

7
005.756
IRRs
V. 1

ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL



PROGRAMA DE TECNOLOGÍA EN COMPUTACIÓN

PROYECTO DE GRADUACIÓN

PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE :
ANALISTA DE SISTEMAS

TEMA :

SINTER-REG
Módulo de Conversión

MANUAL DE DISEÑO

AUTOR

Ruth Edith [Irrazábal Bohórquez

DIRECTOR

Anl. Alexandra Paladines de Ponce

AÑO

1997

DECLARACIÓN EXPRESA



La responsabilidad de los hechos, ideas y doctrinas expuestas en este proyecto me corresponden exclusivamente; y el patrimonio intelectual de la misma, a la **“ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL”**, (Reglamento de Exámenes y títulos Profesionales de la Espol).

DEDICATORIA

Este trabajo se lo dedico a mis queridos padres que a través de toda mi vida me inculcaron el amor al estudio y al trabajo, y que gracias a sus sabios consejos me enseñaron que si se desea tener éxito en la vida se debe realizar las cosas con mucha responsabilidad.

A mis hermanos en especial a Geoconda y Antonio que me ayudaron económicamente en mi carrera universitaria.

A mi tía María y a mi prima Ceci por su cariño expresado en todo momento.

A handwritten signature in black ink, reading "Ruth Irrazábal Bohórquez". The signature is written in a cursive style with a large, sweeping flourish over the first part of the name.

Ruth Irrazábal Bohórquez



AGRADECIMIENTO

A Dios, por estar conmigo en todos los buenos y malos momentos de mi vida, por haberme bendecido con una familia tan unida como la que tengo.

A mi querida familia, que gracias a su apoyo moral y comprensión me ayudaron a cumplir uno de mis sueños que es tener un título profesional que me permita realizarme como persona productiva del país.

A mis inigualables amigas por su compañerismo y amistad sincera, en especial a Sandra Cuesta y su familia que me brindaron su amistad y su apoyo incondicional cuando más lo necesitaba.

A la Anl. Ruth Matovelle, por su apoyo incondicional en todo aspecto, por su profesionalismo indiscutible supo ser una excelente jefe de Proyecto, por su preocupación para que culmináramos con éxito este proyecto que significa mucho para nuestra vida profesional, gracias por su paciencia.

A la Anl. Alexandra Paladines de Ponce por haber confiado en nosotros y brindarnos la oportunidad desarrollar este proyecto que representaba un gran desafío.


Ruth Irrazábal Bohórquez

FIRMA DEL DIRECTOR DEL PROYECTO



Anl. Alexandra Paladines de Ponce

FIRMA DEL AUTOR



Ruth Edith Irrazábal Bohórquez



CONTENIDO

<u>CAPITULO 1. GENERALIDADES</u>	1
1.1. ACERCA DE ESTE MANUAL.....	1
1.2. ORGANIZACIÓN DEL MANUAL.....	1
<u>CAPITULO 2. INTRODUCCIÓN</u>	3
2.1. CONSIDERACIÓN ESPECIAL.....	4
<u>CAPITULO 3. MODELO ENTIDAD RELACIÓN</u>	5
3.1. MODELO ENTIDAD RELACIÓN DEL SISTEMA EN AS400	5
3.2. MODELO ENTIDAD RELACIÓN DEL MÓDULO DE CONSULTA	6
<u>CAPITULO 4. DESCRIPCIÓN DE TABLAS DEL SISTEMA AS/400</u>	7
4.1. TABLAS MAESTRAS	7
4.2. TABLAS DE MOVIMIENTOS.....	16
<u>CAPITULO 5. DESCRIPCIÓN DE TABLAS SINTER-REG PARA LA CONVERSIÓN</u>	19
5.1. TABLAS MAESTRAS	19
5.2. TABLAS DE MOVIMIENTOS.....	27
<u>CAPITULO 6. INTERPRETACIÓN DE LOS CAMPOS EQUIVALENTES ENTRE <u>LAS TABLAS QUE INTERVIENEN EN LA CONVERSIÓN</u></u>	30
6.1. MAESTRA DE CLIENTES.....	30
6.2. MAESTRA DE ABOGADOS.....	31
6.3. MAESTRA DE JUZGADOS/NOTARIAS.....	32
6.4. MAESTRA DE LIBROS.....	33
6.5. MAESTRA DE PARROQUIA	34
6.6. MAESTRA DE ACTOS	35
6.7. MAESTRA DE PAPEL DEL INTERVINIENTE	36
6.8. MAESTRA DE TIPO DE PREDIO.....	37
6.9. MAESTRA DE LOTES	38
6.10. CABECERA DE MOVIMIENTOS	39
6.11. DETALLE DE MOVIMIENTOS DE CLIENTES.....	40
<u>CAPITULO 7. DESCRIPCIÓN DE PROGRAMAS</u>	41



CAPÍTULO 1

GENERALIDADES

1. GENERALIDADES

1.1. ACERCA DE ESTE MANUAL

Con este manual el responsable del mantenimiento del sistema Integrado SINTER-REG, estará en capacidad de conocer:

- La dimensión real del sistema.
- Las normas y estándares usados en la elaboración del sistema.
- El diseño utilizado para el desarrollo del sistema.
- Las estructuras de datos utilizadas.
- Los formatos de menús, pantallas y reportes utilizados.
- La descripción detallada de todos los procesos implícitos en el Sistema



¿Quién debe utilizar este Manual?

Este manual va destinado al ó los responsables del mantenimiento del sistema Integrado SINTER-REG, y está elaborado como un soporte para cumplir con el mantenimiento del Sistema en su etapa de operación.

Entre las personas que tendrán la responsabilidad de realizar estas tareas podemos mencionar:

- Analista de Sistema.
- Programador de Aplicaciones.
- Personal con conocimiento de Análisis y/o Programación.

Lo que debe conocer.

Entre los conocimientos que debe tener la persona a quién está dirigido este manual se incluyen:

Tener conocimientos de Diseño de Aplicaciones.
Tener conocimientos de Programación Orientados a Objetos.
Tener conocimientos de Base de Datos
Tener conocimiento de la Plataforma AS/400

1.2. ORGANIZACIÓN DEL MANUAL

¿CÓMO UTILIZAR ESTE MANUAL?

Con el fin de poder dar una referencia directa y comprensible al lector se han establecido ciertas normas al realizar este Manual, que se detallan a continuación:

Aspectos generales.

- Las páginas del manual debe tener los siguientes márgenes:

Derecho	2,5 cm
Izquierdo	3,5 cm
Superior	2,5 cm
Inferior	2,5 cm
- Los temas serán divididos en varios niveles títulos y subtítulo considerando un máximo de tres niveles.

Formatos.

Se han establecido una serie de formatos entre los cuales tenemos:

Cabecera: Los encabezados y pie de páginas son escritos en negrilla e itálico a 11 pixeles.

Títulos y Subtítulos: Los títulos están escritos en negrillas, mayúsculas y a 16 pixeles. Los Subtítulos indican el número de del capítulo y la secuencia del mismo, y ser escritos en negrillas, mayúsculas de 14 pixeles.



CAPÍTULO 2

INTRODUCCIÓN

2. INTRODUCCIÓN

El Registro de Propiedad del Cantón Guayaquil, en el pasado tenía implementado un Sistema de Control de Trámites realizado en RPG/400 bajo la Plataforma AS/400 pero este sistema dejó de utilizarse por problemas internos de la Institución

Con el nuevo Sistema de Información SINTER-REG que se va a implementar no desea perder esta información histórica por lo que es necesario la conversión de una plataforma a otra.

Para realizar la conversión de los datos del sistema AS/400 al Ambiente PC se requiere los siguientes recursos:

- ☐ Aplicación RUMBA/400
- ☐ Administrador de Base de Datos DB2

Los pasos que se realizaron para obtener la conversión de los archivos al formato PC se citan a continuación :

1. Convertir en formato PC los archivos definidos en AS/400 utilizando la opción *RECIBIR* del menú TRANSFERIR de la aplicación **RUMBA/400**. El formato de los archivos obtenidos fue en texto (anchura fija).
2. Por medio de **ACCESS** se dio formato de base de datos a los archivos texto, importando estos archivos y dando nombre a las columnas.
3. Con **VisData** se realizó la copia de los datos convertidos a las estructuras base de datos ya definidas en DB2.

En el **Capítulo de Descripción de Tablas** se listan las estructuras de las tablas de SINTER-REG definidos en la base de datos AS400 en la que se almacenará los datos convertidos; así como las estructuras de archivos que posee el sistema de Control de Trámites en AS/400 que son utilizados en la conversión.



2.1. CONSIDERACIÓN ESPECIAL

Con el análisis de los archivos presentados en la **Interpretación de los campos equivalentes entre las tablas que intervienen en la conversión** se llegó a determinar que no todos los archivos que posee el Sistema de Control de Trámites del AS/400 requieren ser convertidos para ser utilizados por el nuevo sistema.

Algunos archivos de la plataforma PC requieren de la unión de dos o más archivos de la plataforma AS/400.

