

EXAMEN PARCIAL DE INGENIERIA ECONOMICA 1

Indicaciones

- a. No olvide colocar su nombre en cada una de sus hojas de desarrollo como también enumerarlas.
 - b. En cada ejercicio colocar el diagrama del flujo de caja (excepto ejercicios 3 y 5).
 - c. Cada tema se calificará tanto el desarrollo como los resultados.
 - d. Utilizar tres decimales para los resultados., cada pregunta equivale a 25 puntos.
-

1. 1.- Una persona posee la siguiente deuda con el Banco del Pichincha:

* Debe \$3500 a 2 años al 5% semestral y \$1500 pagaderos a tres años al 18% compuesto mensualmente.

Esta deuda la desea cambiar por otra operación en la cual pague \$1800 al contado, \$700 a 3 años y un último pago a 4 años. Toda esta operación se realizará con una nueva tasa del 9% nominal anual compuesta trimestralmente, halle el valor del último pago

2.- Un señor posee una deuda en la cual debe pagar al contado \$55.000, \$25.000 a dos años y \$34.000 a cinco años. Al conversar con su acreedor decide pactar el pago de su deuda mediante la siguiente forma:

- a. Un pago de contado equivalente al 12.5% de la deuda
- b. Dos pagos, el primero pagado al tercer año y el segundo pago pagado al cuarto año, en el cual el SEGUNDO pago es las $\frac{3}{4}$ del PRIMER PAGO.

Con estos datos indique que valores tienen cada pago a realizarse.

Nota: Utilice como tasa del ejercicio un 15% anual

3.- Si un prestamista desea ganar el 8% efectivo trianual sobre un préstamo con interés nominal anual capitalizable cuatrimestral. Halle la tasa nominal que debo cobrar.

4.- Mi padre se mete a un negocio que durara 7 meses en el cual invertira \$3.980 para empezar operaciones, este negocio le representa gastos mensuales por el orden de \$1,450 mensuales y le dara ingresos a partir del segundo mes por un valor de \$2.789 mensualmente, para el mes 4 invertira \$1,250 ya que piensa adquirir un nuevo sistema de contabilidad y bodegaje el cual le permitira que crezcan las ventas a partir del quinto mes convirtiendose en \$3450 mensualmente

Imaginese que mi padre hubiese querido vender el negocio al comienzo del mismo, cual hubiera sido el valor de venta del mismo, si la tasa de mercado es del 12% mensual.

5.- Un señor posee en su poder un pagaré pero se encuentra en iliquidez razón por la cual vende el mismo a un banco cuya política de descuento es del 30% anual, si para el vencimiento del pagaré faltan aún 4 meses, el señor por parte del banco recibe \$11.600. Indique cuál es el valor nominal del pagaré que poseía el señor y cuál fue el valor descontado por parte del banco al momento de pagarle.

- a. Aplicando descuento comercial.
- b. Aplicando descuento real.
- c. Indique porque la diferencia en los resultados entre el literal a y el literal b.