

T004.62  
LORW  
U1

**ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL**



**PROGRAMA DE TECNOLOGÍA EN COMPUTACIÓN**

**TESIS DE GRADUACIÓN**

**PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE:  
*PROGRAMADOR DE SISTEMAS***

**TEMA:  
*SITIO WEB PARA HERNANDEZ & ASOCIADOS***

**MANUAL DE DISEÑO**

**AUTORES:**

***LUPE LÓPEZ PEÑARANDA  
MARCOS QUIROGA ZEVALLOS  
RAMIRO SALINAS VILLACRES***

**DIRECTOR  
*ANL. LUIS RODRÍGUEZ***

**AÑO  
2.000**

## ***DEDICATORIA***

*Dedicamos nuestro trabajo especialmente a nuestros padres y familiares ya que gracias a ellos a su apoyo moral y económico hemos logrado culminar una etapa mas de nuestros estudios; a nuestros profesores y compañeros que compartieron con nosotros sus conocimientos y amistad.*

## ***AGRADECIMIENTO***

*Agradecemos a Dios, a nuestros padres, hermanos, amigos, profesores, compañeros y a todas aquellas personas que ya sea directa e indirectamente nos han apoyado y brindado su comprensión y apoyo incondicional a todos ellos muchas gracias.*

## ***DECLARACIÓN EXPRESA***

*La responsabilidad por los hechos ideas y doctrinas expuestas en esta tesis, nos corresponden exclusivamente; y el patrimonio intelectual de la misma al PROTCOM (Programa de Tecnología en Computación) , de la “ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL”.*

*(Reglamento de Exámenes y títulos profesionales de la ESPOL).*



## INTRODUCCIÓN

En este proyecto se ha realizado la planificación y desarrollo de un sitio WEB para el grupo de empresas que forman parte de “**HERNÁNDEZ & ASOCIADOS**” cuya oficina principal está ubicada en la ciudad de Guayaquil.

Por ello se ha tenido que analizar todas y cada una de las necesidades de la institución , así como la misión que persigue, los objetivos y metas a alcanzar , seguido de la elaboración de estrategias con las cuales se ha trabajado para la elaboración de este sitio WEB , la misma que proporcionará a la institución la oportunidad de proyectar su imagen , los productos y servicios que ofrecen las Urbanizaciones , Inmobiliaria y El Club a nivel nacional e internacional.

En estas páginas también podrá conocer como ha ido creciendo la empresa a través del tiempo, gracias a la constancia de atención y a sus clientes.

Podrá navegar con facilidad ya que éstas tendrá la presentación de páginas amigable y serán fácil de usar para los clientes y usuarios a nivel mundial.



# *Capítulo 1*

---

Generalidades

## 1. GENERALIDADES

### 1.1 ANTECEDENTES

**Hernández & Asociados** es un grupo de empresas dedicada a varias áreas en el mercado desde el año de 1973; la misma que tiene como Gerente General al Dr. Sabino Hernández Martínez.

Las oficinas se encuentran ubicadas en Víctor Manuel Rendón #920 y Lorenzo de Garaicoa, Teléfonos: 561431 – 566046.

A continuación se detallará a breves rasgos a que se dedican las empresas que forman parte de este grupo de empresas y se considerara para desarrollarles la página WEB.

#### 1.1.1 CAPEIRA S.A.

Dedicada a la venta de terrenos para viviendas en la Urbanización **Lago de Capeira** esta empresa también tenemos a una pequeña urbanización llamada **Los Lirios** en las cuales ya se encuentran construidas viviendas listas para habitar, cabe recalcar que estas dos urbanizaciones son ecológicas y privadas ubicadas en el Km. 23 ½ vía a Daule.

#### 1.1.2 SOCIEDAD INMOBILIARIA Y AGRÍCOLA EUCALIPTO S.A.-

Dedicada a la venta de membresías y administración del **Club Capeira** que es un club social que se dedica a ofrecer a sus socios diversión en sus piscinas, canchas deportivas, gimnasios, baños saunas y turcos, toboganes entre otros servicios que presta el club y principalmente un contacto con la naturaleza este club se encuentra ubicado en la Urbanización Lago de Capeira.

#### 1.1.3 INMOCAROLISA S.A.

Dedicada a la venta de viviendas en el **Parque Residencial Polaris** la misma que tiene viviendas en diversos modelos listas para habitar en la zona norte de Guayaquil

## 1.2 OBJETIVOS GENERALES

El objetivo fundamental de sus creadores es desarrollar una página web que permitiera a los usuarios la fácil e inmediata navegación. El **Word Wide Web** es un poderoso instrumento muy utilizado en la actualidad en colegios, universidades y empresas.

### **Además :**

- Crear un sitio Web para la empresa “**Hernández & Asociados**” para ratificar la imagen ya ganada en el mercado .
- Mejorar la presencia de Sector Comercial Ecuatoriano utilizando herramientas que tecnifiquen las actividades comerciales brindando agilidad y eficiencia.
- Mantener contactos comerciales con nuevos clientes y socios tanto a nivel nacional e internacional.
- Cambiar junto a la tendencia mundial de los actuales momentos de realizar actividades comerciales utilizando los medios electrónicos.

## 1.3 OBJETIVOS PARTICULARES

La principal meta es ofrecer a los administradores una herramienta que sirva de soporte a los planes de mercado y publicidad de la empresa, adicionalmente mostrar a los usuarios y público en general información relacionada a los productos (bienes y raíces) y servicios que dispone y ofrece el grupo de empresas de **Hernández & Asociados** .

## **1.4 USUARIOS A QUIENES ESTÁ DIRIGIDO**

El sistema Web de **HERNÁNDEZ & ASOCIADOS** , va dirigido hacia todas aquellas personas que les interesa conocer como funciona el mundo de la programación de las páginas web es una de las ramas de estudio importantes e interesantes.

Un conocimiento cabal de la programación de las páginas web es necesario y vital para la futura toma de decisiones, en términos más generales, para apreciar y comprender cual es el funcionamiento de las páginas web, es necesario también que se tenga conocimientos básicos sobre un editor de gráficos como el Corel Draw o Adobe.

Escribimos este manual convencidos de que los estudiantes necesitan conocer los temas de la actualidad que se han convertido en protagonistas centrales de la informática en años recientes, también sentimos que es necesario mostrarle la forma de utilizar la programación en páginas web como una herramienta de trabajo.

El tema es atrayente y dinámico, pero es indispensable que las personas tengan la oportunidad de apreciar su importancia y su utilidad, necesitan y requieren comprender como se puede aplicar la programación de página web.

Para responder a estas necesidades, el manual presenta un tratamiento fresco de la programación en páginas web que hace hincapié en su importancia y aplicación en el futuro venidero, para lograr este énfasis en la aplicación, se incluye un ejemplo que cubre con la debida amplitud temas como el diseño y la programación.



## *Capítulo 2*

---

Ambiente Operacional

## 2. AMBIENTE OPERACIONAL

Las computadoras modernas son unos de los productos más importantes del siglo XX y especialmente las dos ultimas décadas. Son una herramienta esencial en muchas áreas: industria, gobierno, ciencia, educación, etc., en realidad todos los campos de nuestras vidas.

El papel de los programas de computadoras es esencial; sin una lista de instrucciones a seguir, la computadora es virtualmente inútil. Los lenguajes de programación nos permiten escribir esos programas y por consiguiente comunicarnos con las computadoras.

### 2.1. REQUERIMIENTOS DE HARDWARE

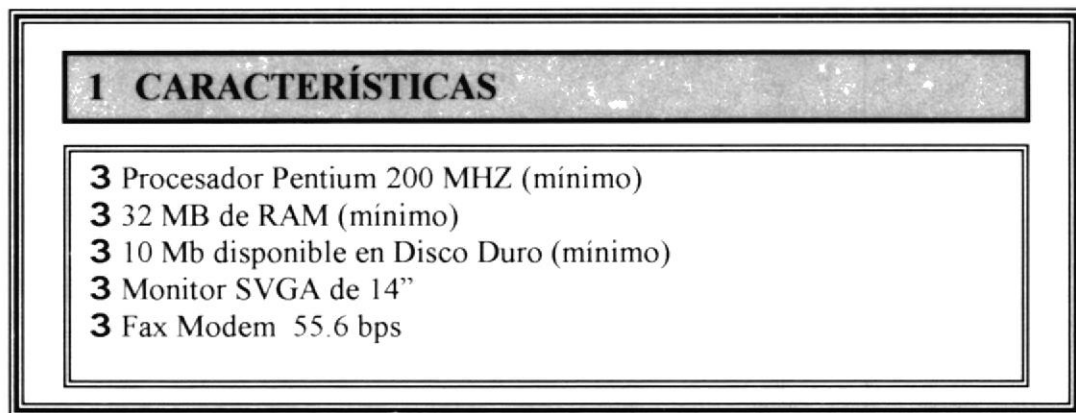


Fig 2.1. Requerimientos de Hardware

## 2.2. REQUERIMIENTOS DE SOFTWARE

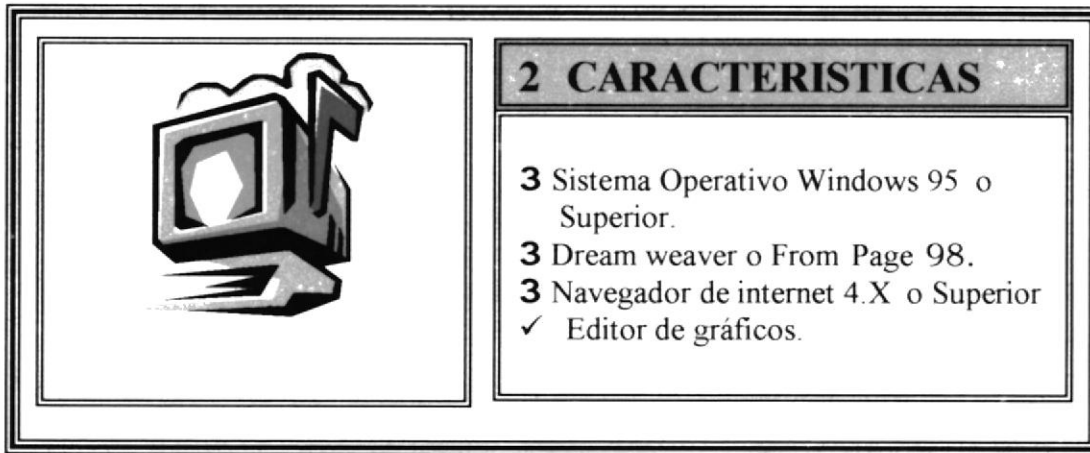


Fig. 2.2. Requerimiento de Software



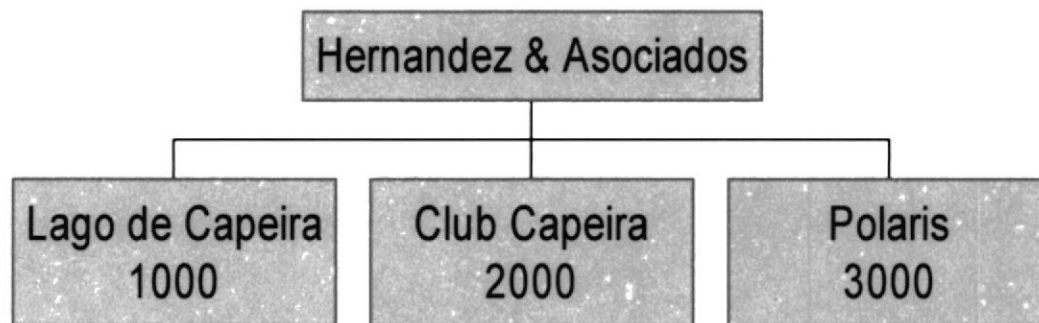


## *Capítulo 3*

---

Diagrama Jerárquico

### 3. DIAGRAMA JERÁRQUICO (HIPO)



#### 1000 Lago de Capeira

En esta página encontramos los diferentes servicios y opciones que Lago de Capeira ofrece a sus clientes para una mejor forma de vivienda.