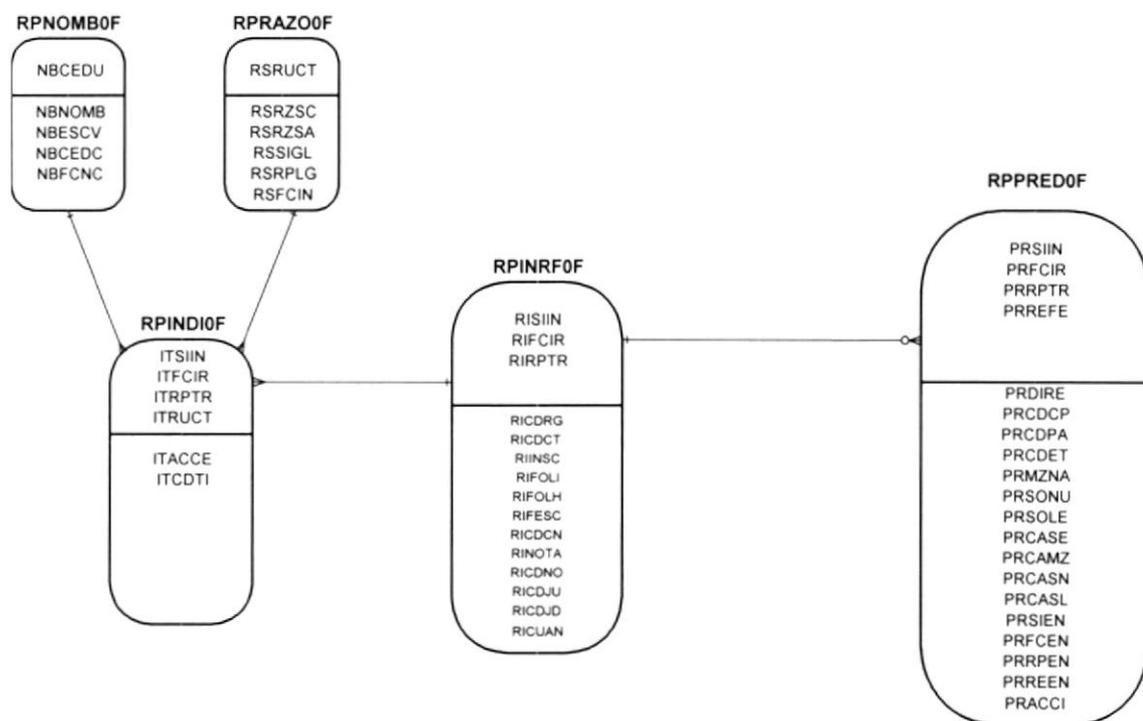


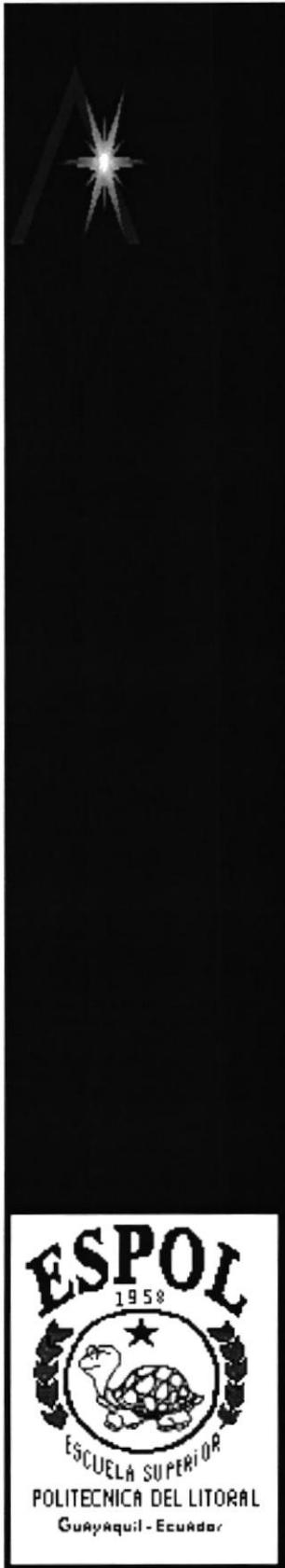
CAPÍTULO 3

MODELO ENTIDAD RELACIÓN

3. MODELO ENTIDAD RELACIÓN

3.1. MODELO ENTIDAD RELACIÓN DEL SISTEMA EN AS400





CAPÍTULO 4

DESCRIPCIÓN DE TABLAS DEL SISTEMA EN AS/400



UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DEL LITORAL

BIBLIOTECA
CAMPUS
PENAS

TABLAS MAESTRAS

4. DESCRIPCIÓN DE TABLAS DEL SISTEMA AS/400

4.1. TABLAS MAESTRAS

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RLPARROF			DESCRIPCION: Almacena información de las parroquias		
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 43 bytes		BASE/DATOS :	
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	PACDPA	C	3	Código de Parroquia	*
2.	PADSPA	C	40	Descripción de parroquia	

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPCOIN0F			DESCRIPCION: Almacena la relación de los contratos por tipo de interviniente		
TIPO : Relacionada		LONG./REG. : 6 bytes	BASE/DATOS :		
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	CICDCT	C	3	Código de Contrato	*
2.	CICDTI	C	3	Código de interviniente	*

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPCONT0F			DESCRIPCION: Almacena la relación de contratos por Registro		
TIPO : Relacionada		LONG./REG. : 46 bytes	BASE/DATOS :		
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	COCDCT	C	3	Código de Contrato	*
2.	CODSCT	C	40	Descripción contrato	
3.	COCDRG	C	3	Código de registro	



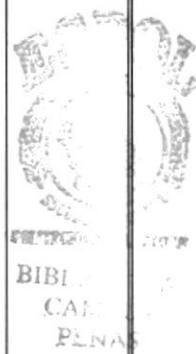
SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPJUZG0F			DESCRIPCION: Maestra de Juzgados o Coactivas		
TIPO : Detalle		LONG./REG. : 43 bytes		BASE/DATOS :	
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	JUCDJU	C	3	Código de juzgado	*
2.	JUDSJU	C	40	Descripción de juzgado	

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPNOMB0F			DESCRIPCION: Maestra de Intervinientes del contrato personas naturales		
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 59 bytes		BASE/DATOS :	
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	NBCEDU	E	11,0	Cédula de identidad	*
2.	NBNOMB	C	40	Nombre de otorgante	
3.	NBESCV	C	1	Estado Civil	
4.	NBCEDC	E	11,0	Cédula identidad	
5.	NBFCNC	N	6,0	Fecha de nacimiento	



SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPNOTA0F			DESCRIPCION: Maestra de Notarios		
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 43 bytes	BASE/DATOS :		
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	NOCDNO	C	3	Código de notario	*
2.	NODSNO	C	40	Descripción de notario	

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPREGIOF			DESCRIPCION: Maestra de Registros o libros		
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 43 bytes	BASE/DATOS :		
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	RLCDRG	C	3	Código registro	*
2.	RLDSRG	C	40	Descripción de registro	



SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPRAZO0F			DESCRIPCION: Maestra de Intervinientes del contrato personas Jurídicas		
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 154 bytes	BASE/DATOS :		
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	RSRUCT	E	15,0	R.U.C.	*
2.	RSRZSC	C	60	Razón Social Principal	
3.	RSRZSA	C	30	Razón Social Adicional	
4.	RSSIGL	C	20	Siglas	
5.	RSRPLG	C	30	Representante Legal	
6.	RSFCIN	N	6,0	Fecha de Registro Mercantil	

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPTINT0F			DESCRIPCION: Maestra de Tipo de Intervinientes		
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 43 bytes		BASE/DATOS :	
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	TICDTI	C	3	Código de interviniente	*
2.	TIDSTI	C	40	Descripción de interviniente	





TABLAS PARA MOVIMIENTOS REGISTRALES

4.2. TABLAS DE MOVIMIENTOS

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPINDIOF			DESCRIPCION: Almacena los movimientos de los intervinientes		
TIPO : Detalle		LONG./REG. : 34 bytes	BASE/DATOS :		
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	ITSIIN	N	2,0	Siglo inscripción	*
2.	ITFCIR	N	6,0	Fecha de Registro	*
3.	ITRPTR	E	7,0	Repertorio	*
4.	ITRUCT	E	15,0	R.U.C.	
5.	ITACCE	C	1	Acceso Maestro	
6.	ITCDTI	C	3	Código interviniente	



SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPINRF0F			DESCRIPCION: Cabecera de Movimientos del contrato		
TIPO : Cabecera		LONG./REG. : 77 bytes		BASE/DATOS :	
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	RISIIN	N	2,0	Siglo inscripción	*
2.	RIFCIR	N	6,0	Fecha de Registro	*
3.	RIRPTR	E	7,0	Repertorio	*
4.	RICDRG	C	3	Código registro	
5.	RICDCT	C	3	Código contrato	
6.	RIINSC	E	5,0	Número inscripción	
7.	RIFOLI	E	7,0	Folio desde	
8.	RIFOLH	E	7,0	Folio hasta	
9.	RIFESC	N	8,0	Fecha escritura	
10.	RICDCN	C	3	Código cantón	
11.	RINOTA	N	2,0	Notaría	
12.	RICDNO	C	3	Código Notario	
13.	RICDJU	C	3	Código Juzgado	
14.	RICDJD	C	3	Código juzgado. Deprecado.	
15.	RICUAN	E	13,2	Valor cuantía	
16.	RIOBNU	N	1,0	Observación número	
17.	RIOBFE	N	8,0	Fecha Observación	
18.	RIOBOF	C	10	Observación del oficio	



SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil		
Fecha/Diseño :	Fecha/Actualizac :	Versión :	AUTOR:		
NOMBRE DE TABLA : RPPRED0F			DESCRIPCION: Detalle de Predios		
TIPO : Detalle		LONG./REG. : 131 bytes		BASE/DATOS :	
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS					
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCION	P.K
1.	PRSIIN	N	2,0	Siglo de inscripción	*
2.	PRFCIR	N	2,0	Fecha de registro	*
3.	PRRPTR	E	7,0	Repertorio	*
4.	PRREFE	N	4,0	Número de referencias	
5.	PRDIIE	C	60	Dirección calles	
6.	PRCDCP	C	3	Código clase de predio	
7.	PRCDPA	C	3	Código de Parroquia	
8.	PRCDET	C	7	Código de etapa	
9.	PRMZNA	C	5	Manzana/Piso	
10.	PRSONU	N	3,0	Solar número	
11.	PRSOLE	C	1	Solar letra	
12.	PRCASE	N	2,0	Catastro sector	
13.	PRCAMZ	C	4	Catastro manzana	
14.	PRCASN	N	3,0	Catastro solar número	
15.	PRCASL	C	7	Catastro solar letra	
16.	PRSIEN	N	2,0	Siglo de inscripción encadenada	
17.	PRFCEN	N	6,0	Fecha inscripción encadenada a	
18.	PRRPEN	E	7,0	Repertorio encadenado	
19.	PRREEN	N	4,0	Número referencia encadenada	
20.	PRACCI	N	1,0	Acción grabar 1-total 2-parcial	



CAPÍTULO 5

DESCRIPCIÓN DE TABLAS DE SINTER- REG PARA LA CONVERSIÓN



POLITECNICA DEL LITOMBI

BIBLIOTECA
CAMPUS
PEÑAS

TABLAS MAESTRAS

5. DESCRIPCIÓN DE TABLAS SINTER-REG PARA LA CONVERSIÓN

5.1. TABLAS MAESTRAS

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil				
Fecha/Diseño : 05/ene/1997	Fecha/Actualizac : 09/jun/1997	Versión : 1.0	AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez				
NOMBRE DE TABLA : SCTNMABOG			DESCRIPCION: Maestra de Abogados				
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 48 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG.	DESCRIPCIÓN	PK.	FK.	NULO
1.	ABOGCODABO	N	3,0	Código de Abogado	*		No
2.	ABOGNOMBRE	C	40	Nombre del Abogado			No
3.	ABOGABREVI	C	3	Abreviatura de Abogado			Sí
4.	ABOGSTATUS	C	2	Estado de Activo del Abogado: AC Activo AN Anulado			No

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil				
Fecha/Diseño : 05/ene/1997	Fecha/Actualizac : 09/jun/1997	Versión : 1.0	AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez				
NOMBRE DE TABLA : SCTNMJUNO			DESCRIPCION: Maestra de Juzgados y Notarías				
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 49 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK.	FK	NULO
1.	JUNOCODJON	N	2,0	Código de Juzgado o Notaría	*		No
2.	JUNONOMBRE	C	40	Nombre de Juzgado o Notaría			No
3.	JUNOSTAJON	C	2	Estado de Juzgado o Notaria: JZ Juzgado NT Notaria			No
5.	JUNOABRJUZ	C	3	Abreviatura de Juzgado			Sí
6.	JUNOSTATUS	C	2	Estado de Activo de Juzgado o Notaria: AC Activo AN Anulado			No

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400				EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil			
Fecha/Diseño : 05/ene/1997		Fecha/Actualizac : 09/jun/1997		Versión : 1.0		AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez	
NOMBRE DE TABLA : SCTNMCLIE				DESCRIPCION: Maestra de Clientes			
TIPO : Maestra			LONG./REG. : 76 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB		
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK	FK	NULO
1	CLTIETIPCLI	C	1	Tipo de Cliente J : Jurídico N : Natural	*		
2	CLIECEDRUC	C	15	Número de Cédula o RUC.	*		No
3	CLIENOMBRE	C	60	Nombre del Cliente			No



