



ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL

FACULTAD DE INGENIERÍA MARÍTIMA Y CIENCIAS DEL MAR

**“EVALUACIÓN DEL USO RECREATIVO DE
LOS JARDINES DEL MALECÓN SIMÓN BOLÍVAR”**

TESIS DE GRADO

Previa a la obtención del Título de:

LICENCIADO EN TURISMO

Presentado por:

DIANA LOJA SANTOS

KARINA OJEDA ROMERO

LADY JENNY RIVERA CHINGA

GUAYAQUIL – ECUADOR

2011

AGRADECIMIENTO

Tengo el placer de agradecer con todo mi corazón, principalmente a Dios por haberme guiado e iluminado durante este arduo camino y darme fortalezas para luchar por mi meta más deseada.

A mis padres por darme su apoyo incondicional y por los valores inculcados, los mismos que me han impulsado ser mejor cada día.

A mis hermanas, Lady y Liz quienes han sido un pilar fundamental en mi vida, con quienes he compartido muchos momentos de alegrías y tristezas.

A mi novio José Manuel, quien me ha brindado su apoyo, comprensión y motivación para alcanzar mis objetivos.

A todos, millón gracias!!!

Diana Loja

DEDICATORIA

Este logro se lo dedico a Dios, por estar junto a mí cuando más lo necesitaba y por darme el valor para seguir de pie luchando contra las adversidades.

A mis queridos padres, Ing. John Loja e Ing. Sonia Santos, quienes siempre estuvieron pendientes de mí, sacrificándose por mi bienestar. Con ferviente amor, dedico este triunfo a ustedes.

A mis hermanas, a quienes les deseo lo mejor en la vida y que Dios bendiga sus caminos y lleguen a ser profesionales.

A José Manuel, quien estuvo dándome ánimos para seguir adelante con este arduo trabajo.

Diana Loja

AGRADECIMIENTO

Agradezco de todo corazón a mi Dios, por cuidarme, ayudarme y bendecirme todos los días.

A mi fuerza motivadora, q día a día me alegra la vida, gracias hija mía por haberme tenido paciencia, y ser mi pequeña princesa.

Gracias a mi madre por haber cuidado a mi hija durante este arduo camino que hoy culmina, y a mi padre por darme el empujoncito de ser alguien en la vida.

A Maru porque sin él, no lo hubiera logrado, con todo mi corazón gracias.

Karina Ojeda

DEDICATORIA

Este logro lo dedico especialmente a Dios, es fruto de mi esfuerzo, dedicación y mis ganas de seguir adelante, a pesar de los muchos obstáculos q tuve, tú me ayudaste. Gracias mi Señor.

A la luz de mis ojos mi hija Mily, a pesar de su corta edad confió en mí, gracias por los miles de besos y abrazos. ¡Mami lo logro!

A mi directora del Ballet Folklórico ESPOL Patricia, por ser una gran amiga y por enseñarme un arte q se convirtió en mi pasión.

A mis verdaderos amigos que estuvieron conmigo a lo largo de esta carrera. A Maru por haber estado a mi lado en los mejores y peores momentos de mi vida, apoyándome siempre, pase lo que pase. Y a mi mejor amiga y compañera Didi gracias por todo. ¡Los quiero!

Karina Ojeda

AGRADECIMIENTO

Al Dios Celestial, por concederme la vida y bendecirme en cada momento.

A mis grandiosos padres, Arturo y Jenny, por darme su amor absoluto, apoyarme siempre y sobre todo por creer en mí.

A mi fraterno hermano, Vladimir, por hacerme reír en los momentos de tristeza y llenarme de fortaleza.

A mi querido Juan Carlos, por compartir su tiempo conmigo y regalar alegrías a mi vida.

A mis maestros, por compartirme conocimientos durante el transcurso académico.

A todos mis amigos, compañeros y familiares que de alguna manera son parte de mí y permiten que mi formación personal y profesional sea de éxito.

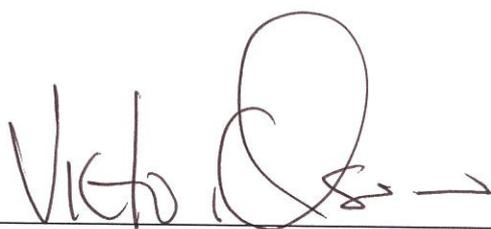
Lady Jenny

DEDICATORIA

A mis padres, por entregar su vida entera al buscar mi bienestar; gracias papis, por cada uno de sus esfuerzos; gracias por amarme.

Lady Jenny

TRIBUNAL DE GRADUACIÓN



M. Sc. Víctor Osorio

DIRECTOR DE TESIS

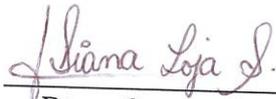


M. Sc. Wilmer Carvache

EVALUADOR DE TESIS

DECLARACIÓN EXPRESA

“La responsabilidad por los hechos, ideas y doctrinas expuestos en esta Tesis de Grado, nos corresponde exclusivamente; y el patrimonio intelectual de la misma, a la ESPOL”.
(Reglamento de Graduación de la ESPOL).



Diana Carolina Loja Santos



Karina Mariela Ojeda Romero

LADY JENNY RIVERA CHINGA.
Lady Jenny Rivera Chinga

RESUMEN

El presente documento tiene la finalidad de realizar una evaluación sobre el uso turístico de los Jardines del Malecón Simón Bolívar, donde se puede conocer diversidad de flora, nativa e introducida. Éste atractivo se encuentra localizado en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas; en la Avenida Malecón entre las calles Manuel A. de Lizárraga y Loja.

Esta área es parte del sector norte del Malecón Simón Bolívar (2000), y es parte de la regeneración urbana de la ciudad; a pesar de ser un lugar de importancia local, no existe un informe formal de los Jardines del Malecón Simón Bolívar, por ello se realiza la debida investigación y estudio de este sitio como atractivo turístico.

El estudio se presenta en tres capítulos, mediante los cuales se desarrolla un proceso investigativo que permite obtener resultados para verificar la hipótesis planteada *“La diversidad de plantas ornamentales y actividades recreativas de los Jardines del Malecón lo convierten en uno de los puntos más visitados del centro de Guayaquil”*.

En el primer capítulo se recopila información general del atractivo a través de fichas de inventario turístico; donde se define que la extensión del área de los Jardines es de 35.650 m², expandiéndose en él un parque ecológico de 22.000 m², y con más de 350 especies vegetales nativas. Como descripción del uso turístico del área, se manifiesta que las actividades que se realizan son observar los árboles, plantas y flores; además, se puede escuchar el canto de los pájaros y, observar peces, patos y gansos hallados dentro de los Jardines.

El segundo capítulo analiza la demanda de los Jardines del Malecón Simón Bolívar, donde se determina el nivel de satisfacción y el perfil del visitante; datos que se obtiene mediante encuestas aplicadas a personas que visiten el lugar. Además, se ejecuta una síntesis, analizando el lado de los grupos organizados, donde se muestra respuestas de la entrevista realizada a la Licenciada Leticia Vera Zambrano, experta en manejo de grupos.

Los resultados de la encuesta, determinan que el perfil del visitante de la siguiente manera: hombres y mujeres, adultos, solteros, con un nivel superior de estudios, provenientes de la ciudad de Guayaquil; en sus visitas pueden estar acompañados de amigos, pareja o familiares, en grupos de dos o tres personas; teniendo como principal motivo de visita la observación de la flora, además de caminar en el lugar.

En el tercer capítulo se determina la capacidad de carga de los Jardines con la finalidad de establecer el número de visitas que puede recibir el atractivo. Adicionalmente se realiza un estudio de impacto ambiental y social, a través de la matriz de Leopold.

Finalmente, se realiza las respectivas conclusiones y recomendaciones sobre el presente documento, donde se trata de contribuir con el bienestar y crecimiento de los Jardines del Malecón Simón Bolívar como atractivo turístico.

ÍNDICE GENERAL

RESUMEN.....	IX
ÍNDICE GENERAL.....	X
ÍNDICE DE IMÁGENES.....	XII
ÍNDICE DE MAPAS.....	XIV
ÍNDICE DE CUADROS.....	XV
ÍNDICE DE TABLAS.....	XVI
ÍNDICE DE GRÁFICOS.....	XVII
ÍNDICE DE ANEXOS.....	XIX
INTRODUCCIÓN.....	1

CAPÍTULO 1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL ATRACTIVO.....	3
1.1.1 Ubicación Geográfica.....	15
1.1.2 Mapa.....	16
1.1.3 Medios de Acceso.....	17
1.1.4 Transportación.....	18
1.1.5 Entorno Natural.....	20
1.2 USO TURÍSTICO.....	31
1.2.1 Descripción del Equipamiento Existente.....	31
1.2.2 Descripción de Actividades Turísticas-Recreativas.....	46

1.3 INVENTARIO DEL ATRACTIVO.....	51
-----------------------------------	----

1.3.1 Fichas.....	52
-------------------	----

CAPÍTULO 2. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

2.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA DEMANDA.....	69
--	----

2.1.1 Aplicación de las encuestas.....	69
--	----

2.1.2 Determinación del nivel de satisfacción.....	103
--	-----

2.1.3 Perfil del visitante.....	104
---------------------------------	-----

CAPÍTULO 3. EVALUACIÓN DEL USO TURÍSTICO-RECREATIVO

3.1 CÁLCULO DE LA CAPACIDAD DE CARGA.....	106
---	-----

3.1.1 Física.....	107
-------------------	-----

3.1.2 Real.....	109
-----------------	-----

3.1.3 Manejo.....	116
-------------------	-----

3.2 ESTUDIO DE IMPACTOS AMBIENTALES.....	128
--	-----

CONCLUSIONES.....	135
--------------------------	------------

RECOMENDACIONES.....	138
-----------------------------	------------

ANEXOS.....	140
--------------------	------------

BIBLIOGRAFÍA.....	157
--------------------------	------------

ÍNDICE DE IMÁGENES

DESCRIPCIÓN PAG.

Imagen JPG N° 1 Baños del Salado.....	4
Imagen JPG N° 2 Baños del salado visto desde el Estero.....	6
Imagen JPG N° 3 Vista aérea del American Park.....	9
Imagen JPG N° 4 Tobogán.....	10
Imagen JPG N° 5 Carrusel del American Park.....	12
Imagen JPG N° 6 Plaza Rodolfo Baquerizo Moreno.....	15
Imagen JPG N° 7 Tachos de Basura.....	32
Imagen JPG N° 8 Centro de Acopio.....	33
Imagen JPG N° 9 Batería sanitaria.....	35
Imagen JPG N° 10 Luminarias.....	36
Imagen JPG N° 11 Establecimientos de alimentos y bebidas y locales comerciales.....	37
Imagen JPG N° 12 Establecimientos de alimentos y bebidas y locales comerciales.....	39
Imagen JPG N° 13 Estacionamiento.....	40
Imagen JPG N° 14 Concha acústica.....	41
Imagen JPG N° 15 Bancas públicas.....	42
Imagen JPG N° 16 Señalética.....	43
Imagen JPG N° 17 Monumento Assad Bucaram.....	44

Imagen JPG N° 18 Estanque artificial.....	45
Imagen JPG N° 19 Centro de eventos.....	46
Imagen JPG N° 20 Plaza Rodolfo Baquerizo entrada calle Tungurahua.....	58
Imagen JPG N° 21 Plaza Rodolfo Baquerizo vista panorámica.....	59
Imagen JPG N° 22 Plaza Rodolfo Baquerizo vista nocturna.....	60
Imagen JPG N° 23 Estero Salado.....	65
Imagen JPG N° 24 Estero Salado vista desde Malecón del Salado.....	66
Imagen JPG N° 25 Estero Salado vista desde puente peatonal sobre AV. 9 de Octubre.....	7

ÍNDICE DE MAPAS

Mapa GIF N° 1 Panorámica de la Plaza Rodolfo Baquerizo Moreno.....	16
Mapa GIF N° 2 Ubicación de la Plaza Rodolfo Baquerizo Moreno.....	17

ÍNDICE DE CUADROS

Cuadro N° 1 Especies de flora en la Plaza Rodolfo Baquerizo Moreno.....	21
Cuadro N° 2 Especies de aves en la Plaza Rodolfo Baquerizo Moreno.....	30

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla Excel N° 1 Servicio de transporte.....	19
Tabla Excel N° 2 Tachos de basura.....	34
Tabla Excel N° 3 Calendario de actividades año 2007 en la Plaza Rodolfo Baquerizo Moreno.....	48
Tabla Excel N° 4 Tabla de Jerarquización.....	68
Tabla Excel N° 5 Datos para determinar la muestra.....	70
Tabla Excel N° 6 Perfil del visitante.....	105
Tabla Excel N° 7 Capacidad de carga Plaza Rodolfo Baquerizo Moreno.....	126
Tabla Excel N° 8 Matriz de Estudio de Impacto Ambiental.....	130

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico N° 1 GÉNERO DE LOS ENCUESTADOS.....	73
Gráfico N° 2 EDAD DE LOS ENCUESTADOS.....	74
Gráfico N° 3 ESTADO CIVIL.....	75
Gráfico N° 4 NIVEL DE EDUCACIÓN DE LOS ENCUESTADOS.....	76
Gráfico N° 5 NIVEL DE INGRESOS.....	77
Gráfico N° 6 MODO DE VISITA.....	78
Gráfico N° 7 CANTIDAD DE ACOMPAÑANTES.....	79
Gráfico N° 8 PERSONAS QUE LO ACOMPAÑAN.....	80
Gráfico N° 9 VISITA POR PRIMERA VEZ.....	81
Gráfico N° 10 ACTIVIDADES.....	82
Gráfico N° 11 PRESUPUESTO DISPONIBLE.....	83
Gráfico N° 12 TIEMPO DE PERMANENCIA.....	84
Gráfico N° 13 MEDIO DE TRANSPORTE.....	85
Gráfico N° 14 LUGAR DE PROCEDENCIA.....	86
Gráfico N° 15 ASPECTOS RELEVANTES.....	87
Gráfico N° 16 ACTIVIDADES QUE FALTAN.....	88
Gráfico N° 17 CALIDAD DE ALIMENTOS.....	89
Gráfico N° 18 CALIDAD DE TRANSPORTE.....	90
Gráfico N° 19 CALIDAD DE ESTACIONAMIENTO.....	91
Gráfico N° 20 DISCONFORMIDAD EN CUANTO ALIMENTACIÓN.....	92

Gráfico N° 21	DISCONFORMIDAD RESPECTO A ESTACIONAMIENTO.....	93
Gráfico N° 22	GRADO DE SATISFACCIÓN RESPECTO A LA ATENCIÓN DEL PERSONAL.....	94
Gráfico N° 23	GRADO DE SATISFACCIÓN RESPECTO A LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZAN.....	95
Gráfico N° 24	GRADO DE SATISFACCIÓN RESPECTO A LA LIMPIEZA DEL LUGAR.....	96
Gráfico N° 25	GRADO DE SATISFACCIÓN RESPECTO A LA ILUMINACIÓN.....	97
Gráfico N° 26	GRADO DE SATISFACCIÓN RESPECTO A LA SEÑALIZACIÓN.....	98
Gráfico N° 27	GRADO DE SATISFACCIÓN RESPECTO A LA SEGURIDAD.....	99
Gráfico N° 28	POSIBLE RETORNO.....	100
Gráfico N° 29	PRINCIPAL MOTIVO DEL POSIBLE RETORNO.....	101
Gráfico N° 30	PRINCIPAL MOTIVO DEL POSIBLE NO RETORNO.....	102

ÍNDICE DE ANEXOS

ANEXO A Ficha para inventario de Atractivos Turísticos del Ministerio de Turismo.....	141
ANEXO B Ficha de resumen de Inventario de atractivos Turísticos del Ministerio de Turismo.....	144
ANEXO C Encuesta.....	145
ANEXO D Matriz de Estudio de Impacto Ambiental (CARÁCTER).....	149
ANEXO E Matriz de Estudio de Impacto Ambiental (DURACIÓN).....	150
ANEXO F Matriz de Estudio de Impacto Ambiental (EXTENSIÓN).....	151
ANEXO G Matriz de Estudio de Impacto Ambiental (IMPORTANCIA).....	152
ANEXO H Matriz de Estudio de Impacto Ambiental (OCURRENCIA).....	153
ANEXO I Matriz de Estudio de Impacto Ambiental (PERTURBACIÓN).....	154
ANEXO J Matriz de Estudio de Impacto Ambiental (REVERSIBILIDAD).....	155
ANEXO K Matriz de Estudio de Impacto Ambiental (PONDERACIÓN).....	156

INTRODUCCIÓN

El presente documento surge de la necesidad de investigar sobre la afluencia actual de los visitantes nacionales y extranjeros que acuden y recorren los senderos de los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

El propósito académico es sistematizar datos sobre este atractivo para contribuir con la información turística existente de la ciudad de Guayaquil, debido a que la información formal sobre la flora, fauna y el uso de los Jardines del Malecón Simón Bolívar es escasa.

Por lo tanto, el objetivo propuesto es formalizar un estudio con una perspectiva turística que permita evaluar la condición actual del atractivo y su entorno; asimismo, analizar las actividades que se puedan efectuar en los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

En conclusión, se pretende que este documento sea base para futuros proyectos o publicaciones enlazados con los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

CAPÍTULO I

Información General

1.1 Características Generales del Atractivo

Los Jardines del Malecón Simón Bolívar complementan la estética del Malecón; en éste lugar, se puede conocer diversidad de especies vegetales, nativas e introducidas.

Esta área forma parte del proyecto Malecón 2000, inaugurado en Octubre de 1999, el cual se creó con la finalidad de revertir el deterioro social y económico de la ciudad de Guayaquil, a través de la regeneración urbana; y así crear un espacio público estableciendo una relación entre la ciudad y el río Guayas.

La extensión de los Jardines es de 35.650 m², expandiéndose en él un parque ecológico de 22.000 m² de área, que presenta las diversas especies vegetales que se

despliegan en la costa ecuatoriana y otros países. Esta área forma parte de la sección recreativa y didáctica que el Malecón Simón Bolívar ofrece al público.

