



ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANÍSTICAS
EXAMEN FINAL DE FORMULACION Y EVALUACION
DE PROYECTOS

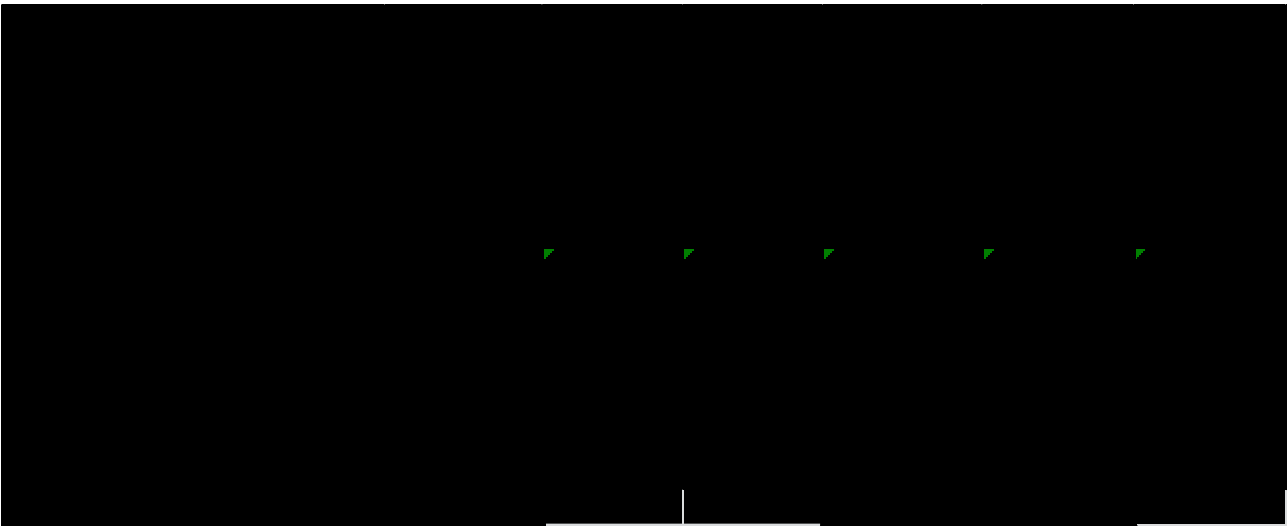


NOMBRES COMPLETOS: _____ MATRICULA #: _____

"Como estudiante de ESPOL me comprometo a combatir la mediocridad y actuar con honestidad;
por eso no copio ni deajo copiar". *Resolución C.P. 13-03-052*

Firma de Compromiso del Estudiante

1. Exprese con sus propias palabras, los tres tipos de alternativas de inversión en obra física dentro del estudio de la organización de un proyecto. (10 Puntos)
2. Describir con sus propias palabras, cada una de las tres formas para determinar el valor de desecho dentro de los Beneficios del proyecto que No constituyen movimiento de efectivo. (15 Puntos)
3. Explicar con sus propias palabras, los cuatro criterios que simplifican el proceso decisorio cuando se comparan proyectos con consideraciones de riesgo e incertidumbre, dentro del análisis de inversiones de proyectos (15 Puntos)
4. Su proyecto muestra el siguiente Flujo de Caja estimado a 5 años. Ud. tiene dos opciones para llevar a cabo su idea: 1. Por medio de aportar el total de la inversión fija con 100% recursos propios, y, 2. Aportando 55% Recursos Propios y 45% con un préstamo. El préstamo lo puede realizar a 4 años plazo y con un interés del 14% anual, las cuotas las paga anualmente. (30 Puntos)



Determine cuál de las 2 alternativas le convendría mejor, utilizando el criterio de evaluación del VAN. La rentabilidad del accionista (CAPM) es 16% anual. El impuesto a la renta (T) es del 22%. Calcule el WACC?