SISTEMA : Control de Trámites en AS/400				EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil			
Fecha/Diseño : 05/ene/1997		Fecha/Actualizac : 09/jun/1997		Versión : 1.0		AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez	
NOMBRE DE TABLA : SCTNMPAPE				DESCRIPCION: Maestra de Papel del Interviniente			
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 41 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK.	FK.	NULO
1.	PAPECODTIP	N	3,0	Código del Tipo de Papel	*		No
2.	PAPENOMBRE	C	30	Nombre del Tipo Detalle de Papel			No
4.	PAPEABREVI	C	6	Abreviatura del Papel			No
5.	PAPESTATUS	C	2	Estado de Actividad del Papel: AC Activo AN Anulado			No

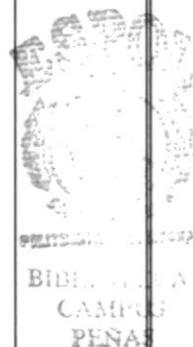


SISTEMA : Control de Trámites en AS/400				EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil			
Fecha/Diseño : 05/ene/1997		Fecha/Actualizac : 09/jun/1997		Versión : 1.0		AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez	
NOMBRE DE TABLA : SCTNMACTO				DESCRIPCION: Maestra de Actos (Contratos)			
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 55 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK.	FK	NULO
1.	ACTOCODACT	N	3,0	Código del Acto	*		No
2.	ACTONOMBRE	C	40	Nombre del Acto			No
3.	ACTOJUZNOT	C	2	Estado de Juzgado o Notaria JZ Juzgado NO Notaria			No
4.	ACTOCODLIB	N	2,0	Código de Libro en el que reposará la información			No
5.	ACTOABREVI	C	6	Abreviatura del Acto			No
6.	ACTOSTATUS	C	2	Estado del Acto: AC Activo AN Anulado			No



SISTEMA : Control de Trámites en AS/400				EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil			
Fecha/Diseño : 05/ene/1997		Fecha/Actualizac : 09/jun/1997		Versión : 1.0		AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez	
NOMBRE DE TABLA : SCTNMTIPR				DESCRIPCION: Maestra de Tipo de Predio			
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 48 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK.	FK	NULO
1.	TIPRCODPRE	N	3,0	Código del Tipo de Predio	*		No
2.	TIPRNOMBRE	C	40	Nombre del Tipo de Predio			No
3.	TIPRABREVI	C	3	Abreviatura del Tipo de Predio			No
4.	TIPRSTATUS	C	2	Estado del Tipo de Predio: AC Activo AN Anulado			No

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400				EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil			
Fecha/Diseño : 05/ene/1997		Fecha/Actualizac : 09/jun/1997		Versión : 1.0		AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez	
NOMBRE DE TABLA : SCTNMPARR				DESCRIPCION: Maestra de Parroquias			
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 37 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK.	FK	NULO
1.	PARRCODPAR	N	2,0	Código de la Parroquia	*		No
2.	PARRNOMBRE	C	30	Nombre de la Parroquia			No
3.	PARRABREVI	C	3	Abreviatura de la Parroquia			No
4.	PARRSTATUS	C	2	Estado de la Parroquia: AC Activo AN Anulado			No



SISTEMA : Control de Trámites en AS/400				EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil			
Fecha/Diseño : 05/ene/1997		Fecha/Actualizac : 09/jun/1997		Versión : 1.0		AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez	
NOMBRE DE TABLA : SCTNMLIBR				DESCRIPCION: Maestra de Libros			
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 37 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK.	FK.	NULO
1.	LIBRCODLIB	N	2,0	Código de Libro	*		No
2.	LIBRNOMBRE	C	30	Nombre del Libro			No
3.	LIBRABREVI	C	3	Abreviatura del Libro			Sí
4.	LIBRSTATUS	C	2	Estado del Libro: AC Activo AN Anulado			No



TABLAS PARA MOVIMIENTOS REGISTRALES



5.2. TABLAS DE MOVIMIENTOS

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400				EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil			
Fecha/Diseño : 05/ene/1997		Fecha/Actualizac : 09/jun/1997		Versión : 1.0		AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez	
NOMBRE DE TABLA : SCTNCMOVI				DESCRIPCION: Cabecera de Movimientos			
TIPO : Cabecera		LONG./REG. : 82 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK.	FK	NULO
1.	MOVICODLIB	N	2,0	Código de Libro	*		No
2.	MOVINUMREP	N	8,0	Número de Repertorio	*		No
3.	MOVIFECINS	D	8	Fecha de Inscripción	*		No
4.	MOVIFOLINI	C	16	Folio Inicial			No
5.	MOVIFOLFIN	N	8,0	Folio Final			No
6.	MOVINUMINS	N	8,0	Número de Inscripción			No
7.	MOVICODACT	N	3,0	Código del Acto			No
8.	MOVICODCAN	N	2,0	Código del Cantón			No
9.	MOVIFECESC	D	8	Fecha de Escritura			No
10.	MOVINOTJUZ	N	3,0	Código de Notaría o Juzgado			No
11.	MOVINOTJUE	N	3,0	Código de Notario o Juez			No
12.	MOVICUANTI	N	13,3	Cuantía			No

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400				EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil			
Fecha/Diseño : 05/ene/1997		Fecha/Actualizac : 09/jun/1997		Versión : 1.0		AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez	
NOMBRE DE TABLA : SCTNMLOTE				DESCRIPCION: Maestra de Lotes			
TIPO : Maestra		LONG./REG. : 121 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK	FK.	NULO
1.	LOTECODLIB	N	2,0	Código de Libro	*		No
2.	LOTENUMREP	N	8,0	Número de Repertorio	*		No
3.	LOTEFECINS	D	8	Fecha de Inscripción	*		No
4.	LOTESECLOT	N	4,0	Secuencia de Lote	*		No
5.	LOTEDIRECC	C	60	Dirección			No
6.	LOTETIPPRE	N	2,0	Tipo de Predio			No
7.	LOTECODPAR	N	2,0	Parroquia			No
8.	LOTESECTOR	C	4	Sector			No
9.	LOTEMANZAN	C	4	Manzana			No
10.	LOTEPREDIO	C	5	Lote			No
11.	LOTEDIVISI	N	4,0	División			No
12.	LOTEPHVERT	N	4,0	Propiedad Horizontal Vertical			No
13.	LOTEPHHORT	N	4,0	Propiedad Horizontal Horizontal			No
14.	LOTENUMINS	N	8	Número de Inscripción			No
15.	LOTESTATUS	C	2	Estado del Solar			No

SISTEMA : Control de Trámites en AS/400				EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil			
Fecha/Diseño : 05/ene/1997		Fecha/Actualizac : 09/jun/1997		Versión : 1.0		AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez	
NOMBRE DE TABLA : SCTNDCLMV				DESCRIPCION: Tabla de Detalle de Movimientos de Clientes			
TIPO : Detalle		LONG./REG. : 37 Bytes		BASE/DATOS : AS400.MDB			
DISEÑO DE FORMATO DE TABLAS							
No.	NOMBRE	TIPO	LONG	DESCRIPCIÓN	PK.	FK.	NULO
1.	CLMVCODLIB	N	2,0	Código de Libro	*		No
2.	CLMVNUMREP	N	8,0	Número de Repertorio	*		No
3.	CLMVFECONS	D	8	Fecha de Inscripción	*		No
4.	CLMVTIPCLI	C	1	Tipo de Cliente N Natural J Jurídico			
5.	CLMVRUCED	N	15	Cédula o R.U.C.	*		No
6.	CLMVPAPCLI	N	3,0	Papel del Cliente			No