El recorrido de los Jardines, incluye áreas de contemplación y de descanso, apoyadas en espacios como plazoleta, plazas, glorietas, graderíos, muelles y pérgolas. Estos espacios se complementan con esteros, laguna, islas, piletas, puentes, rampas y sendas en los que se desarrollan actividades afines al parque.

Todas las camineras garantizan la circulación de minusválidos, ancianos o coches de bebé. El área está provista de control de vigilancia y señalización general de orientación.

El mobiliario urbano está dispuesto estratégicamente, y consta de bancas, bebederos, tachos de basura, etc. Además, se han previstos las redes de servicios generales (electricidad, teléfonos, agua potable, aguas servidas, drenajes de aguas de lluvias y riego mecánico) para el correcto funcionamiento del lugar.

La Organización Mundial de la Salud y la Organización Panamericana de la Salud declararon a los Jardines del Malecón Simón Bolívar como “espacio saludable” para la vida de los habitantes de la ciudad porque constituye un espacio de recreación y de contacto con la naturaleza.

Como vía de acceso (norte – sur), al igual que en otros sectores del Malecón, pegada y paralela al río se encuentra una vía peatonal elevada, bajo la cual se desarrolla un parqueadero con capacidad para 324 vehículos.

Los Jardines del Malecón Simón Bolívar es un atractivo turístico que permite el disfrute de un entorno natural y fresco.

1.1.1 Ubicación Geográfica

Los Jardines del Malecón es un sitio natural ubicado en el interior del Malecón Simón Bolívar en la ciudad de Guayaquil; forma parte del Sector Norte, subsector 6 del proyecto Malecón 2000, el cual fue dividido en tres secciones para facilitar su diseño, ejecución e inauguración.

El subsector 6 inicia en la calle Manuel A. de Luzárraga y finaliza en la calle Loja. Las coordenadas UTM DE los Jardines del Malecón Simón Bolívar son N8128385.172; E19741554.450; provincia del Guayas, ciudad de Guayaquil, parroquia Rocafuerte.

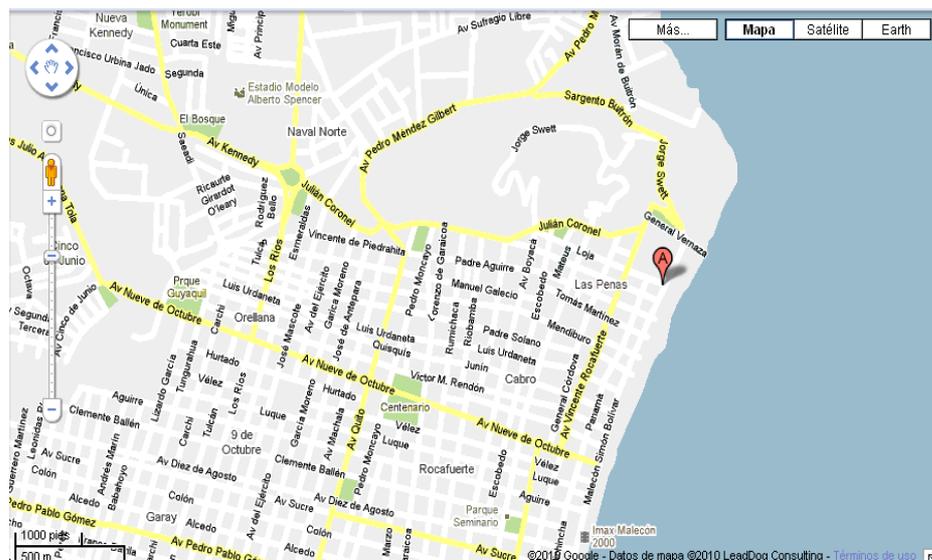
1.1.2 Mapa.- A continuación se presenta unos mapas donde se figura la ubicación de Los Jardines del Malecón Simón Bolívar:

Mapa GIF. 1
Mapa Satelital del Centro de la ciudad de Guayaquil



Fuente: <http://maps.google.com>

Mapa GIF. 2
Mapa Urbano del Centro de Guayaquil



Fuente: <http://www.geographos.com/mapas/?p=14>

1.1.3 Medios de acceso

Para ingresar a la ciudad de Guayaquil y conocer los Jardines del Malecón se puede acceder tanto por aire, mar y tierra; a través de los aeropuerto, puerto y terminal terrestre, que operan sin limitaciones las 24 horas, los 365 días del año.

Las carreteras que conducen directamente a los Jardines del Malecón Simón Bolívar están asfaltadas y en buenas condiciones. En caso de hacer uso del parqueadero, se ingresa por el Portón de Orellana o el Portón de Loja; ambas entradas están provistas de control, vigilancia. Además el paradero para los buses y taxis se localizan cercanos al lugar.

1.1.4 Transportación

Para llegar a los Jardines del Malecón, se puede ingresar de diferentes maneras: vehículo particular, taxi o metrovía (transporte público).

En el interior del Malecón Simón Bolívar existen parqueaderos, donde es factible llegar en vehículo particular.

Además, es común el uso de taxis en la ciudad de Guayaquil; por lo tanto, se puede llegar al sitio a través de ellos.

La metrovía es un sistema de buses articulados, la misma que cuenta con una estación en la “Terminal del Guasmo” (Sur), llegando a la parada “Las Peñas” (Norte) ubicada en las calles Malecón Simón Bolívar y Loja; sector aledaño a los Jardines.

Las líneas de transporte público más concurridas y que circulan alrededor del sector de los Jardines del Malecón son las siguientes:

Tabla I
Servicio de Transporte que circulan alrededor de los Jardines del Malecón Simón Bolívar

Línea	Cooperativa	Frecuencia	Foto
52	Policentro	Cada 5 minutos	
32	Tarqui	Cada 4 minutos	
11	Grupo 11	Cada 4 minutos	

141	Alboruta 1	Cada 8 minutos	 A white bus with 'LINEA 141' on the top destination sign and '3685' on the license plate.
55	Flecha Verde	Cada 8 minutos	 A white bus with 'SELETTIVO' on the side and '1112' on the license plate.
2	Alborada	Cada 10 minutos	 A white bus with 'COOP. GUAYACOLITA' and 'SELETTIVO' on the front and '1740' on the license plate.
50	Gran Colombia	Cada 10 minutos	 A white bus with 'LINEA 50' and 'SELETTIVO' on the front and '1100' on the license plate.
9	Ciudad de Guayaquil	Cada 5 minutos	 A white bus with 'LINEA 9' and 'SELETTIVO' on the front and '3550' on the license plate.

Fuente: Tesistas

1.1.5 Entorno Natural

Los Jardines del Malecón Simón Bolívar, llamado también “subsector 6 del proyecto Malecón 2000”, es una de las áreas más coloridas del Malecón Simón Bolívar, donde se puede observar la diversidad de más de 350 especies vegetales nativas y otras que han sido introducidas al país.

Los Jardines del Malecón cuentan con un estero artificial a la altura de la calle Orellana y una laguna que se desarrolla entre las calles Tomás Martínez y Loja. Este sitio turístico posee un conjunto de senderos peatonales, adaptados a la presencia de árboles, manteniendo un cuidado especial al complementar nuevas siembras y así lograr la zonificación botánica; la misma que está vigorizada por extensas áreas verdes.

Mientras se observan los árboles, plantas y flores, se puede escuchar el canto de los pájaros en la naturaleza. Adicionalmente, se puede observar los peces, patos y gansos de los Jardines.

En el recorrido se pueden encontrar tres plazas significativas que hacen del lugar digno para ser visitado y son:

Plaza Precolombina: Aquí se puede observar el área de la balsa Manteña y las palmeras.

Plaza Neoclásica: Conmemora el vínculo que tiene Guayaquil con Europa, y se representa en una fuente de bronce, el piso de mármol rodeados por faroles de hierro y cristal, los cuales son originales del antiguo Malecón Simón Bolívar, antes de la remodelación.

Plaza de las Bromelias: Esta zona se destaca por la abundante vegetación propia de la costa ecuatoriana. En la ornamentación se utilizaron los árboles existentes, unas 150 especies de vegetación de menores proporciones, pero también se sembraron 200 especies.

El departamento de Áreas verdes creó cuatro zonas. La primera para los árboles ornamentales, la segunda para los maderables de bosque húmedo, la tercera de palmáceas y la última de coníferas y otras.

Existe un espacio denominado como Estación de la Lectura, que es una casa de madera que se sitúa en los Jardines del Malecón, donde se dice que se puede encontrar toda clase de libros; este punto actualmente, permanece cerrado.

1.1.5.1 Flora.- El inventario de flora de los Jardines del Malecón fue actualizado en el 2001 por el departamento de Áreas Verdes de la Fundación Malecón 2000. La Diseñadora Cecilia B. de Jurado colaboró con dicha información, por lo que en la siguiente tabla se presentan las especies con su respectivo nombre vulgar y científico:

Cuadro I
Especies de Flora en Jardines del Malecón Simón Bolívar

<p>Familia: EUPHORBIACEACE Nombre Científico: "<i>Acalypha hispida</i>" Nombre Vulgar: Rabo de mono</p>	
<p>Familia: EUPHORBIACEACE Nombre Científico: "<i>Acalypha wilkesiana</i>" Nombre Vulgar: Crinolina</p>	
<p>Familia: FILICES Nombre Científico: "<i>Adiantum radianum</i>" Nombre Vulgar: Culantrillo normal</p>	

Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Adiantum sp.*"
Nombre Vulgar: Culantrillo tam. Gig.



Familia: AMARILLIDACEAE
Nombre Científico: "*Agave americana marginata*"
Nombre Vulgar: Penco rayado



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Aglaonema commutatum*"
Nombre Vulgar: Oreja de conejo



Familia: APOCYNACEAE
Nombre Científico: "*Allamanda cathartica*"
Nombre Vulgar: Campana amarilla



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Alocasias espec. Varias*"
Nombre Vulgar: Alocacias



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Aloe vera*"
Nombre Vulgar: Sábila



Familia: ZINGIBERACEAE
Nombre Científico: "*Alpinia purpurata*"
Nombre Vulgar: Ginger rojo



Familia: ZINGIBERACEAE
Nombre Científico: "*Alpinia zerumbet*"
Nombre Vulgar: Ginger amarillo



Familia: AMARANTHACEAE
Nombre Científico: "*Alternanthera bettzickiana*"
Nombre Vulgar: Patita de paloma



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Amaranthus caudatus*"
Nombre Vulgar: Rabo de mono



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Anthurium andreanum*"
Nombre Vulgar: Anturio



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Asparagus dens Myers*"
Nombre Vulgar: Asparragus Myers



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Asparagus plumosus*"
Nombre Vulgar: Asparragus trepador



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Asparagus sprengueri*"
Nombre Vulgar: Espárrago mediano



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Asplenium nidus*"
Nombre Vulgar: Helecho nido



Familia: BAMBUSA
Nombre Científico: "*Bambusa*"
Nombre Vulgar: Bambú enano



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Beaucarnea recurvata*"
Nombre Vulgar: Pony tail



Familia: BEGONIACEAE
Nombre Científico: "*Begonias (flor)*"
Nombre Vulgar: Begonias (por su flor)



Familia: NYCTAGINACEAE
Nombre Científico: "*Bougainvillea glabra*"
Nombre Vulgar: Veranera



Familia: BROMELIACEAE
Nombre Científico: "*Bromeliaceae*"
Nombre Vulgar: Bromelias



Familia: SOLANACEAE
Nombre Científico: "*Brunfelsia pauciflora*"
Nombre Vulgar: Ayer hoy y mañana



Familia: CACTÁCEAE
Nombre Científico: "*Cactáceae*"
Nombre Vulgar: Cactus



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Caladium nanus*"
Nombre Vulgar: Caladio rojo enano



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Caladium hib. Multicolor*"
Nombre Vulgar: Caladio multicolor Grande



Familia: CANNACEAE
Nombre Científico: "*Cannas especies hib.*"
Nombre Vulgar: Platanillo



Familia: CYCLANTHACEAE
Nombre Científico: "*Carludovica palmata*"
Nombre Vulgar: Paja toquilla



Familia: APOCYNACEAE
Nombre Científico: "*Catharanthus rosea*"
Nombre Vulgar: Chabela



Familia: CACTÁCEAE
Nombre Científico: "*Cereus hexagonus*"
Nombre Vulgar: Penco riel



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Chlorophytum comosum*"
Nombre Vulgar: Mala madre



Familia: EUPHORBIACEAE
Nombre Científico: "*Codiaeum variegatum*"
Nombre Vulgar: Croton Monalisa



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Cordyline terminalis baby T*"
Nombre Vulgar: Pluma roja pequeña



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Cordyline terminalis*"
Nombre Vulgar: Pluma de indio roja



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Cordyline terminalis*"
Nombre Vulgar: Cordiline terminalis



Familia: ZINGIBERACEAE
Nombre Científico: "*Costus spiralis*"
Nombre Vulgar: Costus helicoidal



Familia: CRASSULACEAE
Nombre Científico: "*Crassula arborescens*"
Nombre Vulgar: Jade



Familia: AMARILLIDACEAE
Nombre Científico: "*Crinum augustum*"
Nombre Vulgar: Crinum/Lirio rojo



Familia: CYCADACEAE
Nombre Científico: "*Cycas circinalis*"
Nombre Vulgar: Palma cica alta



Familia: CYCADACEAE
Nombre Científico: "*Cycas revoluta*"
Nombre Vulgar: Cyca revoluta



Familia: CYPERACEAE
Nombre Científico: "*Cyperus nanus*"
Nombre Vulgar: Papiro enano



Familia: CYPERACEAE
Nombre Científico: "*Cyperus papyrus*"
Nombre Vulgar: Papiro plumoso



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Davalia plumosus*"
Nombre Vulgar: Helecho davalia



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Dicksonia – Cyathea*"
Nombre Vulgar: Helecho arbóreo



Familia: CONVOLVULACEAE
Nombre Científico: "*Dichondra micrantha*"
Nombre Vulgar: Dichondra



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Dieffembachias amoena*"
Nombre Vulgar: Millonaria



Familia: CYCADACEAE
Nombre Científico: "*Dioon edule*"
Nombre Vulgar: Samia mexicana



Familia: ARALIACEAE
Nombre Científico: "*Dizigotheca elegantissima*"
Nombre Vulgar: Falsa aralia



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Dracaena deremensis*"
Nombre Vulgar: Dracaena derem.



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Dracaena fragrans*"
Nombre Vulgar: Planta maíz



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Dracaena marginata*"
Nombre Vulgar: Dracaena marginata



Familia: CRASSULACEAE
Nombre Científico: "*Echeveria especies*"
Nombre Vulgar: Echeveria especies



Familia: EUPHORBIACEAE
Nombre Científico: "*Euphorbia lactea cristata*"
Nombre Vulgar: Cactus



Familia: EUPHORBIACEAE
Nombre Científico: "*Euphorbia milii*"
Nombre Vulgar: Corona de Cristo



Familia: EUPHORBIACEAE
Nombre Científico: "*Euphorbia pulcherrima*"
Nombre Vulgar: Flor Navidad Cardenal



Familia: EUPHORBIACEAE
Nombre Científico: "*Euphorbia tirucalli*"
Nombre Vulgar: Árbol sin hojas



Familia: MORACEAE
Nombre Científico: "*Ficus benjamina varieg.*"
Nombre Vulgar: Ficus blanco



Familia: RUBIACEAE
Nombre Científico: "*Gardenia jasminoides*"
Nombre Vulgar: Jazmín de café



Familia: GESNERIACEAE
Nombre Científico: "*Gesnerias*"
Nombre Vulgar: Violeta afric./L. Amor



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Helecho colgante*"
Nombre Vulgar: Helechos colgantes



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Helecho macho*"
Nombre Vulgar: Helecho macho



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Helecho polypodium*"
Nombre Vulgar: Helecho alemán



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Heliconia andromeda*"
Nombre Vulgar: Heliconia andromeda



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Heliconia caribea red*"
Nombre Vulgar: Heliconia caribea red



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Heliconia choconiana*"
Nombre Vulgar: Heliconia choconiana



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Heliconia Golden Torch*"
Nombre Vulgar: Heliconia Golden Torch



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Heliconia lady D*"
Nombre Vulgar: Heliconia Lady "D"



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Heliconia rostrata*"
Nombre Vulgar: Heliconia rostrata



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Heliconia sassy*"
Nombre Vulgar: Heliconia sassy



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Heliconia sexy pink*"
Nombre Vulgar: Heliconia sexy pink



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Heliconia wagneriana*"
Nombre Vulgar: Heliconia wagneriana



Familia: CACTACEAE
Nombre Científico: "*Hylocereus lemairei*"
Nombre Vulgar: Galán de noche



Familia: AMARILLIDACEAE
Nombre Científico: "*Hymenocallis festalis*"
Nombre Vulgar: Amancay



Familia: ACANTHACEAE
Nombre Científico: "*Hypoestes aristata*"
Nombre Vulgar: Mariposa



Familia: BALSAMINACEAE
Nombre Científico: "*Impatiens*"
Nombre Vulgar: Coquetas-Besitos



Familia: BALSAMINACEAE
Nombre Científico: "*Impatiens multicolor*"
Nombre Vulgar: Besitos multicolor



Familia: RUBIACEAE
Nombre Científico: "*Ixora coccínea*"
Nombre Vulgar: Ixora coccínea



Familia: RUBIACEAE
Nombre Científico: "*Ixora coccínea*"
Nombre Vulgar: Ixora enana



Familia: RUBIACEAE
Nombre Científico: "*Ixora macrotyrsa*"
Nombre Vulgar: Ixora roja arbustiva



Familia: RUBIACEAE
Nombre Científico: "*Ixora hib.Nora Grant*"
Nombre Vulgar: Ixora Nora Grant



Familia: ACANTHACEAE
Nombre Científico: "*Jacobinia carnea*"
Nombre Vulgar: Camarón rosado



Familia: EUPHORBIACEAE
Nombre Científico: "*Jatropha intergerrima*"
Nombre Vulgar: Jatropha arbustiva



Familia: EUPHORBIACEAE
Nombre Científico: "*Jatropha podagrica*"
Nombre Vulgar: Geranio de papa



Familia: CRASSULACEAE
Nombre Científico: "*Kalanchoe bossfeldiana*"
Nombre Vulgar: Kalanchoe



