conversión de la tasa anual nominal del 12% a:
 - a. Tasa Efectiva Mensual.
 - b. Tasa Efectiva Anual con capitalización Mensual
 - c. Tasa Efectiva Trimestral con capitalización Mensual
 - d. Tasa Efectiva Semestral con Capitalización Mensual

6. Al cumplir 5 años su hija, un padre decide depositar semestralmente \$ 1,000, en una cuenta de ahorro, que paga el 12% nominal. Si realiza los depósitos durante 10 años consecutivos, calcular la cantidad que tendrá en su cuenta la hija, al cumplir 20 años.