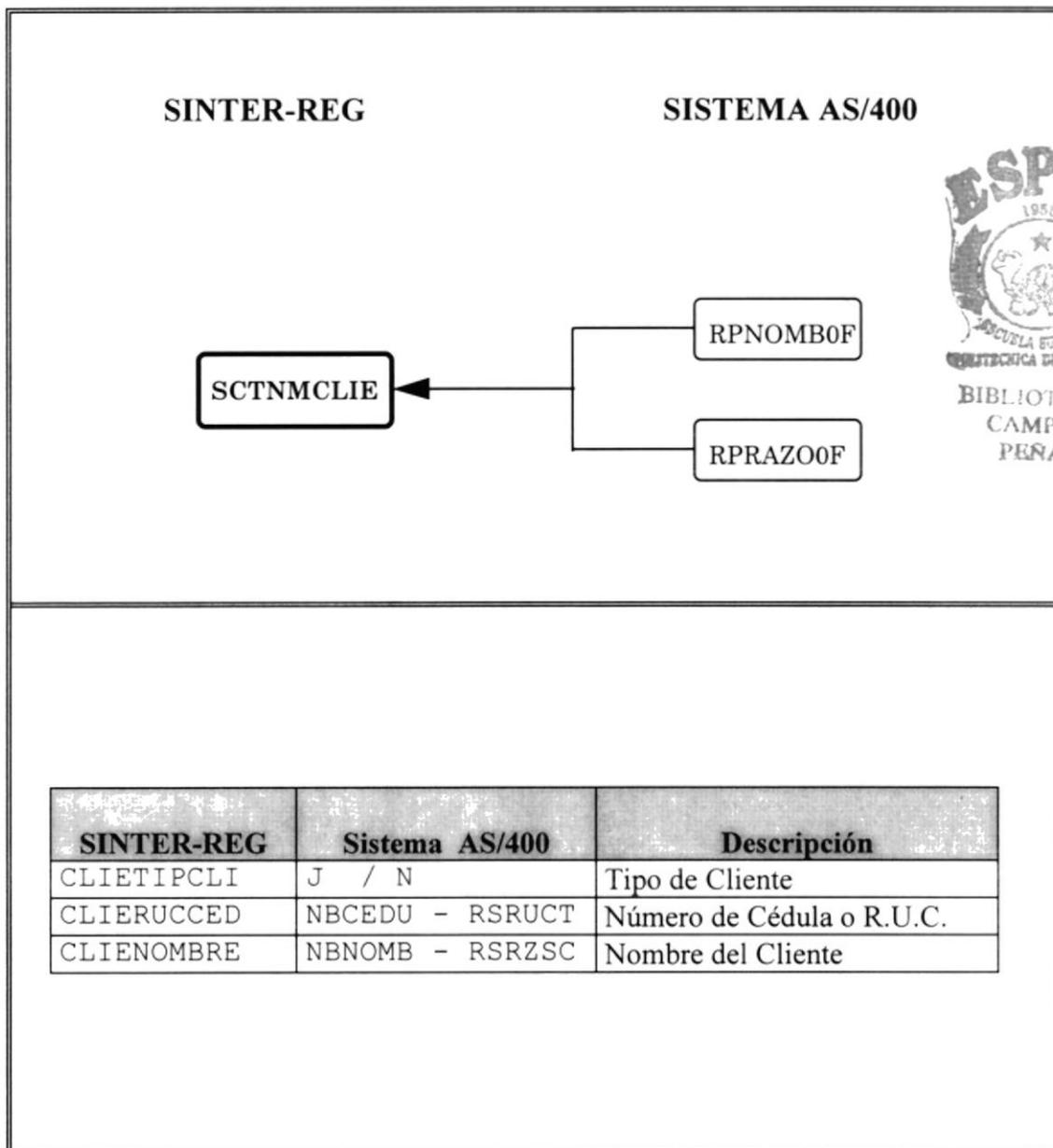


CAPÍTULO 6

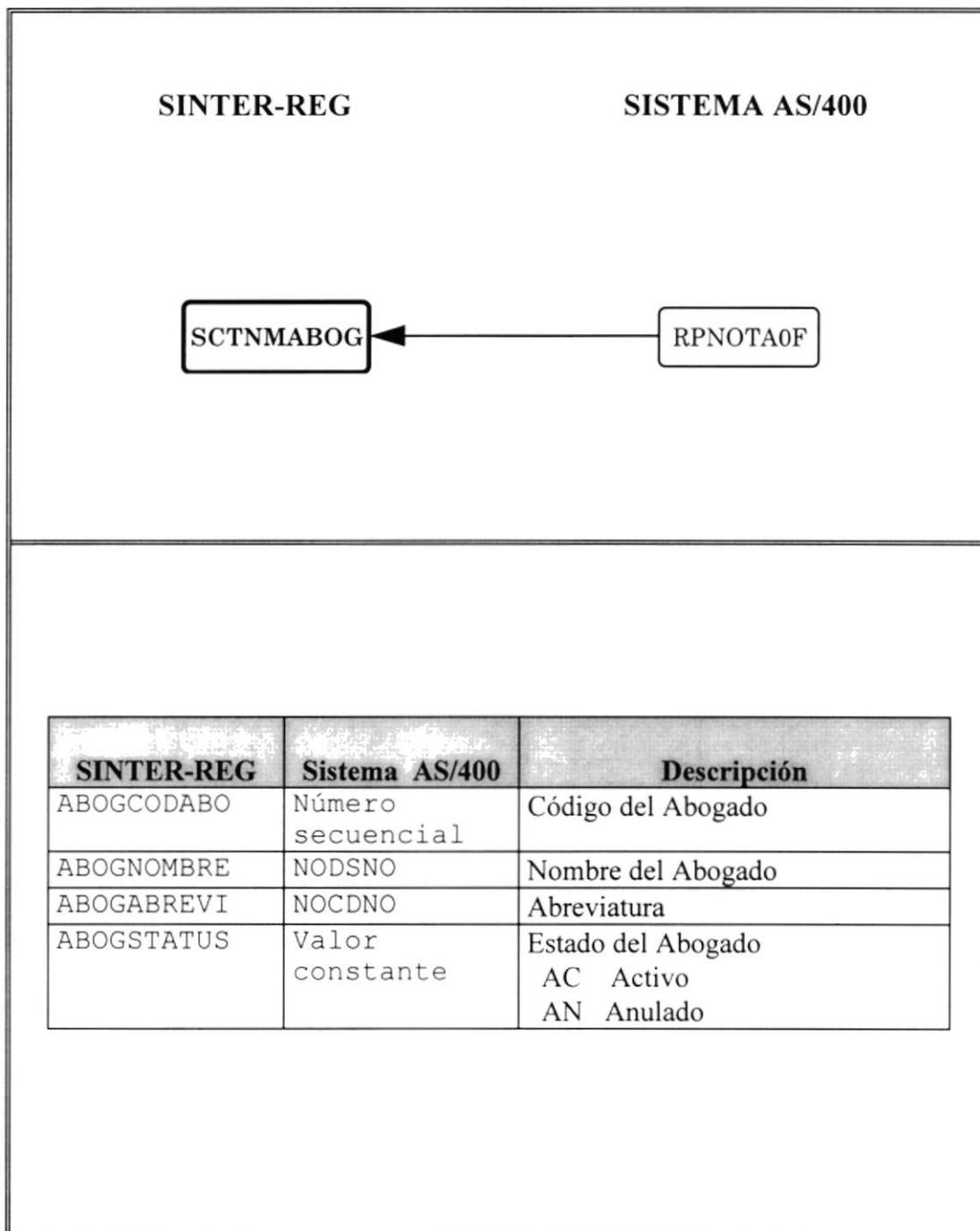
INTERPRETACIÓN DE LOS CAMPOS EQUIVALENTES ENTRE LAS TABLAS QUE INTERVIENEN EN LA CONVERSIÓN