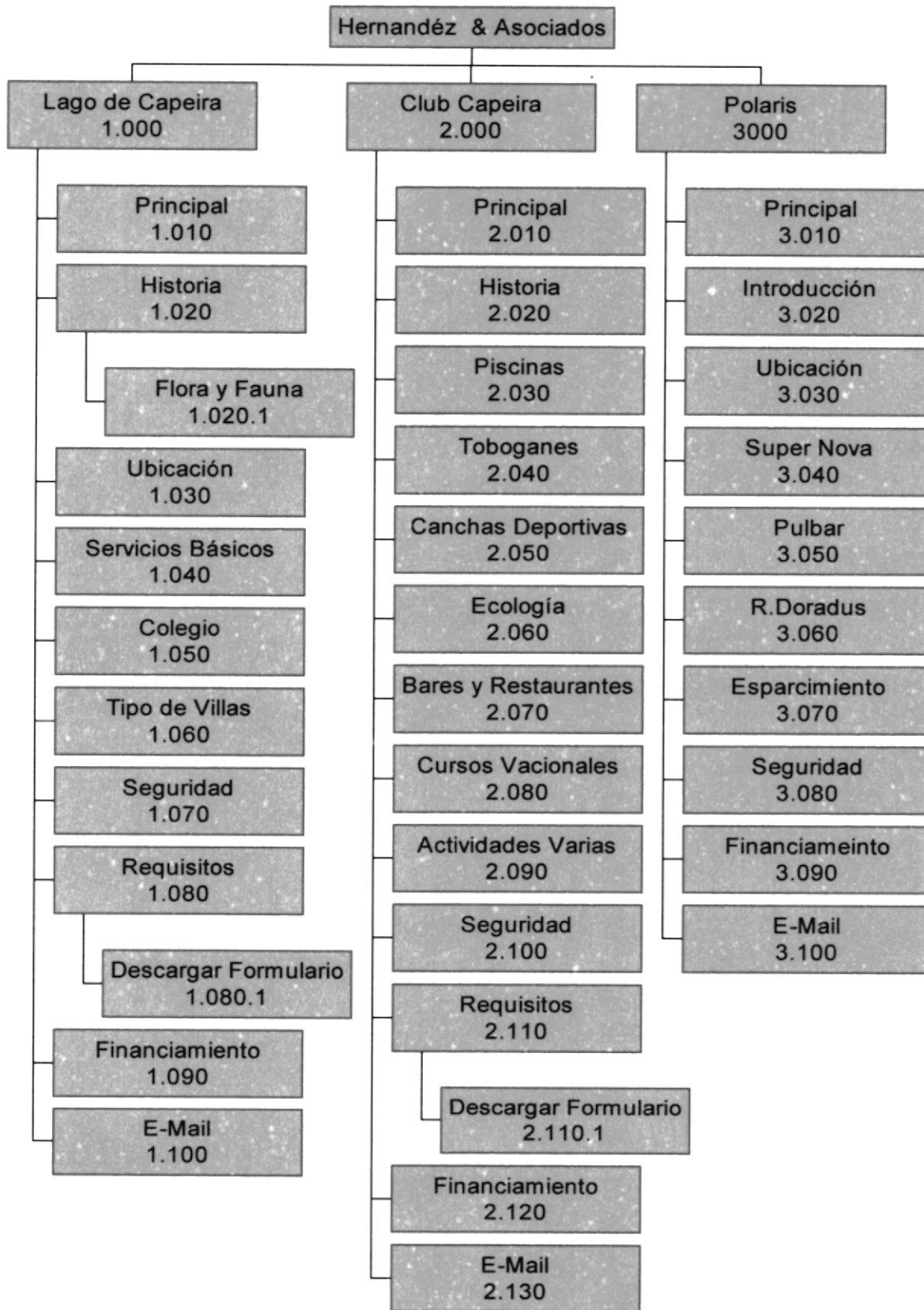
#### 2000 Club Capeira

En esta página encontramos los diferentes servicios y opciones que Club Capeira ofrece a sus clientes.

#### 3000 Polaris

En esta página encontramos los diferentes servicios y opciones que Club Polaris ofrece a sus clientes.

### 3.1 DIAGRAMA EN GENERAL DEL SISTEMA



### **1.010 Principal**

Es la primera página que presenta nuestro Web Site, al hacer click en el botón “**Lago de Capeira**” que es ofrece una de las empresas del grupo de empresas de Hernández & Asociados , es un página de bienvenida a los usuarios, el objetivo de la misma es dar a conocer a los usuarios, datos necesarios para que puedan comunicarse con la empresa para que puedan obtener mayor información.

### **1.020 Historia**

El objetivo de diseñar esta página es para que los usuarios conozcan la historia de cómo y desde cuando se fue evolucionando “Lago de Capeira” a través de los años hasta la actualidad.

#### **1.020.1 Flora y Fauna**

El objetivo del diseño de esta página es para dar a conocer a los usuarios que las viviendas están ubicada en un sector tropical.

### **1.030 Ubicación**

Esta página es diseñada con la finalidad de dar a conocer a los usuarios, la ubicación geográfica de la urbanización.

### **1.040 Servicios Básicos**

Esta página es diseñada con el objetivo que los usuarios tengan conocimiento que la urbanización cuenta con todos los servicios básicos que se puede ofrecer en una urbanización de mucha calidad como es “Lago de Capeira”

### **1.050 Colegio**

El objetivo del diseño de esta página es para dar a conocer a los usuarios que esta urbanización cuenta con colegio propio.

### **1.060 Tipo de Villas**

El objetivo del diseño de esta página es para dar a conocer a los usuarios los modelos de villa que tiene esta urbanización ya utilizan un estilo arquitectónico unificado en cada una de las viviendas.

### **1.070 Seguridad**

El objetivo del diseño de esta página es para dar a conocer a los usuarios que esta urbanización cuenta con seguridad propia y muy bien instruida para la seguridad de los clientes.

### **1.080 Requisitos**

Esta página tiene como objetivo facilitar al usuario dos formas distintas de obtener los requisitos necesarios para llegar a formar parte de la urbanización.

#### **1.080.1 Descargar Formulario**

El diseño de esta página tiene como objetivo dar la facilidad al cliente de obtener el archivo donde se encuentra el formulario imprimirlo y enviarlo por medio de un correo.

### **1.090 Financiamiento**

Esta página es diseñada con la finalidad de dar a conocer a los usuarios los diferentes planes de financiamiento que ofrece la urbanización “Lago de Capeira”

### **1.100 E-Mail**

El diseño de esta página tiene como objetivo dar mayor facilidad al usuario en cuanto podrá comunicarse directamente con la empresa en caso que requiera información adicional a la que nuestra página le ofrece.

### **2.010 Principal**

Es la primera página que presenta nuestro Web al hacer click en el botones “ Club

“Capeira” que ofrece EL Web Site de Hernández & Asociados , es un página de bienvenida el objetivo de la misma es dar a conocer a los usuarios, datos necesarios para que puedan comunicarse directamente con la empresa para mayor información.

### **2.020 Historia**

El objetivo de diseñar esta página es para que los usuarios conozcan la historia de cómo y desde cuando se fue evolucionando “Club Capeira” a través de los años hasta la actualidad.

### **2.030 Piscinas**

El objetivo de diseñar esta página es para hacer conocer al usuario las diferentes formas de piscinas que mantiene el Club, para diversión de los clientes.

### **2.040 Toboganes**

El objetivo de diseñar esta página es para dar a conocer al usuario que el Club también cuenta con 3 grandes toboganes para mayor diversión de sus clientes.

### **2.050 Canchas**

Esta página fue diseñada con el objetivo de comunicarles a los usuarios que además de las piscinas , el Club también cuenta con diferentes canchas deportivas para el entretenimiento de sus clientes

### **2.060 Ecología**

El objetivo del diseño de esta página es para dar a conocer a los usuarios la ecología que ha mantenido el Club a lo largo de su existencia.

### **2.070 Bares y Restaurantes**

Esta página tiene como objetivos comunicar a los usuarios que el club cuenta con

bar y restaurante propio con comidas típicas e internacionales, y bebidas para todos los gustos y edades , su finalidad es darle mayor comodidad a sus clientes.

### **2.080 Cursos Vacacionales**

Esta página fue diseñada con el objetivo de dar a conocer a los usuarios e invitar a inscribirse a los diferentes cursos vacacionales que brinda el Club , no necesariamente tienen que ser socios del Club.

### **2.090 Actividades Varios**

Esta página tiene como objetivo dar a conocer al usuario que el Club cuenta con una sala a su disposición, para cualquier evento social o actividades deportivas que deseen realizar

### **2.100 Seguridad**

El objetivo del diseño de esta página es para dar a conocer a los usuarios que esta urbanización cuenta con seguridad propia y muy bien instruida para la seguridad de los clientes.

### **2.110 Requisitos**

Esta página tiene como objetivo facilitar al usuario dos formas distintas de obtener los requisitos necesarios para llegar a formar parte de la urbanización.

#### **2.110.1 Descargar Formulario**

El diseño de esta página tiene como objetivo dar la facilidad al cliente de obtener el archivo donde se encuentra el formulario imprimirlo y enviarlo por medio de un correo.

### **2.120 Financiamiento**

Esta página es diseñada con la finalidad de dar a conocer a los usuarios los diferentes planes de financiamiento que ofrece la urbanización “Lago de Capeira”

### **2.130 E-Mail**

El diseño de esta página tiene como objetivo dar mayor facilidad al usuario en cuanto podrá comunicarse directamente con la empresa en caso que requiera información adicional a la que nuestra página le ofrece.

### **3.010 Principal**

Es la primera página que presenta nuestro Web al hacer click en el botones “Polaris ” que ofrece EL Web Site de Hernandez & Asociados , es un página de bienvenida el objetivo de la misma es dar a conocer a los usuarios, datos necesarios para que puedan comunicarse directamente con la empresa para mayor información.

### **3.020 Introducciones**

Esta página fue diseñada con el objetivo de brindar información de su nueva urbanización como es Polaris , presentara las ventajas que ofrece que ofrece la misma

### **3.030 Ubicación**

Esta página es diseñada con la finalidad de dar a conocer a los usuarios, la ubicación geográfica de la nueva urbanización.

### **3.040 Super Nova**

El objetivo de diseñar esta página es para dar a conocer detalladamente uno de los modelos que existen en la urbanización

### **3.050 Pulsar**

El objetivo de diseñar esta página es para dar a conocer detalladamente uno de los modelos que existen en la urbanización

### **3.060 R Doradus**

El objetivo de diseñar esta página es para dar a conocer detalladamente uno de los modelos que existen en la urbanización





# *Capítulo 4*

---

Estandarización

## 4. ESTANDARIZACIÓN

### 4.1 ESTRUCTURA DE DIRECTORIOS Y SUBDIRECTORIOS

#### SITIO WEB

### *HERNÁNDEZ & ASOCIADOS*

**Nombre del Directorio :** Hernández & Asociados

**Nombre del Subdirectorio :** páginas  
imágenes  
base  
estilos

**Nombres de Carpetas :** Capeira  
Polaris  
Eucalipto

**Además contiene archivo :** Index.html

A continuación presentamos en la figura 3.1 como es la división.

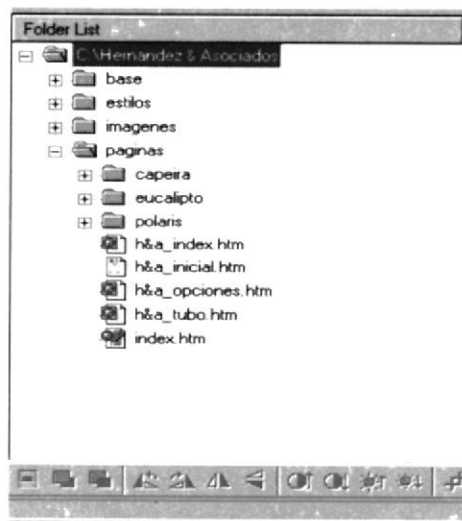


Fig. 4.1

## 4.2 ESTANDARIZACIÓN DE LOS NOMBRES DE ARCHIVOS

Para poder lograr una referencia rápida y una búsqueda fácil, recomendamos utilizar la nomenclatura estándar que describimos a continuación en el manual.

