

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y HUMANISTICAS

Año:2022 -2023	Período: PRIMER PAO 2023
Materia: CONTABILIDAD III	Profesor: AZUCENA TORRES NEGRETE
Evaluación: TERCERA	Fecha 11 SEPTB 2023

COMPROMISO DE HONOR

Yo, al firmar este compromiso, reconozco que el presente examen está diseñado para ser resuelto de manera individual, que puedo usar una calculadora *ordinaria* para cálculos aritméticos, un lápiz o esferográfico; que solo puedo comunicarme con la persona responsable de la recepción del examen; y, cualquier instrumento de comunicación que hubiere traído, debo apagarlo y depositarlo en la parte anterior del aula, junto con algún otro material que se encuentre acompañándolo. No debo además, consultar libros, notas, ni apuntes adicionales a las que se entreguen en esta evaluación. Los temas debo desarrollarlos de manera ordenada.

Firmo al pie del presente compromiso, como constancia de haber leído y aceptar la declaración anterior.

"Como estudiante de ESPOL me comprometo a combatir la mediocridad y actuar con honestidad, por eso no copio ni dejo copiar".

Firma

NÚMERO DE MATRÍCULA:..... PARALELO:.....

Pregunta 1: deterioro (20 puntos)

Una empresa tiene indicios de que uno de sus activos productivos importantes está deteriorado. Para ello, decide calcular y comparar su Valor Recuperable con su Valor en Libros. En el momento de la prueba de deterioro, el saldo en libros del activo es de \$6,750,000, y su vida útil remanente es de 5 años.

El *Valor Razonable menos los Costos de Venta* de dicho activo en el momento actual es de a \$5,950,000. Para calcular el Valor en Uso, la empresa proyecta flujos de efectivo operativos netos de acuerdo a las condiciones actuales del activo los cuales son

Costo promedio ponderado de capital = 16,40%

Se pide: determine si existe deterioro del valor del activo y realice registro contable (debe haber evidencia de lo cálculos realizados)

Pregunta 2: Pasivos Contingentes (20 puntos)

MARZDA es una compañía que produce y vende vehículos con contratos de garantía que cubren por la reposición y reparación de cualesquier defecto encontrado dentro del primer año de post-producción. Se estima que el 5% de los vehículos vendidos requerirán reparaciones menores, con el costo de USD \$ 30 por vehículo; 10% de los vehículos vendidos requerirán un costo promedio de USD \$ 50 por vehículo; 3% requerirán reparaciones mayores con un costo de US\$ 120 por vehículo. Para el remanente de los vehículos no se espera que los vehículos requerirán reparaciones.

SE REQUIERE:

Calcular el monto de la provisión con respecto a esta garantía en los estados financieros, deje evidencia de los cálculos y redactar nota a los estados financieros sobre esta situación, recuerdo que debe hacer movimiento de la cuenta para lo cual debe establecer el saldo inicial

Pregunta 3: Intangible (20 puntos)

La Compañía Maravilla S.A. tiene a finales del 2017 una patente por US 48,000. Su amortización a esa fecha era de US 8,000 con una vida útil restante de 10 años. Para el cierre del 2018 la compañía tiene el conocimiento que la patente se ha incrementado en un 50% más. A fines del 2019 la sociedad vende la patente por un precio de US 21,000.

Pregunta 4: Propiedades de inversión (20 puntos)

La empresa SUS, LTDA., ha iniciado su actividad en el año 20x2. en este ejercicio ha adquirido dos terrenos destinados a la obtención de plusvalía a largo plazo:

En el terreno A ha sido necesario contar con unos costos de acondicionamiento (vallado y limpieza) requeridos por el Municipio, y que han ascendido a 50.000. La empresa sigue la política de Valor Razonable para las inversiones inmobiliarias.

- El valor de mercado del terreno B, según un informe técnico, se sitúa en 1.150.000
- El terreno A, de uso industrial, está sujeto a una planificación urbanística del Municipio que, en principio, valora el precio de expropiación en 400.000. La empresa ha presentado un recurso para recalificar este terreno como edificable; si se acepta el valor de mercado, podría situarse entre 700.000 y 800.000.

Requerimiento: realice los registros iniciales y los registros contables de fin de año.

Pregunta 5: (20 puntos): Ejercicio

El día 1 de noviembre de x1, 4 vehículos de la flota son retirados de uso para ser vendidos. Estos vehículos se adquirieron hace 4 años por 21.000 dólares cada uno. Se les estimó, teniendo en cuenta la política antes citada, un valor residual de 6.000 dólares. Los costos de necesarios para la venta son 400 dólares por vehículo y el importe de venta pactado preliminarmente es de 6.200, por unidad.

Se pide:

- 1.- Indicar si cumplen con los criterios según la NIIF 5
- 2.- Realizar todos los registros contables hasta su venta (Dejar evidencia de todos los cálculos)