6. INTERPRETACIÓN DE LOS CAMPOS EQUIVALENTES ENTRE LAS TABLAS QUE INTERVIENEN EN LA CONVERSIÓN

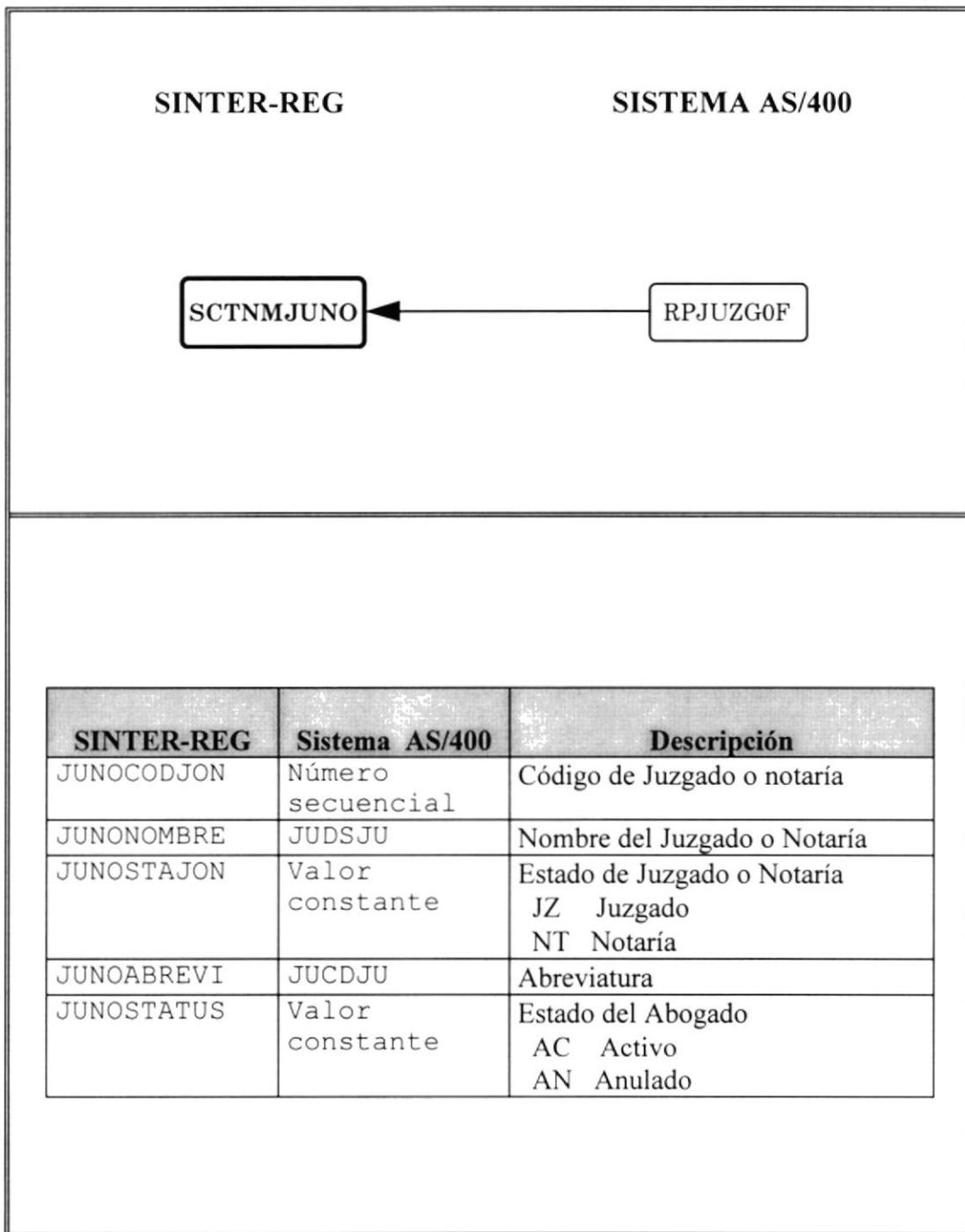
6.1. MAESTRA DE CLIENTES



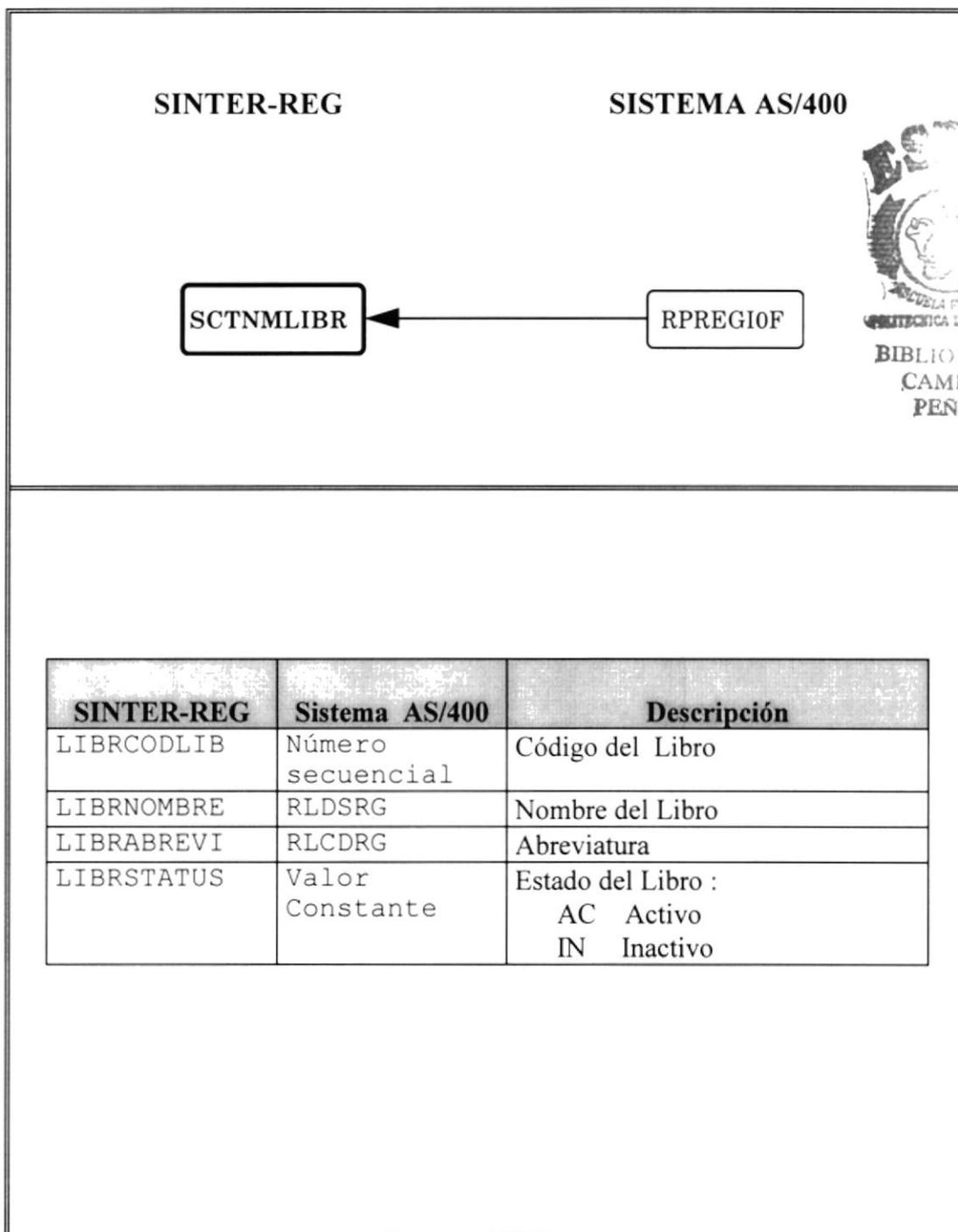
6.2. MAESTRA DE ABOGADOS



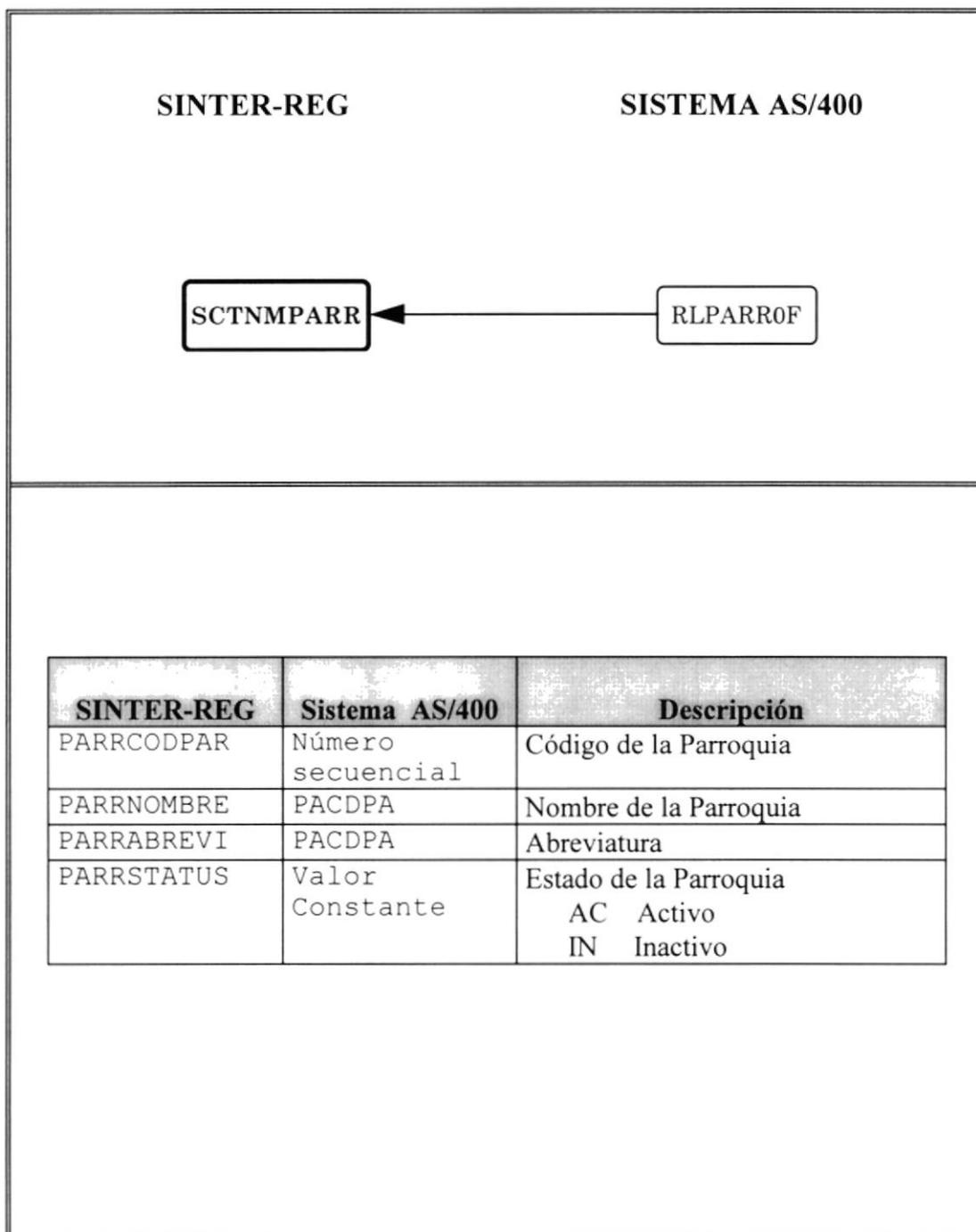
6.3. MAESTRA DE JUZGADOS/NOTARIAS



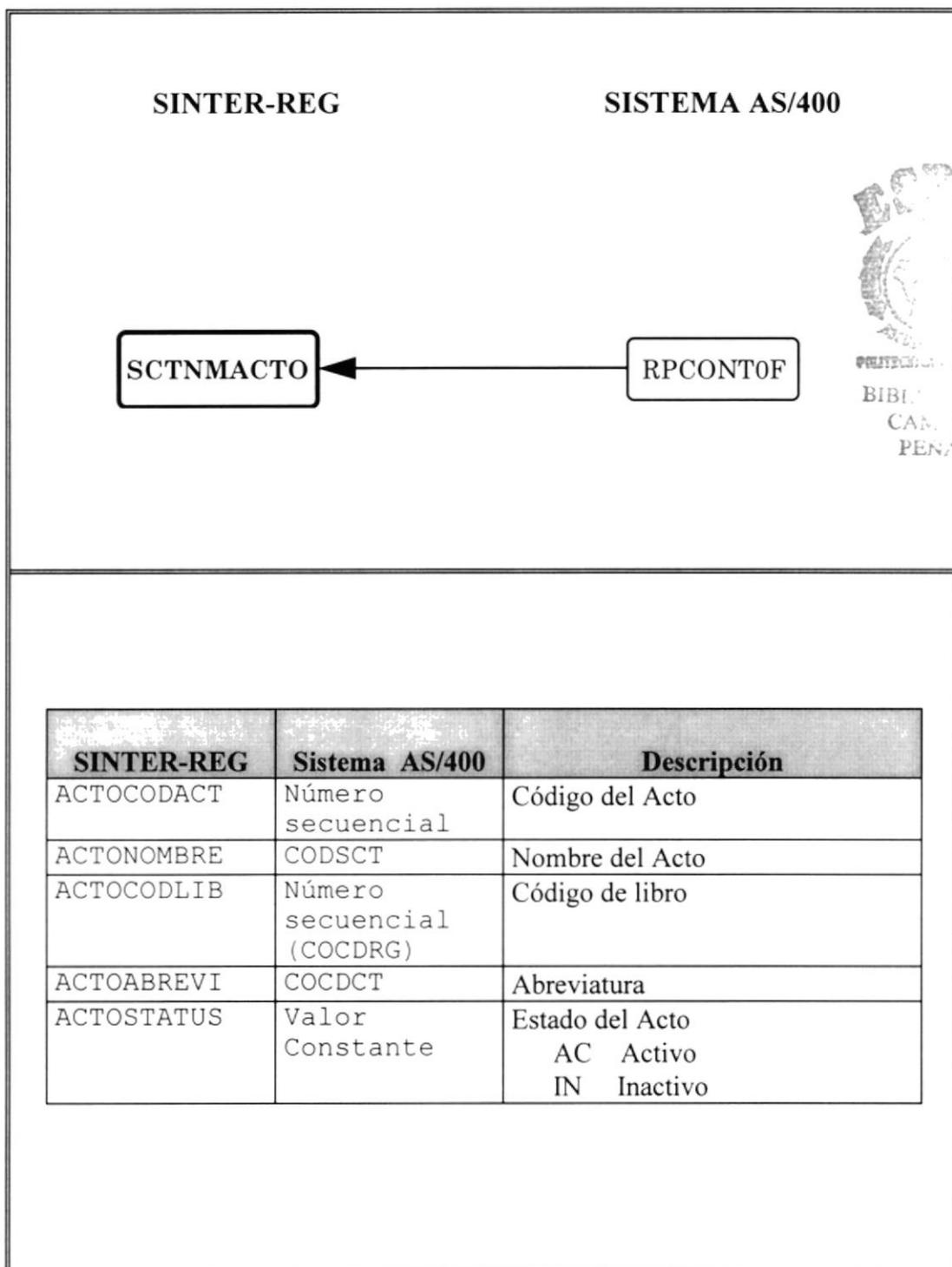
6.4. MAESTRA DE LIBROS



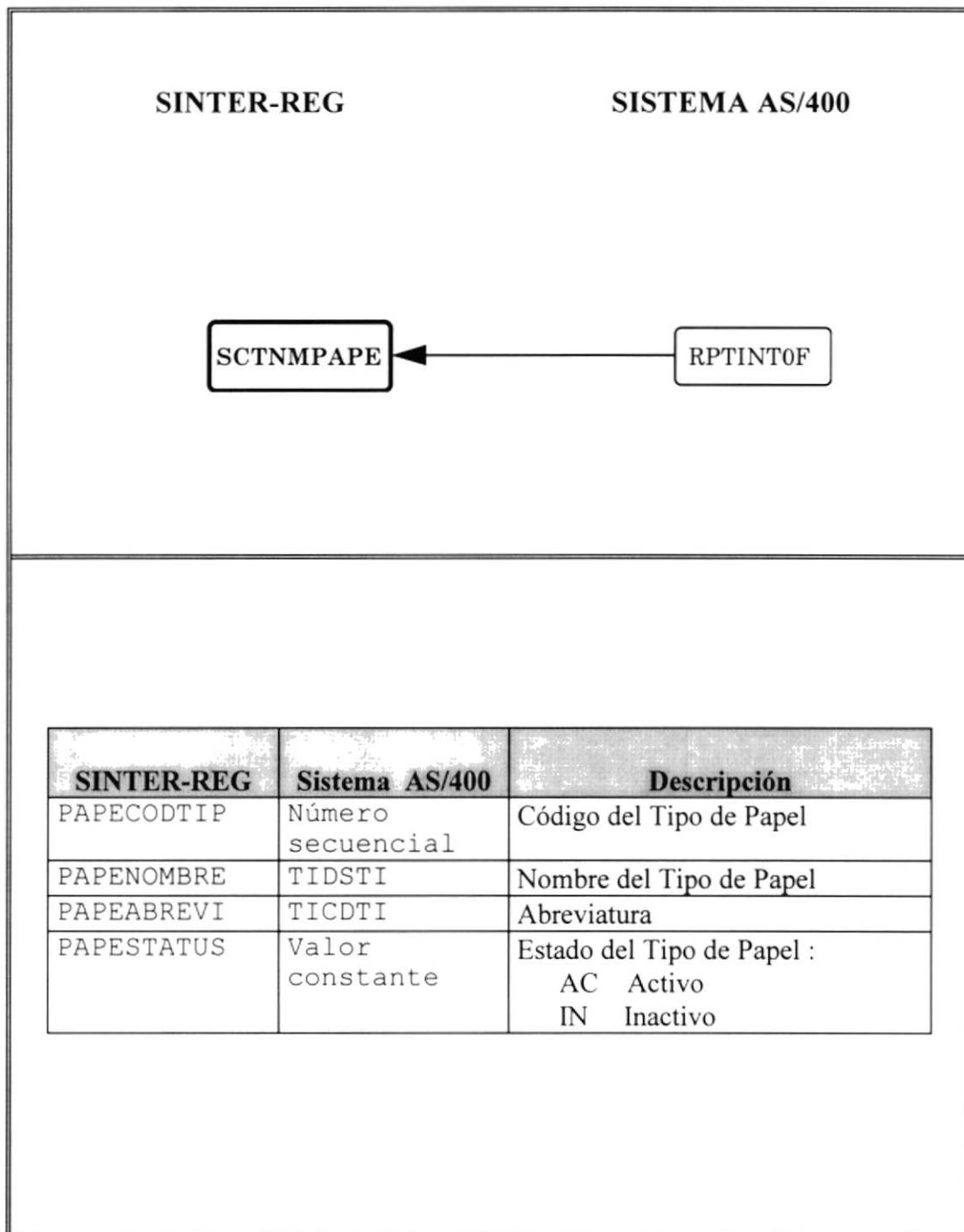
6.5. MAESTRA DE PARROQUIA



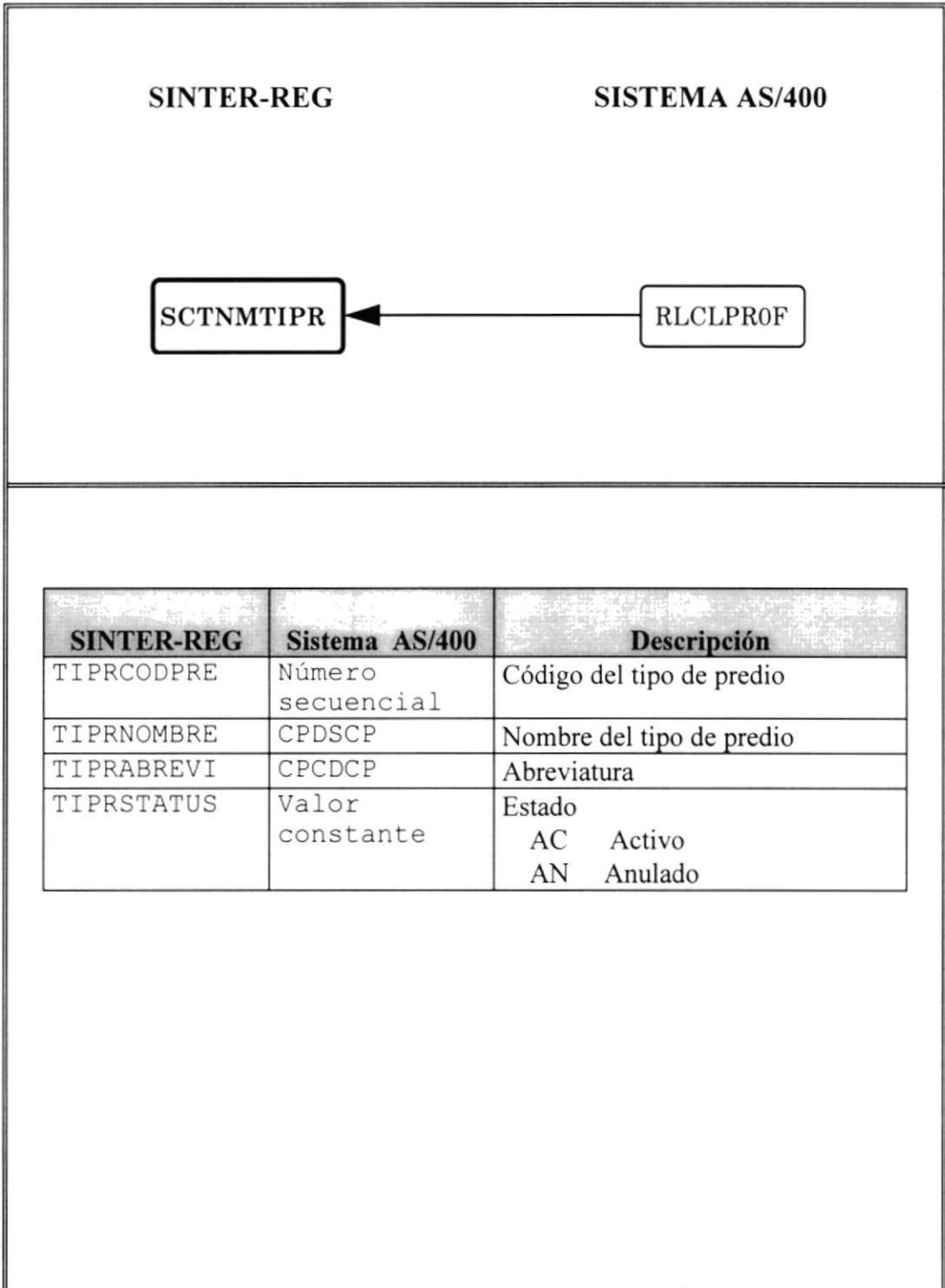
6.6. MAESTRA DE ACTOS



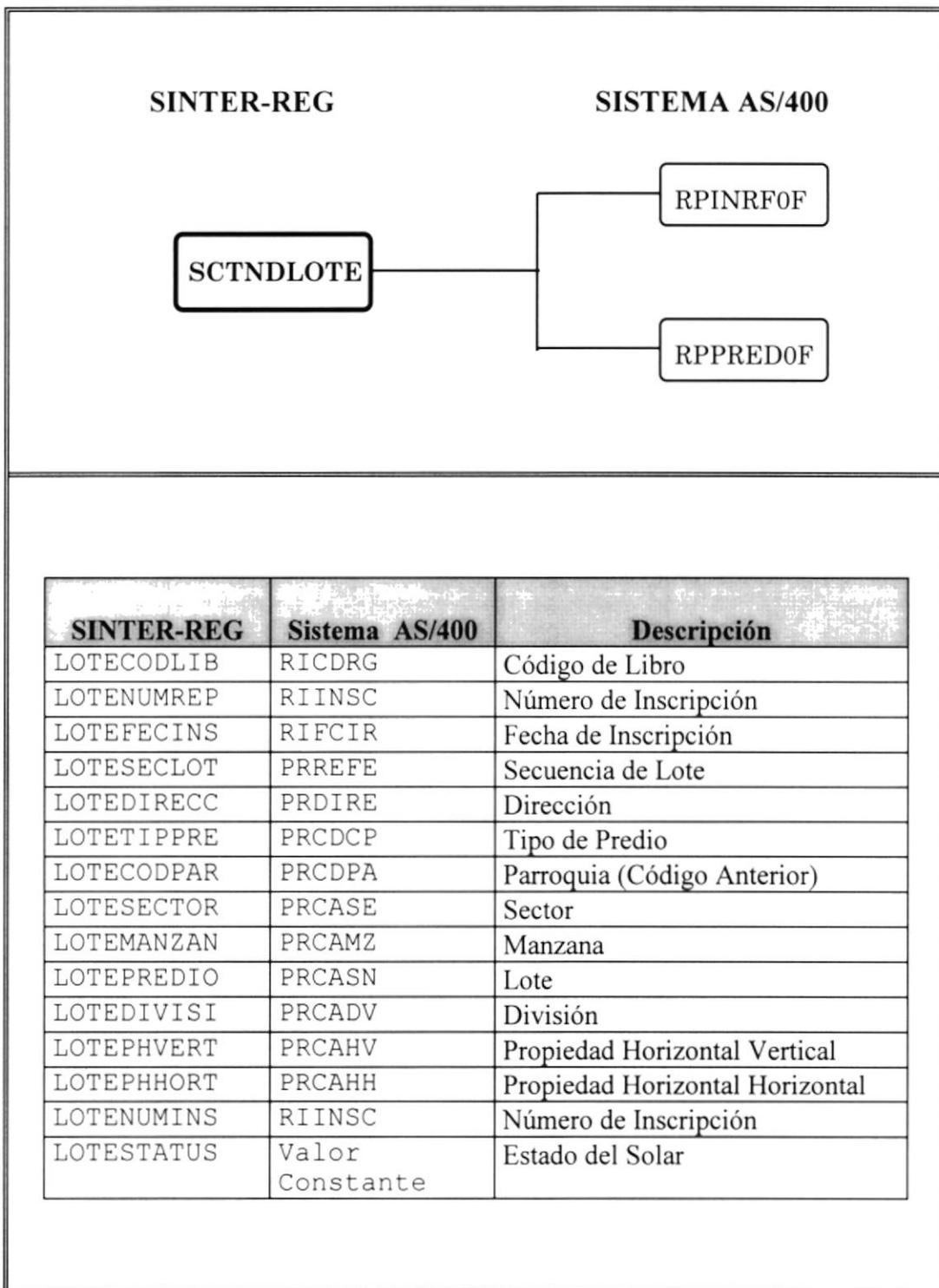
6.7. MAESTRA DE PAPEL DEL INTERVINIENTE



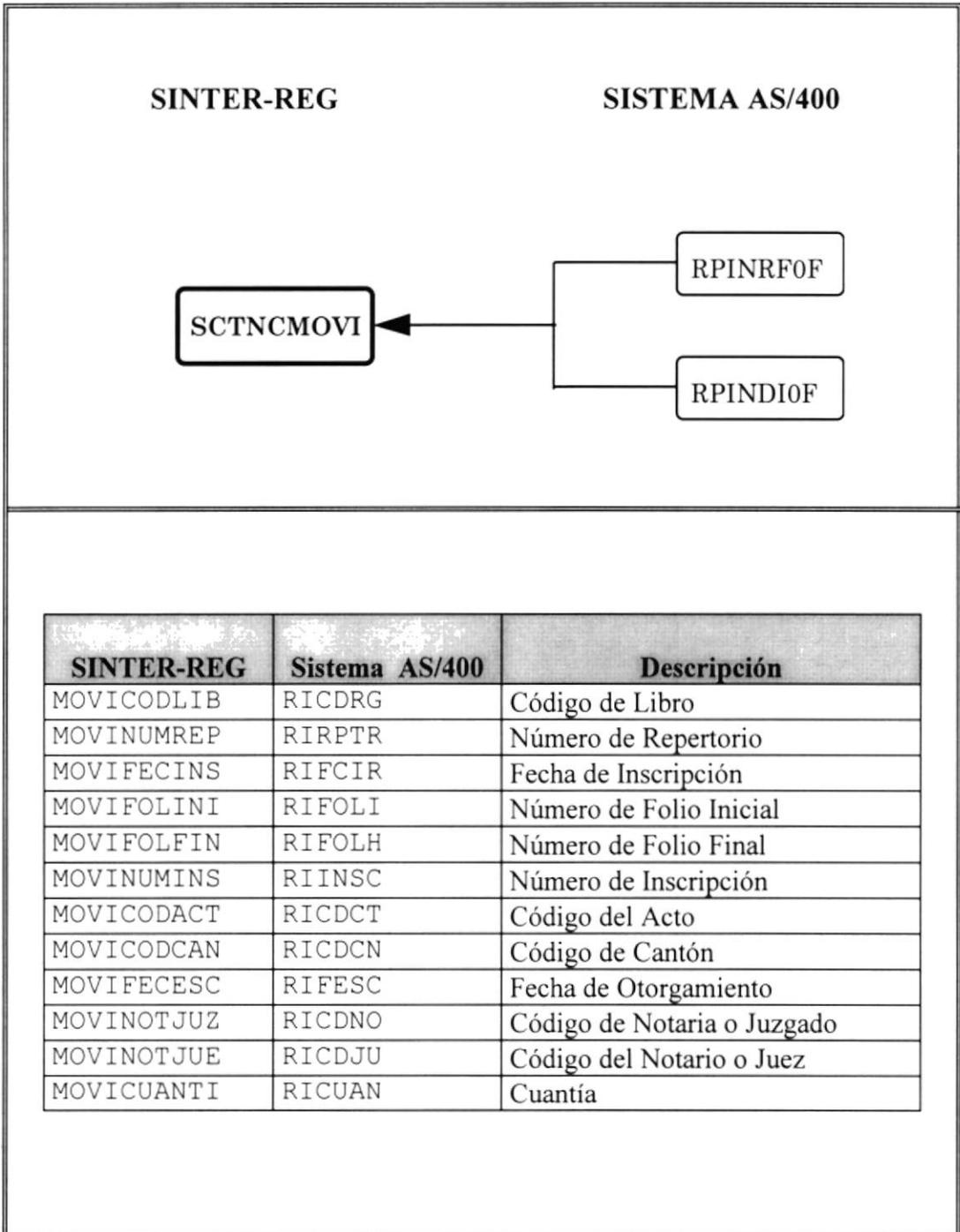
6.8. MAESTRA DE TIPO DE PREDIO



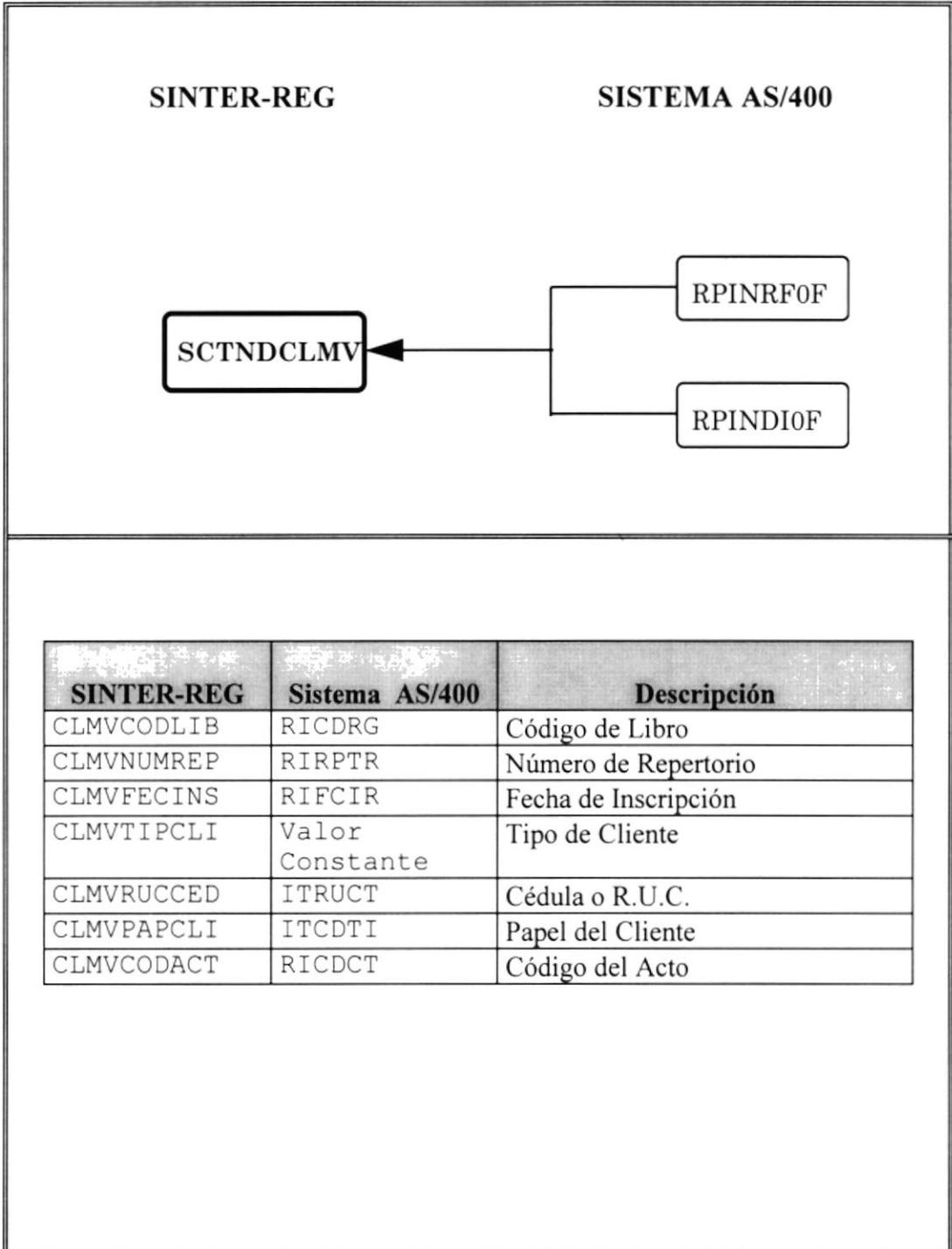
6.9. MAESTRA DE LOTES



6.10. CABECERA DE MOVIMIENTOS