### 4.2.1 NOMBRE DE LA PÁGINA

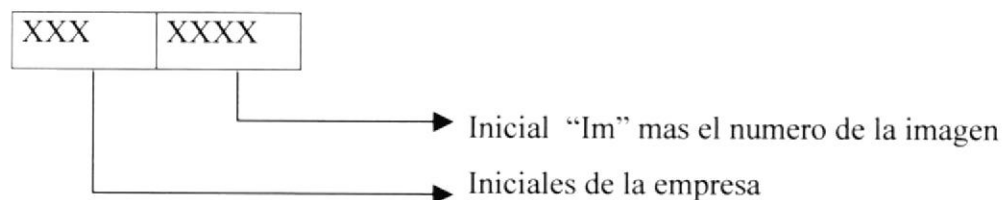


**Ejemplo :**

**XXX \_ XXXXX**

cap\_historia

### 4.2.2 NOMBRE DE LAS IMÁGENES

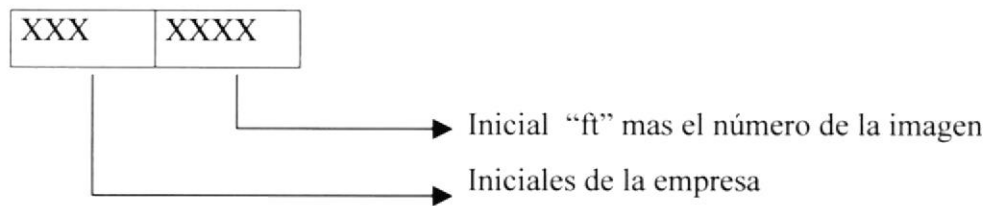


**Ejemplo :**

**XXX XXXXX**

cap\_ft01

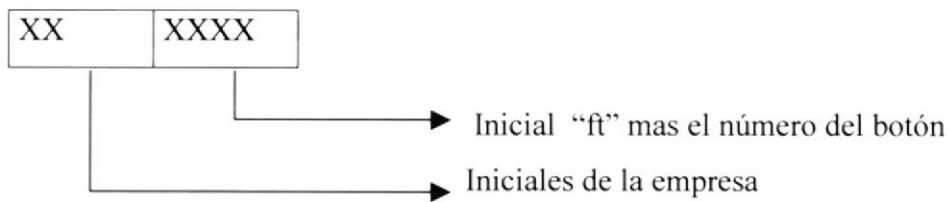
### 4.2.3 NOMBRE DE LAS FOTOS



**Ejemplo :**

xxx xxxxx  
cap\_ft01

### 4.2.4 NOMBRE DE LOS BOTONES

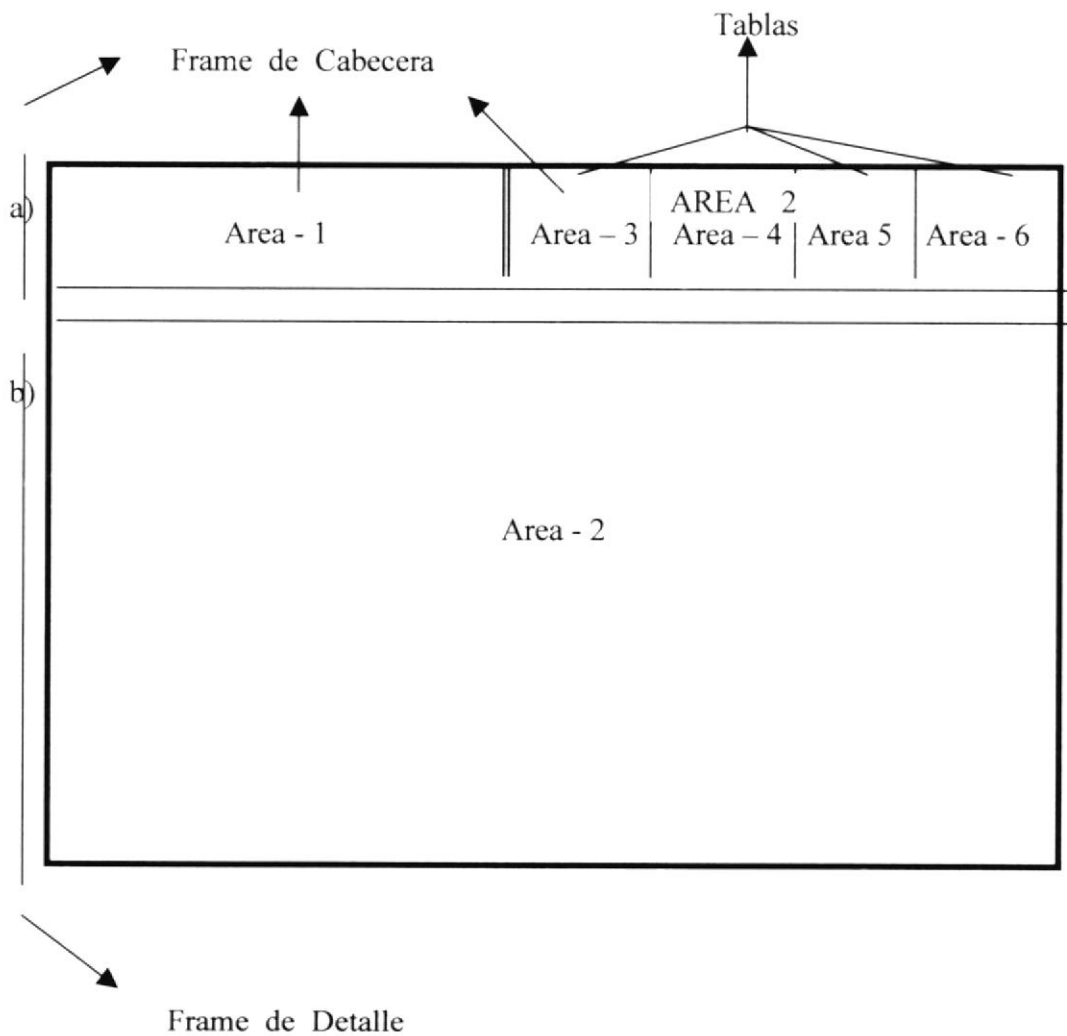


**Ejemplo :**

xxx xxxxx  
cap\_bt01

### 4.3 PLANTILLAS UTILIZADAS

Para el diseño de las páginas de grupo de empresas del Web Site de “ **Hernández & Asociados** ” se ha elaborado un formato de diseño para el desarrollo de las mismas en este sitio. La disposición de la información a mostrar debe adaptarse a lo mostrado en la figura 1 y 2. Los formatos presentados rigen el diseño de todas las páginas interiores del sitio a excepto de la pagina principal del Web Site y de cada división.



**Area 1** .- Menú de enlaces gráficos por medio de los botones a los diferentes servicios que ofrece cada una de las Compañías del grupo de **Asociados & Hernández** .

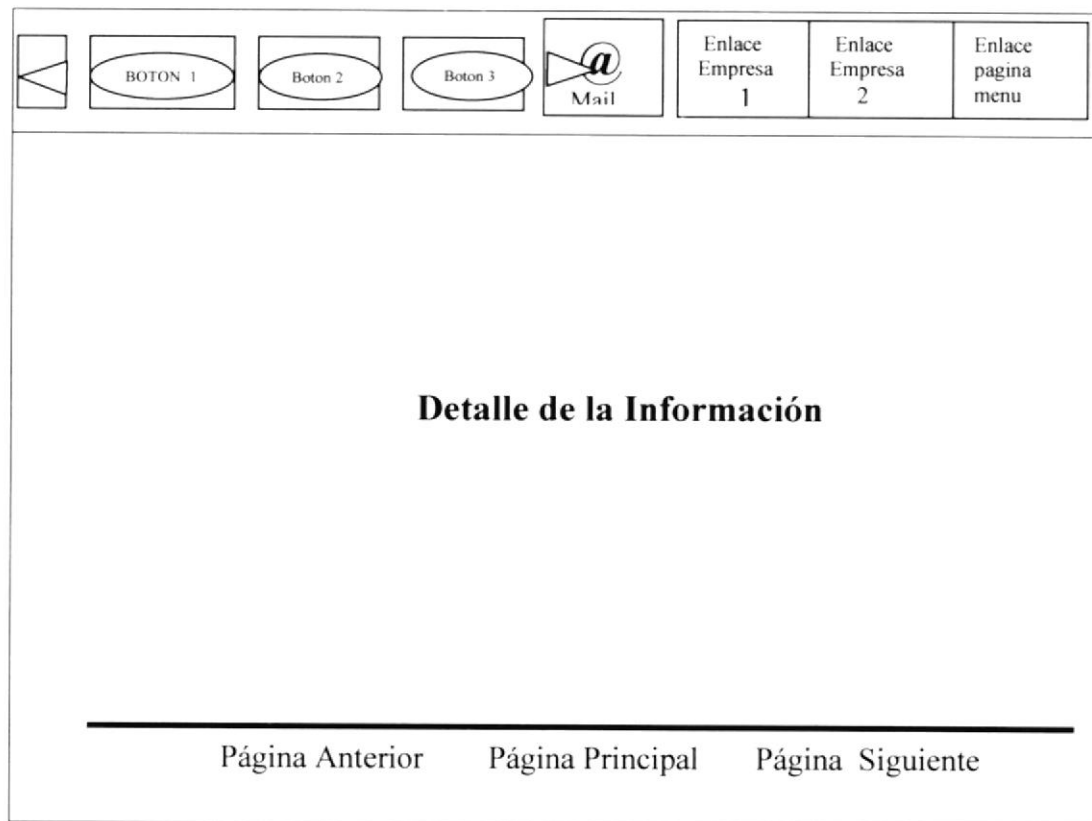
**Area 2.-** Detalle de la información.

**Area 3.-** Enlace de tipo gráfico al correo electrónico.

**Area 4.-** Enlace tipo gráfico a otra Cía del grupo.

**Area 5.-** Enlace tipo gráfico a otra Cía del grupo.

**Area 6.-** Enlace tipo gráfico a la página principal.





# *Capítulo 5*

---

Diseño de Pantallas

## 5. DISEÑOS DE PANTALLAS

### 5.1. PRINCIPAL

<i>Sistema : Site de Asociados y Hernández</i>			<i>Empresa : Asociados y Hernández</i>
<i>Fecha Diseño</i>	<i>Fecha-Actualización</i>	<i>Versión</i>	<i>Autores : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas</i>
<i>19-02-20000</i>	<i>19-02-2000</i>	<i>1.0</i>	
<i>Nombre-archivo : index.htm</i>			<i>Descripción : Página de bienvenida</i>

#### PANTALLA PRINCIPAL DEL WEB



*Objetivo : Esta página es diseñada para la presentación de bienvenida a los usuarios al WEB SITE de Hernández & Asociados .*

**Localización.-** ../Hernández&Asociados/páginas/h&h\_prin.html



### 5.1.1. OPCIONES

<i>Sistema : Site de Asociados y Hernández</i>			<i>Empresa : Asociados y Hernández</i>
<i>Fecha Diseño</i>	<i>Fecha-Actualización</i>	<i>Versión</i>	<i>Autores : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas</i>
<i>19-02-2000</i>	<i>19-02-2000</i>	<i>1.0</i>	
<i>Nombre-archivo : h&amp;a_opci.htm</i>			<i>Descripción : Página de opciones</i>

#### PANTALLA DE OPCIONES



*Objetivo : Esta página es diseñada para escoger con mayor facilidad a la empresa que desea navegar de Hernández & Asociados , ya que aquí presentaremos 3 de ellas.*

**Localización: ../Hernández&asociados/páginas/h&a\_opci.html**

## 5.1.1.1. PRINCIPAL - URBANIZACIÓN LAGO CAPEIRA

<i>Sistema : Site de Asociados y Hernández</i>			<i>Empresa : Asociados y Hernández</i>
<i>Fecha Diseño</i>	<i>Fecha-Actualización</i>	<i>Versión</i>	<i>Autores : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas</i>
<i>19-02-20000</i>	<i>19-02-2000</i>	<i>1.0</i>	
<i>Nombre-archivo : cap_inde.htm</i>			<i>Descripción : Página principal</i>

**PANTALLA PRINCIPAL DE LA URBANIZACIÓN  
LAGO DE CAPEIRA**



*Objetivo : El objetivo de esta página es dar a conocer los datos principales de la empresa como es el Domicilio , es la página principal de la Urbanización Lago de Capeira.*

**Localización : ../páginas/capeira/cap\_inde.htm**

## 5.1.1.2. HISTORIA

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : cap_hist.htm			<b>Descripción</b> : Página de la historia

## PANTALLA DE LA HISTORIA



**Principal** **Historia** **Ubicación** E-MAIL CAPEIRA PUELLERUES

## Historia

**C**APEIRA S.A. empezó la urbanización El Lago de Capeira en 1975, gracias a su mentor el Dr. Sabino Fernández Martínez se han diseñado 10 etapas alrededor de un Lago Natural, el cual fue ampliado y continuado a 5.6 hectáreas.

**E**l propósito inicial fue ceder las tierras con el fin de venderlas para que los propietarios construyeran sus viviendas vacacionales o de fin de semana. Así se vendieron sus 5 primeras etapas.

**Objetivo** : En esta pantalla el usuario podrá conocer la historia de la Urbanización de Lago de Capeira.

**Localización**: ../páginas/capeira/cap\_hist.htm

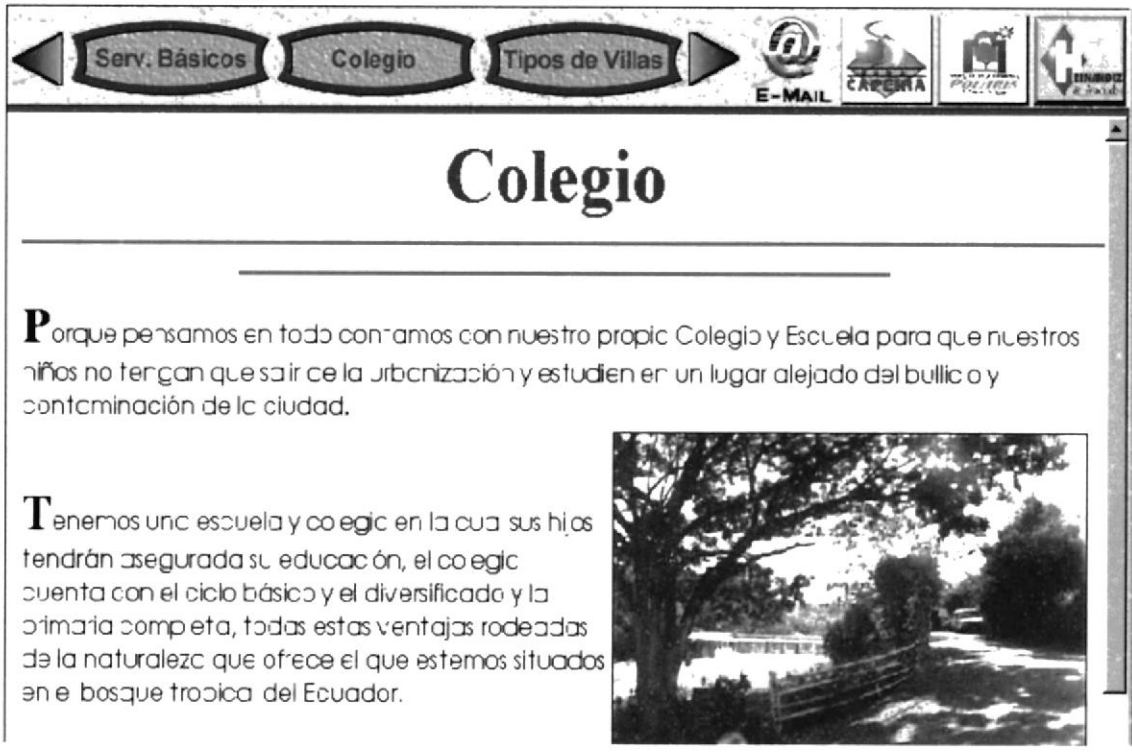
### 5.1.1.3 UBICACIÓN

<i>Sistema : Site de Hernández &amp; Asociados</i>	<i>Empresa : Hernández &amp; Asociados</i>								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>1</th> <th>Fecha Diseño</th> <th>Fecha-Actualización</th> <th>Versión</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>19-02-20000</td> <td>19-02-2000</td> <td>1.0</td> </tr> </tbody> </table>	1	Fecha Diseño	Fecha-Actualización	Versión		19-02-20000	19-02-2000	1.0	<i>Autores : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas</i>
1	Fecha Diseño	Fecha-Actualización	Versión						
	19-02-20000	19-02-2000	1.0						
<i>Nombre-archivo : cap_ubic.htm</i>	<i>Descripción : Página de la ubicación</i>								
<b>PANTALLA DE LA UBICACION</b>									
									
<i>Objetivo : Esta página tiene como objetivo dar a conocer al usuario el mapa de ubicación de la Urbanización Lago de Capeira.</i>									
<b>Localización: ../páginas/capeira/cap.ubic.htm</b>									

### 5.1.1.4 SERVICIOS BÁSICOS

<i>Sistema : Site de Asociados y Hernández</i>			<i>Empresa : Asociados y Hernández</i>
<i>Fecha Diseño</i>	<i>Fecha-Actualización</i>	<i>Versión</i>	<i>Autores : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas</i>
19-02-2000	19-02-2000	1.0	
<i>Nombre-archivo : cap_desc.htm</i>			<i>Descripción : Página de los Servicios Básicos que dispone la empresa.</i>
<b>PANTALLA DE SERVICIOS BÁSICOS</b>			
<i>Objetivo : El objetivo de diseñar esta página es para dar a conocer a los usuarios que la urbanización cuenta con los diferentes tipos de servicios básicos para una vivienda.</i>			
<b>Localización</b> .- ../páginas/capeira/cap.seba.htm			

## 5.1.1.5 COLEGIO

<i>Sistema : Site de Asociados y Hernández</i>			<i>Empresa : Asociados y Hernández</i>
<i>Fecha Diseño</i>	<i>Fecha-Actualización</i>	<i>Versión</i>	<i>Autores : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas</i>
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<i>Nombre-archivo : cap_cole.htm</i>			<i>Descripción : Página - Colegio</i>
<b>PANTALLA DEL COLEGIO</b>			
			
<i>Objetivo : El objetivo de diseñar esta página es para dar a conocer a los usuarios que esta urbanización cuenta con colegio propio.</i>			
<b>Localización.-</b> ../páginas/capeira/cap.cole.htm			

### 5.1.1.7 SEGURIDAD

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : cap_segu.htm			<b>Descripción</b> : Página de Seguridad

#### PANTALLA DE SEGURIDAD



**Objetivo :** El diseño de esta página tiene como objetivo el dar a conocer a los usuarios y clientes que la Urbanización cuenta con Seguridad privada.