Familia: VERBENACEAE
Nombre Científico: "*Lantana montevidensis*"
Nombre Vulgar: Lantana rosada



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Liriope muscari*"
Nombre Vulgar: Liriope verde



Familia: LEGUMINOSAE
Nombre Científico: "*Lotus*"
Nombre Vulgar: Plantas acuáticas



Familia: MARANTACEAE
Nombre Científico: "*Marantas/Calatheas*"
Nombre Vulgar: Marantas y Calateas



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Monstera deliciosa*"
Nombre Vulgar: Monstera



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Musa velutina*"
Nombre Vulgar: Banano rosado



Familia: RUBIACEAE
Nombre Científico: "*Mussaenda erythrophylla*"
Nombre Vulgar: Musaenda rosada



Familia: MYRTACEAE
Nombre Científico: "*Myrtus comunis*"
Nombre Vulgar: Mirto



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Nephrolepis*"
Nombre Vulgar: Helecho pata gallina



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Nephrolepis exaltata*"
Nombre Vulgar: Var, hel. Americano



Familia: APOCYNACEAE
Nombre Científico: "*Nerium oleander*"
Nombre Vulgar: Laurel ornamental



Familia: ZINGIBERACEAE
Nombre Científico: "*Nicolaia eliator*"
Nombre Vulgar: Bastón del Emperador



Familia: CACTACEAE
Nombre Científico: "*Opuntia esp. Varias*"
Nombre Vulgar: Tunas



Familia: ACANTHACEAE
Nombre Científico: "*Pachystachys lutea*"
Nombre Vulgar: Camarón amarillo



Familia: PANDANACEAE
Nombre Científico: "*Pandanus sanderi*"
Nombre Vulgar: Pandano



Familia: EUPHORBIACEAE
Nombre Científico: "*Pedilanthus variegatum*"
Nombre Vulgar: Planta plástica



Familia: GERANIACEAE
Nombre Científico: "*Pelargonium*"
Nombre Vulgar: Geranios



Familia: PIPERACEAE
Nombre Científico: "*Peperomia bicolor*"
Nombre Vulgar: Peperonia



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Philodendron lemon hib.*"
Nombre Vulgar: Philodendro limón



Familia: PIPERACEAE
Nombre Científico: "*Piper nigrum*"
Nombre Vulgar: Pimienta picante



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Platycerium*"
Nombre Vulgar: Hel. Cuernos alce



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Pleomele angustifolia*"
Nombre Vulgar: Pleomele



Familia: PLUMBAGINACEAE
Nombre Científico: "*Plumbago auriculata*"
Nombre Vulgar: Pomblaga azul



Familia: ARALIACEAE
Nombre Científico: "*Polyscias balfouriana*"
Nombre Vulgar: Aralia amarilla



Familia: ARALIACEAE
Nombre Científico: "*Polyscias bicolor*"
Nombre Vulgar: Aralia bicolor



Familia: ARALIACEAE
Nombre Científico: "*Polyscias fructicosa*"
Nombre Vulgar: Aralia perejil



Familia: PORTULACACEAE
Nombre Científico: "*Portulacca grandiflora*"
Nombre Vulgar: Portulaca multicolor



Familia: FILICES
Nombre Científico: "*Pteris sp.*"
Nombre Vulgar: Helecho nevado



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Ravenala madagascariense*"
Nombre Vulgar: Palma viajera



Familia: COMMELINACEAE
Nombre Científico: "*Rhoeo discolor*"
Nombre Vulgar: Roeo



Familia: ROSACEAE
Nombre Científico: "*Rosas floribunda*"
Nombre Vulgar: Rosas 7 hermanas



Familia: SCROPULARIACEAE
Nombre Científico: "*Russelia equisetiformes*"
Nombre Vulgar: Lluvia de fuego



Familia: SALICACEAE
Nombre Científico: "*Salix babylonica*"
Nombre Vulgar: Sauce llorón



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Sansevieria hannii golden*"
Nombre Vulgar: Lengüita de suegra



Familia: LILIACEAE
Nombre Científico: "*Sansevieria trifasciata*"
Nombre Vulgar: Lengua de suegra



Familia: ARALIACEAE
Nombre Científico: "*Schefflera arboricola varieg.*"
Nombre Vulgar: Schefflera variegata



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Scindapsus - Pothos*"
Nombre Vulgar: Hoja de agua



Familia: CRASSULACEAE
Nombre Científico: "*Sedum - esp. varias*"
Nombre Vulgar: Sedum esp. Varias



Familia: COMMELINACEAE
Nombre Científico: "*Setcreasea purpúrea*"
Nombre Vulgar: Reina morada



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Spathiphyllum wallisii*"
Nombre Vulgar: Anturio blanco



Familia: GRAMINEAE
Nombre Científico: "*Stenotaphrum secund.*"
Nombre Vulgar: Césped San Agustín



Familia: MUSACEAE
Nombre Científico: "*Strelitzia reginae*"
Nombre Vulgar: Ave del paraíso



Familia: ARACEAE
Nombre Científico: "*Syngonium*"
Nombre Vulgar: Singonium



Familia: COMPOSITAE
Nombre Científico: "*Tagetes – Marigold*"
Nombre Vulgar: Flor de muerto



Familia: APOCYNACEAE
Nombre Científico: "*Tabernaemontana corymbosa*"
Nombre Vulgar: Arbusto estrellita



Familia: TURNERACEAE
Nombre Científico: "*Turnera ulmifolia*"
Nombre Vulgar: Planta tipo Thumbergia



Familia: BIGNONIACEAE
Nombre Científico: "*Tabebuia chrysantha*"
Nombre Vulgar: Guayacán



<p>Familia: COMMELINACEAE Nombre Científico: "<i>Tradescantia</i>" Nombre Vulgar: Tradescantia</p>	
---	---

<p>Familia: PORTULACACEAE Nombre Científico: "<i>Verdolaga</i>" Nombre Vulgar: Verdolaga</p>	
---	---

<p>Familia: LILIACEAE Nombre Científico: "<i>Yucca elephantipes</i>" Nombre Vulgar: Yuca</p>	
---	---

<p>Familia: CYCADACEAE Nombre Científico: "<i>Zamia furfurácea</i>" Nombre Vulgar: Palma de cartón</p>	
---	---

Fuente: Elaboración propia en base a la información brindada por la Diseñadora Cecilia B. de Jurado, Departamento de Áreas Verdes, Fundación Malecón 2000.

1.1.5.2 Fauna.- A continuación, se presenta una tabla de las especies de fauna existentes en los Jardines del Malecón Simón Bolívar, en base a inventario realizado en 1996:

Cuadro II
Fauna en Jardines del Malecón Simón Bolívar

<p>Nombre Científico: <i>“Crotofaga Sulcirrostris”</i> Nombre Vulgar: Garrapatero</p>	
<p>Nombre Científico: <i>“Amazilia Amazilia”</i> Nombre Vulgar: Colibrí o Picaflor de chaleco</p>	
<p>Nombre Científico: <i>“Forpus coelestis”</i> Nombre Vulgar: Periquito del Pacífico o Viviña</p>	
<p>Nombre Científico: <i>“Oreochromis mossambicus”</i> Nombre Vulgar: Tilapia roja</p>	

Nombre Científico: "*Furnarius cinnamomeus*"
Nombre Vulgar: Hornero del Pacífico



Nombre Científico: "*Amazona autumnalis*"
Nombre Vulgar: Amazona frentirroja



Nombre Científico: "*Leptotila Verreauxi*"
Nombre Vulgar: Paloma apical



Nombre Científico: "*Zenaida auriculata*"
Nombre Vulgar: Tórtola orejuda o Paloma terrera



Nombre Científico: "*Myiobius atricaudus*"
Nombre Vulgar: Mosquerito colinegro



Nombre Científico: *"Piranga Lutea"*
Nombre Vulgar: Tangara bermeja



Nombre Científico: *"Basileuterus fraseri"*
Nombre Vulgar: Reinita grisidorada



Nombre Científico: *"Campephilus guayaquilensis"*
Nombre Vulgar: Carpintero de Guayaquil



Nombre Científico: *"Piculus Rubiginosus"*
Nombre Vulgar: Carpintero olivodorado



Fuente: Elaboración propia en base a información obtenida de tesis "Creación de una Ruta dentro de la ciudad de Guayaquil para la Observación de Flora y Fauna" realizada por Lourdes Cortez (2010).

1.1.6 Entorno Cultural

Unos de los principales atractivos culturales de los Jardines son el “Busto de Pedro Franco Dávila” y la escultura del “Fauno y la Bacante”.

Según el blog virtual del historiador Fernando Mayorga, publicado en septiembre/2010, la escultura del “Fauno y la Bacante” es una obra trabajada en el año 1918, creada en mármol por el artista Luis Veloz; la escultura tiene como principal elemento, el sensual desnudo de una bacante (mujer) en éxtasis que se apoya del sonriente dios Fauno.

Imagen JPG. 1
Escultura El Fauno y La Bacante



Fuente: Tesistas

La Bacante o “ménade” es la personificación de las fuerzas de la naturaleza, era la sacerdotisa del dios Baco, a quien se lo adoraba en forma de cabra o toro.

De origen latino, el mito de la antigüedad clásica se refiere al dios “Faunus”, también identificado con el helénico Pan, quien era venerado como genio de los bosques.

Según Revista Vistazo. Núm. 914 (15 de septiembre de 2009), p. 126; se puede resaltar que Pedro Franco Dávila fue un autodidacta que recolectó piezas y especímenes botánicos, zoológicos y geológicos, además de broncecillos antiguos, piedras preciosas, raras estampas europeas, retratos de hombres ilustres en guerra, mapas de cuatro partes del mundo, cartas hidrográficas y topográficas y planos de ciudades.

Imagen JPG. 2
Busto de Pedro Franco Dávila



Fuente: Tesistas

1.2 Uso Turístico

Según lo indicado por la página web <http://www.slideshare.net/JAV/espacio-turistico> se desarrollará un breve concepto de Uso Turístico:

“Se entiende por uso turístico a la utilización de bienes producidos o naturales con que cuenta un individuo o comunidad y que son la base o complementan las actividades que realizan las personas durante sus viajes y estancias en lugares diferentes de su entorno habitual por un tiempo consecutivo inferior a un año (OMT, 1994)”

1.2.1 Descripción del Equipamiento y Facilidades turísticas

Para realizar la descripción del equipamiento y facilidades turísticas es importante que se mencionen los conceptos de cada uno de los términos:

Según la página web <http://diarocronica.com.ar/lectores/glosario.htm> (2009), equipamiento turístico es “un conjunto de instalaciones, instrumentos, sistema necesario para la elaboración del producto turístico. El equipamiento turístico se concibe en función del lugar, temporada, clima, tipo, características y necesidades de la clientela, tales como estancia y gastos”.

En cuanto a facilidades turísticas la página web <http://yanitravel.blogspot.com/2008/07/faciidades-turisticas.html> (2008), indica que “son aquellas que complementan los atractivos, pues permiten la permanencia y el disfrute de una estancia agradable. Son todas aquellas instalaciones y servicios destinados a facilitar el alojamiento y la alimentación igual que las distracciones, amenidades y servicios complementarios para el turista”

Los Jardines del Malecón posee un equipamiento especial para garantizar la circulación de minusválidos, ancianos o coches de bebé, y así toda la comunidad pueda tener acceso al parque.

Además, para mantener la circulación de los visitantes se ha diseñado una vía peatonal elevada que discurre paralela y pegada al río, bajo la cual se desarrolla un parqueadero con capacidad para 320 vehículos.

Los Jardines está provisto de control y vigilancia, así como también señalización general de orientación y señalización didáctica, estos aspectos están complementados, que permite el control, anuncio de eventos y a su vez reforzar sonidos que recreen el ambiente ecológico correspondiente a los sectores botánicos.

El mobiliario de los Jardines del Malecón consta de bancas, bebederos, tachos de basura, teléfonos; adicionalmente el camino incluye áreas de contemplación y de

descanso apoyadas en espacios públicos como plazas, plazoletas, miradores, glorietas, graderíos, muelles, pérgolas. Se complementan estos espacios con esteros, laguna, isla, piletas, puentes, rampas y sendas.

Asimismo, se han previsto las redes de servicios generales (electricidad, teléfonos, agua potable, aguas servidas, drenajes de aguas lluvias y riego mecánico) para el correcto funcionamiento del parque.

La iluminación pública es de tres tipos: una que proporciona suficiente iluminación general para los peatones, otra que acentúa los puntos de interés, el parque y; por último una que realza el borde del malecón y el Río. Asimismo, todo el perímetro hacia la Av. Simón Bolívar está cercado por una reja metálica que le confiere el marco de seguridad adecuado.

A continuación se describe el equipamiento existente en los Jardines del Malecón Simón Bolívar:

Bancas públicas: Se pueden encontrar en el interior de los Jardines del Malecón Simón Bolívar, 43 bancas destinadas para el descanso de los visitantes, las mismas están elaboradas en madera con bordes de fierro en la parte superior e inferior.

Sus medidas son: 2 metros de ancho por 1.10 metros de alto, con capacidad para tres personas.

Imagen JPG. 3
Bancas públicas



Fuente: Tesistas

Tachos de basura: En el lugar existen 20 tachos de basura ubicados en lugares estratégicos de los Jardines del Malecón Simón Bolívar, permite a los visitantes depositar sus desperdicios.

Imagen JPG. 4
Tachos de basura



Fuente: Tesistas

Señalética: Existen X postes con señalética ubicados alrededor de los Jardines del Malecón Simón Bolívar Cada poste, posee de 1 a 3 señales que ayuda a la orientación de los visitantes.

La señalética está elaborada de madera y tiene forma de flecha, esto permite indicar algunas áreas de los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

Imagen JPG. 5
Señalética



Fuente: Tesistas

Restaurante: Aroma Café es una Cafetería - Bar - Restaurante que se encuentra ubicado dentro de los Jardines del Malecón Simón Bolívar, al pie del estanque y debajo de las placas de los donantes. Ofrece gastronomía típica guayaquileña, además de bebidas calientes y frías.

Tiene una capacidad para 120 personas y su horario de atención es de Lunes a Domingo de 12:00 - 24:00.

Imagen JPG. 6
Restaurante



Fuente: Tesistas

Baños: Existe 1 baño, que está dividido para los hombres y para las mujeres, el baño de las mujeres consta de 40 retretes y 16 lavamanos, y el de los hombres 16 retretes, 25 urinarios y 14 lavamanos y fuera de los baños existen 4 bebederos.

Imagen JPG. 7
Baños



Fuente: Tesistas

Bebederos: Se puede encontrar dentro de los Jardines del Malecón, 8 bebederos de agua. Están contruidos sobre una base de cemento y en la parte superior de metal con un dispositivo q al presionar un botón el agua sale por un pequeño orificio

**Imagen JPG. 8
Bebederos**



Fuente: Tesistas

Lámparas: existen 60 postes, que proporcionan luz a los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

Parqueaderos: En el sótano de los Jardines del Malecón Simón Bolívar se encuentra ubicado el parqueadero con una capacidad para 324 vehículos. El horario de atención es de 24 horas y los 365 días del año

Imagen JPG. 9
Parqueadero



Fuente: Tesistas

El **Pabellón de los Donantes** es un reconocimiento a las donaciones voluntarias recibidas para llevar a cabo esta obra.

Imagen JPG. 10
Pabellón de los Donantes



Fuente: Tesistas

Pileta: Dentro de los Jardines del Malecón existe una pileta, la misma que fue instalada en el año 1935, debido a que el cabildo guayaquileño tuvo la iniciativa de adornar la ciudad y algunos extranjeros europeos donaron algunos monumentos, entre ellos esta pileta. La pileta posee los cinco elementos de la antigua física griega: tierra, fuego, aire, agua y éter.

Imagen JPG. 11
Pileta



Fuente: Tesistas

Discovery: Cerca de los Jardines del Malecón, se puede observar el Discovery, el mismo que realiza recorridos aproximadamente de una hora por el Río Guayas. El valor de dicho recorrido es de 5 dólares para adultos y 3 dólares los niños. Los horarios de atención son: martes, miércoles, viernes y sábados.

Imagen JPG. 12
Lancha Discovery



Fuente: Tesistas

El vivero: Dentro de los Jardines del Malecón se encuentra un vivero con variedad de flora. Actualmente el vivero es de uso exclusivo de los jardines y sirve para reponer las plantas q han sido dañadas por algún motivo.

Centro de información: En los jardines existe una cabaña la cual funcionaba como centro de información, actualmente no hay atención y permanece cerrada.

Imagen JPG.13
Centro de información



Fuente: Tesistas

1.2.2 Descripción de Actividades turísticas-recreativas

Por la naturaleza ecológica de los Jardines del Malecón Simón Bolívar, las actividades que se realizan en esta área son las siguientes:

- Senderismo
- Observación de flora
- Avistamiento de aves
- Asistencia a exhibiciones programadas en los Jardines

Ente las exhibiciones que se han programado en el sitio, se mencionan las siguientes:

- El Paseo de la Evolución
- Exposición de Flora
- Exposición de Fauna (Fundación Rescate Jambelí)
- Exhibición de Mariposas

Las actividades arriba señaladas se pueden llevar a cabo a partir de las 8:00 a 18:00; sin embargo, en la plataforma de este sector, la atención es de 7:00 a 24:00.

1.3 Inventario del Atractivo

Se ha considerado como guía el *Manual de Metodología para el Inventario de Atractivos Turísticos* propuesta por la Gerencia Regional de Recursos Turísticos del MINTUR (2004), donde hace referencia que el inventario de atractivos es “el proceso mediante el cual se registra ordenadamente los factores físicos, biológicos y culturales que como conjunto de atractivos, efectiva o potencialmente puestos en el mercado, contribuyen a confrontar la oferta turística del país...” (MINTUR 2004, p2).

