Tema No. 4 (30 PUNTOS)

Considere la información de la tabla *Visitas*, realizadas por los clientes de cierta firma inmobiliaria, para la elaboración de cubos multidimensionales.

Visitas(IdVisita, IdProvincia, IdCiudad, IdTipoInmueble, Ubicación, Fecha, PrecioDeVenta)

Para cada cubo, se solicita la creación de un stored procedure (procedimiento almacenado):

a) Especifique la cantidad de visitas por trimestre que fueron realizadas en cada una de las ciudades de las provincias de la Costa.
b) Dado el código de cierta provincia, muestre cuánto se obtendría, clasificado por tipo de inmueble, si se vendieran los inmuebles de todas las ciudades que pertenecen a esa provincia.

Para todos los literales, deben mostrarse todas las posibles combinaciones, pero no puede aparecer la palabra reservada NULL.

Adicionalmente, elabore un modelo E-R con las tablas que estén haciendo falta y programe las sentencias DDL para la creación de todas las tablas de su diagrama, especificando claves primarias y foráneas.

Tema No. 5 (10 PUNTOS)

El Director de cierta empresa le pide que investigue y elabore un informe sobre la aplicabilidad de la tecnología OLAP para la organización. El informe debe describir dicha tecnología y proporcionar una comparación con las herramientas de consulta y de generación de los DBMS tradicionales. En el informe se deben especificar las ventajas y las desventajas, así como cualquier problema asociado con la tecnología OLAP.