**Localización.-** ../páginas/capeira/cap\_segu.htm



## 5.1.1.6 TIPO DE VILLAS

<i>Sistema : Site de Asociados y Hernández</i>			<i>Empresa : Asociados y Hernández</i>
<i>Fecha Diseño</i>	<i>Fecha-Actualización</i>	<i>Versión</i>	<i>Autores : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas</i>
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<i>Nombre-archivo : cap_villa.htm</i>			<i>Descripción : Página de Tipo de Villas</i>
<b>PANTALLA DE TIPO DE VILLAS</b>			
			
<i>Objetivo : Esta página es diseñada especialmente para los usuarios , ya que muestran los distintos modelos y estructuras de sus villas.</i>			
<i>Localización :- ./páginas/capeira/cap.villa.htm</i>			



## 5.1.1.8 REQUISITOS

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : cap_reqs.htm			<b>Descripción</b> : Página que presenta dos tipos de formularios de la Urbanización.

## PANTALLA DE REQUISITOS

**Requisitos**

Pensando en su comodidad tenemos dos maneras de que usted nos envíe su solicitud para poder pasar a ser parte de nuestro selecto grupo de clientes..

Llenar la solicitud electrónicamente       Descargar la solicitud imprimirla y enviarla por correo común.

[Formulario](#)      [Download Formulario](#)

[Página anterior](#)      [Página principal](#)      [Página siguiente](#)

**Objetivo** : El diseño de esta página tiene como finalidad a los usuarios y clientes dos formas de poder adquirir y llenar la solicitud para la Urbanización Lago de Capeira.

**Localizacion** :- ../páginas/capeira/cap\_reqs.htm

## 5.1.1.8.1 FORMULARIO

<b>2 CLIENTE / GARANTE</b>	SOLICITUD DE COMPRA
----------------------------	---------------------



Víctor Manuel Rendon920 y Rumichaca  
Telf. 305974-566046-566914

Lugar y Fecha

Día

Mes

Año

Favor llenar la presente solicitud en forma MANUSCRITA. Los datos deben ser veraces ya que serán verificados y comprobados.

<b>DATOS PERSONALES</b>
-------------------------

<b>TERRENO:</b>	<input type="text"/>	<b>3 PRECIO</b>	<input type="text"/>
<b>AREA:</b>	<input type="text"/>	<b>/M2</b>	<input type="text"/>
<b>TOTAL:</b>	<input type="text"/>	<b>DOLARES</b>	<input type="text"/>
<b>Forma de pago:</b>	Cuota inicial: <input type="text"/>		<input type="text"/> X <input type="text"/>
<b>Saldo a Financiarse :</b>	<input type="text"/>	A <input type="text"/>	Meses Plazo

**4 Datos Personales**

<b>5 Apellido paterno, apellido materno, nombres</b>				<b>6 Cedula de Identidad</b>	
Fecha de nacimiento		Nacionalidad	Estado civil	Teléfono/Fax/celular	
D	M	A			
Dirección domicilio			Lugar de nacimiento		
Casa Propia	Alquilada	Hipotecada	SI	NO	Canon de arrend.
Tiempo de residencia		Nombre de arrendador		Tlf	

**Datos Laborales**

Profesión del solicitante	Empresa para la cual trabaja	Actividad de la empresa	Tiempo: Años Meses	
Cargo que desempeña	Ingreso mensual comprobable	Nombre del jefe inmediato		
Dirección de la empresa	Tlf	Fax		
Otros ingr. Comp.	Origen de otros ingresos			
Empresa o negocio anterior	Actividad de la empresa	Tiempo: Años Meses		
Dirección de la empresa	Nombre de jefe inmediato	Teléfono	Casilla	Fax

**Datos Familiares**

Cónyuge (Nombres, Apellidos paterno y materno)		No. De Cédula	Profesión
Dirección de trabajo - Teléfono		Cargo que desempeña	Ingresos mens. Comprobables
Hijos (nombres y apellidos)	Fecha de Nacimiento	Ocupación	Establecimiento
Envío de correspondencia:		Domicilio	Oficina

## 5.1.1.9 FINANCIAMIENTO

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : cap_fina.htm			<b>Descripción</b> : Página de opciones

## PANTALLA DE DISEÑO DEL FINANCIAMIENTO



**Objetivo** : El objetivo de diseñar esta página es para que los usuarios tengan la facilidad de saber cuales son los diferentes tipos de financiamientos que ofrece la empresa para sus clientes.

**Localización**.- ../páginas/capeira/cap\_fina.htm

## 5.1.1.10 E-MAIL (Urbanización Capeira)

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : cap_email.htm			<b>Descripción</b> : Página de envío de e-mail

**PANTALLA DE DISEÑO DE ENVIO DE E-MAIL**

The screenshot shows a Netscape browser window with the title 'Urbanización Lago de Capeira'. The address bar shows the file path 'file:///C:/T/opicoGrado/paginas/capeira/capeira.htm'. The browser interface includes a menu bar (File, Edit, View, Go, Communicator, Help) and a toolbar with buttons for Back, Forward, Reload, Home, Search, Netscape, Print, Security, Shop, and Stop. Below the toolbar is a navigation bar with buttons for 'Principal', 'Historia', and 'Ubicación', along with several logos including 'E-MAIL', 'CAPEIRA', and 'PROTECOM'. The main content area contains an email form with the following fields:

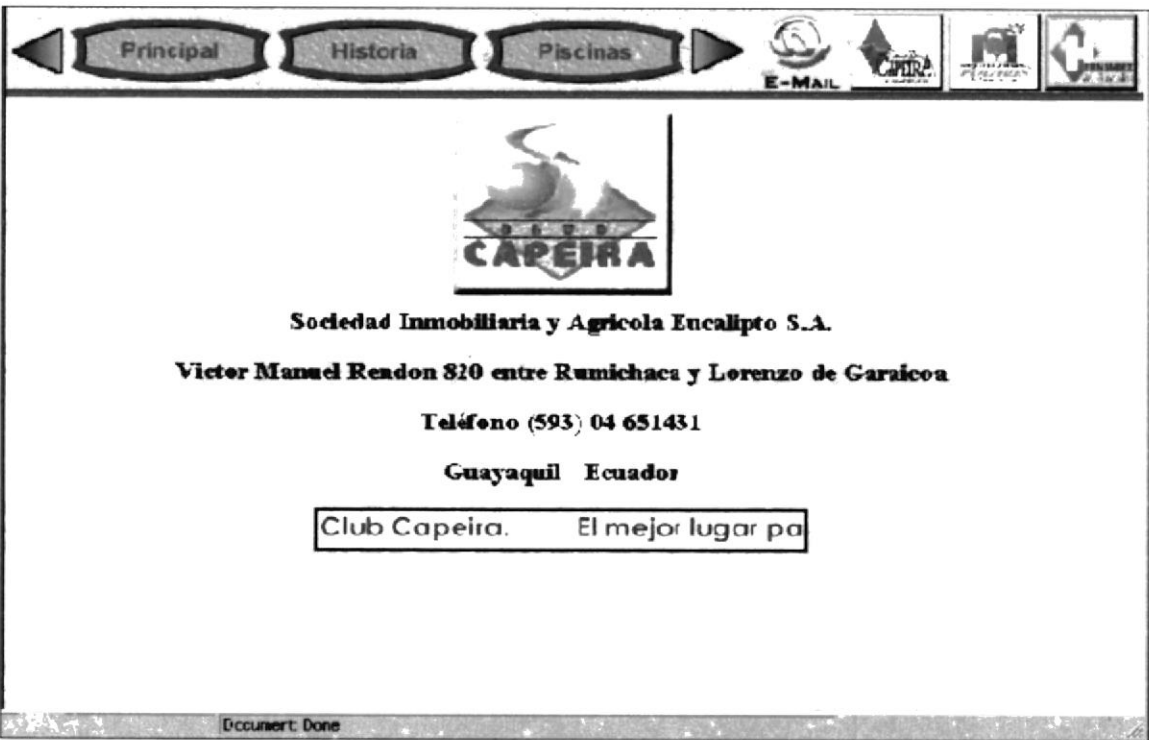
- Nombre:** A single-line text input field.
- E-mail:** A single-line text input field.
- Comentario:** A multi-line text area with a scroll bar.

At the bottom of the form are two buttons: 'Enviar' and 'Borrar'.

**Objetivo :** El objetivo de diseñar esta página es para que los usuarios tengan la facilidad de saber cuales son los diferentes tipos de financiamientos que ofrece la empresa para sus clientes.

**Localización.-** ../páginas/capeira/cap\_fina.htm

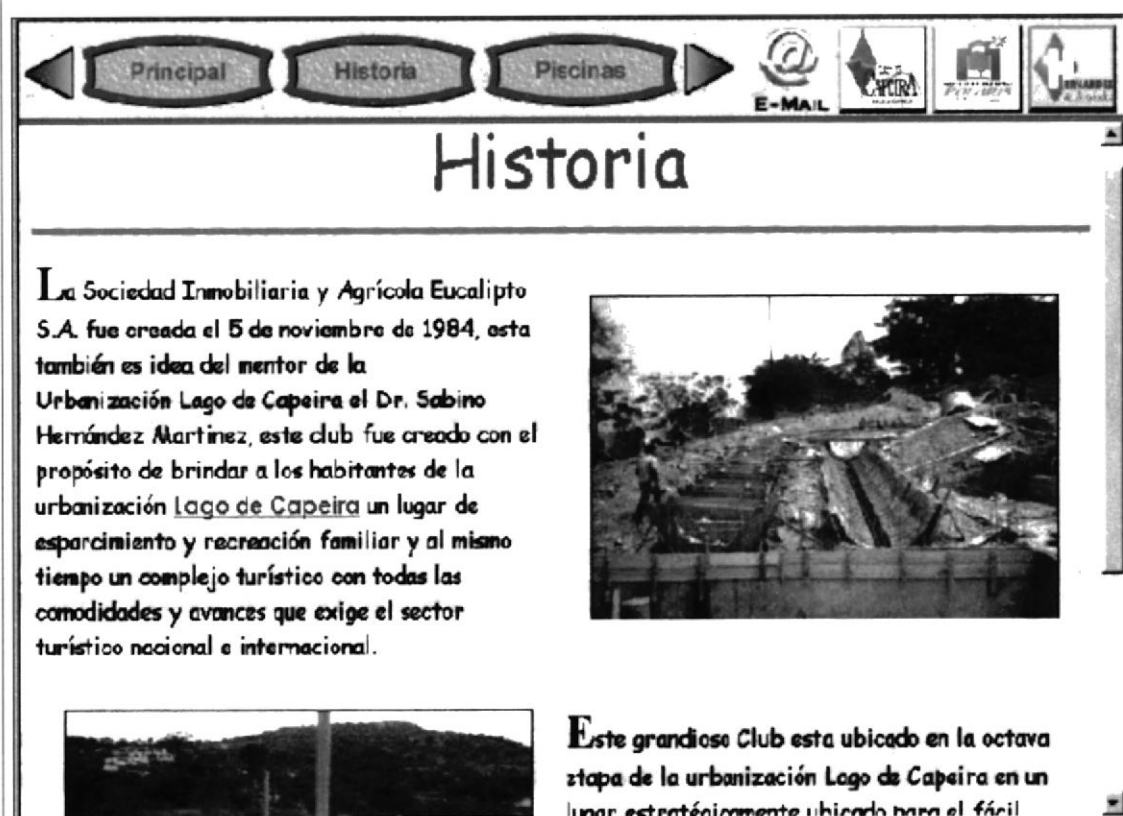
## 5.1.2.1 PRINCIPAL- CLUB CAPEIRA

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : euc_prin.htm			<b>Descripción</b> : Página Principal del club Capeira.
<b>DISEÑO DE LA PANTALLA PRINCIPAL DEL CLUB CAPEIRA</b>			
			
<b>Objetivo</b> : El objetivo de esta página es dar a conocer los datos principales de la empresa como es el Domicilio , es la página principal de la Urbanización Lago de Capeira.			
<b>Localización</b> -- ../páginas/capeira/euc_hist.htm			

## 5.1.2.2 HISTORIA

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : euc_hist.htm			<b>Descripción</b> : Página de la Historia del Club Capeira.