El atractivo que se ha seleccionado para la elaboración de las fichas es:

- Jardines del Malecón Simón Bolívar

1.3.1 Fichas

A continuación se presentan las fichas correspondientes a los atractivos escogidos para dicho estudio:



Ministerio de Turismo
ATRATIVOS TURÍSTICOS

DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ATRACTIVO:	Jardines del Malecón
FICHA NÚMERO:	001
ENCUESTADOR:	Diana Loja/ Karina Ojeda/ Lady Rivera
SUPERVISOR DE CAMPO:	M.Sc. Julio Gavilanes
EVALUADORES TÉCNICOS:	M.Sc. Julio Gavilanes
FECHA:	2010

UBICACIÓN

COORDENADAS UTM:	N8128385.172; E19741554.450
PROVINCIA:	Guayas
CIUDAD y/o CANTON:	Guayaquil
PARROQUIA:	Rocafuerte
DIRECCIÓN:	Avenida Malecón Simón Bolívar y Loja

CENTROS URBANOS MÁS CERCANOS AL ATRACTIVO

POBLADO: Durán	DISTANCIA: 4 Km.
POBLADO: Samborondón	DISTANCIA: 32 Km.



Ministerio de Turismo
ATRATIVOS TURÍSTICOS

CALIDAD

VALOR INTRÍNSECO

CATEGORÍA:	Manifestaciones Culturales
TIPO:	Realización Técnicas y Científicas
SUBTIPO:	Jardín Botánico
ALTURA:	4 m.s.n.m.
TEMPERATURA:	29°C
PRECIPITACIÓN:	500-1000 mm

CARACTERÍSTICAS

Clase de Obra: Construcción abierta

Utilidad: Área recreacional y de esparcimiento turístico

Estilo de Construcción: Construcción de decoración urbanística

Área de Construcción: 22.000 m².

Área de Influencia: No aplica

Distribución Espacial: No aplica

Materiales utilizados: Cemento, piedra, hierro, cerámica y adoquines

Estado de conservación: No alterado



Ministerio de Turismo
ATRATIVOS TURÍSTICOS

VALOR EXTRÍNSECO

Los Jardines del Malecón es un atractivo nuevo en la ciudad de Guayaquil, y como tal no tiene un valor extrínseco o significativo; pero al estar ubicado en el Malecón Simón Bolívar, el atractivo obtiene cierto simbolismo histórico del lugar.

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL ATRACTIVO

Conservado

CAUSAS

El atractivo está recientemente construido

ENTORNO

Conservado

CAUSAS

Regeneración Urbana



Ministerio de Turismo
ATRATIVOS TURÍSTICOS

APOYO

INFRAESTRUCTURA Y VÍAS DE ACCESO

Vía Terrestre: Calle Asfaltada

Vía Marítima: Puerto Marítimo. Muelles Fluviales en el Malecón Simón Bolívar.

Vía Aérea: Aeropuerto Internacional José Joaquín de Olmedo

TRANSPORTE: Carro partícula, taxi y metrovía

TEMPORALIDAD DE ACCESO AL ATRACTIVO

DÍAS AL AÑO: 365

DÍAS AL MES: 30

HORAS AL DÍA: 12

INFRAESTRUCTURA BÁSICA:

AGUA: Potable

ENERGÍA ELÉCTRICA: Sistema interconectado

ALCANTARILLADO: Red pública



Ministerio de Turismo
ATRATIVOS TURÍSTICOS

ASOCIACIÓN CON OTROS ATRACTIVOS:

Malecón Simón Bolívar

IMAX

Museo Simón Bolívar (MAAC)

Barrio Las Peñas

Calle Numa Pompilio Llona

Puerto Santa Ana

DIFUSIÓN DEL ATRACTIVO

Local e Internacional



Ministerio de Turismo
ATRATIVOS TURÍSTICOS

FOTOS DE LOS JARDINES DEL MALECÓN SIMÓN BOLÍVAR

Imagen JPG.3

Jardines del Malecón Simón Bolívar



Fuente: <http://www.panoramio.com/photo/2280519>



Ministerio de Turismo
ATRATIVOS TURÍSTICOS

Imagen JPG.4

Jardines del Malecón Simón Bolívar



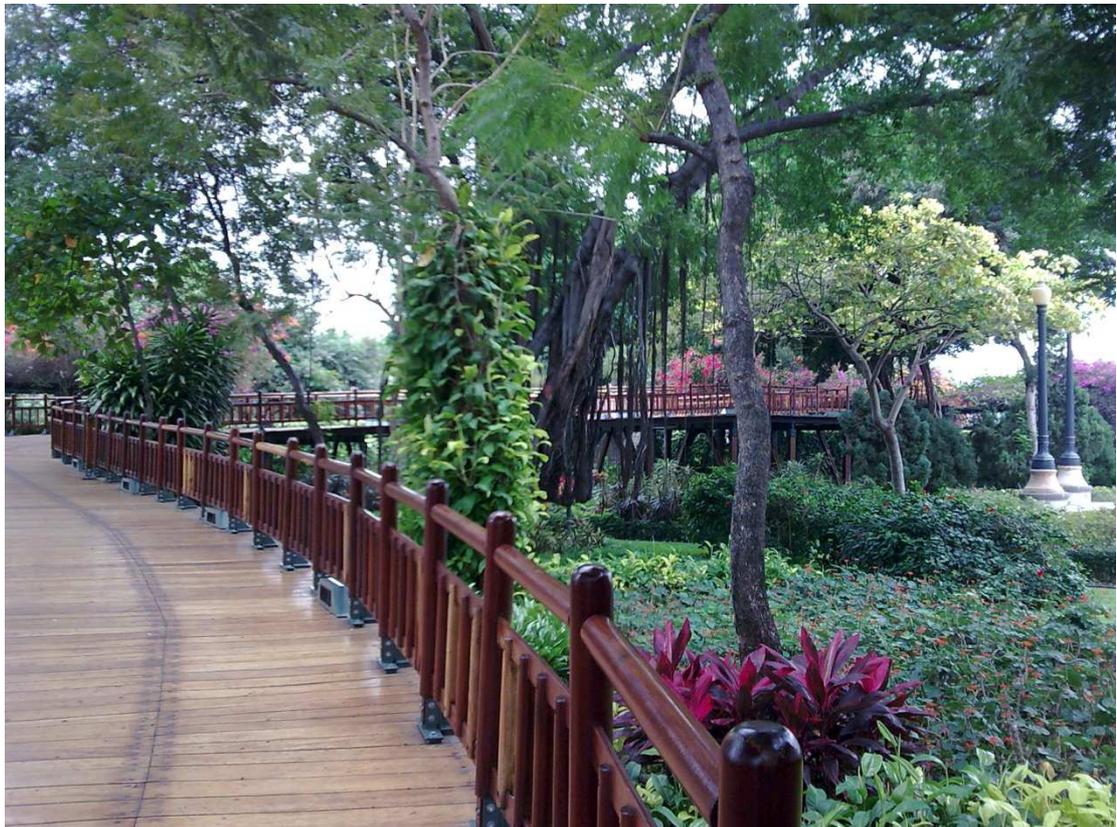
Fuente: Tesistas



Ministerio de Turismo
ATRATIVOS TURÍSTICOS

Imagen JPG.5

Jardines del Malecón Simón Bolívar



Fuente: <http://www.esacademic.com/dic.nsf/eswiki/763795>



Ministerio
de Turismo



FICHA DE RESUMEN DE INVENTARIOS DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS

PROVINCIA: Guayas

FECHA: 19-11-10

NOMBRE DEL ATRACTIVO	CALIDAD		ENTORNO Max 10	Max 10	ACCESO Max 10	SERVIC. Max 10	Max 5	SIGNIFICADO				SUMA	JERARQUÍA 1-2-3-4
	VALOR	VALOR						LOCAL Max 2	REGIONAL Max 4	NAC. Max 7	INT. Max 12		
	INTRÍNSECO Max 15	EXTRÍNSECO Max 15											
Jardines del Malecón	15	8	9	10	10	8	5	2	-	-	5	72	3

JERARQUIA III:

Atractivo con rasgos excepcionales en un país, capaz de motivar una corriente actual o potencial de visitantes del mercado interno, y en menor porcentaje el internacional, ya sea por sí solos o en conjunto con otros atractivos contiguos.

Nota: Se observa que los Jardines del Malecón tienen la misma jerarquización que la ciudad de Guayaquil.

CAPÍTULO II

Análisis de la Demanda

2.1. Características generales de la demanda

Según Montaner (1998), “la demanda turística se la puede definir como el conjunto de turistas que, de forma individual o colectiva, están motivados por una serie de productos y servicios turísticos con el objeto de cubrir sus necesidades de descanso, recreo, esparcimiento y cultura en su período vacacional”; el estudio de la demanda permite conocer el perfil y comportamiento del visitante de los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

2.1.1. Aplicación de la Encuesta

Los Jardines del Malecón es un espacio que dispone de varias actividades dirigidas al público en general, como puede ser el esparcimiento o la observación de flora; y para la realización de un análisis de la demanda, que permita determinar perfil, gustos y nivel de satisfacción de los visitantes, se realiza el trabajo de campo y la recolección de datos mediante la encuesta; el método se aprovecha con el cuestionario, radicando en preguntas que ayudan a obtener información de los diferentes intereses y características de los visitantes.

Para calcular el número de la muestra, se utiliza como población el total de habitantes de la ciudad de Guayaquil.

Con la siguiente fórmula (*Gauss*) se determina el cálculo de la muestra:

$$n = \frac{z^2 * p * q * N}{e^2(N - 1) + z^2 (p*q)}$$

Donde:

z = porcentaje de fiabilidad.

p = porcentaje de veces que se supone que ocurre un fenómeno en la población.

q = no ocurrencia del fenómeno ($1 - P$).

e = error muestral.

Entonces:

$$n = \frac{(1,96)^2 * 0,85 * 0,15 * 3.050.728}{(0,05)^2(3.050.728 - 1) + (1,96)^2(0,85 * 0,15)}$$

$$n = \frac{1493.636,4}{0,0025 (3.050.727) + 3,84 (0,1275)}$$

$$n = \frac{1493.636,4}{7627.30}$$

$$n = 196$$

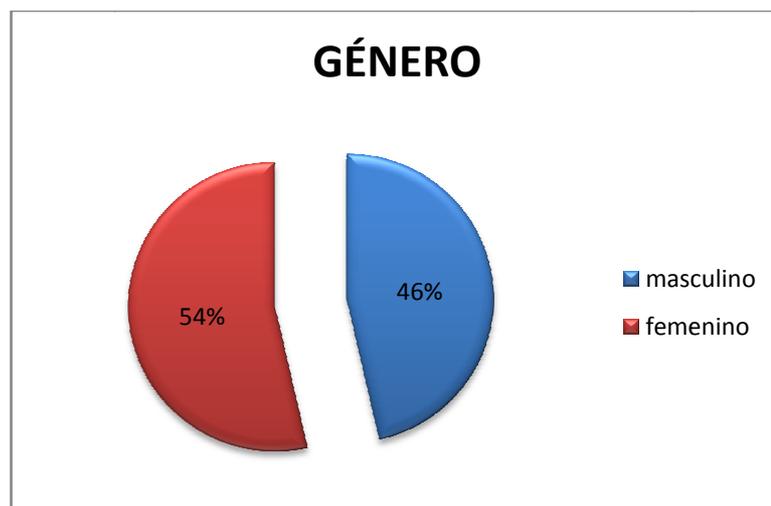
Se ha obtenido una muestra de 196 personas, a quienes se aplicará el cuestionario.

En esta investigación, la encuesta es importante en su desarrollo, ya que ayuda a identificar el principal motivo por el que las personas visitan los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

A continuación se muestran los resultados de cada una de las preguntas del cuestionario:

Pregunta 1. ¿Género?

Gráfico 1. Género



Fuente: Tesistas

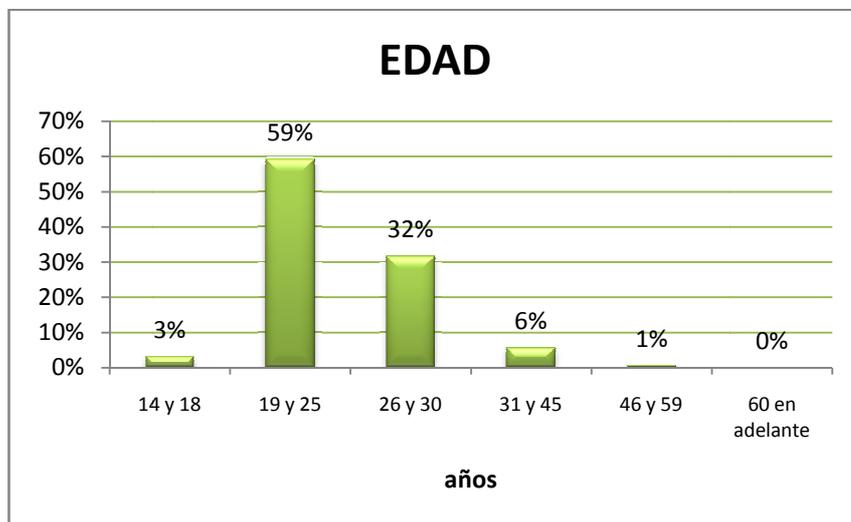
El 54% de los encuestados son del género femenino, y con poca diferencia, el 46% pertenecen al género masculino.

Pregunta 2. ¿Edad?

Tabla II: Edad

Xi	Fi	%
14 y 18	6	3%
19 y 25	116	59%
26 y 30	62	32%
31 y 45	11	6%
46 y 59	1	1%
60 en adelante	0	0%
total	196	100%

Gráfico 2. Edad



Fuente: Tesistas

Según la encuesta, la mayoría de los visitantes de los Jardines del Malecón se encuentran entre los 19 y 25 años de edad, se puede observar en el gráfico que el 59% indica lo antes dicho, seguido con el 32% que muestra a las personas entre los 26 y 30 años.

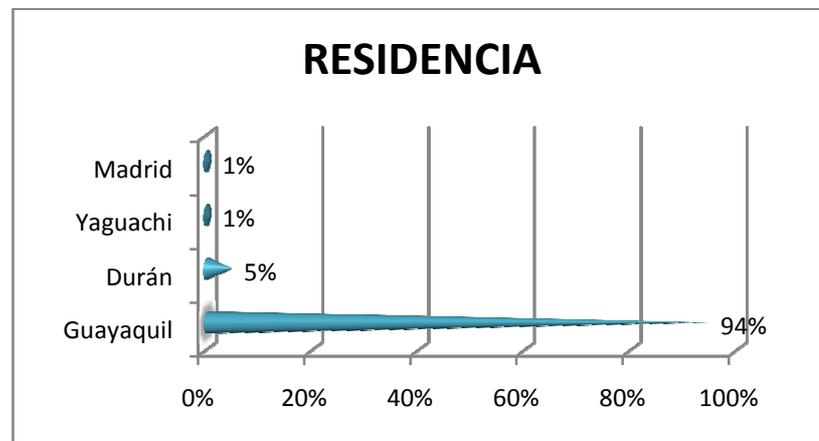
Los menores porcentajes e indicadores de la ausencia de ciertos segmentos del mercado se encuentran entre el 0% y 3%, manifestando la carencia de las personas de la tercera edad, entre 46 y 59 años; y apenas el 3% de los visitantes están entre los 14 y 18 años.

Pregunta 3. ¿Lugar de residencia?

Tabla III: Lugar de Residencia

Xi	Fi	%
Guayaquil	185	94%
Durán	9	5%
Yaguachi	1	1%
Madrid	1	1%
total	196	100%

Gráfico 3. Lugar de residencia



Fuente: Tesistas

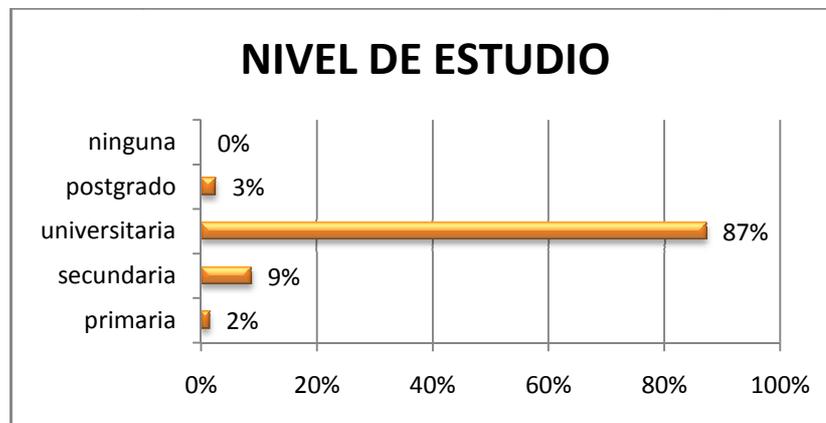
Un porcentaje menor del 6% manifiesta residir en el exterior del país y fuera de la localidad de Guayaquil; casi el 100% de los visitantes viven en la ciudad guayaquileña.

Pregunta 4. ¿Nivel de estudio?

Tabla IV: Nivel de estudio

Xi	Fi	%
primaria	3	2%
secundaria	17	9%
universitaria	171	87%
postgrado	5	3%
ninguna	0	0%
total	196	100%

Gráfico 4. Nivel de estudio



Fuente: Tesistas

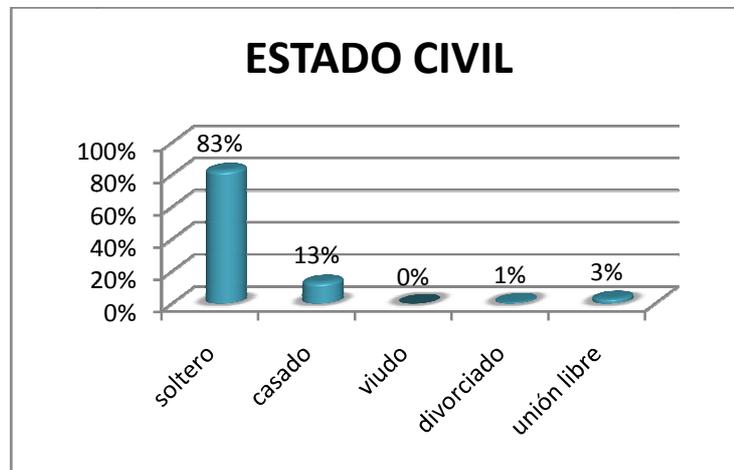
La mayoría de los encuestados poseen una educación superior; el 87% tiene instrucción universitaria y sólo el 9% tiene instrucción secundaria.

