



ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA DEL LITORAL

FACULTAD DE ECONOMIA Y NEGOCIOS

ASIGNATURA INGENIERIA ECONOMICA I

EXAMEN FINAL

ESTUDIANTE _____

2-SEP-2011

FILA A

1. Al cumplir 12 años su hija, el padre decide depositar trimestralmente \$ 500, en una cuenta de ahorro, que paga la tasa nominal del 8% anual. Estos depósitos los realiza por el periodo de 6 años consecutivos. Se pide calcular la cantidad que cumplirá 21 años.
2. El dueño de un departamento cobra por el alquiler \$ 3000 mensuales de forma anticipada. Si el arrendatario le ha cancelado por mes vencido durante 3 años, a una tasa del 12% anual con capitalización mensual se pide, calcular la pérdida que significa entre el pago anticipado y vencido.
3. El proyecto de un Restaurante requiere una Inversión Inicial de \$ 500,000. Los Costos mensuales de mantenimiento son \$ 12000 durante los primeros 3 años, luego de \$ 20,000 de forma permanente. Además requiere de una remodelación integral cada 5 años de \$ 50,000. A una tasa anual del 6% con capitalización mensual, se pide calcular El valor mensual requerido para el funcionamiento permanente.
4. Para amortizar un Préstamo de \$ 400,000 a 10 años plazo, al 12% de tasa efectiva anual, mediante el sistema de cuotas crecientes, si las cuotas se incrementan en \$ 100 mensual, se pide calcular la Anualidad de la primera cuota.
5. Un ejecutivo debe cancelar una deuda de \$ 120,000 dentro de cinco años; para liquidarla decide establecer un fondo en una institución financiera que paga el 6% de interés anual. Si los aportes al fondo se incrementan cada año en el 10% sobre el año anterior, hallar el valor de los aportes anuales y elaborar el cuadro del fondo de amortización.