**SEGUNDA EVALUACIÓN FINANZAS CORPORATIVAS**

PARTE TEÒRICA (10 puntos cada una):

1. COMENTE: “El mes pasado la CV, la cual se ha visto en problemas por rebasar los costos de una planta nuclear que esta construyendo, anuncio que ‘suspendería temporalmente los pagos de dividendos debido a la reducción de su flujo de efectivo asociada con su programa de inversión’. Cuando se hizo el anuncio, el precio de las acciones de la empresa cayó de 28 a 25. Que cree usted que haya ocasionado el cambio en el precio de las acciones?”.
2. Explique 3 características de un arrendamiento financiero versus un arrendamiento operativo y analice los aportes que le podrían otorgar estos a la empresa.
3. Explique 3 funciones del liquidador de la empresa.
4. Explique 3 razones que podrían tener las empresas para fusionarse

PARTE PRÁCTICA: (20 PUNTOS)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **1** | **2** | **3** |  |  |
| Ventas | 890,000.00 | 920,000.00 | 960,000.00 |  |  |
| Costo de Ventas | 65% de las ventas |  |  |
| Sueldos y Salarios Adm. | 50,000.00 | 53,000.00 | 55,000.00 |  |  |
| Gtos. Generales | 8,000.00 | 9,200.00 | 10,300.00 |  |  |
| Gtos. Comerc. Y Ventas | 12,000.00 | 12,500.00 | 13,600.00 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Activos Actuales** | **Vida Actual** | **Valor Inicial** | **Valor de Salvamento** |  |  |
| Equipos de computación | 1 | 5,000.00 | 10% |  |  |
| Vehículos  | 2 | 20,000.00 | 10% |  |  |
| Edificio | 10 | 40,000.00 | 10% |  |  |
| **NOTA:**  Los activos se repondrán al término de su vida útil por un valor estimado a su valor inicial. |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Deudas Actuales** | **Vencimiento** | **Tasa de Int.** | **Fecha Contratación** | **Forma de Pago** |  |
| 30000 | 5 años | 14% | Enero 1 / 2006 | Amortización Anual Constante |  |
| 20000 | 3 años | 13,5% | Enero 1 / 2007 | Pagos anuales constantes |  |
| **NOTA:** Los pagos de ambas deudas se realizan al final de cada año. |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **OTROS DATOS:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Nivel actual de endeudamiento de la empresa: 25% |  |  |  |
| Nivel de dividendos: 30% |  |  |  |  |  |
| Prima por Riesgo del mercado: 9% |  |  |  |  |
| RfUSA: 3,44% |  |  |  |  |  |
| RP Ecuador 650 puntos base |  |  |  |  |
| Beta desapalancado de la industria: 1,85 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **SE PIDE:**  VALOR DE LA EMPRESA TOTAL Y VALOR PARA LOS ACCIONISTAS ASUMIENDO  |
| CRECIMIENTO ANUAL CONSTANTE DE 2% A PARTIR DEL 4to. AÑO. |  |