## PANTALLA DE HISTORIA



**Objetivo** : El objetivo de diseñar esta página es para que los usuarios puedan conocer parte de la historia de cómo fue la inicialización del Club Capeira.

**Localización**.- ../páginas/capeira/euc\_hist.htm

## 5.1.2.4 TOBOGANES

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : euc_tobo.htm			<b>Descripción</b> : Página que muestra fotos de los Toboganes del Club.

## PANTALLA DE TOBOGANES

Otra de las espectaculares bondades que le brindamos es la de los toboganes, contamos con 3 toboganes en el club, uno de ellos esta entre los más grandes del Ecuador, otro de niños y el tobogán suicida uno de los preferidos de nuestros socios.

Nuestros toboganes son los mas seguros del país ya que fueron diseñados por un grupo de ingenieros y arquitectos, para así garantizar el bienestar y la diversión de nuestros clientes y sus invitados.

**Objetivo** : El objetivo del diseño de esta página es para poder mostrar a todos los usuarios y clientes que la piscinas del club cuentas con grandes toboganes para mas diversión de sus visitantes.

**Localización** .- .- ../páginas/capeira/euc\_tobo.htm

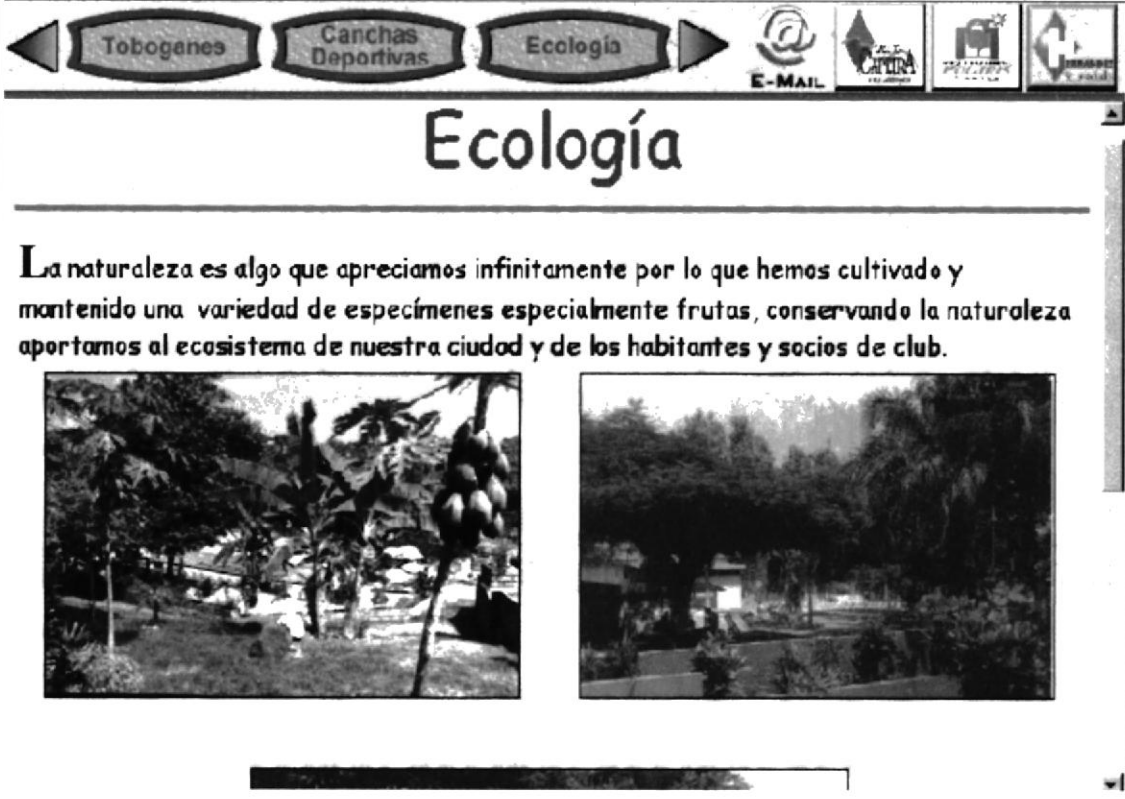


## 5.1.2.5 CANCHAS DEPORTIVAS

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : euc_cand.htm			<b>Descripción</b> : Página que presenta las canchas deportivas con las que cuenta el Club Capeira.
<b>PANTALLA DE CANCHAS DEPORTIVAS</b>			
			
<b>Objetivo</b> : El diseño de esta página tiene como finalidad mostrarles a todos los usuarios y clientes las diferentes canchas deportivas con las que el club cuenta para distracción de sus clientes y visitantes.			
<b>Localización</b> : ../páginas/capeira/euc_cand.htm			



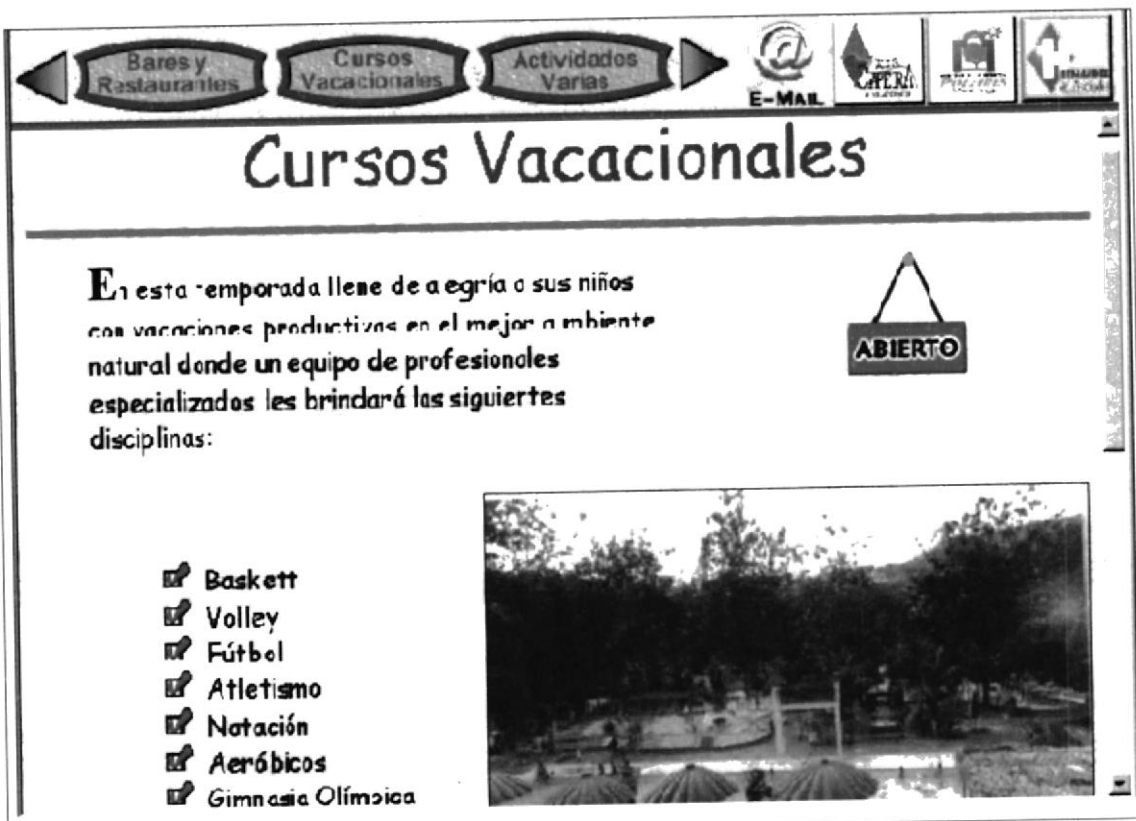
## 5.1.2.6 ECOLOGÍA

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> euc_ecol.htm			<b>Descripción</b> : Página que muestra la ecología del Club
<b>PANTALLA DE ECOLOGÍA</b>			
			
<b>Objetivo</b> : Esta página tiene como objetivo dar a conocer a los usuarios y clientes que el Club cuenta con una ecología , como ningún otro club del país .			
<b>Localización.-</b> ../páginas/capeira/ecu_ecol.htm			

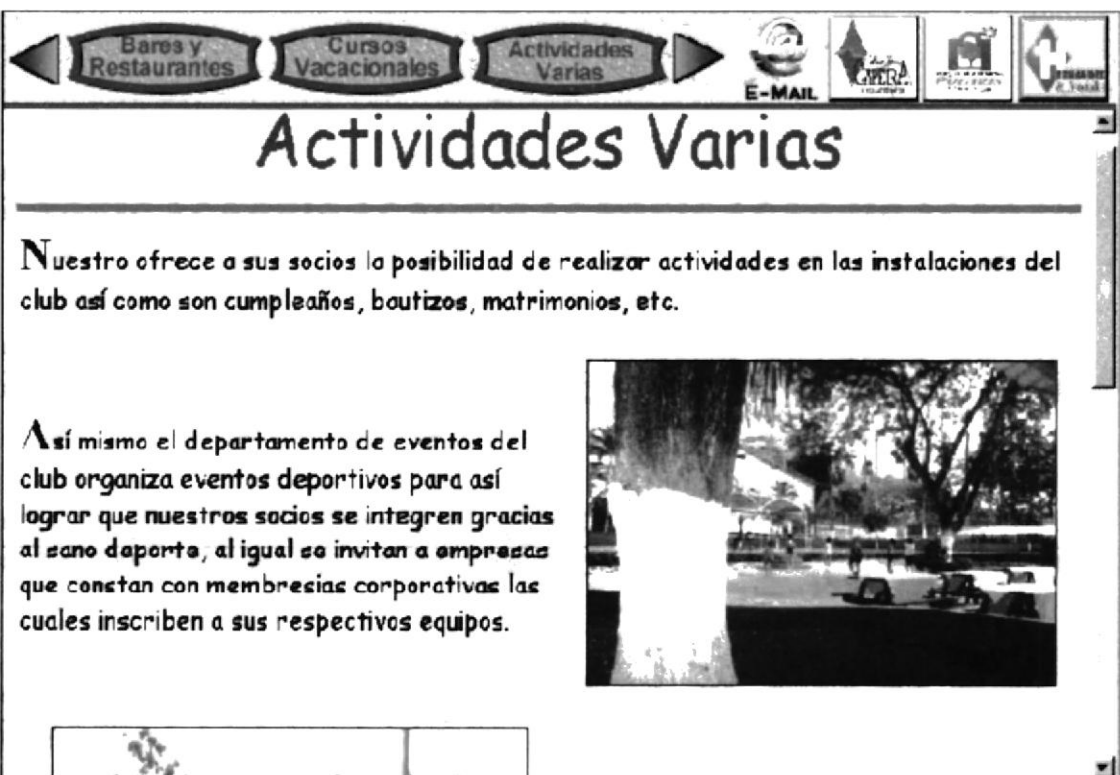
## 5.1.2.7 BARES Y RESTAURANTES

<i>Sistema</i> : Site de Asociados y Hernández			<i>Empresa</i> : Asociados y Hernández
<i>Fecha Diseño</i>	<i>Fecha-Actualización</i>	<i>Versión</i>	<i>Autores</i> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<i>Nombre-archivo</i> : euc_bars.htm			<i>Descripción</i> : Página que indica que el club cuenta con bar y restaurante propio.
<b>PANTALLA DE OPCIONES</b>			
 <p>The screenshot shows a navigation bar with three buttons: 'Bares y Restaurantes', 'Cursos Vacacionales', and 'Actividades Varias'. To the right are icons for 'E-MAIL', 'CLUB CAPEIRA', 'PISCINA', and 'RESTAURANTE'. Below the navigation bar is a large heading 'Bares y Restaurantes'. The main content area contains two paragraphs of text and a photograph of two people at a bar counter.</p>			
<p><b>P</b>odrá usted degustar de una buena variedad de comida típica e internacional la cual encontrara en nuestro self servis muy cerca de la piscina central para su mayor comodidad, así mismo contamos con un restaurante para parrilladas el que se encuentra en la parte alta del club.</p>			
<p><b>T</b>ambién podrá contar con bebidas heladas para todos los gustos y edades entre los cuales encontramos a los cockteles preparados por nuestro especialista.</p>			
<p><i>Objetivo</i> : El objetivo de diseñar esta página es para dar a conocer a los usuarios y clientes que el Club Capeira cuenta con bar y restaurante propia para mayor comodidad de sus clientes y visitantes.</p>			
<p><b>Localización.-</b> ../páginas/capeira/ecu_bars.htm</p>			

## 5.1.2.8 CURSOS VACACIONALES

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : auc_curs.htm			<b>Descripción</b> : Página de opciones
<b>PANTALLA DE OPCIONES</b>			
			
<b>Objetivo</b> : El objetivo del diseño de esta página es dar a conocer a los usuarios que el club da cursos vacacionales para el público en general no siendo necesario ser socio de el.			
<b>Localización</b> .- ../páginas/capeira/ecu_curs.htm			

## 5.1.2.9 ACTIVIDADES VARIAS

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : euc_actv.htm			<b>Descripción</b> : Página que presenta las diferentes actividades que se pueden realizar en el club.
<b>PANTALLA DE ACTIVIDADES VARIAS</b>			
			
<b>Objetivo</b> : El objetivo de diseñar esta página es para que los usuarios , clientes y socios sepan que tipos de actividades pueden realizar en el Club .			
<b>Localización.-</b> ../páginas/capeira/euc_actv.htm			