Pregunta 5. ¿Estado Civil?

Tabla V: Estado Civil

Xi	Fi	%
soltero	162	83%
casado	26	13%
viudo	0	0%
divorciado	2	1%
unión libre	6	3%
total	196	100%

Gráfico 5. Estado Civil



Fuente: Tesistas

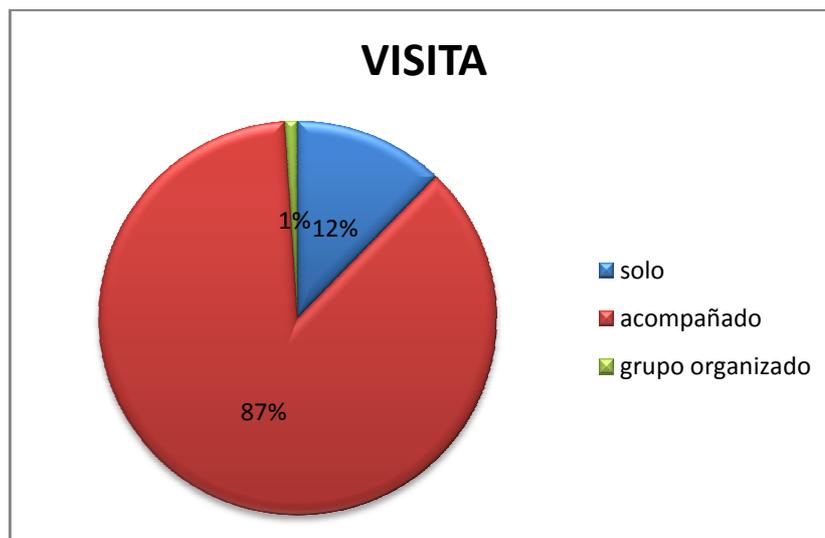
Se puede observar que el 13% de los encuestados son casados y, el 83% declaran ser solteros.

Pregunta 6. Cuando visita los Jardines del Malecón, lo hace:

Tabla VI: Visita

Xi	Fi	%
solo	24	12%
acompañado	170	87%
grupo organizado	2	1%
total	196	100%

Gráfico 6. Visita



Fuente: Tesistas

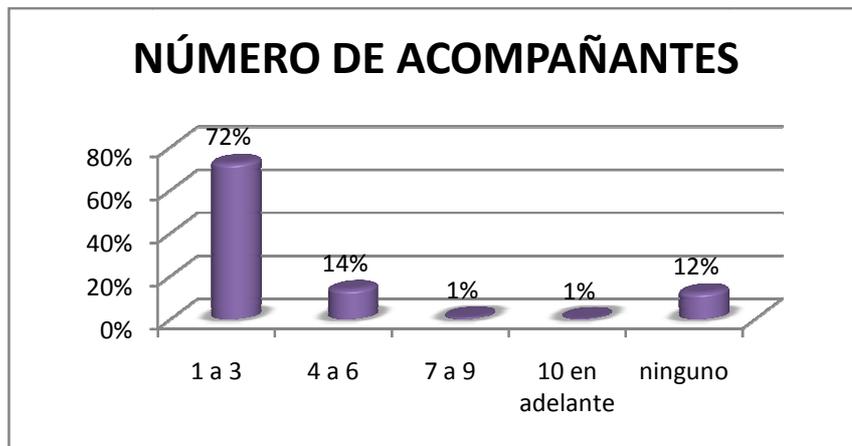
Según la encuesta, el 87% de las personas visitan los Jardines del Malecón acompañados; el 12% lo hace solo y, apenas el 1% en grupos organizados.

Pregunta 7. Si va acompañado, ¿cuántas personas lo acompañan?

TablaVII: Número de acompañantes

Xi	Fi	%
1 a 3	142	72%
4 a 6	27	14%
7 a 9	2	1%
10 en adelante	1	1%
ninguno	24	12%
total	196	100%

Gráfico 7. Número de acompañantes



Fuente: Tesistas

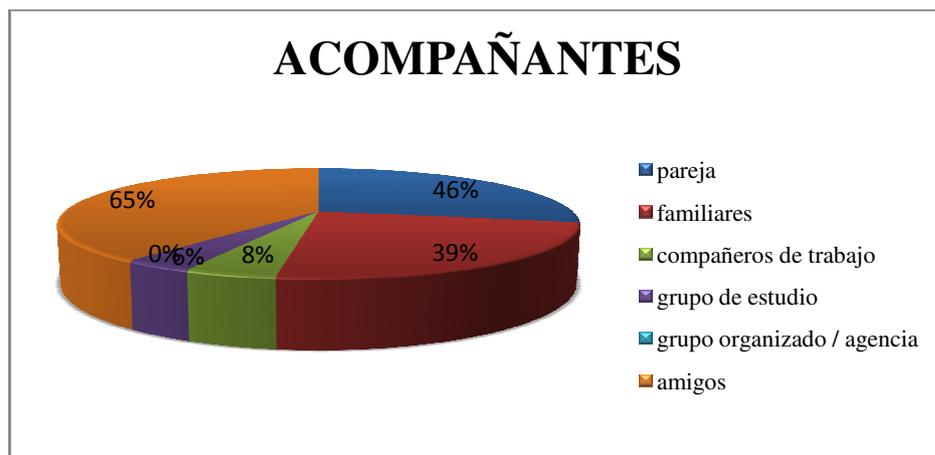
Las personas que visitan los Jardines del Malecón acompañados, en su mayoría, con el 72%, lo acompañan de una a tres personas y el 14% hace la visita con cuatro a seis personas. El gráfico también muestra el 12% de las personas que acuden sin compañía a los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

Pregunta 8. Las personas con la que visita los Jardines del Malecón son:

Tabla VIII: Acompañantes

Xi	Fi	%
pareja	53	28%
familiares	45	24%
compañeros de trabajo	9	5%
grupo de estudio	7	4%
grupo organizado / agencia	0	0%
amigos	74	39%
total	188	100%

Gráfico 8. Acompañantes



Fuente: Tesistas

La mayoría de los visitantes acuden con sus amigos, resultado mostrado con el 65%, según el gráfico 8; el 46% lo hace en pareja y el 39% con familiares. Además, se obtuvo que el 6% asiste con grupos de estudio y el 8% con compañeros de trabajo.

Pregunta 9. ¿Es la primera vez que visita los Jardines del Malecón Simón Bolívar?

Gráfico 9. Primera visita



Fuente: Tesistas

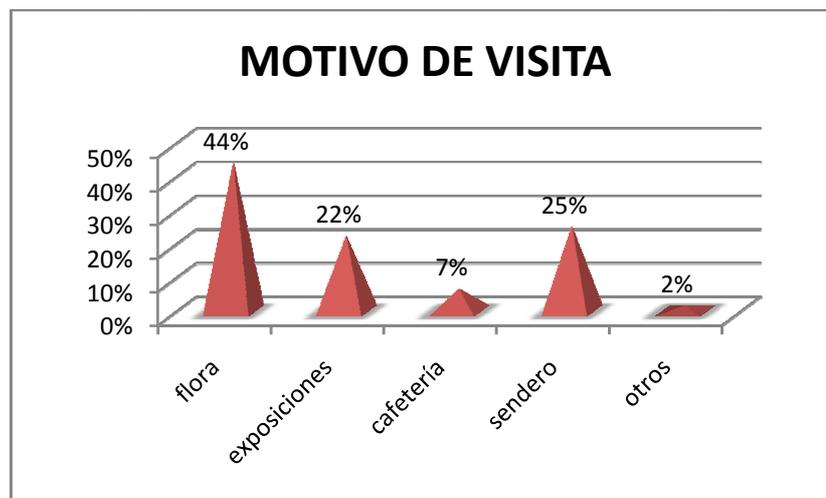
El 96% de los encuestados exponen que en otras ocasiones han visitado los Jardines del Malecón; sólo el 4% dice ser su primera visita.

Pregunta 10. ¿Qué lo motiva a visitar el lugar?

Tabla IX: Motivo de visita

Xi	Fi	%
flora	107	44%
exposiciones	54	22%
cafetería	16	7%
sendero	61	25%
otros	4	2%
total	242	100%

Gráfico 10. Motivo de visita

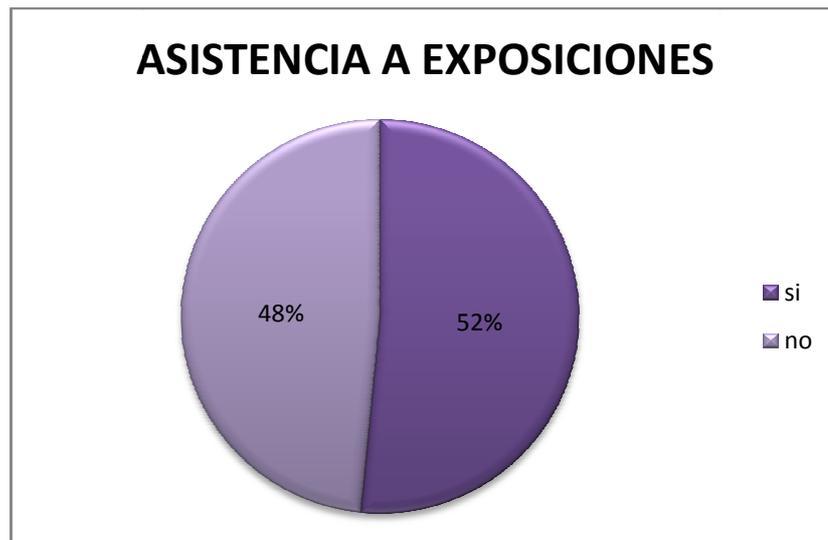


Fuente: Tesistas

El 7% de las personas visitan los Jardines del Malecón por motivo de la Cafetería (ubicada en el sitio); el 22% lo originan las exposiciones y 25% el sendero. Pero la mayoría, demostrado con el 44%, le gusta observar la flora de los jardines.

Pregunta 11. ¿Usted ha asistido a las exposiciones que se realizan en el área de los Jardines del Malecón?

Gráfico 11. Asistencia a exposiciones



Fuente: Tesistas

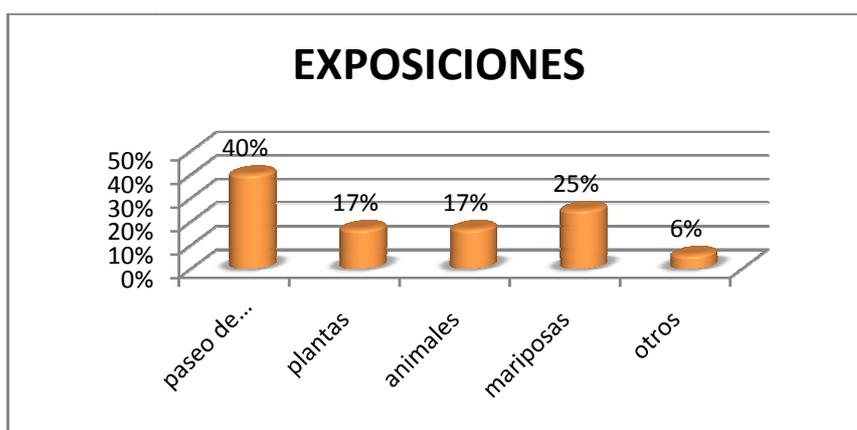
Fijándose en el gráfico “Asistencia a Exposiciones”, no existe mucha diferencia en las respuestas, pues el 48% nunca ha asistido a alguna exposición dentro de los Jardines del Malecón y, el 52% ha disfrutado de ciertos eventos.

Pregunta 12. De las exposiciones que se han desarrollado en los Jardines del Malecón indique a cuál ha asistido:

Tabla X: Exposiciones

Xi	Fi	%
paseo de evolución/dinosaurios	69	40%
plantas	29	17%
animales	29	17%
mariposas	43	25%
otros	2	1%
total	172	100%

Gráfico 12. Exposiciones

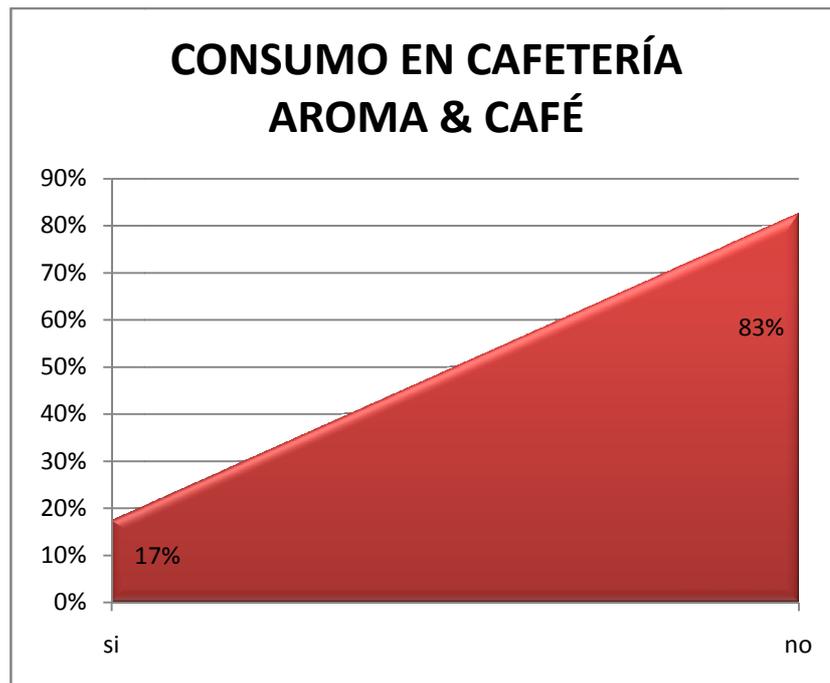


Fuente: Tesistas

De las personas que han asistido a las diferentes exposiciones realizadas en los Jardines del Malecón, el 40% asistieron al “Paseo de los dinosaurios”, seguido el 25% al de “Mariposas” y el 17% tanto al de “Plantas” como “Animales”.

Pregunta 13. ¿Ha consumido alimentos en la Cafetería Aroma Café? (Ubicada en el sector de los Jardines del Malecón)

Gráfico 13. Consumo en Cafetería



Fuente: Tesistas

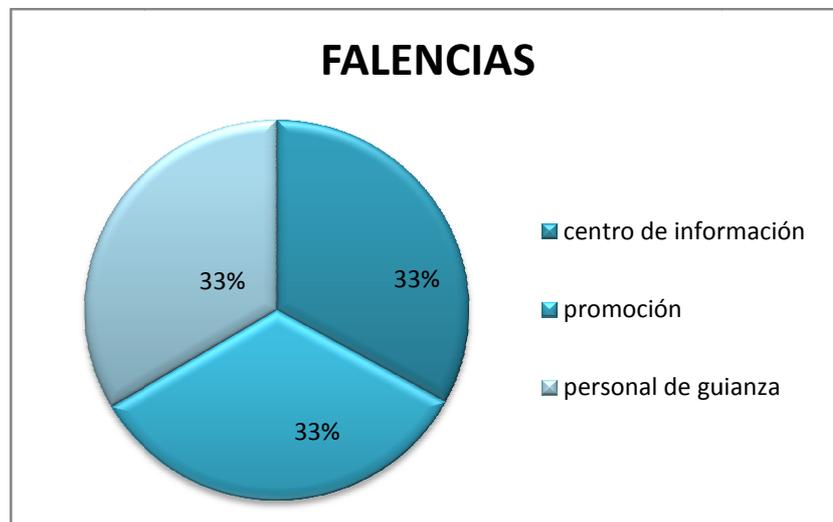
El 83% no han consumido alimentos en la cafetería existente, sólo el 17% respondió que sí ha usado dicho servicio.

Pregunta 14. De lo que hasta el momento ha visto, ¿qué piensa que le falta al lugar para ser más atractivo?

Tabla XII: Falencias

Xi	Fi	%
centro de información	72	33%
promoción	73	33%
personal de guianza	73	33%
total	218	100%

Gráfico 14. Falencias

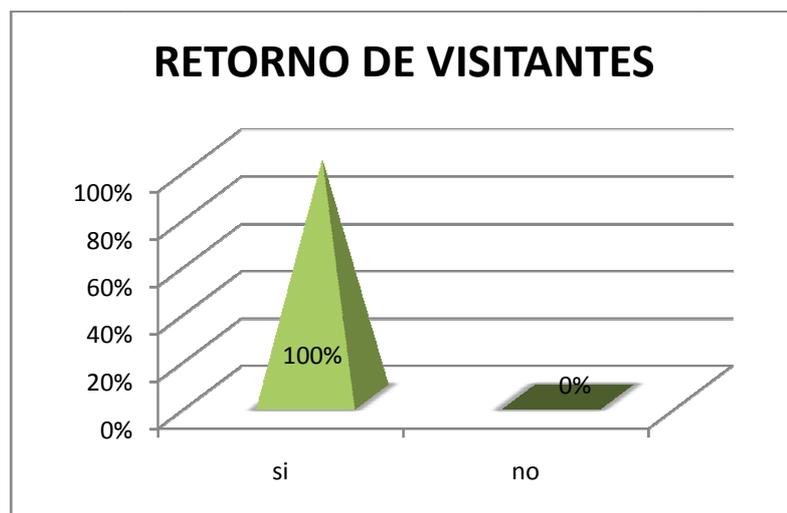


Fuente: Tesistas

Según los resultados, existe un promedio equivalente con respecto a los factores que faltan dentro del atractivo, se obtuvo el 33% para las tres opciones que se dispuso en la encuesta. Por lo tanto es importante tomar en cuenta estas sugerencias para mejorar el atractivo: centro de información, promoción y personal de guianza.

Pregunta 15. ¿Está usted dispuesto a regresar a este lugar?

Gráfico 15. Retorno de visitantes



Fuente: Tesistas

El gráfico describe de forma clara que ninguna persona se niega a regresar a los Jardines del Malecón, consiguiendo el 100% en que los visitantes volverán a visitar el atractivo.