6.11. DETALLE DE MOVIMIENTOS DE CLIENTES





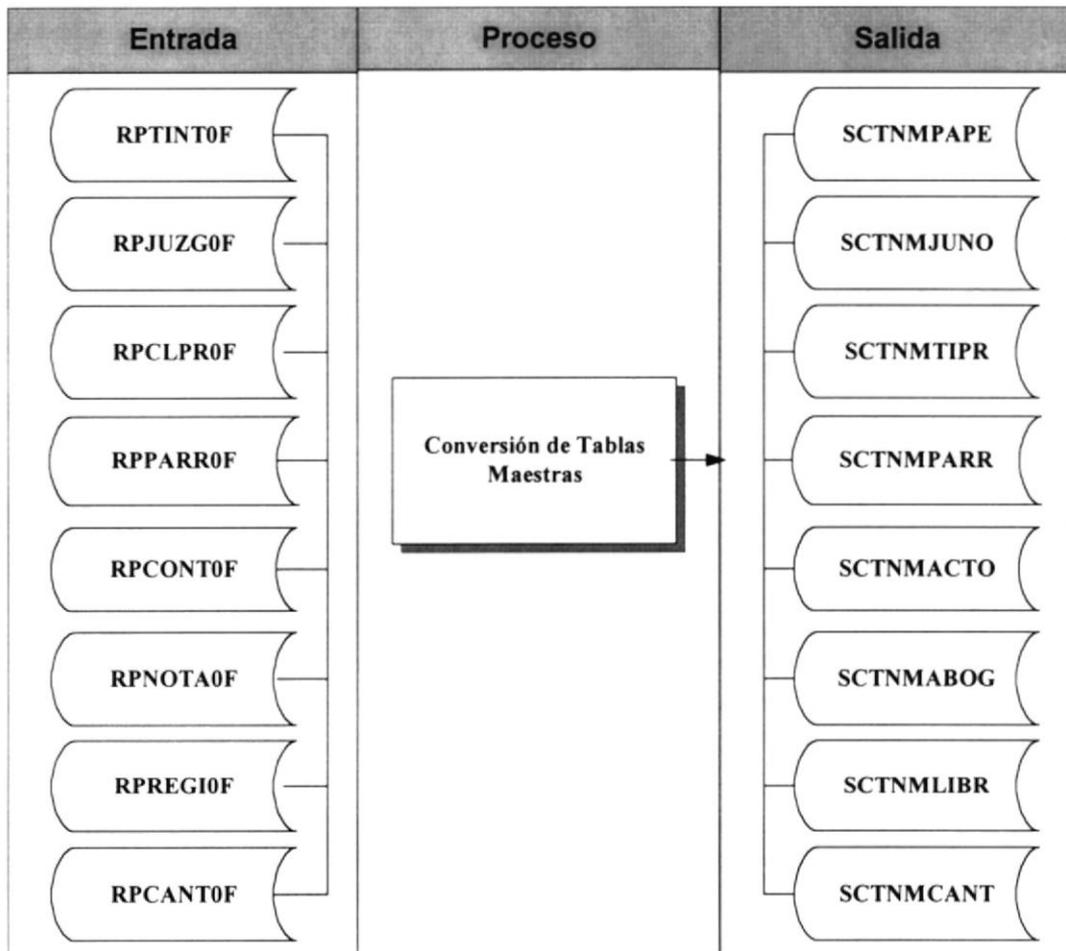
CAPÍTULO 7

DESCRIPCIÓN DE PROGRAMAS

7. DESCRIPCIÓN DE PROGRAMAS

SISTEMA : SINTER-REG - Módulo de Conversión			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Fecha/Diseño : 05/ene/1997	Fecha/Actualización : 09/ene/1997	Versión : 1.0	AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez
NOMBRE DE ARCHIVO : MAESTRAS			DESCRIPCION: Programas para realizar la conversión de los archivos utilizados como maestros en AS400 a formato PC
MENU :			EVENTO:

DESCRIPCION DE PROGRAMAS



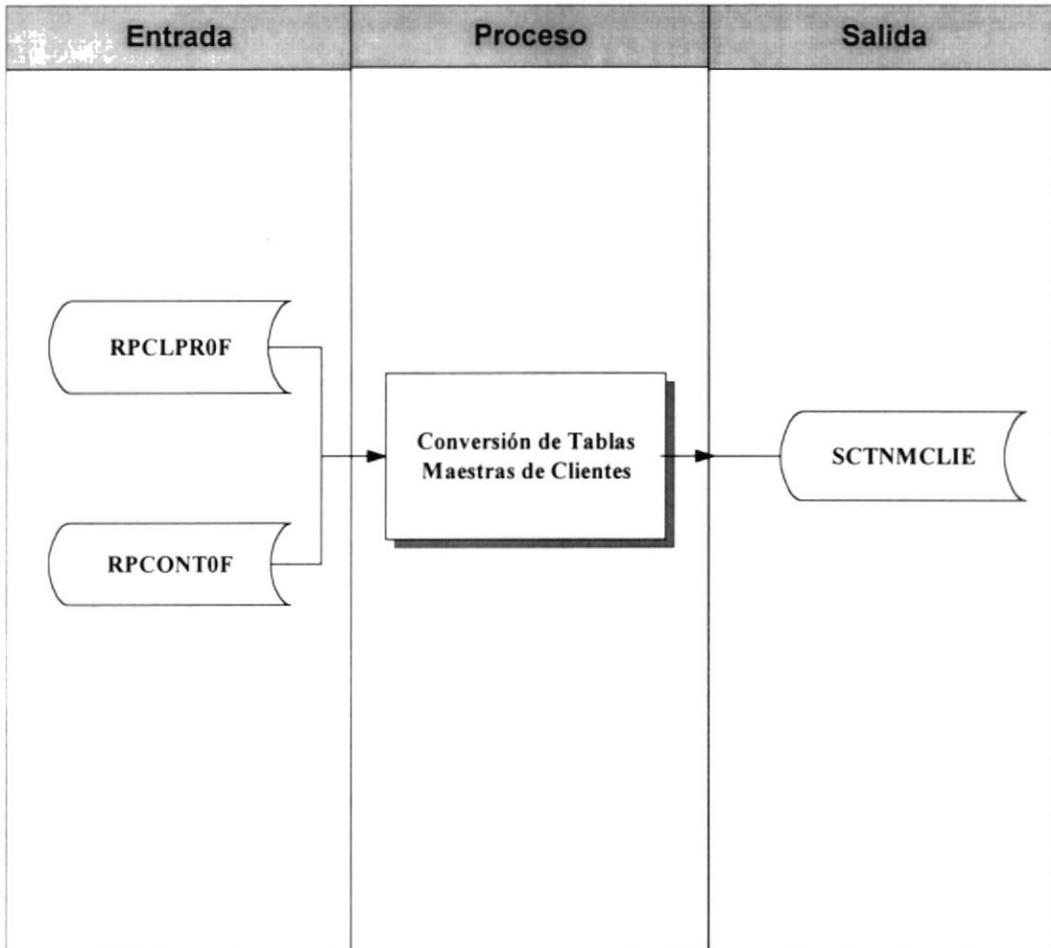
NARRATIVA DEL PROGRAMA**NOMBRE DE ARCHIVO :** MAESTRAS**SECUENCIA :** Pagina 1 / 1

1. Con la información de los archivos en el ambiente AS400 utilizados como tablas maestras del sistema se seleccionan los campos que sirven de información en el formato PC para realizar las consultas de la Información anterior.
2. Generar un número secuencial para asignar a cada registro de las tablas maestras del AS400.
3. Por cada archivo generar un archivo en AS400 con campos de la misma estructura de las tablas necesarias en el ambiente PC
4. Con este archivo de similar estructura realizar la conversión de datos con la aplicación RUMBA/400 incluida en AS400 para tal propósito, generando un archivo tipo texto.
5. Con el archivo texto creado convertirlo en formato base de datos por medio de Access, luego por medio de la aplicación VisData incluido en VisualBasic realizar la conexión con DB2.