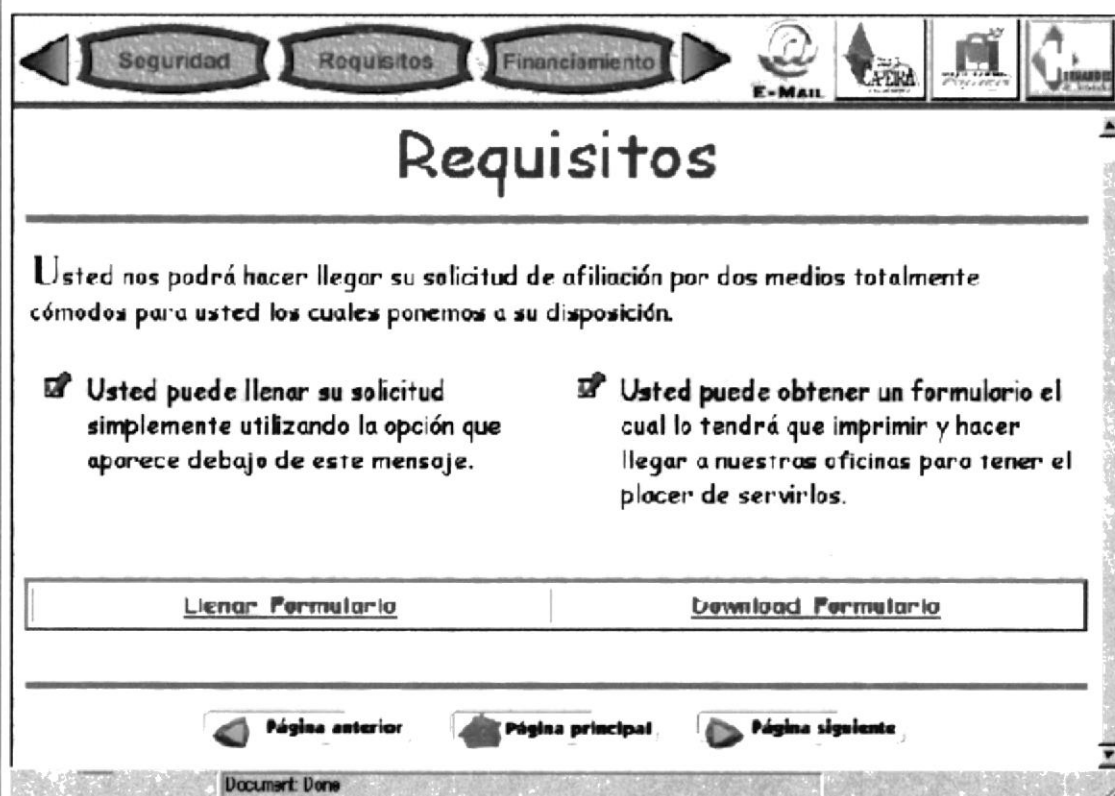
## 5.1.2.10 SEGURIDAD

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : descripción.htm			<b>Descripción</b> : Página de Seguridad con la que cuenta el club.
<b>PANTALLA DE SEGURIDAD</b>			
			
<b>Objetivo</b> : El objetivo de diseñar esta página es para que los usuarios , clientes y socios se den cuenta que el Club cuenta con seguridad propia.			
<b>Localización.-</b> ../páginas/capeira/ecu_actv.htm			

## 5.1.2.11 REQUISITOS

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : euc_reqs.htm			<b>Descripción</b> : Página que presenta dos tipo de formularios.

## PANTALLA DE REQUISITOS



**Objetivo** : El diseño de esta página tiene como finalidad a los usuarios y clientes dos formas de poder adquirir y llenar la solicitud para la Urbanización Lago de Capeira.

**Localización**.- ../páginas/capeira/ecu\_reqs.htm

## 5.1.2.11.1 FORMULARIO



Lugar y fecha

Día

Mes

Año

**Datos Personales**

7 Nombre (nombres, apellidos paternos, materno)				Cedula de Identidad	
<input type="text"/>				<input type="text"/>	
Fecha de nacimiento	Nacionalidad	Sexo	Estado Civil	Lugar de nacimiento	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Nombre del padre	<input type="text"/>			Profesión/Solicitante	
Nombre de la madre	<input type="text"/>			<input type="text"/>	
Dirección Domicilio				Teléfono/Fax	
<input type="text"/>				<input type="text"/>	

**Datos Laborales y Estudios realizados**

Universidad, escuela o colegio que curso	Nacional	<input type="checkbox"/>	Extranjera	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
Títulos Académicos (Universidad o Colegio)			Otros Títulos	
<input type="text"/>			<input type="text"/>	
Empresa para la cual trabaja	Actividad de la empresa			
<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Cargo que desempeña	Ingreso Mensual Comprobable			
<input type="text"/>	S. <input type="text"/>			
Dirección de trabajo	Teléfono	Casilla	Fax	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

**Datos Familiares**

Cónyuge:

Nombre (nombres, paterno, materno)	No. Cedula	Profesión
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

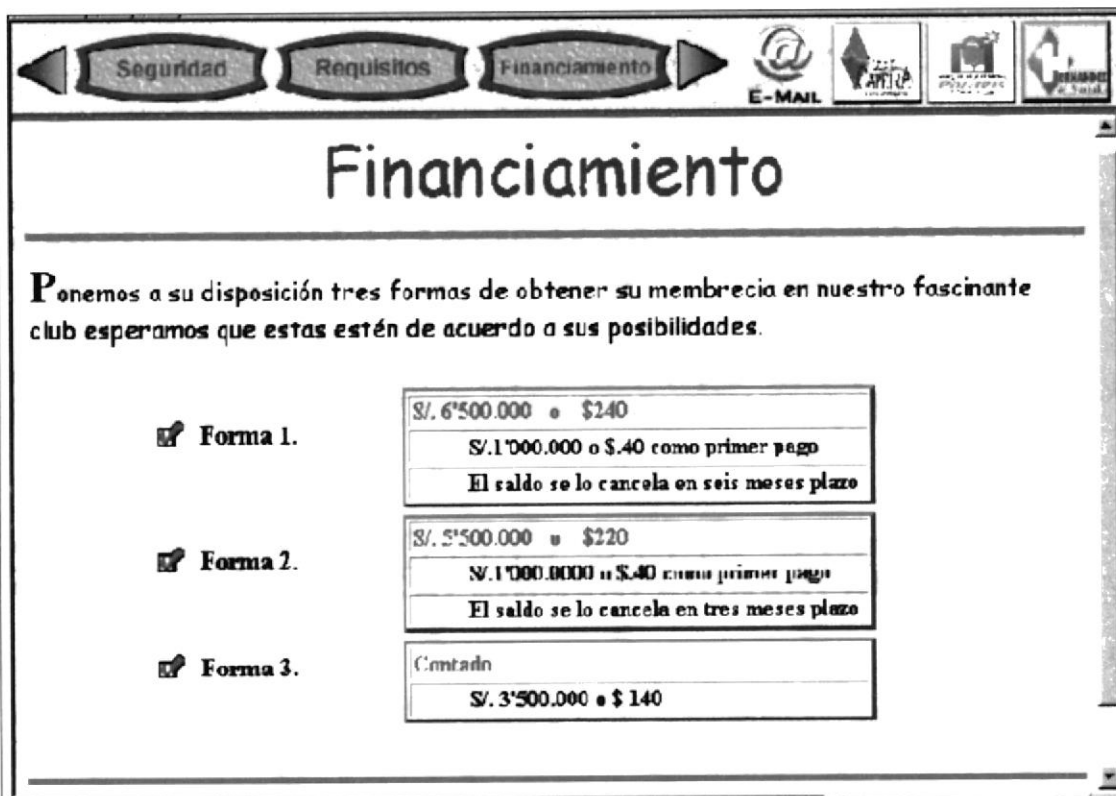
No. De hijos:



## 5.1.2.12 FINANCIAMIENTO

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : euc_fina.htm			<b>Descripción</b> : Página que da a conocer tipos de financiamiento para se socio del Club.

## PANTALLA DEL FINANCIAMIENTO



**Objetivo :** Esta página tiene como objetivo presentar las diferentes opciones de financiamiento que facilita el Club para aquellas personas que quisieran ser parte de la familia del Club Capeira.

**Localización.-** ../páginas/capeira/ecu\_reqs.htm



## 5.1.2.13 E-MAIL (CLUB CAPEIRA)

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : euc_mail.htm			<b>Descripción</b> : Página para enviar mail.

## PANTALLA DEL E-MAIL

**Principal** **Historia** **Piscinas** **E-MAIL** **CLUB CAPEIRA** **ASOCIADOS Y HERNAZ**

## E-mail

Descamos prestarle un mejor servicio cada día, por lo cua le agradecemos cualquier comentario o sugerencia que pueda hacernos, parc lo cual le facilitamos este formulario y a la vez ponemos a su d sposición nuestro e-mail.

**Nombre:**

**E mail:**

**Comentario:**

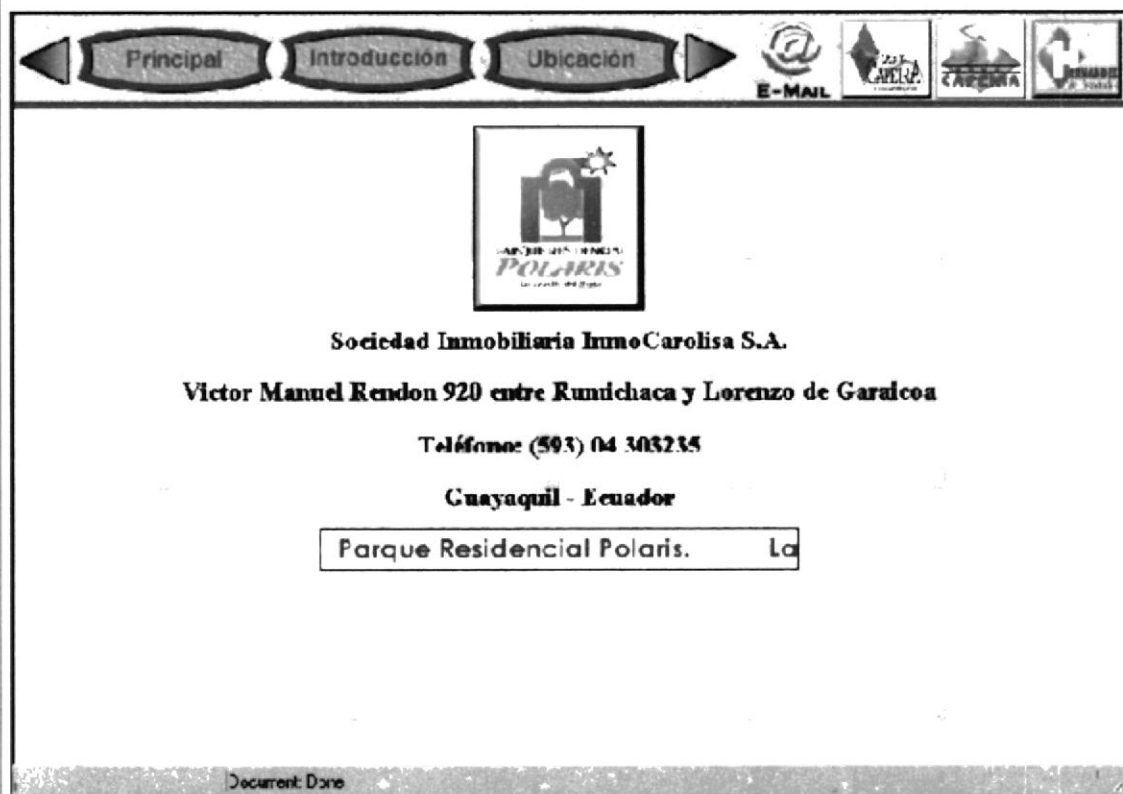
**Objetivo** : El objetivo del diseño de esta página es para que los usuarios, socio y clientes puedan enviar cualquier sugerencia y además puedan obtener mas información acerca del Club, por medio del mail.

**Localización** ../páginas/capeira/ecu\_mail.htm

## 5.1.3.1 PRINCIPAL DE POLARIS

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : pol_prin.htm			<b>Descripción</b> : Página principal

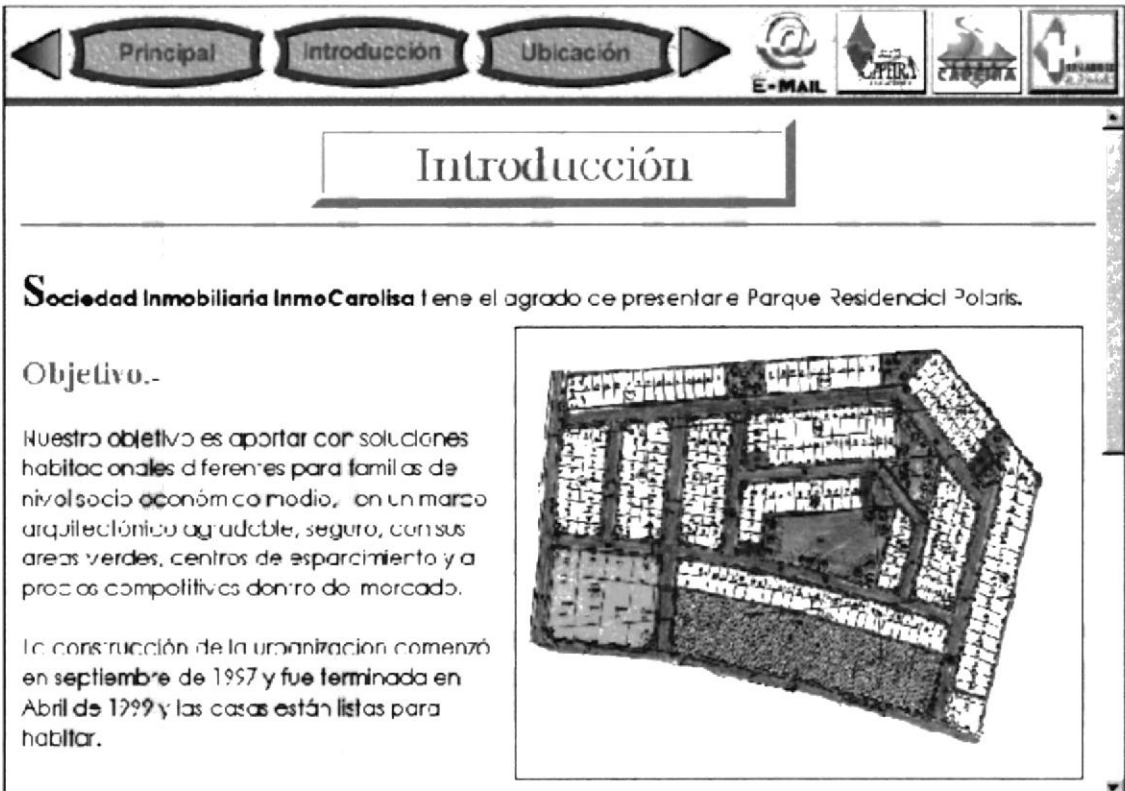
## PANTALLA DE PRINCIPAL DE POLARIS



**Objetivo :** El objetivo de esta página es dar a conocer los datos principales de la empresa como es el numero de teléfono , Domicilio , etc... , Es la página principal de la Urbanización Polaris.