2.1.2. Determinación del nivel de satisfacción

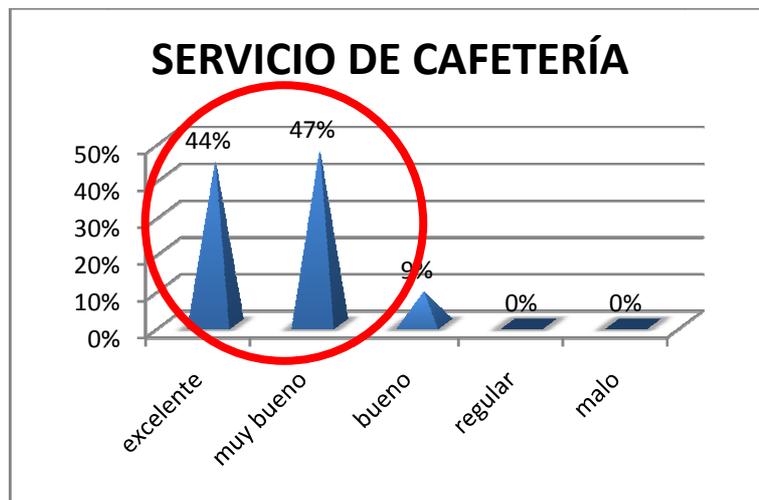
Según el estudio y análisis sobre la satisfacción y consideración del atractivo, se puede definir que las personas consideran que las instalaciones, exposiciones, limpieza y servicios de alimentación del lugar, exponen un muy buen estado o nivel de calidad.

Las insatisfacciones son menores, sin embargo, se recomienda tomar en cuenta las opiniones negativas para evitar consecuencias que hagan que los Jardines del Malecón Simón Bolívar se deterioren; y por ende, pierda su buen estado y renuncie a ser uno de los más importantes atractivos de la ciudad de Guayaquil.

A continuación se exponen los resultados del nivel de satisfacción, según la encuesta:

Pregunta 16. Según su criterio, ¿cómo califica los servicios, eventos e instalaciones de Los Jardines del Malecón Simón Bolívar?

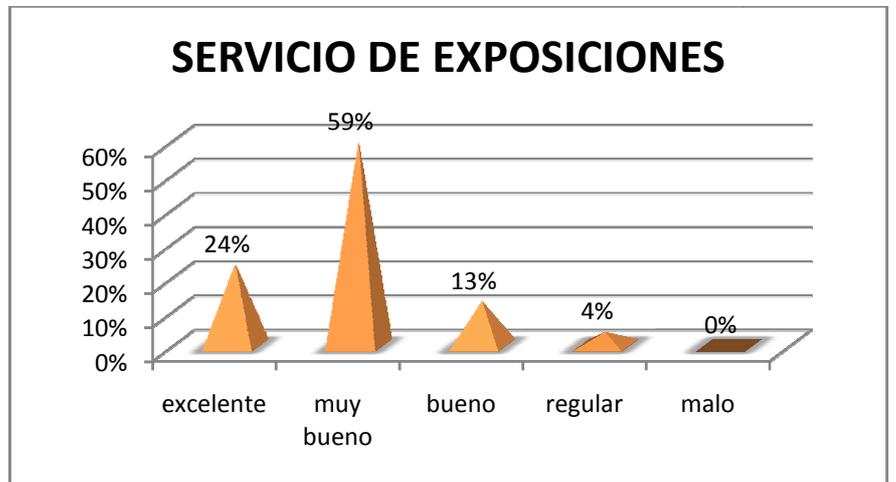
Gráfico 16. Servicio de cafetería



Fuente: Elaboración propia

Tomando en cuenta a las personas que han consumido en la cafetería ubicada en los Jardines del Malecón; la mayoría, con el 47%, opina que el servicio es muy bueno; no existe mucha diferencia de los que consideran que la prestación es excelente.

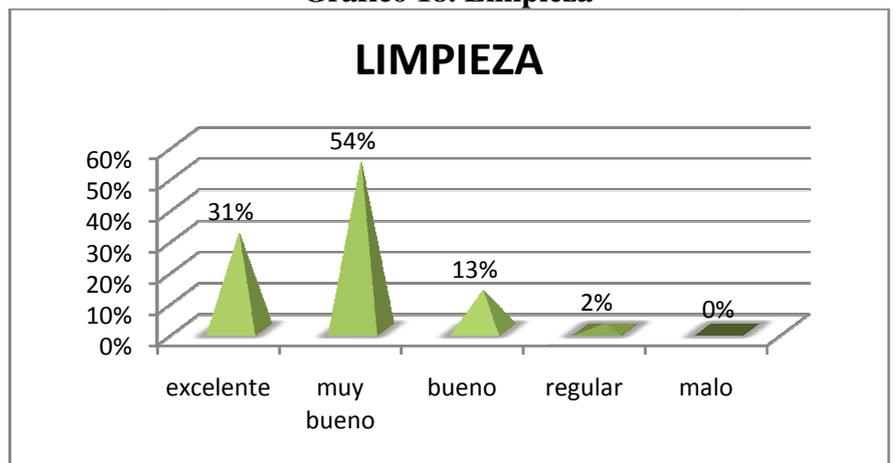
Gráfico 17. Servicio de exposiciones



Fuente: Elaboración Propia

La mayoría de las personas que han asistido a las exposiciones, consideran que dichos eventos son muy buenos.

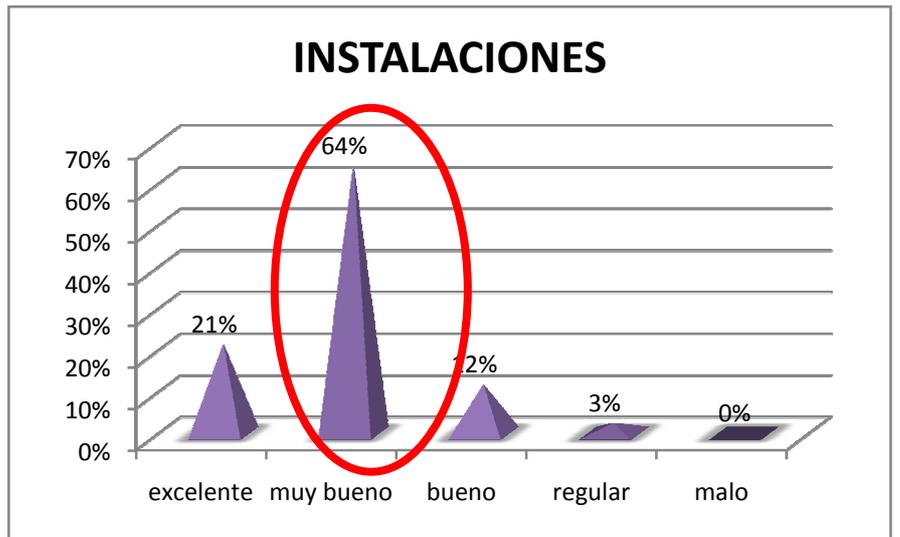
Gráfico 18. Limpieza



Fuente: Elaboración propia

El 54% de los encuestados, consideran que la limpieza del lugar es muy buena.

Gráfico 19. Instalaciones



Fuente: Elaboración Propia

El 64% de las personas opinan que las instalaciones de los Jardines del Malecón se encuentran en muy buen estado.

2.1.3 Perfil del Visitante

Luego del análisis de la encuesta realizada, se menciona las características generales de las personas que visitan los Jardines del Malecón Simón Bolívar; de tal manera que se podrá definir el perfil del visitante.

Los resultados son los siguientes:

1. Hombres y mujeres, adultos, solteros, con un nivel superior de estudios, provenientes de la ciudad de Guayaquil.
2. En sus visitas pueden estar acompañados de amigos, pareja o familiares, en grupos de dos o tres personas; teniendo como principal motivo de visita la observación de la flora, además de caminar en el lugar.
3. Las personas están interesadas en las exposiciones de animales y arte. No consumen alimentos en la Cafetería durante su visita.
4. Opinan que hay necesidad de tener un centro de información y personal de guianza; y, que el atractivo no es muy promocionado.

Para figurar el Perfil del visitante, se muestra la siguiente tabla:

Tabla Excel XIII
Perfil del Visitante de los Jardines del Malecón Simón Bolívar

PERFIL DEL VISITANTE DE LOS JARDINES DEL MALECÓN SIMÓN BOLÍVAR
ASPECTOS GEOGRÁFICOS
Visitantes, turistas nacionales.
Procedencia: Guayaquil en su gran mayoría
ASPECTOS DEMOGRÁFICOS
Género: femenino y masculino.
Edad promedio: entre 19 y 25 años.
Estado Civil: soltero.
Nivel de estudio: superior.
ASPECTOS DE COMPORTAMIENTO
Motivación: observación de flora, caminata y exposiciones.
Tiempo de permanencia: promedio de 2 horas.
Con quien realiza la visita: amigos, pareja o familiares.

Fuente: Tesistas

2.1.3.1 Otros estudios

Basándose en la pregunta seis de la encuesta, en que se define si la visita es realizada con acompañantes o solo, se puede fijar que existe un factor donde indica e incluye a los grupos organizados, que son aquellos conjuntos de personas que son dirigidos o guiados por agencias u operadoras turísticas.

Según la tabulación se obtuvo un porcentaje del 1% sobre este aspecto, lo que lleva a cabo a realizar una exploración usando la entrevista como herramienta de investigación.

Se decide entrevistar a la Licenciada Leticia Vera Zambrano, experta en guianza turística y manejo de grupos, con una profesión de 28 años (free lance) como Guía Turística y además, educadora de nivel superior de educación.

La entrevista se realizó para obtener información sobre el perfil y el comportamiento de los visitantes que acuden a los Jardines del Malecón Simón Bolívar mediante grupos organizados.

La entrevistada manifestó que aproximadamente por semana lleva a los Jardines uno o dos grupos de 15 o 30 personas, además, recalcó que a parte de ella, existen aproximadamente 20 guías en el perímetro de Guayaquil; entonces, usando

estos números de forma media, se asume que probablemente por semana, 680 personas (*2 grupos/semana x 17 personas/grupo x 20 guías*) visitan los Jardines del Malecón Simón Bolívar en grupos organizados.

La mayoría de los grupos son personas que provienen de Europa, "*les gusta caminar más*", dice Leticia Vera; aunque en los tiempos de enero a marzo evitan escoger este lugar debido a la humedad, la misma que proporciona calor. El lugar también es visitado por norteamericanos, aunque a ellos casi no les gusta hacer senderismo, es imposible que queden maravillados con la flora existente en los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

El tiempo que se tarda en recorrer los jardines con los grupos organizados es alrededor de media hora, debido a que la visita no es directa pues es solo un paseo de tránsito; es decir, usan el atractivo como medio para llegar a otros lugares aledaños. La guianza es breve pero por lo general, se les recomienda a los turistas el sitio y, hay muchos viajeros que vuelven para pernoctar más tiempo en los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

Según la entrevista, se concluye que a la mayoría de turistas lo que más les llama la atención y les gusta de los jardines es su extensa flora; por lo general, los distintos comentarios de este lugar son de satisfacción, sin embargo, algunos

recomiendan que se debería ubicar señaléticas con los nombres respectivos de las plantas existentes.

En algunas ocasiones, no se logra ingresar a los Jardines del Malecón Simón Bolívar pues por razones desconocidas cierran completamente el paso del atractivo, y como consecuencia los turistas se decepcionan de este sitio.

Según las encuestas, el 1% pertenece a los visitantes en grupos organizado, mas no obstante, es substancial reconocer el perfil y comportamiento de este segmento pues estos grupos deberían ser parte principal del mercado de un producto turístico, indiscutiblemente sin descartar la importancia de los visitantes locales que son una fortaleza de los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

CAPÍTULO III

Evaluación del Uso Turístico - Recreativo

3.1 Cálculo de la Capacidad de Carga

Según Mathieson y Wall (1982) se considera capacidad de carga turística a la cantidad o volumen máximo de personas que pueden hacer uso de un emplazamiento determinado sin provocar una alteración irreversible en el entorno natural del mismo y sin que se produzca un deterioro evidente en la calidad de la experiencia de los visitantes.

Entonces, mediante este cálculo se establecerá el número de visitantes que puede recibir los Jardines del malecón Simón Bolívar.

El cálculo de capacidad de carga se realiza basándose en la metodología de Miguel Cifuentes (1992), la cual busca establecer el número máximo de visitas que puede recibir un área protegida con base en las condiciones físicas, biológicas y de manejo que se presentan en el espacio en el momento del estudio. El proceso consta de tres niveles:

- Cálculo de capacidad de carga física (CCF)
- Cálculo de capacidad de carga real (CCR)
- Cálculo de capacidad de manejo (CM)

En los cálculos se considera la siguiente información:

- Total del área del atractivo: 35.650 metros cuadrados.
- Espacio necesario por visitante: 1 metro cuadrado.
- El tiempo ejecutado por una persona al visitar los Jardines del Malecón Simón Bolívar: 2 horas (información obtenida mediante el método de observación).
- El horario disponible del sitio es desde las 8:00 hasta 18:00 horas, es decir, 10 horas al día.

3.1.1 Capacidad de Carga Física (CCF)

Concepto entendido como el límite máximo de visitas que se pueden hacer al sitio durante un día; tenemos que, el resultado obtenido de la capacidad de carga física significa el número máximo de personas que caben en los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

La fórmula para determinar la capacidad de carga física es:

$$CCF = VTE / a^2 \times S \times CR$$

Donde:

S = Superficie total de los Jardines del Malecón Simón Bolívar en metros cuadrados;
35.650 m².

VTE = Individuo que realiza la visita; 1 visitante.

a² = Área en metros cuadrados que necesita una persona para moverse libremente y no ser interrumpido durante su visita; 1 m².

CR = Coeficiente de rotación; que es el número de veces que el lugar puede ser visitado por la misma persona durante un día.

El Coeficiente de Rotación se lo obtiene con la siguiente fórmula:

$$\mathbf{CR = HT / HV}$$

Donde:

HT = Tiempo de apertura del servicio; de 08:00 a 18:00 horas; 10 horas.

HV = Tiempo que toma un individuo en realizar la visita; 2 horas.

Entonces:

$$\mathbf{CR = \frac{10 \text{ horas / día}}{2 \text{ horas / visita / vte}} = 5 \text{ visitas / día / visitante}}$$

El resultado anterior demuestra en hipótesis que, una persona puede visitar el lugar tres veces al día.

Teniendo todos los componentes obligatorios para obtener la capacidad de carga física se continúa:

$$\mathbf{CCF = \frac{1 \text{ vte}}{1 \text{ m}^2} \times 35650 \text{ m}^2 \times 5 \text{ vtas/día/vte} = 178.250 \text{ visitas / día}}$$

Se limita que la capacidad de carga física de los Jardines del Malecón Simón Bolívar es de 178.250 visitas al día, es decir, que el máximo de visitas diarias que puede soportar este lugar es la cantidad antes dicha.

3.1.2 Capacidad de Carga Real (CCR)

Es el resultado de asociar la Capacidad de Carga Física con una serie de elementos que afectan o limitan el uso del sendero, llamados factores de corrección.

Para identificar los factores de corrección (FC) se consideran las siguientes variables:

- Pluviosidad = FC₁
- Área no accesible = FC₂

Los factores de corrección se los obtiene mediante la siguiente fórmula:

$$FC_x = MI / Mt (100)$$

Donde:

FC_x = Factor de corrección de la variable “x”

MI = Magnitud limitante de la variable “x”

Mt = Magnitud total de la variable “x”

Factor Pluviosidad (FC1).- Para el estudio de este factor, se estima los meses más frecuentes de lluvias en la ciudad de Guayaquil; contando desde el mes de diciembre al de abril, sumando 5 meses; presentándose las lluvias como costumbre en las horas de la mañana (temprano) y en la noche, entonces, se puede decir que las horas de lluvia limitantes por día en este período son de 5 horas al día (de 06:00 a 9:00 y de 19:00 a 21:00); esto representa 750 horas de lluvia durante los 5 meses.

Con dicha información se procede a calcular el factor de corrección:

$$FC_1 = 1 - \frac{HI}{Ht}$$

Donde

:HI = Total de las horas de lluvias limitantes por año (150 días x 5 horas de lluvia al día); 750 horas.

Ht = Total de horas al año que los Jardines del Malecón Simón Bolívar se encuentra abierto al público (365 días x 10 horas al día); 3.650 horas.

Entonces:

$$FC_1 = 1 - \frac{750 \text{ horas}}{3650 \text{ horas}} = 0,7945$$

FC1 Pluviosidad

Factor Área No Accesible (FC2).- En los Jardines del Malecón Simón Bolívar existen aéreas que un visitante no puede usar como sendero, pues esos espacios están ocupados por estructuras que conforman el atractivo o porque el ingreso es prohibido a los mismos. Las áreas no accesibles son:

- Áreas verdes.
- Área de estanques.
- Área de monumentos.
- Área de Mantenimiento (vivero).
- Área de Centro de Información (no activo).

Teniendo:

$$FC2 = 1 - \frac{MI}{Mt}$$

Donde:

MI = Total del área no accesible de los Jardines del Malecón Simón Bolívar;

28.132,73 m².

Mt = Superficie total de los Jardines del Malecón Simón Bolívar; 35.650 m².

Entonces:

$$\text{FC}_2 = 1 - \frac{28.132,73}{35.650} = \mathbf{0,2109}$$

No accesible

Empleando los resultados de los factores de corrección y la Capacidad de Carga Física, se procede a ejecutar la fórmula para el cálculo de la Capacidad de Carga Real:

$$\mathbf{CCR = CCF (FC_1) (FC_2)}$$

Donde:

CCF = Capacidad de Carga Física; 106.950 visitas / día.

C1 = Factor Pluviosidad; 0,7945.

FC2 = Factor Área No Accesible; 0,2109.

Entonces:

$$\text{CCR} = 178.250 \text{ visitas/día } (0,7945) (0,2109)$$

$$\text{CCR} = 29.867 \text{ visitas/día}$$

Según los resultados, 29.867 son las visitas diarias que pueden mantener los Jardines del Malecón Simón Bolívar; de tal manera que la visita pueda ser realizada sin obstáculos ni interrupciones que afecten la misma y al bienestar del entorno.

Capacidad de Carga Efectiva.- Es la máxima cantidad física y real en combinación con la capacidad de ciertas variables que son parte de las visitas de un lugar.