SISTEMA : SINTER-REG - Módulo de Conversión			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Fecha/Diseño : 05/ene/1997	Fecha/Actualización : 09/ene/1997	Versión : 1.0	AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez
NOMBRE DE ARCHIVO : CLIENTES			DESCRIPCION: Programas para realizar la conversión de los archivo de clientes en AS400 a formato PC en una sola tabla
MENU :			EVENTO:

DESCRIPCION DE PROGRAMAS

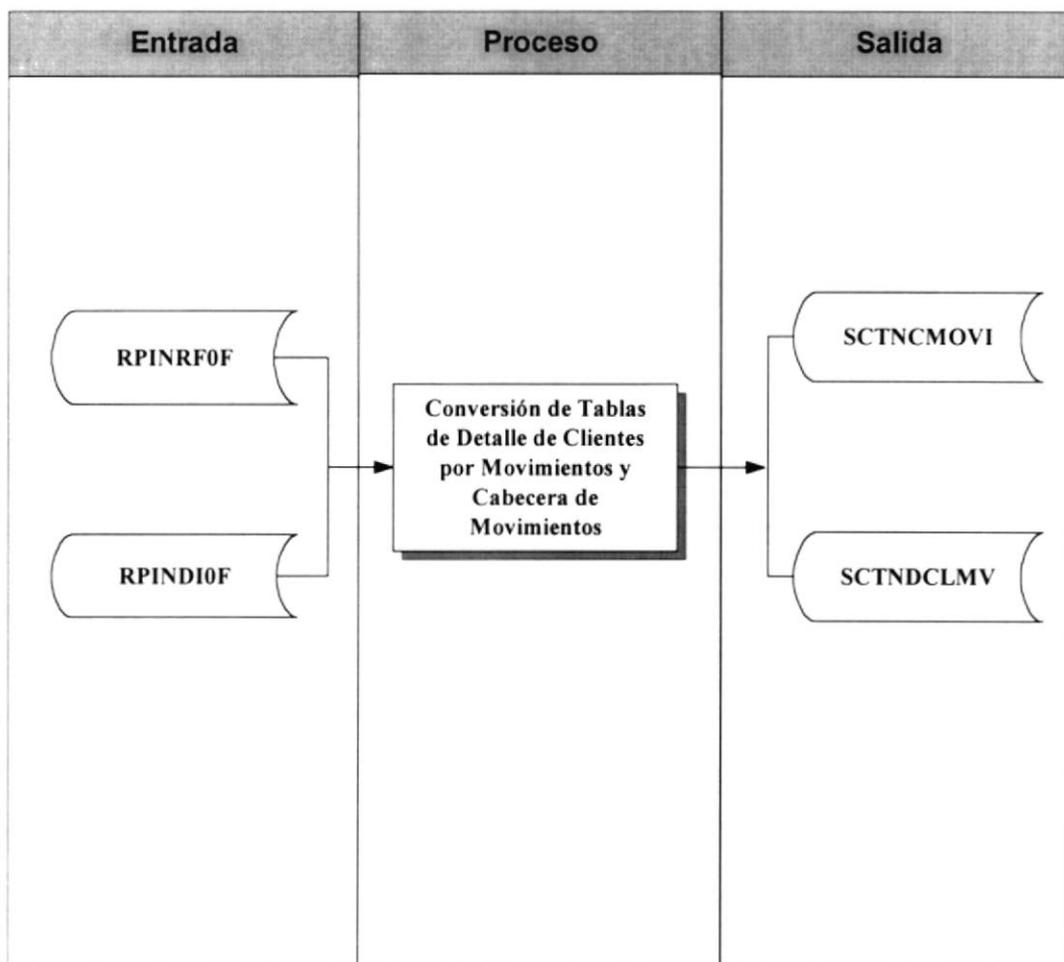


NARRATIVA DEL PROGRAMA**NOMBRE DE ARCHIVO :** MAESTRAS | **SECUENCIA :** Pagina 1 / 1

1. Con la información de los archivos en el ambiente AS400 utilizados como tablas maestras de clientes del sistema se seleccionan los campos que sirven de información en el formato PC para realizar las consultas de la Información anterior.
2. Dependiendo del archivo de donde se este trabajando crear el campo de tipo de clientes añadiendo los valores J (Jurídico) o N (Natural).
3. Por cada archivo generar un archivo en AS400 con campos de la misma estructura de las tablas necesarias en el ambiente PC
4. Con este archivo de similar estructura realizar la conversión de datos con la aplicación RUMBA/400 incluida en AS400 para tal propósito, generando un archivo tipo texto.
5. Con el archivo texto creado convertirlo en formato base de datos por medio de Access, luego por medio de la aplicación VisData incluido en VisualBasic realizar la conexión con DB2.

SISTEMA : SINTER-REG - Módulo de Conversión			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Fecha/Diseño : 05/ene/1997	Fecha/Actualización : 09/ene/1997	Versión : 1.0	AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez
NOMBRE DE ARCHIVO : MOVIMIENTOS			DESCRIPCION: Programas para realizar la conversión de los archivos de movimientos en AS400 a formato PC
MENU :			EVENTO:

DESCRIPCION DE PROGRAMAS

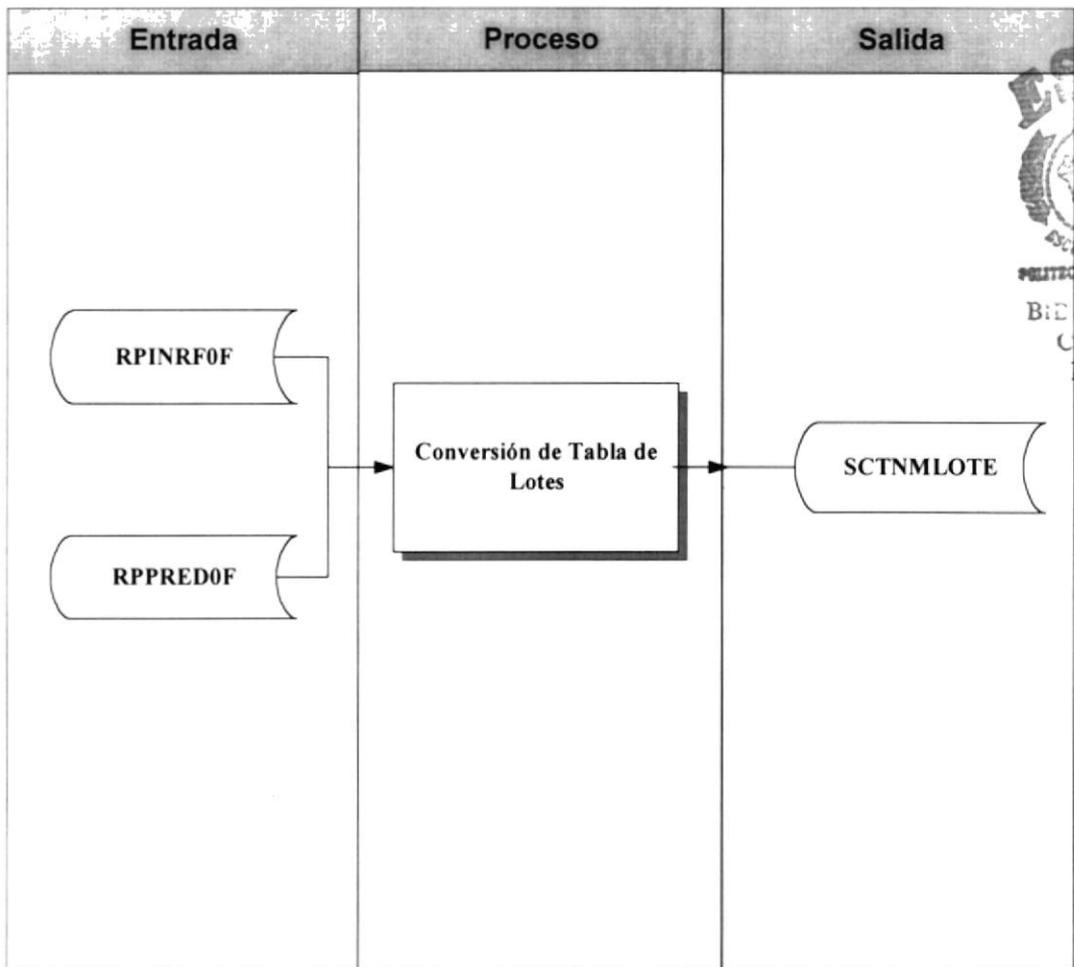


NARRATIVA DEL PROGRAMA**NOMBRE DE ARCHIVO :** MAESTRAS**SECUENCIA :** Pagina 1 / 1

1. Con la información de los archivos en el ambiente AS400 utilizados como tablas de movimientos del sistema se seleccionan los campos que sirven de información en el formato PC para realizar las consultas de la Información anterior.
2. Dependiendo del archivo que se vaya a crear copiar los campos necesarios.
3. Por cada archivo generar un archivo en AS400 con campos de la misma estructura de las tablas necesarias en el ambiente PC
4. Con este archivo de similar estructura realizar la conversión de datos con la aplicación RUMBA/400 incluida en AS400 para tal propósito, generando un archivo tipo texto.
5. Con el archivo texto creado convertirlo en formato base de datos por medio de Access, luego por medio de la aplicación VisData incluido en VisualBasic realizar la conexión con DB2.

SISTEMA : SINTER-REG - Módulo de Conversión			EMPRESA: Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Fecha/Diseño : 05/ene/1997	Fecha/Actualización : 09/ene/1997	Versión : 1.0	AUTOR: Ruth Irrazábal Bohórquez
NOMBRE DE ARCHIVO : PREDIOS			DESCRIPCION: Programas para realizar la conversión del archivo de predios de AS400 a formato PC
MENU :			EVENTO:

DESCRIPCION DE PROGRAMAS



NARRATIVA DEL PROGRAMA**NOMBRE DE ARCHIVO :** MAESTRAS | **SECUENCIA :** Pagina 1 / 1

1. Con la información de los archivos en el ambiente AS400 utilizados como tablas maestras de predios del sistema se seleccionan los campos que sirven de información en el formato PC para realizar las consultas de la Información anterior.
2. Por cada archivo generar un archivo en AS400 con campos de la misma estructura de la tabla necesaria en el ambiente PC
3. Con este archivo de similar estructura realizar la conversión de datos con la aplicación RUMBA/400 incluida en AS400 para tal propósito, generando un archivo tipo texto.
4. Con el archivo texto creado convertirlo en formato base de datos por medio de Access, luego por medio de la aplicación VisData incluido en VisualBasic realizar la conexión con DB2.