**Localización.-** ../páginas/capeira/pol\_prin.htm

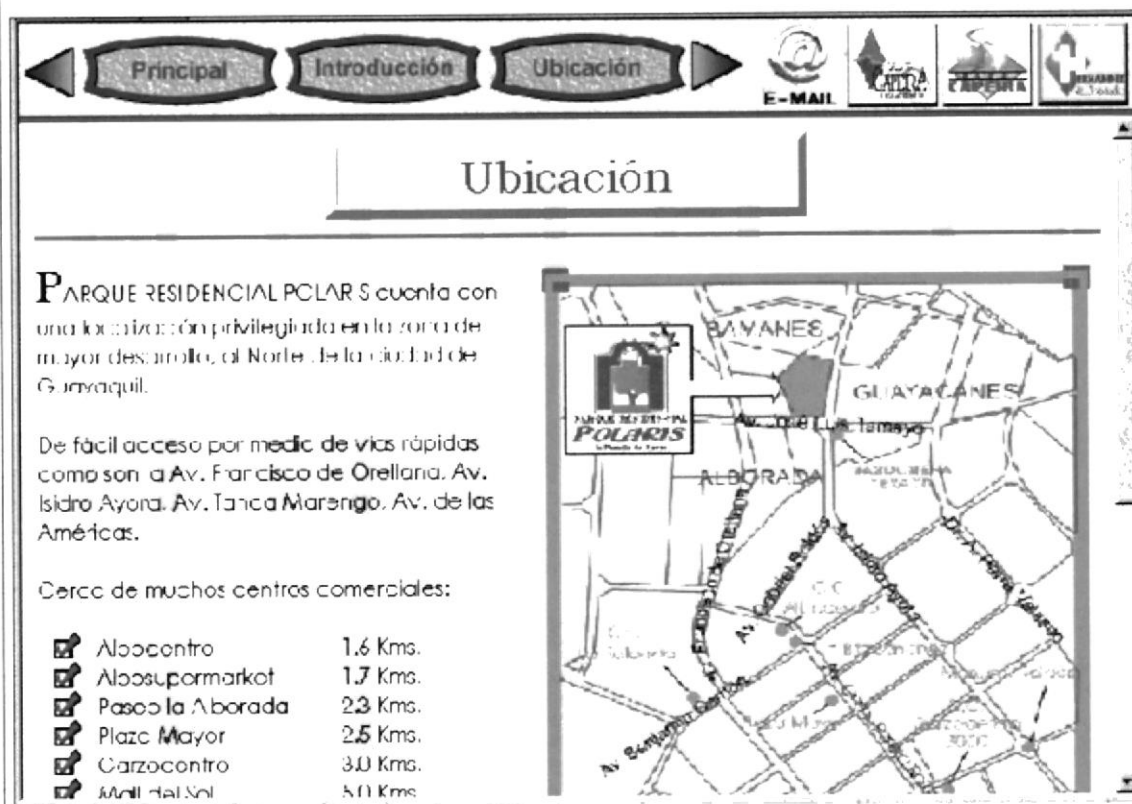
## 5.1.3.2 INTRODUCCIÓN

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : pol_intr.htm			<b>Descripción</b> : Página de Introducción
<b>PANTALLA DE INTRODUCCIÓN</b>			
			
<b>Objetivo :</b> El diseño de esta página tiene como objetivo presentar una introducción de lo que es El Parque Residencial "Polaris".			
<b>Localización..-</b> ../páginas/capeira/pol_intr.htm			

### 5.1.3.3 UBICACIÓN

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : pol_urba.htm			<b>Descripción</b> : Página de Ubicación

#### PANTALLA DE UBICACIÓN

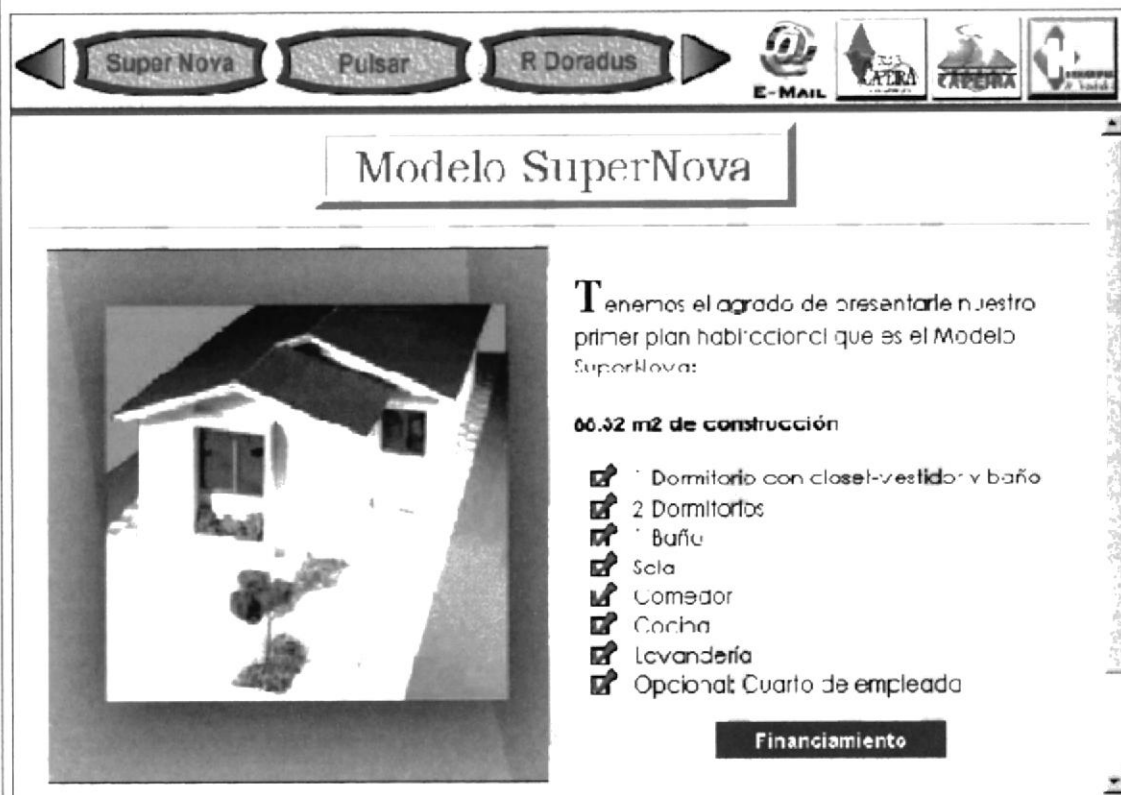


**Objetivo :** El objetivo de diseñar esta página es para que El Parque Residencial Polaris, pueda dar a conocer a todos los usuarios socios y clientes , que la urbanización se encuentra en un buen sector.

**Localización.-** ../páginas/capeira/pol\_urba.htm

## 5.1.3.4 MODELO SUPERNOVA


<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : pol_mod1.htm			<b>Descripción</b> : Página del modelo de villa Supernova

**PANTALLA DEL MODELO SUPERNOVA**

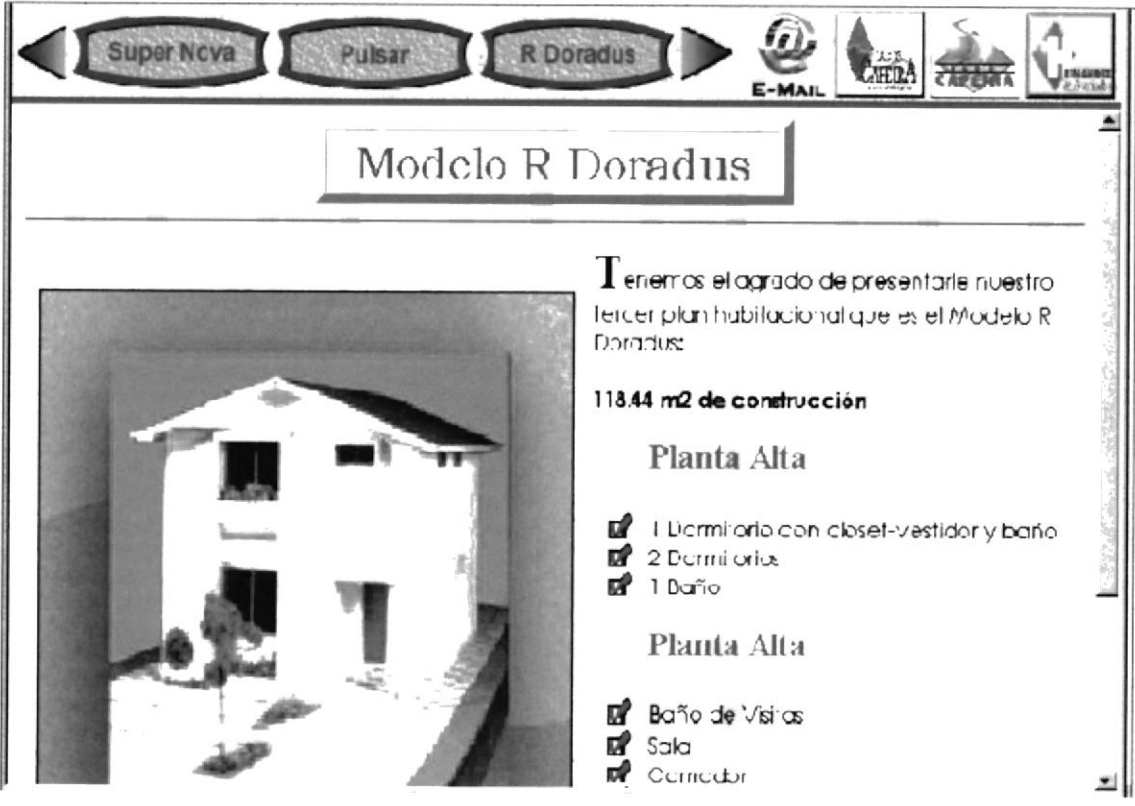
**Objetivo :** El objetivo principal de el diseño de esta página es mostrar a los usuarios, socios y clientes el modelo de villa "Supernova" .La finalidad es que el usuario conozca cual es la división de la villa .

**Localización.-** ../páginas/capeira/pol\_mod1.htm

## 5.1.3.5 MODELO PULSAR

<i>Sistema : Site de Asociados y Hernández</i>			<i>Empresa : Asociados y Hernández</i>
<i>Fecha Diseño</i>	<i>Fecha-Actualización</i>	<i>Versión</i>	<i>Autores : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas</i>
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<i>Nombre-archivo : pol_mod2.htm</i>			<i>Descripción : : Página del modelo de villa Pulsar.</i>
<b>PANTALLA DEL MODELO PULSAR</b>			
			
<i>Objetivo : El objetivo principal de el diseño de esta página es mostrar a los usuarios, socios y clientes el modelo de villa "Pulsar" .La finalidad es que el usuario conozca cual es la división de la villa .</i>			
<b>Localización.-</b> ../páginas/capeira/pol_mod2.htm			

## 5.1.3.6 MODELO DE VILLA - R DORADUS

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : pol_mod3.htm			<b>Descripción</b> : : Página del modelo de villa R Doradus.
<b>PANTALLA DE MODELO DE VILLA - R DORADUS</b>			
			
<p><b>Objetivo</b> : El objetivo principal de el diseño de esta página es mostrar a los usuarios, socios y clientes el modelo de villa "R Doradus". La finalidad es que el usuario conozca cual es la división de la villa .</p>			
<b>Localización</b> .- ../páginas/capeira/pol_mod3.htm			