La Capacidad de Carga Efectiva se obtiene a través del siguiente cálculo:

$$\text{CCE} = \frac{\text{\# visitantes}}{\text{condición de manejo}} \times \left(\begin{array}{c} \text{unidades de la} \\ \text{condición de manejo} \end{array} \right) \times \text{CR}$$

Antes de proceder al cálculo de la Capacidad de Carga Efectiva se debe identificar la variables que intervienen en el lugar como pueden ser respaldo jurídico, políticas, equipamiento, dotación de personal, financiamiento, infraestructura y facilidades o instalaciones disponibles (Cifuentes, 1992); las mismas que llevaran a cabo a conocer la Capacidad de Manejo que es aquella que da a conocer el volumen de los servicios.

Para determinar la Capacidad de Manejo de los Jardines del Malecón Simón Bolívar se procede a calcular las condiciones de manejo, que son los servicios que se encuentran adecuadamente disponibles para los visitantes, estos son:

- Servicios higiénicos (SSHH).
- Servicio de estacionamiento.
- Servicio de Cafetería.

La fórmula para calcular la Capacidad de Manejo es:

$$\mathbf{CM = \frac{CCE}{CCR} \times 100}$$

Proceso de cálculos:

Los servicios higiénicos, se encuentran para mejor facilidad de cálculo divididos en: SSHH de varones y el SSHH de mujeres, por motivo de que el número de baños que se encuentran en el conjunto destinado para varones no es el mismo que el de las mujeres, sumando también a esto, el tiempo en que se toma un varón en hacer uso del baño es diferente al tiempo en que se toma una mujer en realizar uso del mismo.

Capacidad de carga efectiva en SSHH varones (CEE varones).- El servicio higiénico funciona 17 horas al día, durante el día el SSHH tiene un horario de limpieza, pero eso no perjudica a los visitantes porque no cierran los baños. El número de baños que se encuentran en la única batería disponible para los usuarios es de 25 baños y 16 urinarios; el tiempo en que una persona se toma para ocupar el servicio higiénico es de 5 minutos (cabe recalcar que este promedio es de varones).

Utilizando la fórmula para hallar Coeficiente de Rotación, tenemos:

$$CR = \frac{Ht}{H/vta}$$

Donde:

Ht = Total de horas en la que el servicio se encuentra abierto; 17 h/día.

H/vta = Tiempo que usa el servicio cada visitante por cada visita; 5 minutos / 60 minutos = 0,08 h/visita/vte.

Entonces:

$$\mathbf{CR} = \frac{17 \text{ h/día}}{0,08 \text{ h/visita/vte}} = \mathbf{212 \text{ visitas/día/vte}}$$

Se halla la Capacidad de Carga Efectiva:

$$\mathbf{CCE} = \frac{1 \text{ vte}}{\text{baño}} (41 \text{ baños}) \times 212 \text{ visitas/día/vte} = \mathbf{8.692 \text{ visitas/día}}$$

Luego, se obtiene la Capacidad de Manejo:

$$\mathbf{CM} = \frac{8.692 \text{ visitas/día}}{29.867 \text{ visitas/día}} \times 100 = \mathbf{29,10 \%}$$

Capacidad de carga efectiva de SSHH mujeres (CEE mujeres).- El servicio higiénico que es utilizado por las mujeres funciona las 17 horas/día. Tiene un horario de limpieza que no perjudica a los visitantes pues no cierran los baños. El número de baño que se encuentran en la única batería disponible para los usuarios es de 40 baños; el tiempo en que una persona se toma para ocupar el servicio higiénico es de 10 minutos (cabe recalcar que este promedio es de mujeres).

Donde:

Ht = Total de horas en la que el servicio se encuentra abierto; 17 h/día.

H/vta = Tiempo que usa el servicio cada visitante por cada visita; 10 minutos / 60 minutos = 0,16 h/visita/vte.

Entonces:

$$\mathbf{CR = \frac{17 \text{ h/día}}{0,16 \text{ h/visita/vte}} = 106 \text{ visitas/día/vte}}$$

Se halla la Capacidad de Carga Efectiva:

$$\text{CCE} = \frac{1 \text{ vte}}{\text{baño}} (40 \text{ baños}) \times 106 \text{ visitas/día/vte} = \mathbf{4.240 \text{ visitas/día}}$$

Luego, se obtiene la Capacidad de Manejo:

$$\text{CM} = \frac{4.240 \text{ visitas/día}}{29.867 \text{ visitas/día}} \times 100 = \mathbf{14,20 \%}$$

Como consecuencia, se resume que la capacidad de los baños de los varones puede manejar en porcentaje el 29,10 % y los baños de las mujeres logran cubrir el 14,20 % de la cantidad real de visitas diarias en los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

Estos porcentajes señalan que existe deficiencia en cuanto a las facilidades de sanitario con respecto a la capacidad real de la demanda; sin embargo, la realidad es que el número de baños abastece parcialmente a los visitantes pues la afluencia de visitantes no es excesiva a excepción de las veces que se realiza eventos en el lugar, además, las personas tienen acceso a otros baños cercanos al atractivo.

Capacidad de manejo de estacionamiento (CM estacionamiento).- Para calcular la capacidad de área del estacionamiento, se debe determinar el área que es disponible, el espacio que se destina a cada vehículo y las personas que caben en cada uno, así mismo el horario en que se encuentra abierto el servicio:

Área total del sótano = 4.684,02 m².

Áreas no destinadas para parqueos y que disminuyen espacio = 472,02 m².

Área que es destinada para parqueo (4.684,02 m² - 472,02 m² = 4.212 m²).

Espacio destinado para cada vehículo = 13 m².

de personas que ocupan un vehículo = 4 personas.

de parqueos disponibles en el estacionamiento (4.212 m² / 13 m² = 324 parqueos).

Entonces, el Coeficiente de Corrección del estacionamiento queda de la siguiente manera:

$$CR = \frac{17 \text{ h/día}}{3 \text{ h/visita/vte}} = 5 \text{ visitas/día/vte}$$

Se ejecuta la Capacidad de Carga Efectiva:

$$\text{CCE} = \frac{4 \text{ vtes}}{1 \text{ parqueo}} (324 \text{ parqueos}) \times 5 \text{ visitas/día/vte} = \mathbf{6.480 \text{ visitas/día}}$$

Por tanto la Capacidad de Manejo que tiene los Jardines del Malecón Simón Bolívar con respecto al estacionamiento se calcula reemplazando los datos:

$$\text{CM} = \frac{6.480 \text{ visitas/día}}{29.867 \text{ visitas/día}} \times 100 = \mathbf{21,70 \%}$$

La Capacidad de Manejo del estacionamiento es 21,70 %; es decir, que este servicio puede comprender menos del 30 % de la cantidad de visitas diarias, cifra deficiente que afecta al desarrollo del atractivo.

Capacidad de manejo de la cafetería (CM cafetería).- dentro del área de los Jardines del Malecón existe una cafetería (Aromas & Café) que brinda a los visitantes el servicio de alimentación. La atención es de lunes a domingo de 12:00 a 24:00 horas (12 horas); tiene capacidad para 120 personas sentadas (4 sillas por mesa), 30 mesas; y el tiempo aproximado que demora cada visitante en consumir es 45 minutos (0,75 horas).

Entonces:

$$\mathbf{CR = \frac{12 \text{ h/día}}{0,75 \text{ h/visita/vte}} = 16 \text{ visitas/día/vte}}$$

Se encuentra la Capacidad de Carga Efectiva:

$$\mathbf{CCE = \frac{4 \text{ vtes}}{1 \text{ mesa}} (30 \text{ mesas}) \times 16 \text{ visitas/día/vte} = 1.920 \text{ visitas/día}}$$

Finalmente, se obtiene la Capacidad de Manejo:

$$\mathbf{CM = \frac{1.920 \text{ visitas/día}}{29.867 \text{ visitas/día}} \times 100 = 6,43 \%}$$

La Capacidad de Manejo de la cafetería es sumamente deficiente para captar a todos los visitantes que soporta los Jardines del Malecón Simón Bolívar pues apenas llega al 6,43 %.

En síntesis, para figurar la Capacidad de Carga de los Jardines del Malecón Simón Bolívar se presenta la siguiente tabla:

Tabla Excel XIV

Capacidad de Carga de los Jardines del Malecón Simón Bolívar

CAPACIDAD / SERVICIO		CÀLCULO	UNIDAD
FÍSICA (CCF)		178.250	visitas por día
REAL (CCR)		29.867	visitas por día
EFFECTIVA (CCE)	SSHH varones	8.692	visitas por día
	SSHH mujeres	4.240	visitas por día
	Estacionamiento	6.480	visitas por día
	Cafetería	2.880	visitas por día
MANEJO (CM)	SSHH varones	29,10	%
	SSHH mujeres	14,20	%
	Estacionamiento	21,70	%
	Cafetería	6,43	%

Fuente: Tesistas

3.2 Estudio de Impactos Ambientales

Guillermo Espinoza (2001), en su libro titulado *Fundamentos de Evaluación de Impacto Ambiental* menciona que “el impacto ambiental constituye una alteración significativa de las acciones humanas...” (Espinoza, 2001, p95.); por lo tanto es importante que las mismas sean identificadas a través de un estudio de impacto ambiental para que se tomen medidas de mitigación, compensación y seguimiento.

En el 2001, Espinoza menciona acerca del estudio de impacto ambiental que es un proceso de advertencia temprana que verifica el cumplimiento de las políticas ambientales. Adicionalmente, menciona que el análisis del impacto ambiental es la herramienta preventiva mediante la cual se evalúan los impactos negativos y positivos que las políticas, planes, programas y proyectos generan sobre el medio ambiente, y se proponen las medidas para ajustarlos a niveles de aceptabilidad.

Para efectos de este capítulo se analizará los impactos existentes en los Jardines del Malecón Simón Bolívar, a través de la Matriz de Leopold modificada, para esto se ha identificado 10 acciones y 10 componentes que son:

Acciones:

- Afluencia de visitantes
- Consumo gastronómico en hoteles, restaurantes, lugares de expendio
- Mantenimiento de las instalaciones
- Circulación vehicular
- Mantenimiento de flora
- Generación de aguas residuales
- Manejo de Basuras Municipales
- Exceso de capacidad de carga en exposiciones
- Control de la maleza
- Introducción de flora

Componentes:

- Calidad de aire/emisiones
- Niveles de ruido y vibraciones
- Calidad de suelo
- Flora terrestre
- Peces
- Pájaros, gansos
- Monumentos y esculturas

- Calidad visual y paisaje
- Zonas de recreo
- Seguridad industrial/salud ocupacional

Luego de identificar las acciones y componentes, se evaluó cada impacto teniendo en cuenta lo siguiente:

- **Carácter:** Positivo, negativo, neutro
- **Perturbación:** Importante, regular, escasa
- **Importancia:** Alta, media, baja
- **Ocurrencia:** Muy probable, probable, poco probable
- **Extensión:** Puntual, local y regional
- **Duración:** Permanente, media, corta
- **Reversibilidad:** Irreversible, parcial, reversible

Para la evaluación de los impactos se usó la siguiente tabla:

Tabla III
Clasificación y Valorización de Impactos

Clasificación de Impactos			
Carácter (C)	Positivo (1)	Negativo (-1)	Neutro (0)
Perturbación (P)	Importante (3)	Regular (2)	Escasa (1)
Importancia (I)	Alta (3)	Media (2)	Baja (1)
Ocurrencia (O)	Muy Probable (3)	Probable (2)	Poco Probable (1)
Extensión (E)	Regional (3)	Local (2)	Puntual (1)
Duración (D)	Permanente (3)	Media (2)	Corta (1)
Reversibilidad (R)	Irreversible (3)	Parcial (2)	Reversible (1)
TOTAL	18	12	6
VALORACIÓN DE IMPACTOS			
Impacto Total = C X (P + I + O + E + D + R)			
Negativo (-)			
Severo			$\geq (-) 15$
Moderado			$(-) 15 \geq (-) 9$
Compatible			$\leq (-) 9$
Positivo (+)			
Alto			$\geq (+) 15$
Mediano			$(+) 15 \geq (+) 9$
Bajo			$\leq (+) 9$

Fuente: Metodologías de Evaluación de Impacto Ambiental, Cátedra Ing. José Chang

Una vez que se obtienen los resultados de las matrices (Ver Tabla IV), se propondrá las respectivas medidas de mitigación o compensación, eliminando o compensando los impactos negativos; así mismo, se resaltarán los impactos positivos.

Tabla Excel IV

Estudio de Impacto Ambiental de los Jardines del Malecón Simón Bolívar
Matriz de Evaluación de Impactos Ambientales: Reversibilidad

		CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y QUÍMICAS		CONDICIONES BIOLÓGICAS			FACTORES CULTURALES			FACTOR SOCIAL	SUMA	
		AIRE	SUELO	FLORA	FAUNA		INTERESES HUMANOS		RECREATIVO	SOCIAL		
		Calidad de aire/Emissiones	Niveles de ruido y vibraciones	Calidad de suelo	Flora terrestre	Peces	Pájaros, gansos	Monumentos y esculturas	Calidad visual y paisaje	Zonas de Recreo		Seguridad Industrial - Salud Ocupacional
Instalaciones Turísticas	Afluencia de visitantes	-10	-12	0	-8	-8	-8	0	0	11	-10	-45
	Consumo gastronómico en hoteles, restaurantes, lugares de expendio	-6	0	0	0	0	0	0	7	0	8	9
	Mantenimiento de las instalaciones	-7	-10	7	7	7	7	7	8	8	9	43
Movilización	Circulación vehicular	-9	-11	-8	-8	-9	-9	0	0	0	0	-54
Mantenimiento	Mantenimiento de flora	6	0	6	6	0	8	0	10	9	10	55
Eliminación y Taratamiento de desperdicios	Generación de aguas residuales	-10	0	0	-9	-9	-9	0	-10	-10	0	-57
	Manejo de Basuras Municipales	9	0	8	9	9	9	7	9	9	10	79
Infraestructura Local	Exceso de capacidad de carga en exposiciones	-11	-11	0	-11	0	-11	0	-12	-10	0	-66
Tratamiento Químico	Control de la maleza	7	0	6	7	0	0	0	7	0	10	37
Modificación del Régimen	Introducción de flora	7	0	0	7	0	8	0	9	0	7	38
SUMA		-24	-44	19	0	-10	-5	14	28	17	44	

De acuerdo a la tabla IV, los impactos negativos existentes en los Jardines del Malecón son:

Exceso de capacidad de carga: Este impacto es considerado como moderado, debido a que tiene una valoración entre -10 y -12 en componentes como calidad del aire, niveles de ruido y vibraciones, flora, fauna, calidad visual y paisaje, zonas de recreo. Cabe recalcar que en los Jardines del Malecón se realizan exposiciones, lo cual genera una afluencia masiva de visitantes afectando lo arriba señalado.

Sería importante que las exposiciones que normalmente se efectúan en el área de los jardines no sólo se concentren en ese sector, sino que se distribuyan a lo largo del Malecón Simón Bolívar, lo que permitirá mitigar este impacto.

Circulación Vehicular: Este impacto es considerado como moderado, debido a que tiene una valoración de -9 y -11 en componentes como calidad del aire, niveles de ruido y vibraciones, flora y fauna.

Para mitigar este impacto, sería factible contar con la colaboración de la Comisión de Tránsito para que se lleve un mayor control de los vehículos que circulan en la calle Simón Bolívar, debido a que el uso indebido de los pitos afecta no

solo a los visitantes del lugar sino que a las aves que se encuentran dentro de los jardines del Malecón.

Así como se mencionó los impactos ambientales negativos, también es importante resaltar los impactos positivos de esta área, los mismos que se dan a conocer a continuación.

Manejo de Basuras Municipales: El manejo de basuras municipales es un impacto ambiental positivo debido a que contribuye con la conservación del ambiente al mejorar la calidad del aire, suelo, disminuyendo impactos negativos en flora, fauna y sobre todo manteniendo en buenas condiciones el paisaje.

Mantenimiento de la flora: Esta actividad ayuda a conservar la flora existente en el sitio, evitando que tanto las aves como la flora se degraden y por ende el paisaje se vea afectado.

3.3 Estudios de Impactos Sociales

La generación de empleo es uno de los impactos sociales que de los jardines del Malecón, debido a que los puestos de trabajo que existen en esta área tienen relación con el mantenimiento de la flora, guardias de seguridad y los responsables de dar mantenimiento a las instalaciones.

CONCLUSIONES

1. Los Jardines del Malecón Simón Bolívar es un atractivo local pues la mayoría de sus visitantes proceden de la ciudad de Guayaquil y, el principal motivo de visita es la observación de flora, de tal manera que se comprueba la hipótesis planteada antes de iniciar con esta investigación.

2. Según las encuestas, las personas sugieren que para optimizar el desarrollo de los Jardines del Malecón como atractivo turístico, se requiere de promoción, centro de información y guías turísticos.

3. Con respecto a la satisfacción del visitante, el grado de complacencia promedio sobre los servicios que ofrecen los Jardines, es muy bueno; sin embargo, para evitar que la calidad y el lugar lleguen a un nivel deteriorado, se debe mejorar algunas condiciones, instalaciones y, manejos del servicio y atractivo.

4. Los Jardines del Malecón Simón Bolívar cuentan con facilidades de transporte y accesibilidad; lo cual es beneficioso para los visitantes y permite que el atractivo sea visitado.

5. Los Jardines, como atractivo turístico, soporta 28.867 visitas al día; esta cantidad indica la capacidad máxima que resiste el lugar sin que afecte su entorno.

6. El exceso de capacidad de carga es un impacto moderado en los Jardines del Malecón; su mayor afectación, se observa cuando se realizan eventos grandes en las instalaciones del atractivo.

7. La señalética que existe en el atractivo es de ubicación; el sendero cuenta con escasa información de la flora y sus componentes.

8. Por alguna razón desconocida, los Jardines suelen estar cerrados en horarios de atención. La Cabaña, Centro de Información y de Libros, que se halla en el atractivo, se mantiene inactiva.