### 5.1.3.7 LUGARES DE ESPARCIMIENTO

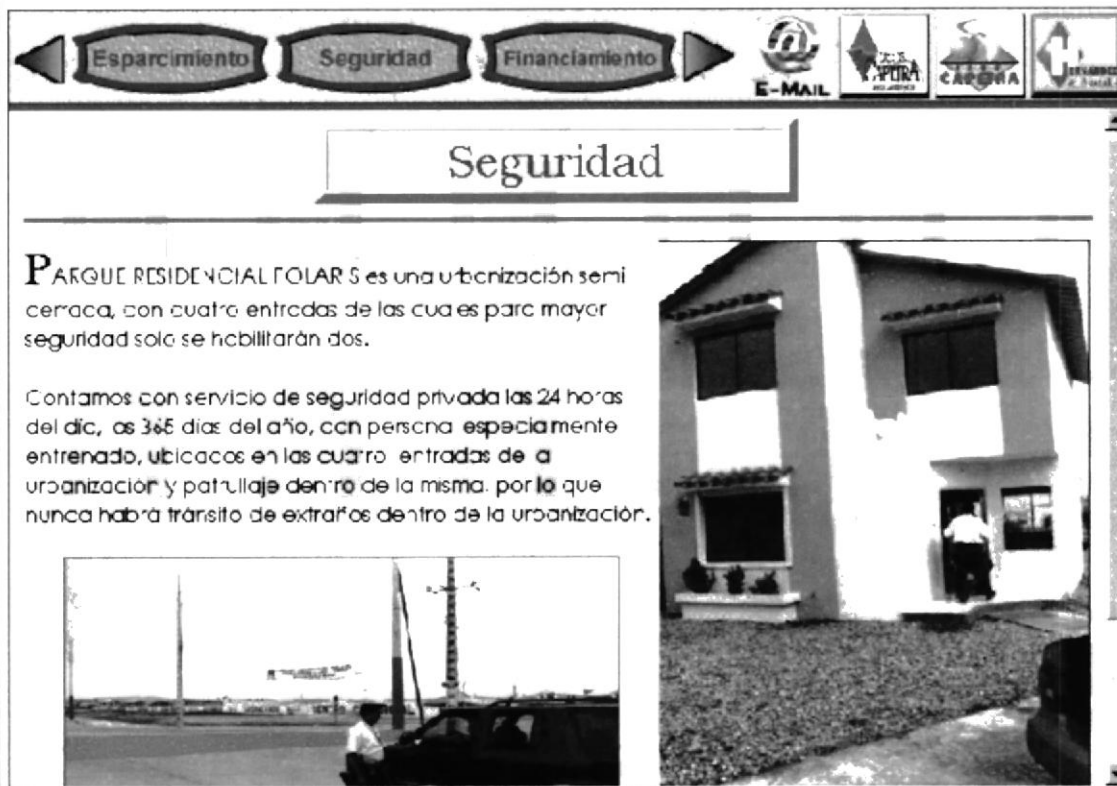
<i>Sistema</i> : Site de Asociados y Hernández			<i>Empresa</i> : Asociados y Hernández
<i>Fecha Diseño</i>	<i>Fecha-Actualización</i>	<i>Versión</i>	<i>Autores</i> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-2000	19-02-2000	1.0	
<i>Nombre-archivo</i> : pol_recr.htm			<i>Descripción</i> : Página de lugar de Esparcimiento.
<b>PANTALLA DE LUGARES DE ESPARCIMIENTO</b>			
			
<p><i>Objetivo</i> : El objetivo de diseñar esta página es mostrar a todos los usuarios que La Residencial Polaris tiene muchos lugares de esparcimiento para la familia.</p>			
<i>Localización</i> .- ../páginas/capeira/pol_espr.htm			



## 5.1.3.8 SEGURIDAD

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : pol-segu.htm			<b>Descripción</b> : Página de Seguridad con la que cuenta Polaris.

## PANTALLA DE SEGURIDAD



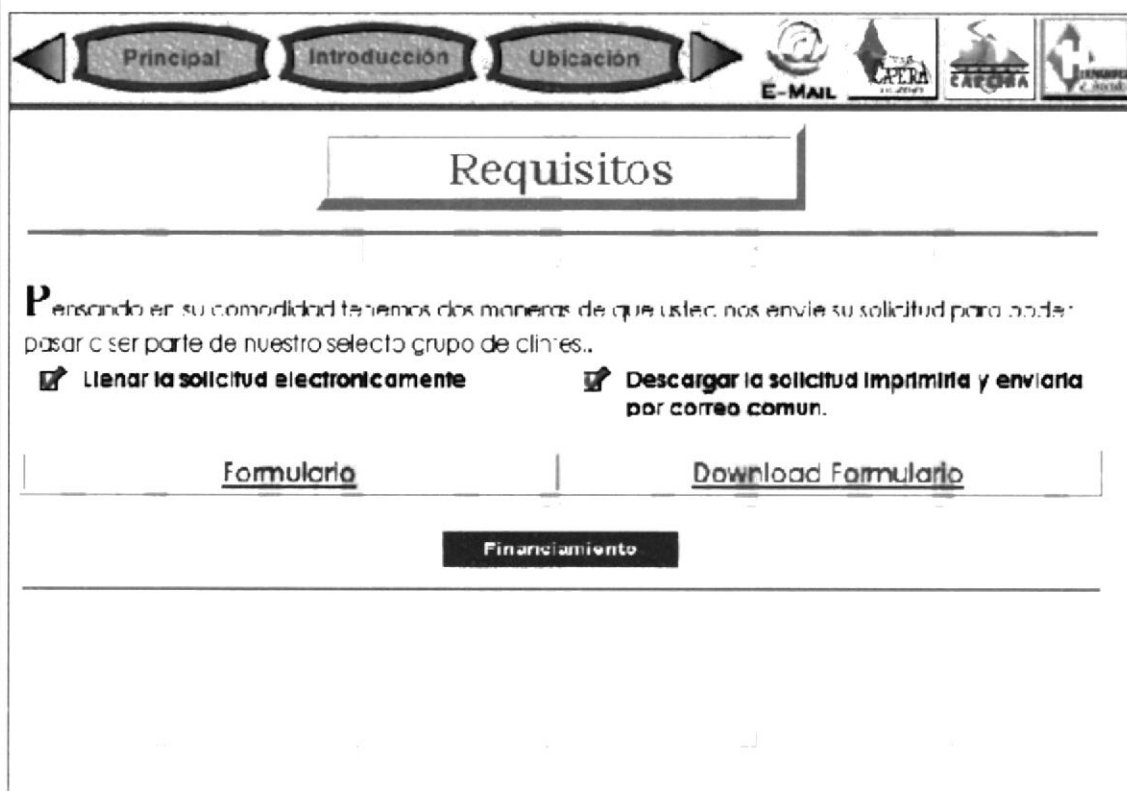
**Objetivo** : El diseño de esta página tiene como finalidad principal dar a conocer a los usuarios, clientes y socios que esta Residencial cuenta con seguridad propia para el bienestar de ud. y toda su familia.

**Localización.-** ../páginas/capeira/pol\_segu.htm

## 5.1.3.9 REQUISITOS

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : pol_reqs.htm			<b>Descripción</b> : Página de los Requisitos que necesita para obtener una villa.

## PANTALLA DE REQUISITOS



**Objetivo** : El diseño de esta página tiene como finalidad brindar a los usuarios y clientes la facilidad de obtener por medio dos opciones la solicitud que describe los requisitos necesitar para poder obtener una villa en el Parque Residencial Polaris .

**Localización.-** ../páginas/capeira/pol\_reqs.htm

## 5.1.3.9.1 FORMULARIO

<b>8 CLIENTE / GARANTE</b>	SOLICITUD DE COMPRA
----------------------------	---------------------



Lugar y Fecha

Día

Mes

Año

Víctor Manuel Rendon920 y Rumichaca  
Telf. 305974-566046-566914

Favor llenar la presente solicitud en forma MANUSCRITA. Los datos deben ser veraces ya que serán verificados y comprobados.

**DATOS PERSONALES**

<b>VILLA:</b>	<input type="text"/>	<b>9 PRECIO</b>	<input type="text"/>
<b>AREA:</b>	<input type="text"/>	<b>/M2</b>	<input type="text"/>
<b>TOTAL:</b>	<input type="text"/>	<b>DOLARES</b>	<input type="text"/>
<b>Forma de pago:</b>	Cuota inicial: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	X <input type="text"/>
<b>Saldo a Financiarse :</b>	<input type="text"/>	A <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Meses Plazo

**10 Datos Personales**

<b>11 Apellido paterno, apellido materno, nombres</b>				<b>12 Cedula de Identidad</b>	
<input type="text"/>				<input type="text"/>	
Fecha de nacimiento		Nacionalidad		Estado civil	
D	M	A	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Dirección domicilio				Lugar de nacimiento	
<input type="text"/>				<input type="text"/>	
Casa Propia	<input type="checkbox"/>	Alquilada	<input type="checkbox"/>	Hipotecada	<input type="checkbox"/>
Tiempo de residencia		Nombre de arrendador		Tlf	
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	

**Datos Laborales**

Profesión del solicitante	Empresa para la cual trabaja	Actividad de la empresa	Tiempo: Años Meses	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Cargo que desempeña	Ingreso mensual comprobable	Nombre del jefe inmediato		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Dirección de la empresa	Tlf	Fax		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Otros ingr. Comp.	Origen de otros ingresos			
<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Empresa o negocio anterior	Actividad de la empresa	Tiempo: Años Meses		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Dirección de la empresa	Nombre de jefe inmediato	Teléfono	Casilla	Fax
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**Datos Familiares**

Cónyuge (Nombres, Apellidos paterno y materno)		No. De Cédula	Profesión	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Dirección de trabajo - Teléfono		Cargo que desempeña	Ingresos mens. Comprobables	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Hijos (nombres y apellidos)	Fecha de Nacimiento	Ocupación	Establecimiento	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Envío de correspondencia:	Domicilio	Oficina		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>

## 5.1.3.10 E-MAIL

<b>Sistema</b> : Site de Asociados y Hernández			<b>Empresa</b> : Asociados y Hernández
<b>Fecha Diseño</b>	<b>Fecha-Actualización</b>	<b>Versión</b>	<b>Autores</b> : Lupe López Marcos Quiroga Ramiro Salinas
19-02-20000	19-02-2000	1.0	
<b>Nombre-archivo</b> : pol_mail.htm			<b>Descripción</b> : Página del E_mail

## PANTALLA DEL E-MAIL

Principal Introducción Ubicación

E-mail

Deseamos prestarle un mejor servicio a cada día, por lo cual le agradeceremos cualquier comentario o sugerencia que pueda hacernos, para lo cual le facilitamos este formulario y a la vez ponemos a su disposición nuestro e-mail.

Nombre:

E-mail:

Comentario:

**Objetivo** : El objetivo del diseño de esta página es para que los usuarios, socio y clientes puedan enviar cualquier sugerencia y además puedan obtener mas información acerca Del Parque Residencial Polaris, por medio del mail.

**Localización**.- ../páginas/capeira/pol\_soli.htm

## ***BIBLIOGRAFÍA***

Manual de HTML obtención desde INTERNET.

Notas de clase de tópicos de graduación.

# TABLA DE CONTENIDO

## CAPÍTULO 1.

### GENERALIDADES

1.1	INTRODUCCIÓN	1
1.1.1	CAPEIRA S.A.	1
1.1.2	SOCIEDAD INMOBILIARIA Y AGRÍCOLA EUCALIPTO S.A.	1
1.1.3	INMOCAROLISA S.A.	1
1.2	OBJETIVOS GENERALES	1
1.3	OBJETIVOS PARTICULARES	1
1.4	USUARIOS A QUIENES ESTÁ DIRIGIDO	1

## CAPÍTULO 2.

### AMBIENTE OPERACIONAL

2.1	REQUERIMIENTO DE HARDWARE	1
2.2	REQUERIMIENTO DE SOFTWARE	1
2.3	ARRANQUE DEL SISTEMA	1

## CAPÍTULO 3.

### DIAGRAMA JERÁRQUICO

3.1	DIAGRAMA EN GENERAL DEL SISTEMAS	1
-----	----------------------------------	---

## CAPÍTULO 4.

### ESTANDARIZACIÓN

4.1	ESTRUCTURAS DE DIRECTORIOS Y SUBDIRECTORIOS	1
4.2	ESTANDARIZACIÓN DE LOS NOMBRES DE ARCHIVOS	1
4.2.1	NOMBRES DE LAS PÁGINAS	1
4.2.2	NOMBRES DE LAS IMAGENES	1
4.2.3	NOMBRES DE LAS FOTOS	1
4.2.4	NOMBRES DE LAS BOTONES	1
4.3	PLANTILLAS UTILIZADAS	1

## CAPÍTULO 5.

### DISEÑO DE LAS PANTALLAS

5.1	PRINCIPAL	1
5.1.1	OPCIONES	1
5.1.1	PRINCIPAL (URBANIZACIÓN LAGO DE CAPEIRA)	1
5.1.1.2	HISTORIA	1
5.1.1.3	UBICACIÓN	1
5.1.1.4	SERVICIOS BÁSICOS	1
5.1.1.5	COLEGIO	1
5.1.1.6	TIPO DE VILLAS	1
5.1.1.7	SEGURIDAD	1
5.1.1.8	REQUISITOS	1
5.1.1.8.1	FORMULARIO	1
5.1.1.9	FINANCIAMIENTO	1
5.1.1.10	E-MAIL (URBANIZACIÓN LAGO DE CAPEIRA)	1
5.1.2.1	PRINCIPAL (CLUB CAPEIRA)	1
5.1.2.2	HISTORIA	1
5.1.2.3	PISCINAS	1
5.1.2.4	TOBOGANES	1
5.1.2.5	CANCHAS DEPORTIVAS	1
5.1.2.6	ECOLOGÍA	1
5.1.2.7	BARES Y RESTAURANTES	1
5.1.2.8	CURSOS VACACIONALES	1
5.1.2.9	ACTIVIDADES VARIAS	1
5.1.2.10	SEGURIDAD	1
5.1.2.11	REQUISITOS	1
5.1.2.12	FORMULARIO	1
5.1.2.12.1	FINANCIAMIENTO	1

5.1.2.13	E-MAIL	1
5.1.3.1	PRINCIPAL (PARQUE RESIDENCIAL POLARIS)	1
5.1.3.2	INTRODUCCIÓN	1
5.1.3.3	UBICACIÓN	1
5.1.3.4	MODELO SUPERNOVA	1
5.1.3.5	MODELO PULSAR	1
5.1.3.6	MODELO R DORADUS	1
5.1.3.7	LUGARES DE ESPARCIMIENTOS	1
5.1.3.8	SEGURIDAD	1
5.1.3.9	REQUISITOS	1
5.1.3.10	FORMULARIO	1
5.1.3.11	E-MAIL (URBANIZACIÓN CAPEIRA)	1

## 1. BIBLIOGRAFÍA