RECOMENDACIONES

1. Reactivar el Centro de Información, donde se cuente con disponibilidad de datos informativos de los Jardines y su entorno. Además de convertirse en un sitio estratégico que brinde servicios turísticos profesionales (guías) para un mejor manejo del atractivo.

2. Elaborar una promoción turística aprovechando la ubicación, las facilidades de acceso y el entorno que ofrece este lugar y, causar que a largo plazo se tenga una afluencia de visitantes nacionales y extranjeros.

3. Mejorar los servicios que ofrece el lugar; aumentar las baterías sanitarias, la capacidad del lugar de alimentación y del parqueadero vehicular. Si en la actualidad no se pone asunto sobre la capacidad y las insatisfacciones de algunos visitantes, puede que estos problemas causen la pérdida del atractivo.

4. Ubicar señaléticas informativas de la flora, fauna y atractivos existentes en los Jardines del Malecón Simón Bolívar.

5. Con respecto a las exposiciones que normalmente se efectúan en el área de los jardines, se considera que no solo se deben de concentrar en ese sector, sino que se distribuya a lo largo del Malecón Simón Bolívar, lo que permitirá mitigar el exceso de capacidad de carga.

6. El área de los Jardines del Malecón Simón Bolívar es considerado como “espacio saludable” debido a la recreación y el contacto con la naturaleza que ofrece al público; se recomienda realizar un estudio para proyectar la construcción de un lugar parecido en otra zona de la ciudad de Guayaquil.

7. Mantener abiertos los Jardines del Malecón Simón Bolívar durante su horario de atención.

ANEXOS

ANEXO C

Encuesta realizada con el fin de determinar el perfil y el grado de satisfacción del visitante



ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL

Facultad de Ingeniería Marítima y Ciencias del Mar

EVALUACIÓN TURÍSTICA DE LOS JARDINES DEL MALECÓN SIMÓN BOLÍVAR

Buenas tardes,

La presente encuesta tiene por objetivo conocer la percepción de los visitantes acerca del uso turístico de los Jardines del Malecón y la afluencia de personas que visitan el lugar. Agradecemos el tiempo que nos dedica para contestar esta encuesta.

Por favor marque con una "X" la respuesta seleccionada y llene lo solicitado.

1. Sexo

1. Masculino
2. Femenino

2. Señale el rango de edad al que pertenece

1. Entre 14 y 18
2. Entre 19 y 25
3. Entre 26 y 30
4. Entre 31 y 45
5. Entre 46 y 59
6. 60 en adelante

3. ¿Cuál es su lugar de residencia? Indicar ciudad y provincia (o país y estado si es extranjero)

4. ¿Cuál es su nivel de estudios?

1. Primaria
2. Secundaria
3. Universitaria
4. Postgrado
5. Ninguno

5. ¿Cuál es su estado civil?

- 1. Soltero
- 2. Casado
- 3. Viudo
- 4. Divorciado
- 5. Unión libre

6. Cuando visita los Jardines del Malecón, lo hace:

- 1. Solo
- 2. Acompañado
- 3. En un grupo organizado

7. (Si contestó 6.2)¿Cuántas personas lo acompañan? _____

8. (Si contestó 6.2) Las personas con la que visita los Jardines del Malecón son:

- 1. Pareja
- 2. Familiares
- 3. Compañeros de trabajo
- 4. Grupo de estudio
- 5. Grupo organizado por agencias de viaje
- 6. Amigos

9. ¿Es la primera vez que visita los Jardines del Malecón Simón Bolívar?

- 1. Si
- 2. No

10. ¿Qué lo motiva a visitar el lugar?

- 1. La flora
- 2. Las exposiciones
- 3. La cafetería
- 4. El sendero
- 5. Otros _____ (especifique)

11. ¿Usted ha asistido a las exposiciones que se realizan en el área de los Jardines del Malecón?

- 1. Si
- 2. No (*pase a la pregunta 13*)

12. De las exposiciones que se han desarrollado en los Jardines del Malecón indique a cuál ha asistido:

- 1. Paseo de la Evolución (Dinosaurios)
- 2. Exposición de plantas
-

- 3. Exposición de animales (*Fundación rescate de Jambelí*)
- 4. Exhibición de Mariposas
- 5. Otros

13. ¿Ha consumido alimentos en la Cafetería Aroma Café? (Ubicada en el sector de los Jardines del Malecón)

- 1. Si
- 2. No

14. Según su criterio, ¿cómo califica los servicios, eventos e instalaciones de Los Jardines del Malecón Simón Bolívar?

SERVICIO/CALIFICACIÓN	Excelente	Muy Bueno	Bueno	Regular	Malo
Cafetería Aroma Café	<input type="checkbox"/>				
Exposiciones	<input type="checkbox"/>				
Limpieza	<input type="checkbox"/>				
Instalaciones (bancas, tachos de basura)	<input type="checkbox"/>				

15. De lo que hasta el momento ha visto, ¿qué piensa que le falta al lugar para ser más atractivo?

- 1. Centro de información
- 2. Promoción
- 3. Personal de guianza
- 4. Otros _____ (especifique)

16. ¿Está usted dispuesto a regresar a este lugar?

- 1. Si
 - 2. No
- ¿Por qué? _____

17. Si tiene alguna sugerencia, por favor coméntela:

Encuesta realizada por _____

Fecha _____

Lugar _____

ANEXO D

Estudio de Impacto Ambiental de los Jardines del Malecón Simón Bolívar
Matriz de Evaluación de Impactos Ambientales: Carácter

		CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y QUÍMICAS			CONDICIONES BIOLÓGICAS			FACTORES CULTURALES			FACTOR SOCIAL	SUMA
		AIRE		SUELO	FLORA	FAUNA		INTERESES HUMANOS	RECREATIVO	SOCIAL		
		Calidad de aire/Emissiones	Niveles de ruido y vibraciones	Calidad de suelo	Flora terrestre	Peces	Pájaros, gansos	Monumentos y esculturas	Calidad visual y paisaje	Zonas de Recreo	Seguridad Industrial - Salud Ocupacional	
Instalaciones Turísticas	Atuencia de visitantes	-1	-1	0	-1	-1	-1	0	0	1	-1	-5
	Consumo gastronómico en hoteles, restaurantes, lugares de expendio	-1	0	0	0	0	0	0	1	0	1	1
	Mantenimiento de las instalaciones	-1	-1	1	1	1	1	1	1	1	1	6
Movilización	Circulación vehicular	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	0	0	0	-6
Mantenimiento	Mantenimiento de flora	1	0	1	1	0	1	0	1	1	1	7
Eliminación y Tratamiento de desperdicios	Generación de aguas residuales	-1	0	0	-1	-1	-1	0	-1	-1	0	-6
	Manejo de Basuras Municipales	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	9
Infraestructura Local	Exceso de capacidad de carga en exposiciones	-1	-1	0	-1	0	-1	0	-1	-1	0	-6
Tratamiento Químico	Control de la maleza	1	0	1	1	0	0	0	1	0	1	5
Modificación del Régimen	Introducción de flora	1	0	0	1	0	1	0	1	0	1	5
SUMA		-2	-4	3	1	-1	0	2	4	2	5	

Nota: Un signo negativo (-1) implica un impacto adverso y un signo positivo (+1) un impacto benéfico. Un espacio en blanco implica que no hay impacto producido

ANEXO E

Estudio de Impacto Ambiental de los Jardines del Malecón Simón Bolívar
Matriz de Evaluación de Impactos Ambientales: Perturbación

		CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y QUÍMICAS		CONDICIONES BIOLÓGICAS			FACTORES CULTURALES		FACTOR SOCIAL	SUMA		
		AIRE		SUELO	FLORA	FAUNA		INTERESES HUMANOS	RECREATIVO		SOCIAL	
		Calidad de aire/Emissiones	Niveles de ruido y vibraciones	Calidad de suelo	Flora terrestre	Peces	Pájaros, gansos	Monumentos y esculturas	Calidad visual y paisaje		Zonas de Recreo	Seguridad Industrial - Salud Ocupacional
Instalaciones Turísticas	Afluencia de visitantes	1	2	1	1	1	1	1	1	2	2	13
	Consumo gastronómico en hoteles, restaurantes, lugares de expendio	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
	Mantenimiento de las instalaciones	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	11
Movilización	Circulación vehicular particular en parqueadero subterráneo	1	2	1	1	1	1	1	1	1	2	12
Mantenimiento	Mantenimiento de flora	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	11
Eliminación y Taratamiento de desperdicios	Generación de aguas residuales	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
	Manejo de Basuras Municipales	1	2	1	1	1	1	1	1	1	2	12
Infraestructura Local	Exceso de capacidad de carga en exposiciones	2	2	2	2	2	2	1	2	1	1	17
Tratamiento Químico	Control de la maleza	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	11
Modificación del Régimen	Introducción de flora	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
SUMA		11	15	11	11	11	11	10	11	11	15	117

PERTURBACIÓN	
IMPORTANTE	3
REGULAR	2
ESCASA	1

ANEXO F

Estudio de Impacto Ambiental de los Jardines del Malecón Simón Bolívar
Matriz de Evaluación de Impactos Ambientales: Importancia

		CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y QUÍMICAS		CONDICIONES BIOLÓGICAS			FACTORES CULTURALES			FACTOR SOCIAL	SUMA	
		AIRE		SUELO	FLORA	FAUNA		INTERESES HUMANOS		RECREATIVO		SOCIAL
		Calidad de aire/Emisiones	Niveles de ruido y vibraciones	Calidad de suelo	Flora terrestre	Peces	Pájaros, gansos	Monumentos y esculturas	Calidad visual y paisaje	Zonas de Recreo		Seguridad Industrial - Salud Ocupacional
Instalaciones Turísticas	Presencia de visitantes	1	2	1	1	1	1	1	2	2	13	
	Consumo gastronómico en hoteles, restaurantes, lugares de expendio	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10	
	Mantenimiento de las instalaciones	1	2	1	1	1	1	1	1	1	11	
Movilización	Circulación vehicular	1	2	1	1	1	1	1	1	2	12	
Mantenimiento	Mantenimiento de flora	1	1	1	1	1	1	1	1	2	11	
Eliminación y Tratamiento de desperdicios	Generación de aguas residuales	2	1	1	1	1	1	1	1	1	11	
	Manejo de Basuras Municipales	1	2	1	1	1	1	1	1	2	12	
Infraestructura Local	Exceso de capacidad de carga en exposiciones	2	2	2	2	2	1	2	1	1	17	
Tratamiento Químico	Control de la maleza	1	1	1	1	1	1	1	1	2	11	
Modificación del Régimen	Introducción de flora	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10	
SUMA		12	15	11	11	11	10	11	11	15		

IMPORTANCIA	
Alta	3
Media	2
Baja	1

ANEXO G

Estudio de Impacto Ambiental de los Jardines del Malecón Simón Bolívar
Matriz de Evaluación de Impactos Ambientales: Ocurrencia

		CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y QUÍMICAS		CONDICIONES BIOLÓGICAS			FACTORES CULTURALES			FACTOR SOCIAL	SUMA	
		AIRE		SUELO	FLORA	FAUNA		INTERESES HUMANOS	RECREATIVO	SOCIAL		
		Calidad de aire/Emisiones	Niveles de ruido y vibraciones	Calidad de suelo	Flora terrestre	Peces	Pájaros, gansos	Monumentos y esculturas	Calidad visual y paisaje	Zonas de Recreo		Seguridad Industrial - Salud Ocupacional
Instalaciones Turísticas	Afluencia de visitantes	2	2	2	1	1	1	1	2	2	1	15
	Consumo gastronómico en hoteles, restaurantes, lugares de expendio	1	2	1	1	1	1	1	2	2	2	14
	Mantenimiento de las instalaciones	1	2	1	1	1	1	1	1	1	2	12
Movilización	Circulación vehicular	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	11
Mantenimiento	Mantenimiento de flora	1	1	1	1	1	2	1	3	3	2	16
Eliminación y Tratamiento de desperdicios	Generación de aguas residuales	2	1	2	2	2	2	1	3	3	1	19
	Manejo de Basuras Municipales	2	1	2	2	2	2	1	2	2	1	17
Infraestructura Local	Exceso de capacidad de carga en exposiciones	2	2	2	2	2	2	1	3	3	1	20
Tratamiento Químico	Control de la maleza	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Modificación del Régimen	Introducción de flora	1	1	1	1	1	2	1	2	2	1	13
SUMA		14	14	14	13	13	15	10	20	20	14	

OCURRENCIA	
Muy probable	3
Probable	2
Poco probable	1

ANEXO H

Estudio de Impacto Ambiental de los Jardines del Malecón Simón Bolívar
Matriz de Evaluación de Impactos Ambientales: Extensión

		CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y QUÍMICAS		CONDICIONES BIOLÓGICAS			FACTORES CULTURALES		FACTOR SOCIAL	SUMA		
		AIRE	SUELO	FLORA	FAUNA	INTERESES HUMANOS	RECREATIVO	SOCIAL				
		Calidad de aire/Emissiones	Niveles de ruido y vibraciones	Calidad de suelo	Flora terrestre	Peces	Pájaros, gansos	Monumentos y esculturas	Calidad visual y paisaje		Zonas de Recreo	Seguridad Industrial - Salud Ocupacional
Instalaciones Turísticas	Afluencia de visitantes	1	1	1	1	1	1	1	2	2	1	12
	Consumo gastronómico en hoteles, restaurantes, lugares de expendio	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	11
	Mantenimiento de las instalaciones	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Movilización	Circulación vehicular	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Mantenimiento	Mantenimiento de flora	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	11
Eliminación y Tratamiento de desperdicios	Generación de aguas residuales	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
	Manejo de Basuras Municipales	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Infraestructura Local	Exceso de capacidad de carga en exposiciones	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Tratamiento Químico	Control de la maleza	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Modificación del Régimen	Introducción de flora	2	1	1	1	1	1	1	2	1	1	12
SUMA		11	10	10	10	10	10	10	13	12	10	

EXTENSIÓN	
Regional	3
Local	2
Puntual	1

ANEXO I

Estudio de Impacto Ambiental de los Jardines del Malecón Simón Bolívar
Matriz de Evaluación de Impactos Ambientales: Duración

		CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y QUÍMICAS			CONDICIONES BIOLÓGICAS			FACTORES CULTURALES			FACTOR SOCIAL	
		AIRE		SUELO	FLORA	FAUNA		INTERESES HUMANOS	RECREATIVO	SOCIAL		
		Calidad de aire/Emissiones	Niveles de ruido y vibraciones	Calidad de suelo	Flora terrestre	Peces	Pájaros, gansos	Monumentos y esculturas	Calidad visual y paisaje	Zonas de Recreo (Plazas)	Seguridad Industrial - Salud Ocupacional	SUMA
Instalaciones Turísticas	Atención de visitantes	3	3	3	2	2	2	1	3	2	2	23
	Consumo gastronómico en hoteles, restaurantes, lugares de expendio	1	1	2	1	1	1	1	1	1	2	12
	Mantenimiento de las instalaciones	2	1	1	1	1	1	1	3	2	2	15
Movilización	Circulación vehicular	3	3	2	2	3	3	1	2	3	2	24
Mantenimiento	Mantenimiento de flora	1	1	1	1	1	2	1	2	2	1	13
Eliminación y Taratamiento de desperdicios	Generación de aguas residuales	2	1	1	2	2	2	1	2	2	2	17
	Manejo de Basuras Municipales	2	1	1	2	2	2	1	2	2	2	17
Infraestructura Local	Exceso de capacidad de carga en exposiciones	2	2	2	2	2	2	1	2	2	2	19
Tratamiento Químico	Control de la maleza	1	1	1	2	1	2	1	2	1	2	14
Modificación del Régimen	Introducción de flora	1	1	1	2	2	2	1	2	2	1	15
SUMA		18	15	15	17	17	19	10	21	19	18	

DURACIÓN	
Permanente	3
Media	2
Corta	1

ANEXO J

Estudio de Impacto Ambiental de los Jardines del Malecón Simón Bolívar
Matriz de Evaluación de Impactos Ambientales: Reversibilidad

		CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y QUÍMICAS		CONDICIONES BIOLÓGICAS			FACTORES CULTURALES			FACTOR SOCIAL	SUMA	
		AIRE	SUELO	FLORA	FAUNA	INTERESES HUMANOS	RECREATIVO	SOCIAL				
		Calidad de aire/Emissiones	Niveles de ruido y vibraciones	Calidad de suelo	Flora terrestre	Peces	Pájaros, gansos	Monumentos y esculturas	Calidad visual y paisaje	Zonas de Recreo		Seguridad Industrial - Salud Ocupacional
Instalaciones Turísticas	Atención de visitantes	2	2	2	2	2	2	2	1	1	2	18
	Consumo gastronómico en hoteles, restaurantes, lugares de expendio	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
	Mantenimiento de las instalaciones	1	2	2	2	2	2	2	1	2	2	18
Movilización	Circulación vehicular	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	20
Mantenimiento	Mantenimiento de flora	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	11
Eliminación y Tratamiento de desperdicios	Generación de aguas residuales	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	20
	Manejo de Basuras Municipales	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	20
Infraestructura Local	Exceso de capacidad de carga en exposiciones	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	20
Tratamiento Químico	Control de la maleza	2	1	1	1	1	1	2	1	1	2	13
Modificación del Régimen	Introducción de flora	1	1	1	1		1	1	1	1	2	10
SUMA		16	16	16	16	15	16	17	14	15	19	

REVERSIBILIDAD	
Irreversible	3
Parcial	2
Reversible	1

BIBLIOGRAFÍA

1. EC. Ministerio de Turismo (2010). *Metodología para Inventarios de Atractivos Turísticos*. Quito
2. Torrejón, A. (2004). *Glosario de términos turísticos*. Obtenida el 17 de Diciembre del 2010, de <http://diariocronica.com.ar/lectores/glosario.htm>
3. SlideShare Inc (2010). *Espacio turístico – Presentación Transcript*. Obtenida el 17 de Diciembre del 2010, de <http://www.slideshare.net/JAV/espacioturistico>
4. Espinoza, G. (2001). *Fundamentos de Evaluación de Impacto Ambiental*. Santiago – Chile
5. <http://yanitravel.blogspot.com/2008/07/faciidades-turisticas.html> (2008), consultada el 11 de febrero de 2011

